



INFORME RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

CARTA DE PRESENTACIÓN

La Rendición de cuentas es la evidencia de las actividades realizadas por la Municipalidad de Pococí a lo largo del período, cumpliendo los objetivos plasmados en el Plan de Desarrollo Local y Plan de Gobierno de la Alcaldesa.

Con dicho documento se muestra la forma en que fueron ejercidos los recursos públicos destinados a la satisfacción de las necesidades de la ciudadanía en materia económica, destacando los proyectos prioritarios y las gestiones, que día con día, se fueron gestando para lograr dichos objetivos.

En cumplimiento a lo establecido en el Artículo 17, inciso g) del Código Municipal (rendir cuentas a los vecinos del cantón, mediante un informe de labores ante el Concejo Municipal para ser discutido y aprobado en la primera quincena de marzo de cada año), este Despacho presenta a la ciudadanía de Pococí la Rendición de Cuentas correspondiente al período 2019.

Con lo anterior, La Municipalidad de Pococí reitera su compromiso con la ciudadanía de hacer más transparente el ejercicio de la función pública y cumpliendo en todo momento con la rendición de cuentas.

Estos resultados se reflejan en el accionar de lo aquí inmerso, mediante gestión realizada en el periodo 2019, en relación con la gestión financiera, obras públicas, obras civiles, control urbano, gestión integral de las acciones del Plan de Gobierno de la alcaldesa y otros que proyectan el quehacer Municipal.

AGRADECIMIENTOS

Con la mayor gratitud por los esfuerzos realizados en este periodo de logros y alcances agradezco a Dios por ser el pilar fundamental en nuestras vidas.

A mi familia, amigos, Concejo Municipal, Diputados, Funcionarios Municipales, Instituciones Públicas y Privadas así como a todo el Cantón de Pococí, ya que son el accionar de este Municipio.

INTRODUCCIÓN

Este documento se elabora con el fin de brindar la información concerniente al accionar de la Municipalidad de Pococí, referente a todos los proyectos y procesos utilizados para la buena ejecución del erario público.

Se enmarca en el cumplimiento del Código Municipal, es de anotar que la Rendición de Cuentas no es solo un evento puntual, cuenta con momentos, herramientas o mecanismos para rendir cuentas a la Ciudadanía.

Sin embargo, cabe recalcar que se organiza un espacio cumbre de encuentro presencial y personalizado con los ciudadanos, así como grupos de interés para interactuar y responder inquietudes, con esto proyectando la transparencia y participación activa para la toma de decisiones.

El mismo estará en los medios de comunicación existentes para que todos los ciudadanos de este Cantón cuenten con información veraz y confiable de lo que se invierte los recursos.

Objetivo General

- Realizar un proceso de Rendición de Cuentas, donde los interesados (todo el Cantón de Pococí) conozcan de manera oportuna todo lo que se realiza con el erario público, consolidando la misma como un proceso permanente y participativo para la toma de decisiones.

Objetivos Específicos

- Cumplir de manera efectiva con la presentación del documento de Rendición de cuentas ante las autoridades pertinentes.
- Brindar a la ciudadanía información clara y oportuna de acuerdo con sus necesidades proyectadas en el quehacer municipal.

GESTIÓN FINANCIERA

I. Análisis general de los resultados al cierre del II Semestre del año 2019, en cuanto a los instrumentos de Planificación:

La Administración debe medir sus resultados en función de indicadores de forma tal que le permita cuantificar al finalizar cada periodo los impactos generados a la actividad anual. Por tal razón las metas poseen un indicador de cumplimiento, mediante el cual es posible determinar el avance y resultado final de cada una.

A continuación, se presentan los resultados de mayor relevancia para efectos de la toma de decisiones estratégicas, comparando los alcances obtenidos con los alcances programados para el último semestre 2019, así como también la identificación de aquellas metas que presentan situaciones específicas que podrían afectar el desempeño institucional. Para efectos de presentación de los resultados, se realizará un detalle del avance físico y un análisis de la ejecución financiera.

Como herramienta básica de gestión las instituciones públicas están obligadas a organizar sus recursos a través de sus diferentes planes. Así las cosas, se detallan datos e indicadores sobre el rendimiento del Plan Operativo Anual, el mismo fue realizado tomando los informes de ejecución presupuestaria al 31 de diciembre de 2019, suministrados por el departamento contable de este Municipio y contrapuesto con las metas esperadas para cada programa. Para el año 2019 en la Municipalidad se fijaron metas en los diferentes programas mismas que se detallan a continuación:

Tabla I. Detalle de metas-PAO-2019

Programa	Total de metas propuestas	Metas
Programa I	11 metas	Todas operativas
Programa II	37 metas	5 de mejora y 32 operativas
Programa III	22 metas	16 de mejora y 5 operativas
Programa IV	7 metas	Todas de mejora

Fuente: Unidad de Planificación

Si bien es cierto para el periodo de análisis se proyectaron gran cantidad de metas, muchas de ellas quedaron pendientes de ejecución por diversas situaciones, posteriormente se presenta, el análisis de cumplimiento de cada programa, señalando en los diferentes apartados el detalle de que metas (proyectos, servicios, gastos) que lograron realizarse o por el contrario quedó ejecutado en forma parcial o en el peor de los casos no fue posible alcanzar lo estipulado en el Plan Anual.

Análisis del cumplimiento del Plan Anual Operativo del año 2019:

Como parte del análisis de esta herramienta de planificación se procede a detallar los alcances globales, por cada programa y en concordancia con el tipo de meta sea esta de Mejora u Operativa. Así mismo, los detalles de cada proyecto, podrán revisarse al final de este documento en el apartado de Apéndices.

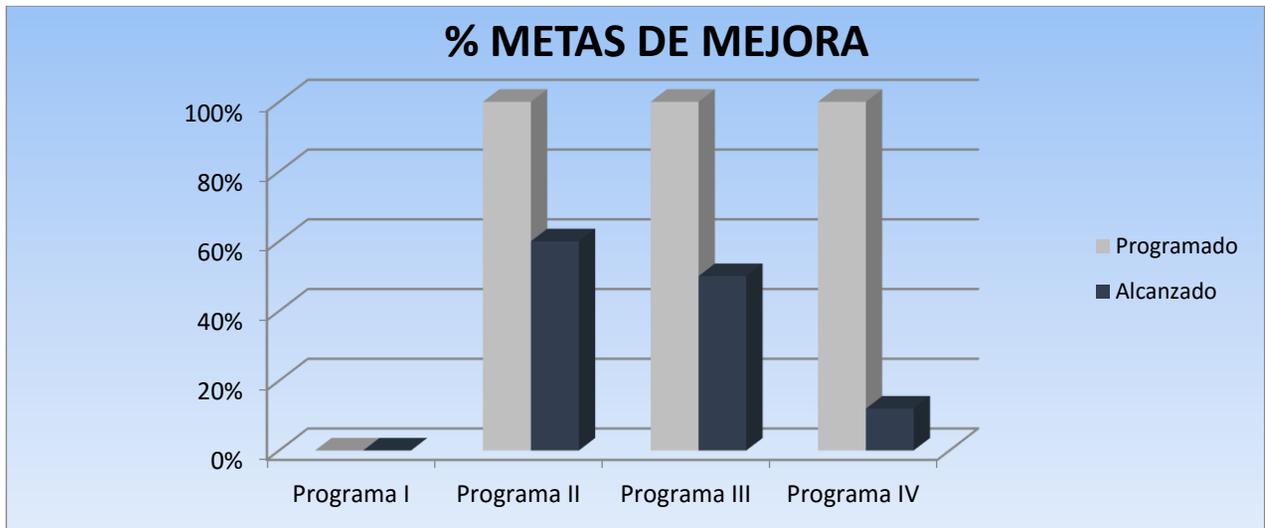
Tabla 2. Cumplimiento de metas

Fuente: Elaboración Propia, Unidad de Planificación
Al 31 de diciembre de 2019

<i>Variable</i>	Cumplimiento de metas					
	Mejora		Operativas		General	
	Programad	Alcanzad	Programad	Alcanzad	Programad	Alcanzad
	o	o	o	o	o	o
<i>Programa I</i>	0%	0%	100%	62%	100%	62%
<i>Programa II</i>	100%	60%	100%	78%	100%	75%
<i>Programa III</i>	100%	50%	100%	59%	100%	52%
<i>Programa IV</i>	100%	12%	0%	0%	100%	12%
General (Todos los programas)	75%	30%	75%	50%	100%	50%

Como bien se sabe, las metas de mejora son aquellas que ofrecen al ejercicio económico aportes importantes ya sea en el ámbito administrativo con la intención de hacer más eficiente la gestión o en lo que concierne a los otros programas para optimizar los servicios que presta el municipio, así como incrementar la obra pública que al final viene a ser el pilar de la función del municipio, todo esto en aras de impulsar el crecimiento y desarrollo del Cantón.

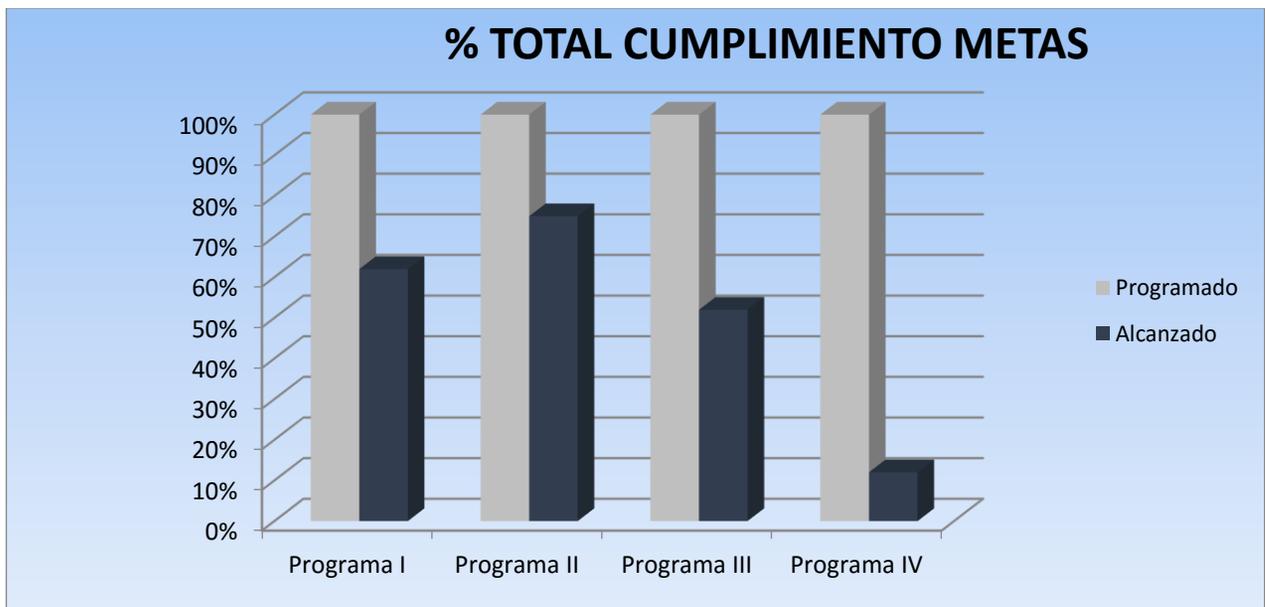
Figura 1



Fuente: Unidad de Planificación

Como bien se observa (Figura 1) el programa donde se lograron ejecutar mayores metas de mejora fue en el I, mostrando un avance respecto al año anterior en el programa III, donde a pesar de la ejecución financiera, el logro de las metas no fue el esperado. En términos generales, el cumplimiento se visualiza de la siguiente manera:

Figura 2



Fuente: Unidad de Planificación

Programa I

Como se observa en la tabla 2 la ejecución de las metas propuestas para el periodo 2019, de lo programado 100% el porcentaje de cumplimiento alcanzado corresponde 62 % a objetivos operativos.

Para el Programa I en este periodo se establecieron once metas de las cuales se orientaron para la operación general de la administración. (Ver Anexo B.)

Programa II

Como se observa en el cuadro la ejecución de las metas programadas anualmente en términos generales alcanza un cumplimiento de 60 % de mejora y 78 % operativos.

Analizando integralmente el Programa II el cumplimiento general de las metas es de 75 % alcanzado, por lo que se denota que aún no se logra atender lo correspondiente en los Servicios que presta la corporación y por ende el 100% de lo programado.

En este programa se han establecido 37 metas entre las cuales 32 son operativas y 5 de mejora. De las cuales se puede ver el detalle en el Apéndice al final de este documento. (Ver Anexo C.)

Programa III

Algo muy importante de resaltar antes de analizar el cumplimiento del Programa III, es que en este programa se encuentran presupuestados todos los proyectos de Inversión de la Municipalidad, mismos que inciden en el crecimiento y desarrollo económico cantonal. Así mismo, constituyen el componente del gasto público que debería ser prioritario en cuestión de política pública.

Según la tabla detallada con anterioridad sobre el cumplimiento de metas dista según lo programado para el año y se ha alcanzado el 52 % por lo que no se cumple a cabalidad con lo estipulado para este periodo. En este programa se han establecido 22 metas, 5 operativas y 17 de mejora. En el detalle, se pueden apreciar los cumplimientos en los proyectos de Obra Pública. (Ver Anexo D.)

Programa IV

Como se observa en las figuras anteriores de las metas propuestas, en términos generales se indica que el porcentaje alcanzado es de 12% para el año en estudio.

Cabe mencionar que el programa IV corresponde a partidas específicas propuestas para su ejecución en el segundo semestre del año 2019. El programa consta de 7 metas de mejora. En este sentido se puede evidenciar que la ejecución fue de un 12%, un 4% menor al periodo 2018. (Ver Anexo E.)

II. Vinculación con el Plan de Desarrollo Municipal:

En términos generales las metas propuestas para cada programa están relacionadas a los ejes estratégicos de los planes de la Municipalidad, Plan de Desarrollo Municipal y Plan estratégico, lo cual se detalla a continuación:

➤ **Área Desarrollo Económico:** Se desarrolla mediante proyectos en el servicio social y servicios complementarios como capacitaciones, actividades culturales y con la adquisición de mobiliario y equipo para escuelas e iglesias del Cantón, sin obviar la gran inversión en caminos que son un pilar fundamental en el desarrollo de las comunidades.

➤ **Área Infraestructura:** Incluidos en el programa III y IV, por medio de construcciones, mejoras, reparaciones de los edificios del Cantón. Aspectos que como se pudo determinar en los detalles anteriores se fundamenta el gasto de capital de esos programas, en instituciones educativas, de salud, hogares de ancianos, entre otras.

➤ **Área Ambiente y Desarrollo:** Se manifiesta por medio de lo que respecta a la recolección de basura y aseo de sitios públicos, estrategias de protección al medio ambiente, entre otros de los cuales se han cumplido con lo establecido para el periodo 2019.

➤ **Área de Descentralización y Modernización Municipal:** se han establecido estrategias para mejorar la operatividad de la institución, así como la participación de las auditorías internas con proyectos para

mejorar la calidad del servicio, actualizaciones y mejoras al sistema informático e implementación en la gestión de trámites municipales.

➤ Seguridad Ciudadana: en este apartado se logra continuar con el proyecto piloto de video-vigilancia para el distrito de Guápiles, mismo que es parte del Plan de Gobierno de la Alcaldía, así como lo referente a Sembremos Seguridad.

De esta forma a manera de síntesis se encuentra que los gastos erogados en este 2019, están en su mayoría alineados a los diferentes planes. Sin embargo, se debe seguir en el proceso de planificar la correcta utilización de los fondos públicos y vincular toda iniciativa dentro de los diversos instrumentos de planificación.

III. Análisis del comportamiento de la ejecución de los ingresos y egresos correspondientes al periodo 2019.

Ingresos 2019

A fin de dar un panorama de mayor amplitud que refleje el comportamiento de los ingresos tributarios a través del tiempo, se contemplan en este documento los datos estadísticos que se han presentado en la corporación municipal durante el periodo 2015-2019, donde se pueden observar las variaciones en los porcentajes y su análisis, es importante observar los incrementos en ciertas cifras, que se señalan con respecto al año anterior, no obstante, se deben tener presente varios aspectos particulares para el quinquenio examinado:

1. La ejecución presupuestaria para el periodo 2019 se denota cercana al 97%, lo que representa un incremento del 12,27% en relación a la meta del periodo anterior, no obstante este comportamiento debe ser evaluado con respecto al ingreso presupuestado, puesto que para el año 2019 dicho rubro fue un inferior en un 5.96% con respecto al 2018, es decir que se obtiene un porcentaje mayor de ejecución calculado bajo un monto presupuestario menor para el periodo 2019, coincide con la realidad económica que atraviesa el país, bajo esta perspectiva el informe estado de la Nación en Desarrollo Humano Sostenible, durante el año 2019 establece que Costa Rica atraviesa una coyuntura crítica que presenta un

deterioro convergente de los principales indicadores del desarrollo económico y social, creando riesgos inminentes de una severa y generalizada afectación de las condiciones de vida y trabajo de la población, indicadores clave para la generación de oportunidades económicas y sociales que refuerzan la desaceleración del crecimiento económico, deterioro de la seguridad y la convivencia ciudadanas, así la creciente insolvencia en las finanzas del País, por lo que nuestro Cantón no escapa de estas realidades.

2. Propiamente sobre las finanzas del gobierno local, para el año 2019 se retoma el proceso de recalificación del impuesto de Patente, con el que se logra actualizar a un grupo de contribuyentes que fueron omisos en la presentación de su declaración, revisándose un total de 152 casos de contribuyentes, así mismo se fortalece por el área tributaria la fiscalización de las Unidades generadoras de ingresos, tarea en la que se detectó la desactualización de declaraciones que habiendo sido presentadas en tiempo y forma, fueron omisas en su actualización en la base de datos municipal, esta situación repercute directamente en el ingreso por impuesto de Patentes y a la vez de las finanzas de la Institución.

3. Otro aspecto de gran importancia a destacar dentro del entorno global del análisis de los ingresos, es el incremento en el beneficio de la no afectación, este rubro ha venido incrementándose en los últimos 4 años de manera exponencial, llegando a alcanzar para finales del periodo 2019 más de 10,000 gestiones, lo que logra superar los ¢426 millones de colones, como se mostrará posteriormente aumenta en un 12% las gestiones del año 2018 para esta misma época.

4. Si bien es cierto refleja un mayor acceso de los contribuyentes a su derecho también, es un aspecto que en términos financieros, afecta el alcance de las metas económicas y debe considerarse en adelante como un margen que se incrementa con el tiempo, sobre todo en un Cantón donde los proyectos de vivienda social son muy dinámicos y característicos en la zona, todas estas situaciones deben ser valoradas en las futuras proyecciones.

Una vez aclarados los aspectos anteriores, se iniciará con un análisis general del quinquenio evaluado en términos de ingresos presupuestado vs ingresos reales para obtener el porcentaje de ejecución total del periodo en cuestión y estudiar el comportamiento general de los ingresos.

De acuerdo con la siguiente tabla, se puede observar para el periodo 2019 comparado con el año 2018 un crecimiento en términos reales de aproximadamente un 12%, lo que significa la suma de ¢823.211.775.50 (ochocientos veintitrés millones doscientos once mil setecientos setenta y cinco con 50/100) aun cuando se refleja un incremento en términos reales, con respecto al año anterior, se nota que dicho crecimiento es aproximadamente un 51% menor que el obtenido en el periodo anterior, que fue de ¢1.614.193.687,59 (mil seiscientos catorce millones, ciento noventa y tres mil seiscientos ochenta y siete con 59/100), esta situación es coincidente con el entorno nacional, porque a pesar de haberse realizado acciones directas dentro de las posibilidades materiales de las unidades responsables para la afectación positiva de los ingresos, el logro alcanzado es menor que el esperado, tomando en consideración el pendiente general de cobro que tiene el gobierno local.

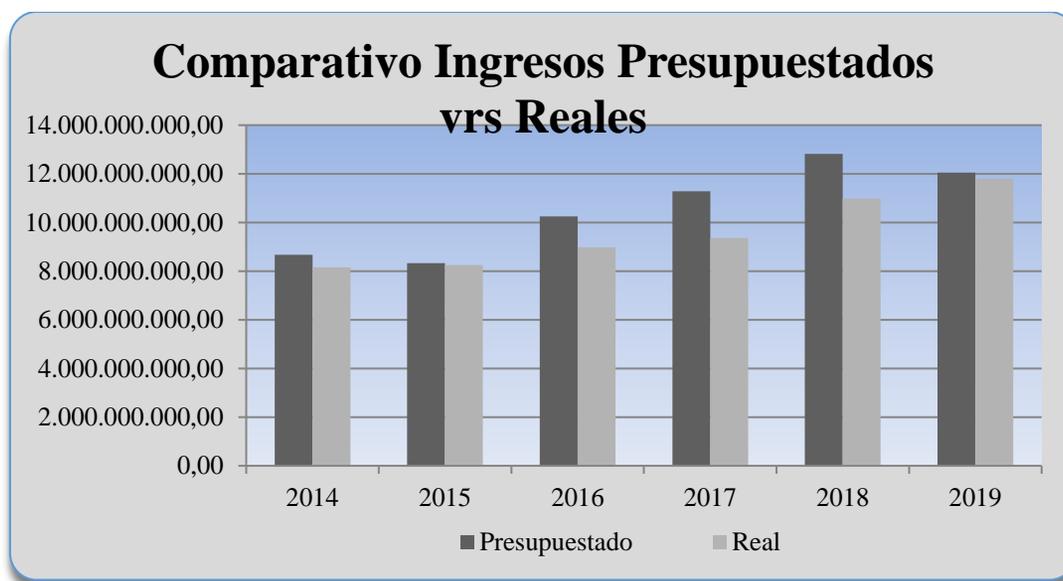
Tabla 3

Histórico de Ingresos			
Año	Ingresos Presupuestados	Ingresos Reales	Ejecución
2015	8,328,439,584.79	8,245,508,172.43	99.00%
2016	10,255,684,818.61	8,980,602,352.29	87.57%
2017	11,287,043,000.14	9,366,223,552.58	82.98%
2018	12,817,339,187.02	10,980,417,240.17	85.67%
2019	12,052,480,715.53	11,803,629,015.66	97.94%

Fuente: Auxiliares de Hacienda Municipal-2019

Gráficamente se puede observar la evolución que han mostrado tanto los ingresos presupuestados como los reales en la siguiente figura que comprende el periodo evaluado:

Figura 3



Fuente: Liquidaciones presupuestarias. Unidad de Contabilidad.

En cuanto al porcentaje de ejecución del periodo 2019 que ronda en el 97%, se debe agregar que aun cuando no logra atender la necesidad de recursos de la municipalidad y pese al esfuerzo de la institución por sostener las finanzas, el nivel de ejecución es satisfactorio en términos macro y globales.

Bajo este contexto, el presente análisis contiene un examen detallado de los principales ingresos tributarios que componen el presupuesto municipal, con el objetivo de evaluar la realidad de cada tributo que sostiene el presupuesto de esta corporación, así como las particularidades de cada uno de ellos:

Composición de los ingresos:

En relación con el análisis de composición de los ingresos reales para el año 2019, está determinado por los siguientes rubros: Ingresos corrientes un 60%, ingresos de capital un 24% y recursos por financiamiento, Superávit libre y específico un 16%, tal como se aprecia en la siguiente tabla:

Figura 4

Composición de los Ingresos 2019

Tipo de ingreso	Presupuestado	Real	% de participación
Ingreso corriente	¢ 7,372,146,232.34	¢7,040,247,215.80	60%
Ingreso de Capital	¢ 2,895,568,496.83	¢2,890,954,273.21	24%
Financiamiento y Superávit	¢1,784,765,986.36	¢1,872,427,526.65	16%
Total	¢12,052,480,715.53	¢11,803,629,015.66	100%

Fuente: Liquidación 2019.

Contrario al 2018, para el año 2019 los ingresos de capital disminuyeron su participación en un 2% aproximadamente, lo que refleja que las fuentes de financiamiento continúan teniendo problemas en la fluidez de los desembolsos por parte del Ministerio de Hacienda, situación que afecta el desarrollo de los proyectos financiados con estos ingresos y que debe ser de atención para las autoridades municipales en la búsqueda de herramientas de planificación financiera para contrarrestar esta situación, así mismo se puede observar como el nivel de participación del ingreso corriente en esta composición, es levemente inferior para el 2019 en aproximadamente un 1%, esto debido a que como se ha señalado para este periodo el monto presupuestado es inferior al periodo 2018, nótese que el porcentaje en el financiamiento y superávit se incrementa en un 3% con respecto al periodo anterior, esto repercute en una afectación a la ejecución del gasto mayor que en periodos anteriores, pues deben seguirse procesos de formulación presupuestaria para su efectividad.

Determinada la composición de ingresos municipales, se presenta el análisis de los principales rubros, con el fin de observar la relevancia de cada uno dentro del marco total en el esquema financiero, así como algunas labores realizadas que construyeron estos resultados.

Bajo la tesis anterior, la Administración Tributaria Municipal, se convierte en un eje fundamental para la institución, pues tiene como objeto lograr al máximo el cumplimiento voluntario de los deberes y obligaciones tributarias de los contribuyentes del Cantón, para el ejercicio 2019 se detallan en este documento las acciones desarrolladas para la implementación y ejecución en pro de la gestión cobratoria, recaudación y fiscalización de las obligaciones, así como las debilidades que se presentan.

En la actualidad Administración Tributaria cuenta con normativa actualizada, que ha permitido generar las acciones necesarias en la gestión y la recaudación de tributos municipales, la actualización de tarifas por servicios municipales anualmente, la implementación de estrategias de cobro como la contratación de abogados externos para las cuentas en estado de morosidad, facilidades en arreglos de pago, descuentos por pronto pago, convenios con entidades financieras que agilicen la recaudación, promoción y propaganda en diarios locales y redes sociales, volanteo, perifoneo, programas de extensión tributaria interinstitucional, censos para la actualización de las bases de datos, actualización del dibujo catastral, entre otras.

Para el 2019 se tienen resultados globales satisfactorios con respecto a las metas propuestas, a pesar de que situaciones particulares durante el periodo, afectaron la operatividad de esta Unidad, esto relacionado con problemas en el sistema informático que fueron documentados y analizados con las autoridades de la Municipalidad, así como ausencia de funcionarios por altos periodos en las Unidades de Cobros y Patentes, áreas claves para la generación de ingresos.

No obstante, el alcance de las metas y resultados tanto en términos cuantitativos como cualitativos, la evaluación de los proyectos desarrollados a lo largo del periodo y el impacto que han generado estas acciones en los ingresos tributarios, son parte del escenario que se pretende considerar en este detalle.

Las herramientas de respaldo técnico y jurídico requeridas para el alcance de los objetivos, son un insumo relevante para garantizar de esta manera no solo la equidad horizontal, sino vertical para suplir de recursos a la Municipalidad. En este sentido se detallan proyectos y actividades que se han ejecutado para mejorar la gestión tributaria total:

Oficina Municipal de Cariari:

El proyecto de oficina de Cariari ha mejorado la presencia de la institución en distritos alejados del centro de Guápiles, permitiendo a los contribuyentes realizar gestiones tanto de pago como tramitología (visados, patentes, licencias licores, licencias construcción, pago de impuestos, consultas en temas municipales, exoneración de impuestos, declaración de bienes inmuebles entre otros).

En este sentido, anteriormente los contribuyentes debían trasladarse hasta Guápiles para acceder a la Municipalidad. De un análisis al funcionamiento de la oficina de Cariari habiendo superado su segundo año de operaciones, se puede observar, según las estadísticas mensuales, que se atiende un promedio de 30.8% del total de contribuyentes que realizan gestiones municipales, esto es superior al primer año de operaciones donde el promedio oscilaba en un 22%.

No obstante en cuanto a la recaudación, oscila entre en un 7% de los ingresos gestionados directamente en cajas municipales, es decir que en cuanto a recaudación el aporte de la sucursal de Cariari es inferior al esperado en su segundo año de funcionamiento, de los principales trámites que se realizan en esta oficina, aparte de la recaudación de tributos, son gestiones para la no afectación, que representan un 16% de las gestiones realizadas y solicitudes de boletas de modificación cuyo porcentaje alcanza un 5.7% del total de atención de contribuyentes de esa oficina, esto demuestra que la institución debe optar por mejorar las herramientas digitales para que los contribuyentes no tengan la necesidad de trasladarse físicamente a la institución, sino que opten por utilizar la gran cantidad de herramientas virtuales que existen hoy en día, la modernización tecnológica debería ser un objetivo primordial para que la Municipalidad ahorre en gastos e invierta estos recursos en infraestructura y desarrollo de oportunidades para sus habitantes.

Normativa actualizada:

La Administración Tributaria ha promovido una normativa moderna y clara en las diferentes áreas de su gestión, esto permite al ciudadano del Cantón de Pococí tenga acceso a la institución y cuente con la seguridad jurídica en el ejercicio de sus derechos, dentro de este ámbito se destacan la siguiente normativa:

- El Reglamento para las Bebidas con Contenido Alcohólico, publicado en el año 2012 y actualizado mediante los diferentes votos de la Sala Constitucional.

- La implementación de tarifas de recolección de basura comercial diferenciada, consolidada desde el año 2015, ha permitido a la Institución un cobro justo de las tasas a los diferentes tipos de comercios y residencias, aplicando los principios de justicia tributaria, equidad financiera.
- El Reglamento de Cementerios del Cantón de Pococí, presentado y publicado por primera vez en el año 2015, viene a clarificar los diferentes aspectos de este servicio y así como tarifas y funciones de los miembros de las Juntas Administradoras, es un avance importante para los ciudadanos de este Cantón ya que les brinda una norma segura para regular sus derechos en cuanto al tema.
- El Reglamento para la gestión del Cobro administrativo y judicial la fiscalización y la recaudación tributaria en la Municipalidad de Pococí, publicado en el año 2015 por primera vez, esta norma vino a modernizar toda la institución del cobro y fiscalización de los tributos municipales, aportando una mejora sustantiva a la gestión tributaria en el Cantón, aporta mayor claridad en la gestión de cobro y las funciones esenciales de la Administración Tributaria. Representa en la actualidad una de las herramientas esenciales para alcanzar los objetivos de la Administración, dentro de las metas que se plantearon para el periodo 2019, se continua con la implementación de actividades que pretenden mejorar el índice de cobrabilidad y la reducción en el índice de morosidad, aun cuando año a año lo puesto al cobro crece significativamente.
- Reglamento de impuestos municipales del Cantón de Pococí, mismo que ya fue autorizado por el Concejo Municipal y se encuentra pendiente de publicación en el diario oficial La Gaceta, una vez superada la consulta pública no vinculante.

Parte de los proyectos de la Administración Tributaria del año 2019 se focalizó en el incremento de los ingresos corrientes mediante estrategias implementadas en de las diferentes unidades que integran el proceso de recaudación, así como estrategias de mejora en la fiscalización, reforzamiento de áreas como Catastro, Cobros e Inspección, se continuó con el desarrollo de censos catastrales incrementando la cantidad de contribuyentes registrados que reciben servicios municipales, censo de rótulos y actualización de valor, así mismo esfuerzos en procesos de declaración de omisos y actualización y depuración de la base de datos.

En el trabajo realizado por la Unidad de Catastro, se destaca la localización de las propiedades del distrito Rita, así como delimitar las colindancias y gestionar la información para el desarrollo de las funciones de la Unidad de Valoración, ambas áreas se vinculan de manera coordinada para para realizar los avalúos en la misma zona, la regulación de declaraciones e implementar la nueva valoración agrícola de los terrenos declarados con interés pecuario y agrarios.

Para incrementar los ingresos del periodo, también se realizaron acciones que afectaron los registros catastrales, actualizando archivos en sistema de información geográfica (GIS) acorde con la información municipal, así mismo se actualizó la información existente mediante un levantamiento de toda la información catastral (construcciones, servicios, direcciones fiscales, características del terreno).

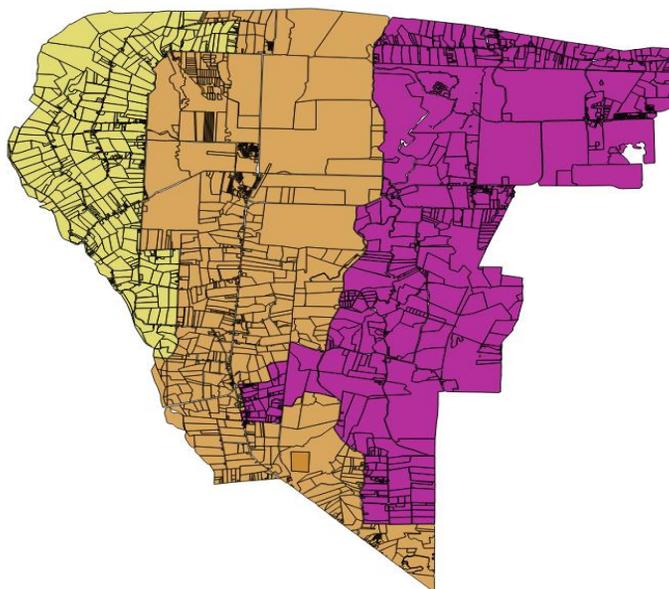
La siguiente figura y detalles muestran las zonas en las que se ejecutaron los proyectos para el periodo 2019:

Zona 5: La Teresa, Balastre, Patio San Cristóbal, Iztaru, Ticaban, Finca 1, Finca 2, Finca 3.

Zona 6: Tarire, Santa Rosa, La Suerte, Jardín, Agro Portica, Finca San Piter, San Pedro, Primavera, Rotulo, Cocorí.

Zona 7: Comprende san Gerardo, Sector 9.

Figura 5



Fuente: Registros de la Unidad de Catastro

La siguiente Figura muestra la situación predial por zona así como la cantidad de predios actualizados, dibujados y censados durante el año 2019 para el distrito La Rita:

Figura 6

	<u>ZONA 5</u>	<u>ZONA 6</u>	<u>ZONA 7</u>	<u>TOTAL</u>
RITA EXISTENTE	1.664	1.243	736	3.643
RITA CONCLUIDA	2.058	1.735	977	4.770
DIBUJOS NUEVOS	394	492	241	1.127

Fuente: Registros de la Unidad de Catastro

En cuanto al proceso de Inspección, se optó por el cambio de estrategia en la distribución de inspectores en las diferentes áreas municipales y una propuesta de rotación trimestral con el objetivo de ampliar el conocimiento de todos los funcionarios de esta área en las diferentes disciplinas municipales, de modo que todos tengan las herramientas requeridas en cada unidad dentro del Municipio.

Depuración de la base de datos y morosidad:

La depuración de la base de datos para lograr efectos de impacto en los proyectos tributarios es fundamental y debe ser atendida con una programación de actividades focalizadas en el mejoramiento de datos, esto por cuanto, a partir de una información actualizada y estandarizada, se logran mejores rendimientos por parte de los procesos de interés tributario.

Para el año 2019 se implementaron algunas estrategias y políticas que se originaron de la comisión de morosidad, por lo que se lograron depurar algunas calles y restos de fincas que se encontraban generando morosidad, así como la depuración de fincas que se encuentran ubicadas físicamente en otro Cantón y se registraban con pendiente de pago en la base de datos.

Se propuso por parte de la Administración Tributaria un plan para atacar morosidad cuya inversión financiera era mínima en comparación con el impacto en el índice respectivo, no obstante no se contó con

la aprobación del Concejo Municipal, situación que dejó el proyecto sin funcionamiento, así las cosas este Departamento reintentará la propuesta para el periodo 2020 con el nuevo Concejo Municipal. La falta de inversión en este tema se refleja en los resultados expuestos en el Anexo 2, del modelo electrónico de la Contraloría General de la República.

1. *Ingresos tributarios:*

Impuesto de Bienes Inmuebles:

El impuesto sobre los bienes inmuebles, establecido en la Ley N° 7509 del 9 de mayo de 1995 (reformada por Ley N° 7729 del 15 de diciembre de 1997) es un tributo que reviste un carácter nacional no obstante el sujeto activo del mismo son las entidades municipales, las cuales de acuerdo con lo establecido en el artículo 3 de la citada Ley, tienen el carácter de Administración Tributaria, con competencia para recaudar, controlar y fiscalizar el cobro de ese tributo.

El objetivo planteado para esta Unidad es *“Desarrollar proyectos debidamente planificados, mediante la utilización de bases de datos literales y gráficas que garanticen el establecimiento equitativo de justicia tributaria basados en técnica y pericia para la imposición de los impuestos de bienes inmuebles”*.

La meta presupuestada para el año 2019 en este rubro consideró la suma de ¢2.168.039.530,45 (dos mil ciento sesenta y ocho millones treinta y nueve mil quinientos treinta con 45/100), finalizando el periodo con una recaudación de ¢2.065.206.801,50 (dos mil sesenta y cinco millones doscientos seis mil ochocientos uno con 50/100), representando un 95.26% de la meta propuesta, lo cual es un buen índice para este tributo, comparado con el periodo anterior se tiene un incremento aproximado de un 3%, lo que muestra un comportamiento anual de aumento para este impuesto.

De acuerdo con lo anterior, en términos reales representa la suma de ¢52 millones de más comparado al periodo 2018, con la premisa de que se planteó una meta inferior para el 2019, en este sentido el área de valoración refleja una continuidad de mejora, tomando en cuenta las metas planteadas.

La representación gráfica del rendimiento de este tributo se refleja a continuación en la siguiente figura, donde claramente se observa un crecimiento que se detuvo en cuanto a su ritmo:

Figura 7



Fuente: Liquidación 2019

Dentro de este mismo tributo, se describen a continuación algunas de las actividades desarrolladas para el periodo 2019 en materia de Valoración, mismas que siguen impactando cada año la recaudación por este concepto:

1. Establecimiento de mecanismos de actualización automática a través del Sistema Integración Municipal, de fincas nuevas, movimientos por registro y gravámenes hipotecarios.
2. Realización de los ajustes y actualizaciones respectivas de la base de datos del IBI.
3. Diseño, seguimiento, control y fiscalización del proyecto de declaración de bienes inmuebles ORDICO (dirigido, ordenado y controlado).
4. Confección y procesamiento de los expedientes de avalúos tributarios.
5. Elaboración de los dictámenes técnicos a usuarios externos: ciudadanos y comunidad, en cuanto a la aplicación de la ley de bienes inmuebles.
6. Estudio e identificación de las sociedades por medio del Registro Mercantil.
7. Actualización periódica de las sociedades contribuyentes a la corporación municipal.

8. Diseño, planeamiento y ejecución de nuevos proyectos con la finalidad de aumentar la base imponible de bienes inmuebles.
9. Control de Permisos de construcción con la finalidad de registrarlos en la base de datos municipales e incrementar la base imponible de bienes inmuebles.
10. Coordinación con el Órgano de Normalización Tributaria (ONT), la asesoría especializada en el campo, para dirigir el proceso de la actualización de la Plataforma de Valores de Terrenos.

Durante el periodo 2019 la oficina de Valoración desarrolló su proyecto apoyado en la utilización de bases de datos literales y gráficas, así de esta manera garantiza el establecimiento equitativo de justicia tributaria, se fundamentaron en técnica y pericia para la imposición de los impuestos de bienes inmuebles, con el objetivo de incrementar la base imponible.

En cuanto al proceso de declaración de bienes inmuebles, refleja un porcentaje de **118%** con respecto a lo programado, para un total de **8.498** declaraciones recibidas, lo que representa más del **100%** de la meta establecida, en cuanto a los cambios de valor se registran **2.752** registros por las vías establecidas en la ley a saber hipotecas, cambio de registro, hipotecas e inclusión de permisos de construcción que representan un **69%** de lo proyectado para este periodo, como se muestra en la figura 8 de este informe.

Figura 8

Estadística del año 2019, Oficina de Valoraciones

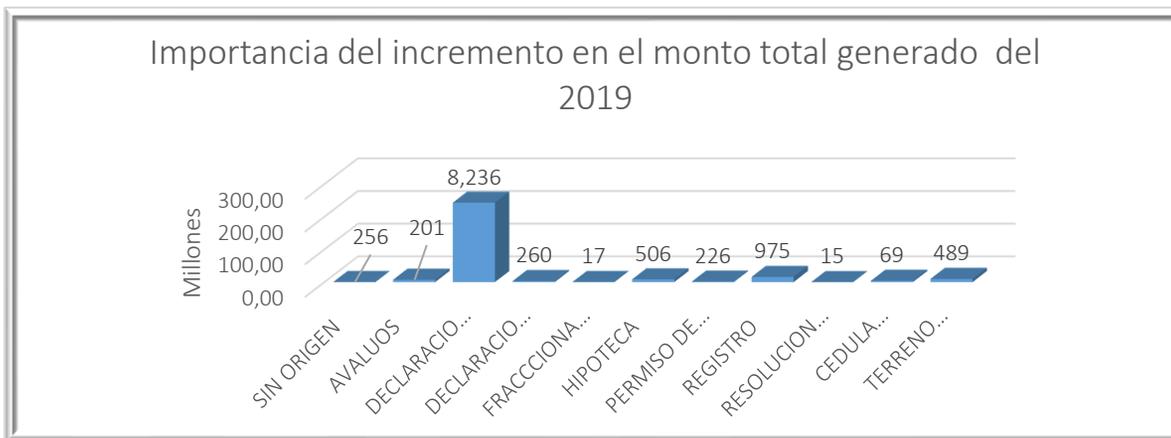
DECLARACIONES, EXONERACIONES, MOVIMIENTOS DE VALOR			
Descripción	Cantidad	Avance %	Observaciones
% AVANCE EN LA ETAPA DE VALORACIÓN		103%	
Descripción	Cantidad	Avance %	Observaciones
Total de declaraciones recibidas proceso de valoración.	8498	142%	Total de declaraciones 6000
Declaraciones con monto aceptable	8160.5	136%	Solo hay a la fecha 198 declaraciones objetadas
Declaraciones para fiscalizar	337.5	79%	5 % de declaraciones para fiscalizar
Declaraciones con errores	0	0%	Esta rutina la realiza la encargada de la plataforma
Actualización por otras vías en la base imponible	2752	69%	4000 movimientos de valor actualizados
Cantidad de Exoneraciones especiales solicitadas	478	91%	Total de exoneraciones 526 de regimen especial

Fuente: Registros de la oficina de Valoración

Movimientos de la base de datos:

En la figura 9 a continuación, se puede observar que se han realizado **8.236** movimientos en la base de datos que afectan directamente el imponible de bienes inmuebles, proyectando incremento favorable para la generación de ingresos, se registra el incremento de varias propiedades con montos significativos, esto refleja consecuentemente un crecimiento aproximado de **¢26** millones de colones por mes superando el promedio de ¢21 millones del periodo anterior.

Figura 9. Participación de la Declaración Voluntaria



Fuente: Oficina de Valoraciones.

Sobre el Proyecto de Valoración en el Distrito de Guápiles y su ampliación:

El proceso de actualización de declaración voluntaria se ve aumentado en el distrito de Guápiles con un total de 2,298 declaraciones por el medio de la declaración masiva de propiedades, siendo el producto del trabajo conjunto de la plataforma de servicios y la oficina de valoraciones, que desde el mes de febrero ha generado el proceso de actualización masiva de bienes inmuebles, logrando un incremento sustancial de casi los **¢102 millones** de colones para el periodo 2019.

Figura 10. Gestión de proyecto de distrito I de Guápiles, 2019

Descripción	Cantidad
Declaraciones recibidas en el proceso de declaración de Guápiles que inicia el mes de febrero del 2019 y recibidas en la oficina de Valoraciones.	873 declaraciones
Monto imponible generado por declaraciones de recibidas en la oficina de Valoración.	₡38,643,020.00
Declaraciones del distrito de Guápiles producto del proceso de declaración masiva que se ha recibido en la plataforma de servicios del 2019.	1425 declaraciones
Monto imponible declarado para el Distrito I de Guápiles	₡63,300,000.00

Fuente: Oficina de Valoración

Con respecto a las otras vías de actualización establecidas en la ley de bienes inmuebles como lo es el cargo de avalúos, este se incrementa a partir de la puesta en marcha de la notificación y cargo de los avalúos.

Para el caso del cargo de hipotecas y permisos de construcción el resultado de dicha gestión representa un fuerte incremento a la base imponible de **₡ 20, 139,594.66** colones de impuesto de bienes inmuebles que se verán reflejados para el periodo 2020.

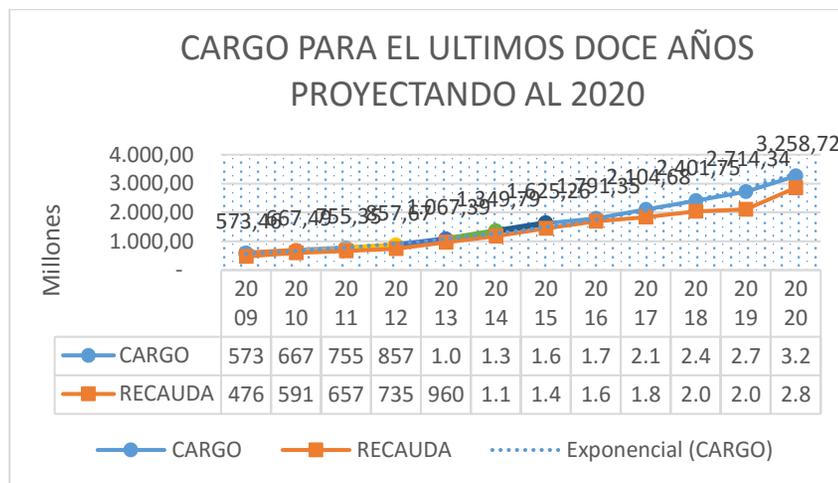
Proyección de incremento para el 2020:

Durante el periodo 2019 se estima un incremento **proyectado** conforme el rubro de ingresos vrs el incremento de base imponible para el 2020 de **₡2, 851, 774,380.08 millones** en bienes inmuebles, dicho incremento manifiesta un aumento del promedio anual el cual muestra una tendencia proyectada de **₡230,**

781,796.55 con respecto al año 2019 vrs el año 2020, según proyecciones fundamentadas en los registros del sistema informático municipal, que se van a poner a cobro para este periodo, como resultado

Figura 11

Comportamiento de incremento de bienes inmuebles proyectado al 2020 de lo puesto al cobro en el Sistema Integrado Municipal



Fuente: Oficina de Valoración

Proceso de exoneración especial:

Como parte del proceso generado por parte de la oficina de valoraciones se encargan de generar la fiscalización de el régimen especial de exoneración el cual se lleva desde el año 2015, dicho proceso es producto de la fiscalización de exoneraciones por régimen especial establecido en el ley 7575 “ley Forestal” ley n° 7779 artículo 49 “Manejo y Conservación del uso del suelo” y todas aquellas no afectaciones establecidas por el artículo 4, con acepción de las establecidas por el inciso e), las cuales se generan directamente en el proceso de plataforma de servicios, a continuación se desglosa dicha aplicación.

Figura 12**Desglose de movimientos del 2019, Guápiles Pococí**

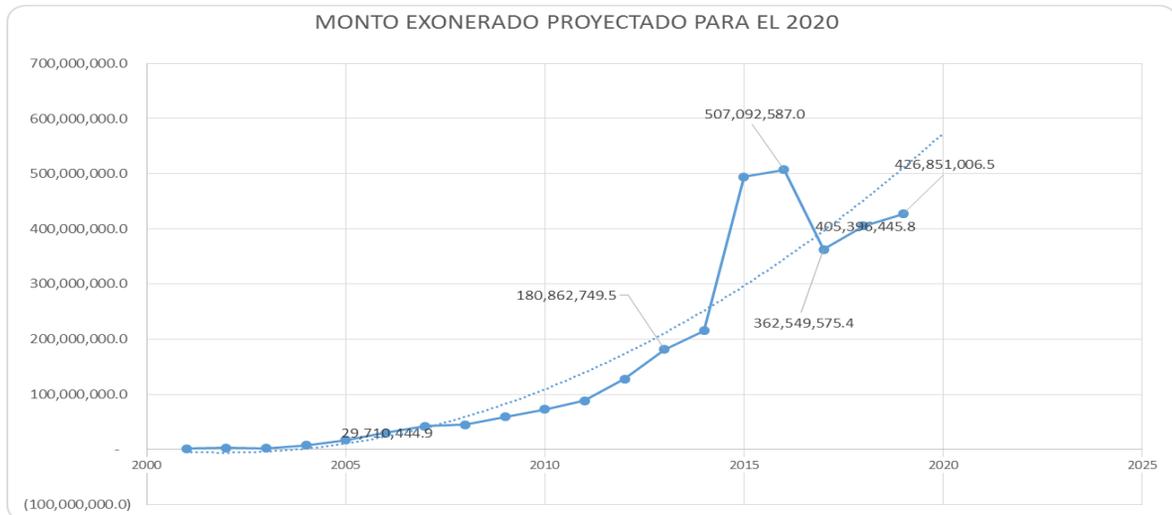
45 SALARIOS	353,643,238.83	10,694.00
CULTOS	7,228,721.48	88.00
EXPORTACION	128,854.29	2.00
CON.ESPECIAL	17,848,015.70	160.00
FORESTAL	12,699,346.27	82.00
LEY 7509 - 4	33,508,043.16	96.00
PRODUCCION	1,794,786.76	4.00
TOTAL	426,851,006.49	11,126.00

Fuente: Oficina de Valoración

De lo anterior se concluye que se aplicaron para el periodo **2019** un total de 432 exoneraciones de régimen especial y se exoneró un monto total de **¢73, 207,776.66** colones. En cuanto a la no afectación por el rubro de 45 salarios base, es nuevamente considerable llegando a un monto total de **10.674** exoneraciones para un monto total de **¢353,643,238.83** (trescientos cincuenta y tres millones seiscientos cuarenta y tres mil doscientos treinta y ocho colones con 83/100), siendo el total para el periodo 2019 la suma total de **¢426,851,006.49** (cuatrocientos veintiséis millones colones, ochocientos cincuenta y un mil seis colones con 49/100).

Adicionalmente como parte de análisis que se lleva de lo exonerado en los últimos periodos, se muestra el proceso de exoneración en los últimos 10 años y se refleja el incremento del 12% comparado con el año 2018, situación que como se indicó debe ser objeto de análisis por las repercusiones en la recaudación total del Impuesto de Bienes Inmuebles.

Figura 13



Fuente: Oficina de Valoración

Proceso de Gestión de la Multa por no declaración:

Para el periodo 2019 se refleja un incremento en el monto cargado por concepto de multas por no declaración de bienes inmuebles, esto fue producto de la movilización de expedientes de prevención administrativa para la declaración del proyecto de valoración, el mismo inicio en la segunda semana del mes de marzo de 2019 y se generaron **604** expedientes de avalúos, dicha generación ha contribuido sustancialmente al incremento del rubro de la multa que alcanzó un monto de ingreso de aproximadamente **¢125,662,242.00 (ciento veinticinco millones de colones)** en el periodo de estudio.

Figura 14. Estado de gestión de multas por no declaración de bienes inmuebles del año 2019, puesto al cobro por mes en el Sistema Integrado Municipal.

MES	MONTO DE MULTA
ENERO	25,901,231.35
FEBRERO	40,121,423.61
MARZO	59,639,586.97
ABRIL	42,318,098.79
MAYO	36,919,234.33
JUNIO	41,322,291.17
JUNIO	41,322,291.17
AGOSTO	34,635,911.37
SEPTIEMBRE	27,799,439.90
OCTUBRE	52,180,578.11
NOVIEMBRE	43,659,215.00
DICIEMBRE	26,895,625.00
TOTAL	472,714,927

Fuente: Oficina de Valoración

Se refleja en la figura 14, la tendencia del crecimiento de la dicha multa, en promedio se aumentan *52 millones* por mes, para una suma total es de *¢472,714,927.00 (cuatrocientos setenta y dos millones setecientos catorce mil novecientos veintisiete colones 00/100)*.

Figura 15. Tendencia de crecimiento de la multa proyectada.



Fuente: Oficina de Valoración

Impuestos específicos sobre explotación de recursos naturales y minerales:

Sobre este ingreso, el monto presupuestado fue de ¢185.000.000 no obstante para este año la Administración no contó con contenido económico para ejecutar la fiscalización de campo, misma que en el pasado ha generado resultados positivos, al inicio del año se realizaron visitas a cada uno de los tajos registrados, con la colaboración de un profesional en Geología, no obstante, a pesar de los esfuerzos realizados no se le pudo dar continuidad a esta actividad por motivos presupuestarios, el resultado para el periodo 2019 no resultó lo esperado, generando únicamente la suma de ¢93,259,080.06, en términos porcentuales se alcanzó el 50.41% de la propuesta, mejorando en términos el 41% obtenido en el del periodo anterior.

El comportamiento de este ingreso tanto en términos porcentuales como reales ha venido decreciendo en los últimos años, de un análisis realizado desde el año 2015 al 2019, se puede observar que el tributo ha venido en un decrecimiento sostenido de años atrás, se muestra lo indicado en la siguiente gráfica:

Figura 16



Fuente: Liquidaciones presupuestarias Municipalidad de Pococí.

La actividad de extracción de materiales en causas de dominio público dentro del Cantón, requiere de una atención especializada, es necesario dotar a la Municipalidad de inspectores que fiscalicen la actividad tanto en horario diurnos como nocturnos, el control y vigilancia de este tributo no solo es necesario para la obtención justa del pago de impuesto, sino que obedece a un mandamiento de tipo legal.

Años atrás, la Municipalidad realizó un esfuerzo inyectando recursos para realizar un proyecto de fiscalización, mismo que generó buenos resultados en su momento periodos 2013 al 2015, la contratación de inspectores de campo directamente en el sitio, suministró elementos que permitieron determinar si existían diferencias sustanciales en cuanto a lo declarado por estas concesiones y la posible realidad sobre la extracción.

Para el año 2019 no se obtuvieron resultados sobre las recomendaciones generadas por el Departamento de Administración Tributaria en las que se involucra a varias dependencias de la Municipalidad y que en conjunto pretenden construir mejores resultados, entre las que se encuentran las siguientes:

1. A nivel de Concejo Municipal se debe solicitar a la Dirección General de Geología y Minas, un informe de concesiones mineras ubicadas en Pococí y limítrofes con el cantón de Sarapiquí que muestren los datos de extracción anual de al menos los últimos 4 años.
2. Se requiere una gira a las oficinas centrales de la Dirección de Geología y Minas, con el fin de capacitar en términos básicos a varios funcionarios de la Municipalidad de Pococí, para que conozcan los documentos que se manejan en dicha institución y que puedan obtener información útil para la administración municipal en el cobro y control de impuestos.
3. Se requiere una revisión de expedientes de concesiones directamente en la Dirección de Geología y Minas, los cuales corresponden a quebradores no asociados a una concesión, esto con el objetivo de verificar qué concesionarios no están pagando patentes e impuesto de minería.

4. La experiencia acumulada en el tema de explotación de recursos naturales y minería evidencia la necesidad de hacer énfasis en el tema de la fiscalización, ya que como queda demostrado tiene un efecto directo en la generación de ingresos, así como promover a nivel legislativo para modificaciones de las normas existentes en este aspecto.

Concesiones Mineras:

De acuerdo a la información brindada por la Unidad de Patentes, se tiene el siguiente cuadro que detalla las concesiones mineras del Cantón de Pococí.

Figura 17

CONCESIONES MINERAS POCOCÍ	Nº CONCESIÓN
ARENAS DEL LIMBO S.A.	336-2013
ASOC DESARROLLO EL IND	157-92
ASOC DESARROLLO EL IND	158-92
Asoc Pro Mejoras	133-92
Constructora del Noreste	22-90
Consultorias Inv La Esmeralda	54-94
Plantacion las Panteras	3-2009
Quebrador San LUIS	207-94
Recuerdos Don Felo S.A.	158-92
Vargas Arce Jose Rafael	20-2010
Constructora Santa Fe	194-92
Inmob Lauca	32-93
Inversiones Diaz Y Angulo	09-003
Picckle del Norte	207-92
Administrador de Predios	2-2004
Agregados del Chirriipo S.A.	8-88
Cemex	76-94
Constructora Meco S.A.	144-94
Cubillo Lopez Miguel	193-92
Plantacion las Panteras	
Quebrador Piedra Grande S.A.	22-90

Fuente: Unidad de Patentes.

Impuestos sobre construcciones generales:

El impuesto de construcciones le otorga a las corporaciones municipales la potestad de control sobre las obras constructivas que se realicen en las diferentes poblaciones de la República, así como la planificación regional, tal y como se desprende de los artículos 1 y 87 de la Ley de Construcciones y 15 de la Ley de Planificación Urbana.

En virtud de esa potestad de control, el artículo 74 de la Ley de Construcciones establece la obligación de los particulares de solicitar a la municipalidad respectiva una licencia para poder efectuar obras de construcción dentro de una determinada localidad. Dispone esa norma: *"Artículo 74.-Licencias. Toda obra relacionada con la construcción, que se ejecute en las poblaciones de la República, sea de carácter permanente o provisional, deberá ejecutarse con licencia de la Municipalidad correspondiente."* (Lo resaltado no es del original)."

Las municipalidades, además de estar facultadas para el otorgamiento de la licencia de construcción, tienen la potestad de cobrar un impuesto sobre el valor de las "construcciones y urbanizaciones" que previamente hayan autorizado a través de la respectiva licencia municipal, de conformidad con lo previsto en el artículo 70 de la Ley de Planificación Urbana.

Dice en lo que interesa el artículo 70: "Se autoriza a las municipalidades para establecer impuestos, para los fines de la presente ley, hasta el 1% sobre el valor de las construcciones y urbanizaciones que se realicen en el futuro, y para recibir contribuciones especiales para determinadas obras o mejoras urbanas. Las corporaciones municipales deberán aportar parte de los ingresos que, de acuerdo con este artículo se generen, para sufragar los gastos originados por la centralización que de los permisos de construcción se realice. No pagarán dicha tasa las construcciones del Gobierno Central e instituciones autónomas, siempre que se trate de obras de interés social, ni las de instituciones de asistencia médico-social o educativa.

Con respecto al monto presupuestado para el periodo 2019, por concepto de Impuesto de Construcción se tiene como meta, la suma de ¢200.000.000, meta inferior en ¢60.000.000 comparada al periodo 2018.

Al finalizar el periodo se observa que la recaudación alcanzó los ₡159.423.385,00 lo que implica un 80% de la meta propuesta, a pesar de que el periodo 2019 contaba con una meta inferior en sus ingresos reales, el ingreso por este concepto fue menor que el periodo anterior. Gráficamente el comportamiento de esta fuente financiera se puede visualizar de la siguiente forma, para una mejor apreciación:

Figura 18



Fuente: Liquidaciones presupuestarias de la Municipalidad de Pococí.

Se puede concluir que el comportamiento de este impuesto se mantiene históricamente con rangos que no logran llegar a la meta presupuestaria, se requiere reforzar la fiscalización y controles en esta área, no obstante, incluso con respecto al periodo anterior se puede observar que este tributo ha decrecido tanto real como porcentualmente.

De acuerdo con la información generada por el Colegio Federado de Ingenieros de Costa Rica y datos de la Cámara de Costarricense de construcción, durante el 2018 se tramitó en el Cantón de Pococí un área de 181,696 metros cuadrados, ocupando a nivel nacional el lugar número 9 siendo que en el 2017 ocupaba el puesto número 8 de los 10 Cantones con mayor tramitación en el sector constructivo, para el periodo 2019 aún no se cuenta con estas estadísticas, no obstante es destacable que la Unidad de Construcciones ha ingresado en el programa digital para los permisos de construcción, articulando de

procesos de mejora regulatoria (estandarización de requisitos, simplificación de trámites y comunicación eficiente) para con los usuarios.

Impuesto sobre espectáculos públicos:

El impuesto sobre los espectáculos públicos fue creado mediante Ley N° 3 del 14 de diciembre de 1918. Desde su creación, hasta la fecha, ha sido objeto de una gran cantidad de reformas; sin embargo, a través del tiempo ha sido constante en mantener sus elementos esenciales.

Lo constituyen los espectáculos públicos y diversiones no gratuitos que se realicen en los teatros, radioteatros, cines, salones de baile, locales, estadios o plazas nacionales o particulares; y en general, los que se efectúen con motivo de festejos cívicos y patronales, ello de conformidad con el artículo 1° de la Ley N° 841 del 15 de enero de 1947.

En relación con este impuesto el Cantón de Pococí no cuenta regularmente con actividades de este tipo, el ingreso proviene en un 90% de la Expo Pococí que se realiza una vez al año y algunas otras fiestas cívicas y turnos que se desarrollan en los diferentes distritos, no obstante, su aporte es mínimo.

La meta presupuestaria para el periodo 2019 fue de ¢8.000.000,00 (ocho millones de colones) disminuyendo en dos millones con respecto al año anterior, logrando alcanzar únicamente la suma de ¢3.279,895.00 que representa un 41% de lo pretendido, el porcentaje alcanzado para el 2019 es superior al periodo anterior, se calcula sobre una base inferior. Esto por la falta de fiscalización real que se tuvo sobre estas fiestas.

Patentes Municipales:

Este impuesto afecta a personas físicas o jurídicas, que se dediquen al ejercicio de actividades comerciales, productivas, lucrativas o de cualquier índole, habituales o discontinuas, en el Cantón de Pococí, mismas que deben obtener licencia municipal y pagar el respectivo impuesto a la Municipalidad.

Es un rubro que ha venido incrementándose a través del tiempo, si se analiza de una forma macro, se puede observar que existe una relación directa entre el ingreso de este impuesto con el desarrollo comercial y económico de la zona, conforme ha ido creciendo la economía local producto de mayor inversión, debería ser lógico que se incremente el ingreso por este concepto.

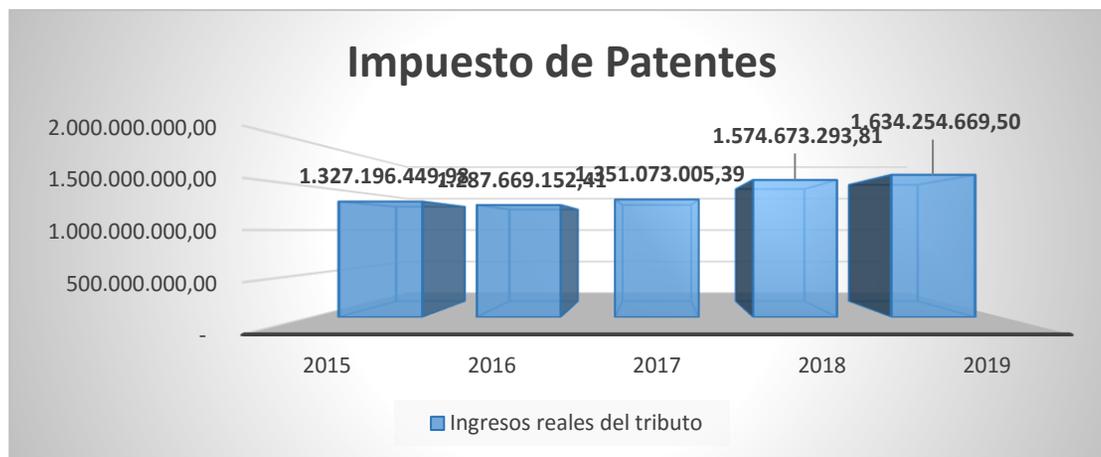
Para el periodo 2019 la meta propuesta fue de ¢1.800.000.000,00 (mil ochocientos millones 00/100) reduciendo en términos reales con respecto al periodo anterior, en ¢400 millones, de la proyección 2019 ingresaron ¢1.634.254.669,50 (mil seiscientos treinta y cuatro millones doscientos cincuenta y cuatro mil seiscientos sesenta y nueve con 50/100), lo que representa un 90.79% de la meta, superando de manera porcentual al periodo anterior, sin embargo en términos reales existe un decrecimiento de este tributo.

En términos absolutos y comparados con el periodo 2018, se nota crecimiento de aproximadamente ¢59 millones, lo cual es positivo para las finanzas municipales, esto es consecuencia de que para el año 2019 se logró incorporar a este periodo presupuestario la recalificación de licencias municipales y se detectaron casos de omisión en la actualización del impuesto.

En relación con la Ley 8582 se hace necesario una reforma a esta normativa que se encuentra desactualizada y perjudica una justa obtención de este tributo, actividades lucrativas que son actualmente exoneradas del pago del impuesto, así como el Reglamento a la Ley de Impuestos Municipales que se encuentra desde hace varios años en espera de su aprobación.

A continuación, según los datos estadísticos que se tienen sobre el impuesto de patentes se brindan una representación gráfica para comprender de una mejor forma, lo anteriormente expuesto.

Figura 19



Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal

Licencias de Licores:

Este tributo en el año 2012 vino a fortalecer las finanzas municipales gracias a la entrada en vigencia de Ley 9047, no obstante, en el año 2015 se aprobó una modificación al artículo 10 de dicha norma que es inherente a las tarifas, logrando reducir de manera sustancial el crecimiento que venía teniendo el impuesto, las expectativas de los patentados ante la posibilidad de tarifas más bajas a las que se venían pagando, generaron atrasos en la recaudación del tributo y el alcance esperado de la meta.

De una revisión al sistema informático municipal se obtienen los siguientes datos con respecto a las licencias de licores otorgadas por el municipio durante al año de análisis en este documento. EL detalle se muestra por distrito:

Figura 20

TOTALES		ACTIVAS
GUAPILES Y LA COLONIA	189	147
JIMENEZ	47	37
RITA	73	50
ROXANA	35	28
CARIARI	110	81
COLORADO	20	14
TOTAL	474	357

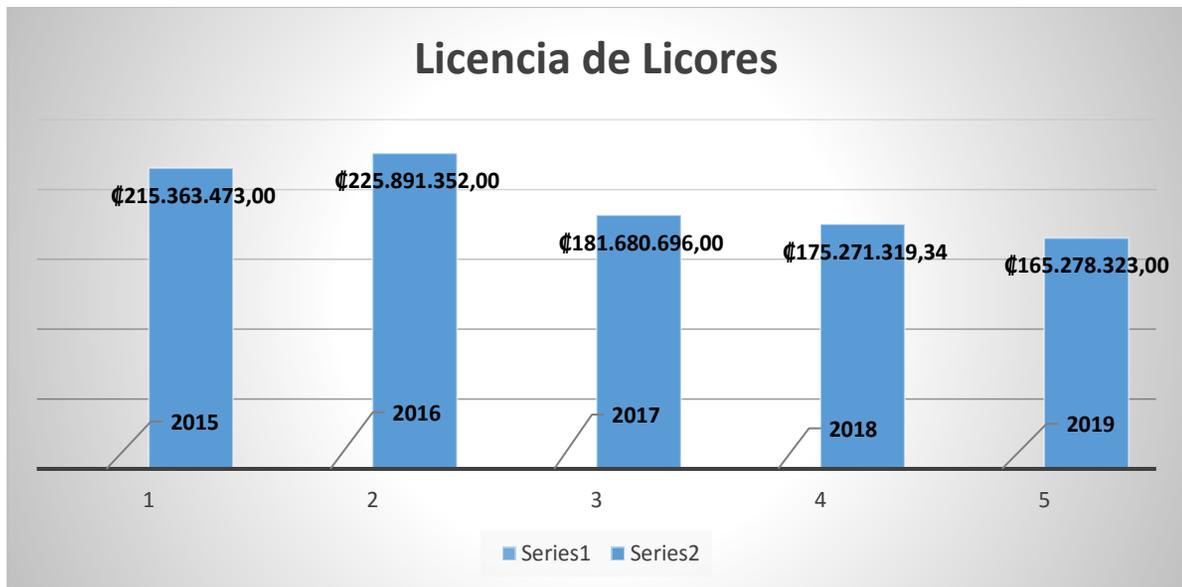
Fuente: Sistema informático municipal.

De la figura anterior, se puede observar como la actividad de venta de licor se concentra en tres principales distritos del Cantón como lo son Guápiles, Cariari y la Colonia, distritos donde se concentra la mayor cantidad de población del Cantón.

Con respecto al monto presupuestado para el periodo 2019, se define una meta de ¢220.000.000, menor a lo presupuestado en el año 2018, se tiene como ejecutado la suma de ¢165.278,323.00, lo que representa un 75.13% del objetivo deseado.

En términos porcentuales se puede decir que supera el porcentaje alcanzado en el 2018, no obstante en términos nominales si se observa un decrecimiento en este tributo, por lo que se puede determinar que para el quinquenio revisado, es el año con menor ingreso, tal y como se muestra en la siguiente figura:

Figura 21



Fuente: Departamento de Administración Tributaria

Otros Ingresos Tributarios:

Para el año 2019 se presupuestó la suma de ¢135.000.000 (ciento treinta y cinco millones) ingresando la suma de ¢101.660.223,24 (ciento un millones seiscientos sesenta mil doscientos veintitrés con 24/100) lo que porcentualmente corresponde al 75%.

El comportamiento de este ingreso se ha mantenido similar en los últimos tres años, incluye lo correspondiente a timbres municipales (hipotecas y cédulas hipotecarias) y timbres pro parques nacionales.

Ingresos no tributarios

Servicio de Recolección de Basura:

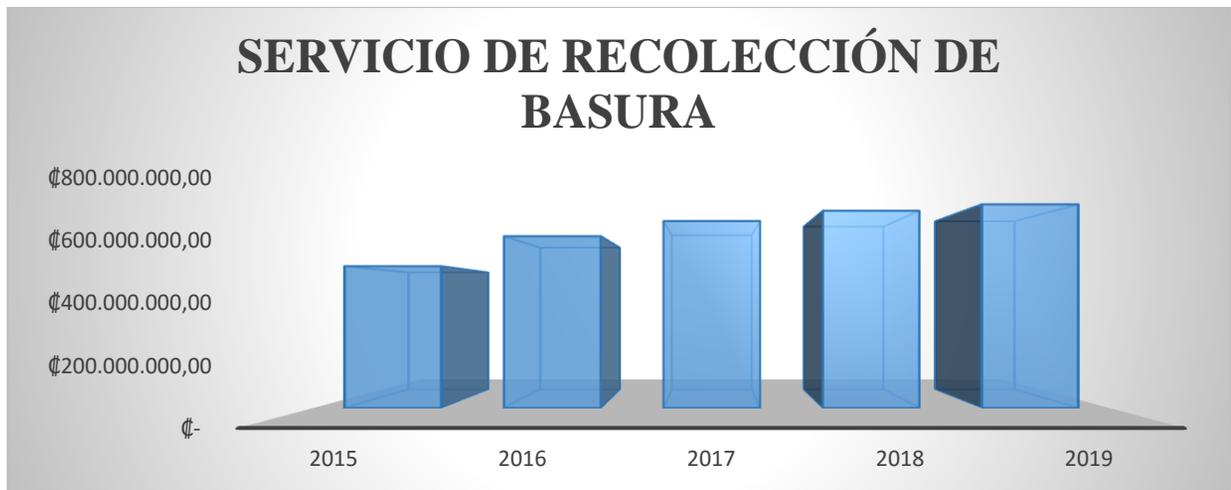
El servicio de recolección de basura ha venido generando grandes contribuciones a través del tiempo, para el periodo 2019 se presupuestó la suma de **¢772.374.842,77** (setecientos setenta y dos millones trescientos setenta y cuatro mil ochocientos cuarenta y dos con 77/100) disminuyendo con respecto a la meta del año 2018 en ¢78 millones, en cuanto al alcance de este importante tributo se tiene la suma de **¢766.346.532,00** (setecientos sesenta y seis millones trescientos cuarenta y seis mil quinientos treinta y dos con 00/100) representando un 99.22% de lo deseado, en términos porcentuales la meta alcanzada supera la del periodo anterior en un 12%, no obstante se fundamenta en un monto inferior.

Comparado al año 2018 se nota un incremento nominal de aproximadamente ¢24 millones, el esfuerzo de la administración por mejorar este servicio, no solo se ha visto en la revisión y actualización de tasas como se explicó líneas atrás, sino que se ha venido invirtiendo en la mejora del equipo para la recolección así como ampliación de rutas, contemplando zonas cada vez geográficas nuevas en las que se ha iniciado la prestación de este servicio.

El alcance de meta en esta tasa ha venido creciendo, logrando así subsanar brechas que en años anteriores fueron bastante significativas, con esto al día de hoy se puede afirmar que se eliminó la situación deficitaria que era la práctica común en esta Municipalidad y que se tiene reglamentada la actualización de tarifas así como la implementación de procedimientos legales y administrativos para estabilizar el avance en este servicio y lograr mejores expectativas año con año para la ampliación del mismo.

La siguiente figura muestra la mejoría que a través del tiempo ha experimentado este servicio y así como su auto sostenibilidad, tal como lo exige la normativa en esta materia y es así evaluado por la Contraloría General de la República en cuanto a la prestación de servicios, como un aspecto básico de estos.

Figura 22



Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal.

Un aspecto de gran importancia en cuanto a este ítem tal y como se comentó previamente, es la labor de ampliación del servicio, por medio de la actualización de las rutas se han incorporado mayor cantidad de contribuyentes, solo con el censo del año 2019 se generó un total de 5,821 registros nuevos incrementándose en un 70% con respecto al 2018, incluyendo basura y tratamiento.

La siguiente tabla presenta el desglose de los ítems que se desarrollaron con los proyectos de censo, incluye no solo el servicio por recolección de basura, sino su tratamiento, mismos que han sido incorporados a la base de datos y que en adelante seguirán representando ingresos para el mejoramiento y sostenibilidad del mismo.

En este sentido, es preciso rescatar la importancia que las autoridades del Concejo Municipal, han prestado a estos rubros y la ejecución oportuna de la actualización de las tarifas en concordancia con la normativa vigente y que terminan con los resultados expuestos en este apartado de forma positiva para el gobierno local.

Figura 23. Tabla de mantenimiento de servicios

Categoría	Cantidad de servicios al mes de diciembre 2019	Aumento de servicios
Basuras residenciales	23.040	2.825
Tratamiento residencial	23.040	2.847
Recolección comercial 1	653	70
Recolección institucional	61	61
Tratamiento comercial 1	594	59
Recolección comercial 2	1214	7
Tratamiento comercial 2	1214	7
Recolección comercial 3	689	-26
Tratamiento comercial 3	689	-26
Recolección comercial 4	138	2
Tratamiento comercial 4	138	2

Fuente: Unidad de Catastro.

Depósito y Tratamiento de Basura:

Durante el ejercicio 2019 se presupuestó la suma de **¢246.848.980,13** (doscientos cuarenta y seis millones ochocientos cuarenta y ocho mil novecientos ochenta con 13/100), de los cuales se logra

alcanzar el monto de **¢273.896.616,00** (doscientos setenta y tres mil ochocientos noventa y seis mil seiscientos dieciséis con 00/100) lo que en términos porcentuales representa un 110,96% de la meta propuesta.

En comparación con el periodo anterior, se logra no solo incrementar el ingreso obtenido en términos monetarios en aproximadamente ¢23 millones, sino que se supera la meta, se observa una recuperación en comparación con los periodos 2017/2019 creciendo sustancialmente.

La administración municipal espera que este ingreso se incremente anualmente ya que se puede considerar como un ingreso relativamente nuevo, pero que la ciudadanía ha comprendido la importancia de sus alcances en materia ambiental y de calidad de vida, puede decirse que con estrategias de mantenimiento y depuración de datos así como ampliación de rutas, el panorama de este tributo tiende a mejorar año con año.

Se puede observar para una mejor visualización la representación gráfica de este ingreso entre los periodos 2015-2019:

Figura 24



Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal

Aseo de Vías y Parques:

Para el periodo 2019 la meta de este servicio se propuso una meta de **¢51.000.000 (cincuenta y un millones de colones)** de los cuales se supera sustancialmente este monto, logrando un ingreso de **¢64.062.681.00** (sesenta y cuatro millones sesenta y dos mil seiscientos ochenta y uno con 00/100), con esto se alcanza un porcentaje que supera la expectativa alcanzando un 25.61% de la meta.

Aun cuando el ingreso es menor que el periodo anterior, el comportamiento de este servicio es aceptable y consecuencia de la modernización de tasas así como de los censos catastrales, es importante recalcar que para el periodo 2019 se continúa con la forma de cálculo establecida según el valor de la propiedad, esto según lo dicta el Código Municipal en su artículo 74, así como los censos y ampliación de cobertura.

Figura 25



Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal

Mantenimiento de Parques y Zonas Verdes:

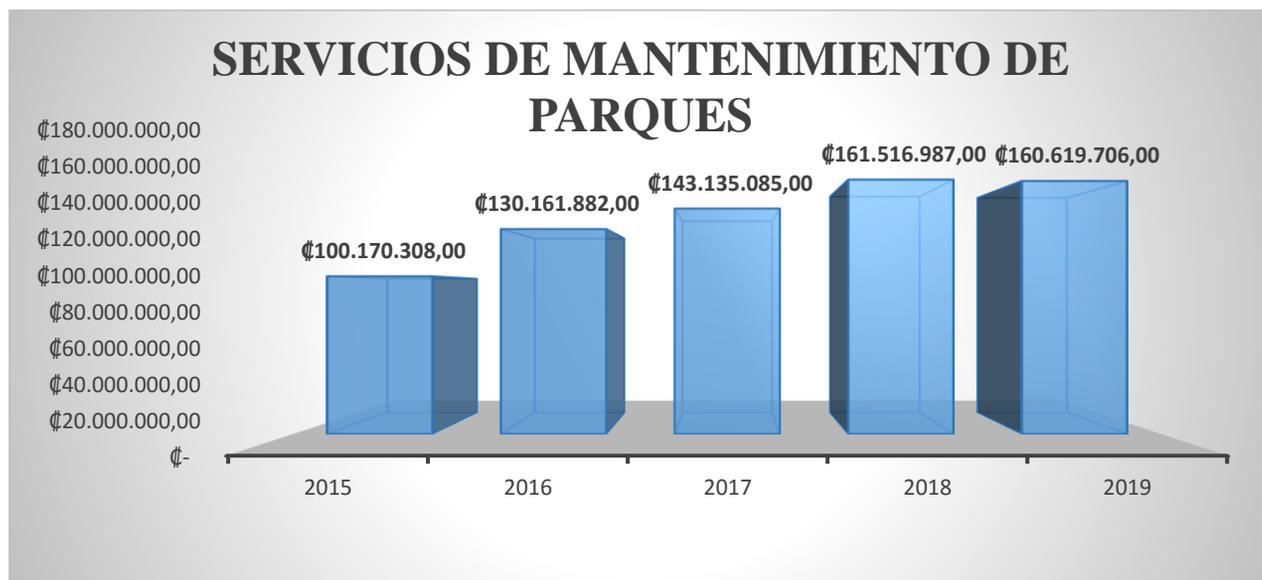
Este rubro en los últimos años ha presentado un comportamiento favorable para las finanzas municipales, durante el periodo 2019 se presupuestó la suma de **¢205.000.000,00** (doscientos cinco millones) de los que ingresaron **¢160.619.706,00** esto implica un **78,35%** de la meta, el resultado fue

inferior al esperado incluso inferior al periodo 2018, en cuanto al periodo anterior se observa una leve disminución lo que no permite indicar una mejoría sino una estabilidad en este tributo.

El comportamiento que muestra este ingreso, permite a la Municipalidad mejorar la prestación en este servicio y su alcance en las diferentes poblaciones del Cantón, con el objetivo de prever a las comunidades de mejores sitios públicos y el disfrute de estos, bajo un mantenimiento correcto de estos.

La siguiente gráfica muestra el comportamiento favorable de este servicio a través del tiempo, mismo que debe ser fortalecido en cuanto a la inversión para lograr la credibilidad del contribuyente hacia los trabajos del gobierno local.

Figura 26



Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal

Venta de otros servicios (certificaciones)

La venta por certificaciones es un servicio que se presta por medio del convenio con Registro Nacional, por este concepto se presupuestó para el período 2019 la suma de ¢80.000.000 (ochenta millones de colones 00/100) de los cuales ingresaron ¢71,320.896.00 lo que porcentualmente representa un **89,15%** de la meta presupuestada. Es un servicio que se presta al contribuyente ya que se realiza a través del convenio con el Registro Nacional y se obtiene información que de otra manera las personas tendrían que acudir a esa Institución Pública.

Egresos

Para el análisis de la ejecución en el ejercicio económico 2019 se procedió, considerando la situación financiera que ha atravesado el gobierno local, se ha procedido a realizar un detalle de los egresos reales versus los presupuestados, utilizando la estructura programática: Programa I constituido por los gastos de la Administración General, Programa II donde se localiza lo concerniente a los servicios comunitarios, Programa III en este se reflejan las Inversiones y Programa IV que son los proyectos ingresados como Partidas Específicas.

Egresos Totales

Año	Presupuestado	Real	% de ejecución
2014			81%
	8,677,769,840.82	7,018,093,799.07	
2015			79%
	8,328,439,584.79	6,551,412,367.63	
2016			77%
	10,255,684,818.61	7,872,110,879.63	

2017			74%
	11,287,043,000.14	8,387,529,212.34	
2018			73%
	12,817,339,187.02	9,389,094,746.76	
2019			78%
	12,052,480,715.53	9,425,097,931.84	

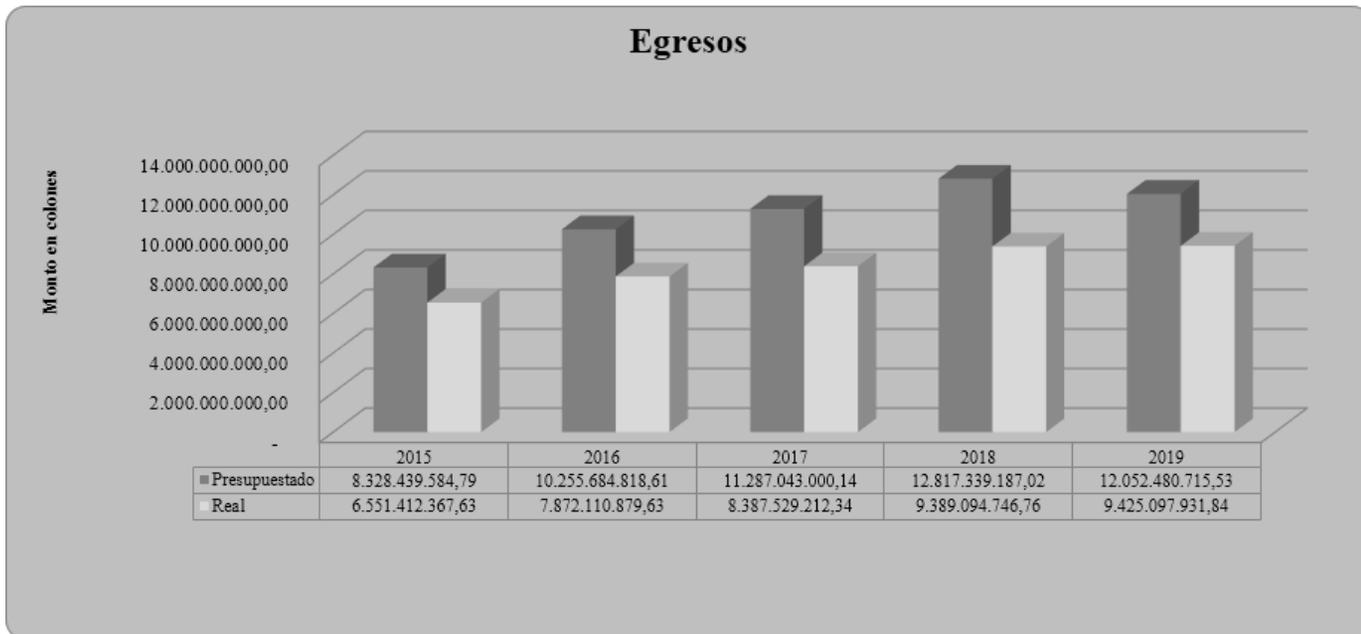
Figura 15. Histórico de Ingresos

Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal

Como se puede evaluar en la tabla anterior, el porcentaje de ejecución del presupuesto municipal para el periodo 2019 fue de un **78%**, aumentando en un **5%** con respecto al año anterior, en términos generales, de igual forma no se debe dejar de lado que este monto incluye los egresos que fueron registrados como compromisos presupuestarios y que serán liquidados antes del 30 junio del ejercicio 2020, tal como lo permite la normativa vigente. Si al monto de ejecución se le disminuye los compromisos la ejecución real sería alrededor de un **60%** en términos efectivos. Lo que demuestra una pérdida de eficacia en cuanto al cumplimiento de lo programado, al aumentar en **2.5%** el monto comprometido para el periodo siguiente.

El mecanismo de la liquidación de compromisos permite al municipio continuar con la ejecución de obras que han iniciado sus procesos de contratación en los últimos meses del año, específicamente lo licitado en el IV trimestre de 2019 por la proveeduría institucional, caso contrario debería la administración esperar hasta la confección de un documento presupuestario extraordinario, para ejecutar estos recursos (**¢2.138.825.723,80**) en el ejercicio presupuestario siguiente, es decir para el 2020 y atravesar todo el procedimiento de aprobación en las instancias correspondientes, para lograr la efectividad de los gastos contabilizados.

Figura 16



Fuente: Auxiliares de la Hacienda Municipal

A su vez, basado en el gráfico anterior se puede observar como la ejecución ha tenido un comportamiento similar año con año, pero posterior al 2015 se refleja una desmejora en cuanto al alcance de las diferentes metas, hasta el periodo 2019, que mejora el porcentaje. Es necesario recalcar que según el SIIM¹, este porcentaje debe acercarse lo posible al 100% que analizado desde los Principios Presupuestarios y disposiciones de la Contraloría General de la República es lo óptimo.

Para un análisis más detallado, en la siguiente figura se muestran los porcentajes de ejecución por programa y la representación porcentual de cada uno de ellos, con relación al gasto total incurrido para el periodo 2019. Lo que facilita la identificación y determinación donde se concentra el gasto.

Figura 17

Egresos Totales 2019

¹ Sistema Integrado de Información Municipal

Año	Presupuestado	Real	% de ejecución	Peso %
Programa I	₪ 4.118.269.762,66	₪ 3.328.824.262,00	80,83%	35,3%
Programa II	₪ 2.690.538.722,97	₪ 2.312.706.043,74	85,96%	24,5%
Programa III	₪ 5.066.289.757,46	₪ 3.713.139.631,58	73,29%	39,4%
Programa IV	₪ 177.382.472,44	₪ 70.427.994,52	39,70%	0,7%
Totales	₪ 12.052.480.715,53	₪ 9.425.097.931,84	78,20%	100,0 %

Fuente: Liquidación Presupuestaria 2019

Según la tabla, la ejecución general obedece a 9.425 millones, resultado que deja la gestión del municipio colocada en una posición levemente mejor respecto al año 2018 en términos porcentuales (de un 73% para ese periodo). De la misma ilustración, también se puede determinar como el programa I que corresponde a gastos administrativos representa el 35,3% (disminuye en relación al 2019, que fue de 39%) del gasto total de la municipalidad en el 2019 y en cuanto a su ejecución fue de un 80,83%, mejorando en relación al año anterior.

En el caso del programa de Servicios Municipales, la ejecución del mismo tiene valor porcentual de un 85,86%, también presenta una mejora alrededor de un 9%, cabe resaltar que en el programa II, se encuentran rubros muy importantes de la operatividad municipal, como lo son los servicios de recolección, aseo de vías, tratamiento de desechos y mantenimiento de parques, montos que reitera su peso relativo de 24% de lo gastado a nivel general por el municipio, este resultado puede interpretarse como una constante en la prestación de dichos servicios, misma que se analizará en el apartado de sostenibilidad de estos.

Por último, en el programa III la ejecución fue de un 73,29%, mejorando en 4,29%, esto representa un 39% del gasto total, mayor en 3% en relación al año 2018, resultado positivo dada la importancia del tipo de gasto que representa el programa de Inversiones, donde los gastos de capital deberían reflejar las ejecuciones más altas en cada ejercicio económico. Finalmente, para el programa IV, se logró un 39,7% de ejecución, (disminuye un 10,3%, en relación al periodo anterior) lo que representa el 0,7% del total ejecutado. Quedando dentro de las partidas más significativas de este programa los siguientes proyectos, muchos que se reiteran* sin ejecución en relación al 2018, por citar algunos ejemplos:

Tabla 11

Proyecto	Monto
Mejoras Salón Comunal La Emilia *	¢9.061.627,00
Mejoras Área Escolar San Gerardo, distrito Colorado	¢ 4.143.821,00
Sistema de drenaje y lastre en la Comunidad de Cariari*	¢ 6.999.050,00
Mejoras a la Infraestructura Vial y Comunal de la Comunidad de Guápiles*	¢ 6.042.592,00

Fuente: Liquidación Presupuestaria 2019

IV. Gestión de Cobro Integral

Para el periodo actual el pendiente por recuperar asciende a un **46.54%**, al 31 de diciembre de 2019. Bajo ese dato es preciso, señalar que se mantiene la tendencia, entre lo puesto al cobro y la morosidad final, no obstante se debe aclarar que para este año si bien es cierto, el porcentaje de morosidad no disminuyó, en relación al año anterior, las emisiones de los puesto al cobro en los diferentes rubros se aumentó en un **19%**, pasando de 9.427 millones a 11.217 millones de colones, esto denota un mayor reto para los responsables del cobro y un incremento en las actividades, de ahí la importancia de fortalecer estos departamentos, así como los procesos de depuración de las emisiones año con año.

En cuanto al pendiente de cobro, la Contraloría indica que este índice de morosidad debe estar por debajo del 20% con un ingreso por cobro del 80%, en el caso de la Municipalidad de Pococí, este corresponde al **53.46%** lo que significa un reto para continuar con los procesos de mejora continua y fortalecimiento de la gestión de cobro. En este sentido, a pesar que se nota un detrimento de la gestión de cobro, se tienen dos aspectos a considerar, el primero de ellos indicado líneas atrás, sobre el aumento de las emisiones puestas al cobro y el segundo la carga masiva de multas sobre la falta de declaración del impuesto de bienes inmuebles, misma que generó ingresos considerables cercanos a los **300 millones**, pero consecuentemente generó una morosidad equivalente al mismo monto.

En este apartado es importante realizar observaciones para destacar problemas que se han disminuido el desempeño de la Unidad de Cobro Administrativo y Judicial, en la ejecución del plan de acción planteado por la Administración Tributaria y Hacienda municipal, al obtenerse para el año 2019 una disminución del **17.18%** en la gestión (529 millones), en comparación con el periodo anterior, se gestionaron ingresos por más de 3.079 millones quedando para ese cierre en 2.550 millones. Así mismo, siguen existiendo necesidades en temas de depuración de las bases de datos para trabajar con información confiable y segura e iniciar trámites que provean un cobro más efectivo.

Por otra parte, es obligatorio continuar con las políticas y estrategias de cobro planificadas a largo plazo, como el apoyo en materia de notificación y recurso humano que se ha implementado a partir del año 2014, estrategias a las que se le dio seguimiento en el 2015, 2016, 2017, 2018 y para el 2019 los resultados se reflejan negativos por la falta de continuidad en los recursos económicos, así como la ausencia de asignación oportuna para el departamento de cobros de estos fondos o bien desde la implementación de las NICSP.

En este tema específico se trabaja sobre la base del cumplimiento de las recomendaciones emitidas en el informe “Auditoria de carácter especial acerca de la morosidad en las municipalidades de la provincia de Limón elaborado por la Contraloría General de la República”. Al respecto se confeccionó plan de acción para bajar la morosidad por medio de diversas estrategias en el periodo 2015-2016, básicamente las líneas de acción fueron: cobro administrativo, depuración y actualización de normativa y divulgación

en las facilidades de pago, teniéndose como un logro importante la puesta en marcha del nuevo reglamento publicado en firme en La Gaceta digital N° 240 del 10 de diciembre de 2015.

Bajo la esta tesis anterior, para el 2019, se sigue bajo el esquema de trabajo y con las líneas estratégicas de los planes indicados, con la observación que no son suficientes los recursos humanos, materiales y tecnológicos, se podría decir que en este momento, tal como se indicó en el ejercicio económico anterior se presenta un estancamiento de la gestión y que solamente con inversión se puede aumentar la capacidad, pues como se señaló líneas atrás año con año se aumenta las emisiones de pendiente en los diferentes tributos, sin embargo los recursos económicos y de personal no presentan mayor incremento, en un tema fundamental como lo es la gestión.

El siguiente cuadro es una muestra de las cuentas recuperadas y cuantificadas de forma trimestral para los periodos 2014, 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019 en dicha ilustración, claramente se pueden observar la variación positiva que se tuvo para el primer trimestre 2019 y los efectos negativos para los siguientes meses que ha tenido la recaudación municipal. Se determina un deterioro 17,18% en la gestión integral del cobro, pasando de 3.079 millones de colones a 2.550 millones para el cierre de diciembre del ejercicio 2019.

Tabla 12

<i>Ingresos por Gestión de la Unidad de Cobro Administrativo y Judicial</i>				
Periodo	I trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
2014				
Monto	289.897.161,00	328.829.675,00	331.687.610,00	350.351.570,00
Periodo	I trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
2015				

Monto	507.989.919,00	546.345.055,00	450.368.222,00	577.066.610,00
Periodo	I trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
2016				
Monto	868.161.520,00	830.437.246,00	469.583.674,00	443.196.686,00
Periodo	I trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
2017				
Monto	623.806.481,00	503.283.754,00	624.519.503,00	659.415.254,00
Periodo	I trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
2018				
Monto	885.436.205,00	874.666.032,00	608.401.939,00	710.656.619,00
Periodo	I trimestre	II Trimestre	III Trimestre	IV Trimestre
2019				
Monto	1.034.393.239,00	693.133.845,00	386.382.144,00	436.164.716,00
Variación absoluta	148.957.034,00	181.532.187,00	222.019.795,00	274.491.903,00
Variación relativa	24%	-36%	-36%	-42%

Fuente: Unidad de Cobro Administrativo y Judicial

I. Sostenibilidad del servicio de Aseo de Vías, recolección de basura y demás servicios:

Una vez superada la situación deficitaria que por muchos años presentaron servicios como el de recolección, bajo este esquema se emprendió la tarea de resolver esta brecha financiera que existía entre los ingresos y gastos de este servicio, lo cual se ha venido reflejando en la disminución deficitaria año con año hasta lograr los resultados como en el presente ejercicio económico que se analizan más adelante.

Específicamente, siempre sobre servicio de recolección se tiene que los ingresos totales que incluye saldos del periodo anterior que se tenían como superávit del servicio, para el periodo 2019, fueron de ¢822.016.800,27 presentando un aumento de 4,07%, con respecto a lo ingresado en el 2018 que fue de ¢789.902.886,73, provocada por el superávit señalado. Así las cosas, un año más este servicio se ve con resultados muy favorables tanto por un mejor control del costo, así como una mejora de la recaudación del 4,07% señalado páginas atrás en este documento, de forma que una vez más se logra superar la brecha financiera y la auto sostenibilidad del servicio, con un excedente de más de 50 millones que deberán ser considerados para la inversión y mejoramiento del mismo con la finalidad que los contribuyentes perciban la inversión en estos servicios.

En este sentido, para el periodo 2019, los gastos representaron una vez cargado el 10% por concepto administrativo, el 93% de los ingresos recaudados en ese servicio. Peso porcentual que se mantiene en relación al periodo anterior.

Tabla 13. Sostenibilidad financiera de los servicios

<i>Detalle del estado financiero del Servicio</i>	<i>Aseo de vías y sitios públicos</i>	<i>Recolección de basura</i>	<i>Depósito y tratamiento de desechos sólidos</i>	<i>De p verdes</i>
Ingreso estimado según tasa (2019)	¢88,069,245.23	¢822,016,800.27	¢297,621,224.57	
Egresos de operación del servicio	¢61,089,482.05	¢768,472,727.92	¢354,179,779.30	
Sobrante de ingreso por tasa, una vez financiado el servicio (2019)	¢26,979,763.18	¢53,544,072.35	-¢56,558,554,73	
Representación % del gasto con respecto al ingreso	69%	93%	119%	
Comportamiento 2018	¢22.790.842,23	¢51,455,796.38	-	¢138,197,374.28
Superávit para el periodo 2017	¢3,738,956.21	¢44,583,377.56	¢172,337.40	
Déficit para el periodo 2016	-¢9,089,422.07	¢101,514,957.83	-¢1,484,736.80	

Déficit para el periodo 2015	-C\$1,865,380.32	-C\$12,501,031.25	-C\$547,943.40
Déficit para el periodo 2014	- C\$11,113,057.27	-C\$24,678,319.36	-C\$20,044,013.18
Déficit para el periodo 2013	-C\$6,859,688.60	- C\$125,639,599.79	-C\$82,698,396.42
Comportamiento del servicio	Aumento	Aumento	Disminución

Fuente: Modelo de Liquidación 2019

Para el caso de Aseo de Vías, el ingreso total manejado en el periodo 2019 fue de ¢88.069.245,23 con un aumento integral de 28.47%, (2018 ingresos de ¢68.551.270,21). En relación con el gasto en este servicio fue de ¢61.089.482,05, es decir el costo representa un 69% del ingreso, de este modo se obtiene un aumento en los recursos excedentes de más de 26 millones para inversión y mejoramiento del mismo.

El servicio de tratamiento de desechos, pese a un mejoramiento en sus ingresos anuales, no logra superar la brecha deficitaria, aunque si se consigue una disminución de más de 80 millones en relación con el año 2018. Esa situación obedece a medidas tomadas en conjunto con la Unidad de Gestión Ambiental y Administración Tributaria, donde se logró establecer un aporte económico por parte de los usuarios privados y además de realizó la actualización tarifaria correspondiente. El costo de este servicio supera en un 19% los ingresos totales.

Por último, en cuanto al servicio de mantenimiento de parques y zonas verdes, para el periodo 2019, se tuvo un superávit en el servicio por más de 12 millones, lo que permitirá iniciar con un fortalecimiento de estas zonas públicas, siendo este el tercer año con un monto por excedente con que se puede mejorar el mantenimiento de estos sitios públicos y un beneficio directo a la población.

Es necesario indicar que desde el periodo 2015, se han actualizado la totalidad de las tasas de los servicios, de forma que se ha convertido en una práctica habitual tal y como lo exige la norma, con la particularidad que para los últimos años, se ha tenido el proceso de audiencia pública para fortalecer la participación ciudadana, este proceso estuvo liderado por la Administración Tributaria en coordinación con la Administración Financiera, Gestión Ambiental y Hacienda Municipal. De estos ejercicios se obtienen año con año las nuevas tasas que entran en vigencia para el caso del último estudio se debe aclarar que existe un atraso de más de 6 meses en el debido proceso, esto porque se sacó a vacaciones al Coordinador de Hacienda y la actividad pese a las advertencias señaladas por escrito no fueron asignadas a otra dependencia.

Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal

Este informe se brinda con el fin de ser transparentes ante las organizaciones comunales y público en general, responde también a la obligación que como Unidad Técnica de Gestión Vial, corresponde.

Este informe contempla un resumen de todas las obras realizadas, se distribuye en 2 grandes actividades

1. Obras por Administración: este contempla las labores realizadas por los funcionarios municipales y el equipo, perteneciente a la Municipalidad.
2. Obras por Contrato: proyecto que son ejecutados por empresas privadas, las cuales se contratan de acuerdo a la Ley de Contratación Administrativa y su Reglamento.
3. Convenios u obras con fondos externos: CNE.
4. Formación escolar

Por lo tanto, y de acuerdo a lo anterior se detalla las intervenciones realizadas.

OBRAS POR ADMINISTRACIÓN RED VIAL EN LASTRE

TOTAL DE INVERSIÓN POR DISTRITO

Distrito	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Costo estimado en Colones
Guápiles	6.263,00	39,5	₡ 79.924.871,50
Jiménez	3.038,00	5	₡ 39.837.528,00
Colonia	1.365,50	4,48	₡ 15.553.706,50
Roxana	8.551,08	29,96	₡ 122.370.272,60
Cariari	11.582,09	73,1	₡ 163.056.680,20
Colorado	888,00	4,2	₡ 12.112.104,25
Totales	65.770,15	328,19	₡ 879.035.473,25

Inversión obras por administración red vial en lastre distrito Guápiles

Total de inversión en el Distrito de Guápiles

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
La Leona						₡
Bella Vista	Relastreo de camino	Base	1.000,00	2,6	N/A	12.225.600,00
Gallo Pinto	Acarreo de alcantarillas, Conformación de camino	Alcantarillas	N/A	2	14	₡ 1.429.400,00
Los Bovinos	Relastreo de camino y acarreo de alcantarillas	Base	800,00	2,5	8	₡ 9.079.000,00
Calle Vargas	Acarreo de base y alcantarillas para sustitución de paso	Base, alcantarilla	140,00	N/A	7	₡ 1.143.744,00
Bella Vista	Acarreo de base, alcantarillas, sustitución de paso de alcantarilla	Base, lastre, alcantarilla	13,00	N/A	18	₡ 296.415,00
La Unión	Acarreo de alcantarillas , Conformación de camino	Alcantarilla	N/A	2	6	₡ 857.480,00
La Marina	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	3	₡ 48.000,00
Caribbean	Relastreo de camino	Base	572,00	1,6	N/A	₡ 7.035.408,00
Barrio Cacique	Relastreo de camino	Base	122,00	0,4	N/A	₡ 1.291.937,00
La Guaria, Bella Vista	Relastreo de camino, Acarreo de material base, Conformación de camino	Base , Alcantarillas	1.722,00	20	N/A	₡ 23.414.518,00
Jardín	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	2	₡ 15.160,00
Bello Horizonte	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	8	₡ 60.640,00
Buenos Aires	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	11	₡ 485.100,00
Las Enfermeras	Acarreo de material base, conformación de cunetas, extensión de material	Base	51,00	0,2	N/A	₡ 634.066,50
Toro Amarillo	Acarreo de material base	Base	62,00	N/A	N/A	₡ 397.702,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Danta	Conformación y limpieza de cunetas	N/A	N/A	2	N/A	₡ 812.000,00
Bella Vista	Acarreo de material y alcantarillas	Lastre y alcantarillas	152,00	N/A	22	₡ 1.277.320,00
Los Sauces	Acarreo de material y alcantarillas	Base y alcantarillas	54,00	N/A	8	₡ 450.196,00
Realengo	Acarreo de material y alcantarillas, sustitución de paso alcantarillas	Base	68,00	N/A	5	₡ 1.134.582,00
Calle Quirós	Acarreo de material base y alcantarillas para rehabilitación del sistema de drenaje, conformación de camino	Base y alcantarillas	240,00	0,6	94	₡ 2.576.260,00
Barrio Cacique	Relastreo de camino	Base	133,00	0,32	N/A	₡ 1.368.682,00
Arte y Diseño	Relastreo de camino	Base	631,00	1,4	N/A	₡ 6.562.269,00
Palma Dorada	Bacheo mecanizado de camino	Base	69,00	0,1	N/A	₡ 683.266,00
Green Valley	Relastreo de camino	Base	236,00	0,4	N/A	₡ 2.709.784,00
Guápiles Centro	Relastreo de camino, Acarreo de material base	Base	198,00	0,38	N/A	₡ 2.049.542,00
Cuadrantes Toro amarillo	Limpieza de canales y cunetas (Back Hoe)	N/A	N/A	N/A	N/A	₡ 90.000,00
La Unión	Descuaje y bacheo mecanizado en camino	Alcantarillas	N/A	3	8	₡ 1.346.000,00
Calle Tractor (Toro Amarillo)	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	30	₡ 322.800,00
Calle Anturias (Río Costa Rica)	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	8	₡ 128.000,00
Totales			6.263,00	39,5	252	₡ 79.924.871,50

Total de inversión en el Distrito de Guápiles por mes

Enero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Barrio Zurquí	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	3	₡ 41.250,00
La Leona Bella Vista	Relastreo de camino	Base	1.000,00	2,60	N/A	₡ 12.225.600,00
Totales			1.000,00	2,60	3	₡ 12.266.850,00

Febrero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Gallo Pinto	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	14	₡ 617.400,00
Totales			0,00	0,00	14	₡ 617.400,00

Marzo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Los Bovinos	Relastreo de camino y acarreo de alcantarillas	Base	800,00	2,50	8	₡ 9.079.000,00
Calle Vargas	Acarreo de base y alcantarillas para sustitución de paso	Base, alcantarilla	14,00	N/A	7	₡ 211.470,00
Bella Vista	Acarreo de base y alcantarillas para sustitución de paso	Base, alcantarilla	13,00	N/A	18	₡ 296.415,00
La Unión	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	6	₡ 45.480,00
La Marina	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	3	₡ 48.000,00
La Ardillita	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	30	₡ 242.540,00
Caribeana	Relastreo de camino	Base	572,00	1,60	N/A	₡ 7.035.408,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Barrio Zurquí	Acarreo de base y alcantarillas	Base, alcantarilla	52,00	N/A	3	478.780,00
Barrio Cacique	Relastreo de camino	Base	122,00	0,40	N/A	1.291.937,00
Totales			1.573,00			18.729.030,00
			0	4,50	75	0



Imagen 1 Barrio Cacique



Imagen 2 Barrio Caribbean



Imagen 3 Los Bovinos

Abril

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m3)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (C)
La Guaria, Bella Vista	Relastreo de camino	Base	1.600,00	15,50	N/A	22.241.000,00
La Guaria, Bella Vista	Acarreo de material base	Base	122,00	N/A	N/A	1.173.518,00
Jardín	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	2	15.160,00
Bello Horizonte	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	8	60.640,00
Buenos Aires	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	11	485.100,00
Totales			1.722,00	15,50	21	23.975.418,00



Imagen 4 La Guaria Bella Vista

Mayo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Las Enfermeras	Acarreo de material base, conformación de cunetas, extensión de material	Base	51,00	0,20	N/A	₡ 634.066,50
Calle Vargas	Acarreo de material base	Base	126,00	N/A	N/A	₡ 932.274,00
Camino 7-02-002 (Toro Amarillo)	Acarreo de material base	Base	48,00	N/A	N/A	₡ 364.032,00
Bella Vista	Acarreo de material base	Base	190,00	N/A	N/A	₡ 808.450,00
Danta	Conformación y limpieza de cunetas	N/A	N/A	2,00	N/A	₡ 812.000,00
Bella Vista	Acarreo de material y alcantarillas	Lastre y alcantarillas	152,00	N/A	22	₡ 1.277.320,00
La Ardillita	Acarreo de material base	Base	28,00	N/A	N/A	₡ 215.460,00
Los Sauces	Acarreo de material y alcantarillas	Base y alcantarillas	54,00	N/A	8	₡ 450.196,00
Coopevigua N°2	Acarreo de material base	Base	14,00	N/A	N/A	₡ 104.104,00
Realengo	Acarreo de material y alcantarillas, sustitución de paso alcantarillas	Base	68,00	N/A	5	₡ 1.134.582,00
Calle Quirós	Acarreo de material base y alcantarillas para rehabilitación del sistema de drenaje, conformación de camino	Base y alcantarillas	240,00	0,60	94	₡ 2.576.260,00
Camino 7-02-002 (Toro Amarillo)	Acarreo de material base	Base	14,00	N/A	N/A	₡ 33.670,00
Totales			985,00	0,20	0	₡ 9.342.414,50



Imagen 5 Bella Vista

Junio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen en material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Barrio Cacique	Relastreo de camino	Base	133,00	0,32	N/A	₡ 1.368.682,00
Arte y Diseño	Relastreo de camino	Base	631,00	1,40	N/A	₡ 6.562.269,00
Palma Dorada	Bacheo mecanizado de camino	Base	69,00	0,10	N/A	₡ 683.266,00
Green Valley	Relastreo de camino	Base	236,00	0,40	N/A	₡ 2.709.784,00
Guápiles Centro	Relastreo de camino	Base	170,00	0,38	N/A	₡ 1.832.010,00
Gallo Pinto	Conformación de camino	N/A	N/A	2,00	N/A	₡ 812.000,00
La Unión	Conformación de camino	N/A	N/A	2,00	N/A	₡ 812.000,00
Cuadrantes Toro amarillo	Limpieza de canales y cunetas (Back Hoe)	N/A	N/A	N/A	N/A	₡ 90.000,00
Totales			1.239,00	6,60	0,00	14.870.011,00



Imagen 6 Barrio Cacique

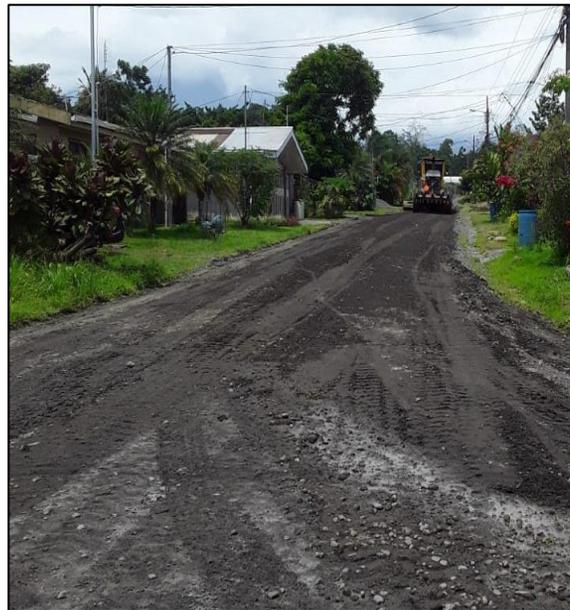


Imagen 7 Calle Toro Amarillo

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Julio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Los Sauces	Acarreo de material base	Base	482,00	N/A	N/A	₡ 3.387.978,00
La Ardillita	Acarreo de material base	Base	14,00	N/A	N/A	₡ 69.916,00
Santa Clara	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	6	₡ 60.000,00
Los Maderos	Acarreo de material y alcantarillas, para la construcción de seis pasos de alcantarillas para entradas a casa y transversales a la calle	Base y alcantarillas	27	N/A	35	₡ 530.723,00
Barrio San Rafael, frente a colegio Experimental Bilingüe	Excavación, acarreo y colocación de alcantarillas, limpieza y extensión de material base.	Base, Alcantarillas	110	0,20	N/A	₡ 450.000,00
Barrio Jesús	Acarreo y colocación de alcantarillas y limpieza de cunetas	Alcantarillas	N/A	N/A	10	₡ 160.000,00
La Guaría	Acarreo y colocación de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	5	₡ 271.900,00
Totales			633,00	0,20	56,00	4.930.517,00

Agosto

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Rayitos de Sol	Conformación y bacheo mecanizado de camino	Base	251,00	0,65	N/A	₡ 2.759.969,00
Los Maderos	Acarreo	Base	14,00	N/A	N/A	₡ 119.126,00
Las Palmas	Acarreo de material base	Base	28,00	N/A	N/A	₡ 217.532,00
Guápiles Centro	Acarreo de material base	Base	28,00	N/A	N/A	₡ 217.532,00
Totales			321,00	0,65	0	₡ 3.314.159,00

Setiembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Barrio las Palmas	Acarreo de material base	Base	14,00			₡ 38.850,00
Totales			14,00	0,00	0	₡ 38.850,00

Octubre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
Calle Las Palmas	Mejoramiento del sistema de drenaje Descuaje y bacheo mecanizado	Alcantarillas	N/A	N/A	133	₡ 1.588.000,00
La Unión	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	3,00	8	₡ 1.346.000,00
Calle Tractor (Toro Amarillo)	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	30	₡ 322.800,00
Calle Anturias (Rio Costa Rica)	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	8	₡ 128.000,00
La Guaria Bella Vista	Acarreo de material y conformación de camino	Alcantarillas	N/A	4,50	1	₡ 1.840.750,00
Totales			0,00	7,50	180	₡ 5.225.550,00



Imagen 8 La Guaria Bella Vista



Imagen 9 La Unión

Noviembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones (₡)
La Unión	Relastreo de camino	Base	1.210,00	3,00	N/A	₡ 10.519.875,00
La Marina	Relastreo de camino, construcción de paso de alcantarilla	Alcantarillas	762,00	3,00	10	₡ 6.178.600,00
Gallo Pinto	Acarreo y colocación de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	2	₡ 27.500,00
Totales			1.972,00	6,00	12	₡ 16.725.975,00



Imagen 10 La Marina

Inversión obras por administración red vial en lastre distrito La Rita

Total de inversión en el Distrito de La Rita

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
Maná	Acarreo de material lastre, Bacheo mecanizado de camino y acarreo de alcantarillas	Lastre	26,00	N/A	N/A	₡ 216.450,00
Caminos Palmitas, San Isidro, Canta Gallo	Relastreo, Colocación de alcantarillas y Bacheo mecanizado	Base	4.250,00	18	30	₡ 68.289.750,00
Sector Dos, Ticaban	Acarreo y colocación de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	6	₡ 720.000,00
Tournon	Conformación y bacheo mecanizado de camino , Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla, Lastre de río	98,00	0,9	8	₡ 772.860,00
Asentamiento El Rey	Relastreo de camino	Base	1.050,00	1,2	N/A	₡ 14.523.075,00
Las Colinas	Relastreo de camino	Base, Lastre	2.945,50	6	N/A	₡ 46.207.097,50
El Rey	Relastreo de camino	Base	1.050,00	1,5	N/A	₡ 14.644.875,00
Villa Nueva	Bacheo mecanizado en camino	Lastre	368,44	3	10	₡ 7.231.462,00
Carolina	Acarreo de material base	Base	12,00	N/A	N/A	₡ 125.220,00
Sota -Cocori	Conformación de cunetas	N/A	N/A	6,3	N/A	₡ 2.557.800,00
Cocori-Sardinas	Conformación de cunetas	N/A	N/A	7	N/A	₡ 2.842.000,00
Cocori - Entronque Ruta Nacional 247	Limpieza, conformación y bacheo mecanizado de camino	Lastre	115,66	3	N/A	₡ 3.245.519,80
Carlota	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	18	₡ 264.000,00
Penitencia	Conformación de subrasante, compactación y limpieza de cunetas, Acarreo de material y construcción de paso de madera rolliza.	55	N/A	1,5	N/A	₡ 1.464.500,00
Montelimar	Bacheo mecanizado	Lastre	387,00	7	2	₡ 6.980.070,00
Chirripocito	Relastreo de camino	Lastre	3.347,88	16,5	81	₡ 48.804.386,40
Rincón del Valle	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	558,00	10	N/A	₡ 9.877.150,00
La Suerte	Acarreo de material base	Base	28,00	N/A	N/A	₡ 293.706,00
Sector Nueve	Acarreo de base y alcantarillas	Base, alcantarilla	206,00	2	38	₡ 2.194.120,00
Agriportica	Acarreo de alcantarillas , Conformación de caminos, bacheo mecanizado, limpieza	Base, lastre, alcantarilla	100,50	3,7	46	₡ 2.822.345,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
	de cunetas mejoramiento del sistema de drenaje					
Nido Dos	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	9	₡ 117.000,00
Cayuga	Acarreo de material base y alcantarilla	Base y alcantarilla	597,00	N/A	57	₡ 5.815.708,00
Palmitas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	16	₡ 320.800,00
Cartagena	Relastreo de camino	Base	637,50	1,8	N/A	₡ 6.157.050,00
La Fortuna	Relastreo de camino	Base	2.000,00	4,5	N/A	₡ 29.705.000,00
La Teresa - Balastre	Relastreo de camino	Base	4.200,00	10	N/A	₡ 45.052.000,00
El Patio San Cristóbal	Bacheo mecanizado de camino	Base	331,00	0,7	N/A	₡ 3.428.369,00
Santa Rosa	Relastreo de camino, Acarreo de material	Base	281,00	0,55	N/A	₡ 2.961.616,00
Calle Gobierno	Relastreo de camino	Base	590,00	1,4	N/A	₡ 6.936.860,00
Calle Las Mulas	Bacheo mecanizado de camino	Base	139,00	0,3	N/A	₡ 1.519.306,00
Calle Sirena	Conformación de camino	N/A	N/A	5	N/A	₡ 2.030.000,00
Calle Jardín	Conformación de camino	N/A	N/A	0,7	N/A	₡ 284.200,00
Ticaban	Conformación de camino, Limpieza de camino y coloración de base , Bacheo mecanizado de camino	Base	421,00	8,4	N/A	₡ 6.638.702,00
Mola Perdiz	Limpieza y rehabilitación de paso de alcantarilla	N/A	N/A	N/A	N/A	₡ 180.000,00
Cocotales	Conformación de caminos, bacheo mecanizado, limpieza de cunetas y mejoramiento del sistema de drenaje	Lastre, Alcantarillas	917,00	6,7	26	₡ 7.803.915,00
Primavera	Conformación de caminos, bacheo mecanizado, limpieza de cunetas y mejoramiento del sistema de drenaje	Lastre, Alcantarillas	462,00	7	37	₡ 5.270.090,00
Hamburgo	Conformación de caminos y bacheo mecanizado	Lastre	457,00	4,1	N/A	₡ 4.624.280,00
La Sonia	Conformación, limpieza de cunetas y salida de aguas, bacheo mecanizado de camino	Base , Lastre	370,00	1,7	N/A	₡ 1.382.100,00
Tapesco	Conformación y bacheo mecanizado de camino	Lastre de río	308,00	1,5	N/A	₡ 3.660.900,00
Tarire	Conformación y bacheo mecanizado de camino	Base , Lastre de río	458,50	1,5	N/A	₡ 2.165.892,50
Canta Gallo	Acarreo de material lastre	Lastre de río	152,50	0	N/A	₡ 1.485.457,50
Javillo Alemana	Conformación de camino	N/A	N/A	0,6	N/A	₡ 180.000,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
Iztarú	Acarreo de material lastre	Lastre de río	100,00	N/A	N/A	₡ 230.880,00
Cerro Negro	Acarreo de material lastre , Relastreo de camino	Base, lastre	1.602,50	4,7	N/A	₡ 18.857.049,50
Bochinche - Carolina - Carlota	Bacheo mecanizado, Relastreo, limpieza de cunetas y salidas de agua	Lastre de río	2.672,50	7,4	N/A	₡ 29.853.577,00
El Patio	Acarreo de material lastre	Lastre de río	98,00	N/A	N/A	₡ 126.910,00
Calle Los Pooles	Relastreo de camino	Lastre y alcantarillas	1.521,00	2,5	8	₡ 8.175.180,00
Cedrales - Montelimar	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	94,50	3	N/A	₡ 2.162.055,00
Montelimar - Canta Gallo	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	103,00	2	N/A	₡ 1.917.190,00
La Perla - Cedrales	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	278,00	1	N/A	₡ 2.926.070,00
Pajarera	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	355,00	1	N/A	₡ 2.967.325,00
Lagunilla	Acarreo de material lastre	Lastre	37,50	N/A	N/A	₡ 374.625,00
Calle El Triangulo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	28,00	N/A	12	₡ 529.200,00
Calle La Malagueña	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	5	₡ 37.900,00
Calle Los Pericos	Rehabilitación de paso	Lastre de río	112,00	NA	N/A	₡ 280.000,00
El Triangulo	Bacheo mecanizado y conformación de camino	Base	96,00	6	N/A	₡ 3.893.280,00
Jardín	Bacheo mecanizado y conformación de camino	Base	42,00	0,3	N/A	₡ 570.150,00
Malagueña	Sistema de drenajes y ampliación de camino	Alcantarillas	N/A	N/A	28	₡ 424.000,00
San Isidro	Reparación de puente	Base	28,00	N/A	N/A	₡ 632.380,00
Canta Gallo - Casas Verdes	Acarreo de material lastre	Lastre	26,00	N/A	N/A	₡ 204.906,00
Cocotales, Puente Paulino	Acarreo de material para puente	Base	24,00	N/A	N/A	₡ 222.000,00
Totales			34.082,48	171,95	437	₡ 446.180.310,20

Total de inversión en el Distrito de La Rita por mes

Enero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen en material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Maná	Acarreo de material lastre	Lastre	26,00	N/A	N/A	₡ 216.450,00
Caminos Palmitas, San Isidro, Canta Gallo	Relastreo, Colocación de alcantarillas y Bacheo mecanizado	Base	4.250,00	18,00	30	₡ 68.289.750,00
Sector Dos, Ticabán	Acarreo y colocación de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	6	₡ 720.000,00
Tournón	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	8	₡ 104.000,00
Asentamiento El Rey	Relastreo de camino	Base	1.050,00	1,20	N/A	₡ 14.523.075,00
Totales			5.326,00	19,20	44	₡ 83.853.275,00



Imagen 11 Rita

Febrero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Las Colinas	Relastreo de camino	Base	2.150,00	6,00	N/A	₡ 36.148.000,00
Las Colinas	Relastreo de camino	Lastre	795,50		N/A	₡ 10.059.097,50
El Rey	Relastreo de camino	Base	1.050,00	1,50	N/A	₡ 14.644.875,00
Villa Nueva	Bacheo mecanizado en camino	Lastre	368,44	3,00	10	₡ 7.231.462,00
Carolina	Acarreo de material base	Base	12,00	N/A	N/A	₡ 125.220,00
Sota -Cocori	Conformación de cunetas	N/A	N/A	6,30	N/A	₡ 2.557.800,00
Cocori-Sardinas	Conformación de cunetas	N/A	N/A	7,00	N/A	₡ 2.842.000,00
Cocori - Entronque Ruta Nacional 247	Limpieza, conformación y bacheo mecanizado de camino	Lastre	115,66	3,00	N/A	₡ 3.245.519,80
Palmitas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	10	₡ 106.000,00
Carlota	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	18	₡ 264.000,00
Penitencia	Conformación de subrasante, compactación y limpieza de cunetas	N/A	N/A	1,50	N/A	₡ 609.000,00
Montelimar	Bacheo mecanizado	Lastre	387,00	7,00	2	₡ 6.980.070,00
Chirripocito	Relastreo de camino	Lastre	2.064,34	13,00	N/A	₡ 30.886.137,70
Rincón del Valle	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	558,00	10,00	N/A	₡ 9.877.150,00
Totales			7.500,94	58,30	40	₡ 125.576.332,00

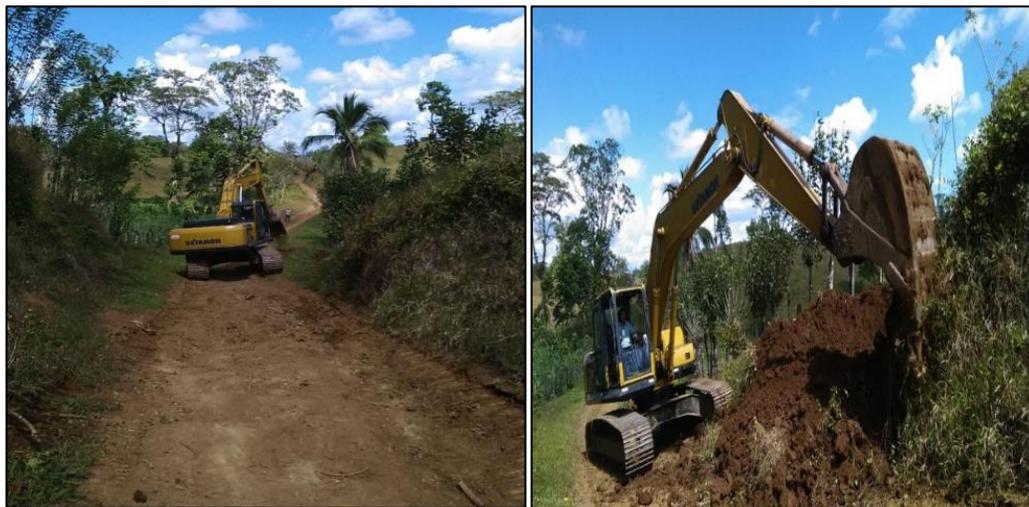


Imagen 12 Colinas

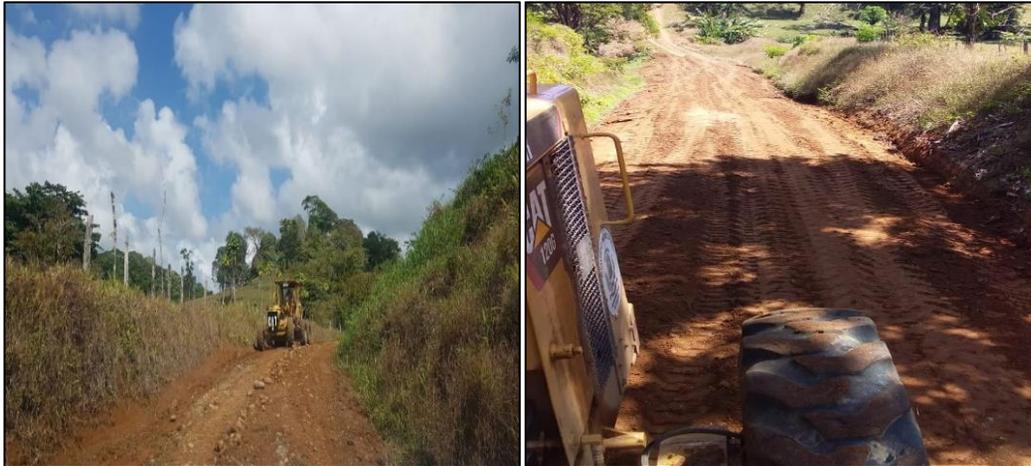


Imagen 13 Cocori - Sardinas



Imagen 14 Chirripocito

Marzo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Chirripocito	Relastreo de camino	Lastre	1.143,0	3,50	N/A	₡ 15.600.411,20
La Suerte	Acarreo de material base	Base	4	N/A	N/A	₡ 133.140,00
Sector Nueve	Acarreo de base y alcantarillas	Base, alcantarilla	14,00	N/A	N/A	₡ 2.194.120,00
Agriportica	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	206,00	2,00	38	₡ 480.000,00
Nido Dos	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	30	₡ 117.000,00
			N/A	N/A	9	

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Sardinas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	12	₡	1.440.000,00
Chirripocito	Acarreo de base y alcantarillas	Base	27,00	N/A	35	₡	898.285,00
Totales			1.390,0	5,50	124	₡	20.862.956,20



Imagen 15 Penitencia

Abril

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Cayuga	Acarreo de material base y alcantarilla	Base y alcantarilla	137,00	N/A	57	₡ 1.471.068,00
Chirripocito	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	46	₡ 348.680,00
La Suerte	Acarreo de material base	Base	14,00	N/A	N/A	₡ 160.566,00
Sardinas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	14	₡ 2.040.000,00
Palmitas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	16	₡ 320.800,00
Totales			151,00	0,00	133	₡ 4.341.114,00

Mayo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
El Maná	Bacheo mecanizado de camino y acarreo de alcantarillas	Hidráulico y alcantarillas	387,00	0,80	30	₡ 4.252.505,00
Cartagena	Relastreo de camino	Base	600,00	1,80	N/A	₡ 6.073.800,00
Cayuga	Conformación de cunetas, limpieza de escombros, Acarreo de material base	Base, escombro	122,00	N/A	N/A	₡ 1.573.248,00
La Fortuna	Relastreo de camino	Base	2.000,00	4,50	N/A	₡ 29.705.000,00
La Teresa - Balastre	Relastreo de camino	Base	4.200,00	10,00	N/A	₡ 45.052.000,00
Totales			7.309,00	17,10	30	₡ 86.656.553,00



Imagen 16 El Maná

Junio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
El Patio San Cristóbal	Bacheo mecanizado de camino	Base	331,00	0,70	N/A	₡ 3.428.369,00
Santa Rosa	Relastreo de camino	Base	269,00	0,55	N/A	₡ 2.828.296,00
Cayuga	Acarreo de material base	Base	55,00	N/A	N/A	₡ 417.120,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Ticabán	Bacheo mecanizado de camino	Base	253,00	0,60	N/A	₡	3.161.702,00
Calle Gobierno	Relastreo de camino	Base	590,00	1,40	N/A	₡	6.936.860,00
Calle Las Mulas	Bacheo mecanizado de camino	Base	139,00	0,30	N/A	₡	1.519.306,00
Calle Sirena	Conformación de camino	N/A	N/A	5,00	N/A	₡	2.030.000,00
Calle Jardín	Conformación de camino	N/A	N/A	0,70	N/A	₡	284.200,00
Ticabán	Conformación de camino	N/A	N/A	4,00	N/A	₡	1.624.000,00
Ticabán	Conformación de cunetas	N/A	N/A	3,50	N/A	₡	1.421.000,00
Mola Perdiz	Limpieza y rehabilitación de paso de alcantarilla	N/A	N/A	N/A	N/A	₡	180.000,00
Totales			1.637,00	16,75	0,00		23.830.853,00

Julio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Agriportica	Conformación de caminos, bacheo mecanizado, limpieza de cunetas y mejoramiento del sistema de drenaje	Lastre, Base y alcantarillas	100,50	3,70	16	₡ 2.342.345,00
Cayuga	Acarreo de alcantarillas y material, extensión de material	Base, Alcantarillas	283,00	N/A	16	₡ 2.354.272,00
Cocotales	Conformación de caminos, bacheo mecanizado, limpieza de cunetas y mejoramiento del sistema de drenaje	Lastre, Alcantarillas	644,00	5,20	18	₡ 5.031.420,00
Penitencia	Acarreo de material y construcción de paso de madera rolliza.	Base	55,00	N/A	N/A	₡ 855.500,00
Primavera	Conformación de caminos, bacheo mecanizado, limpieza de cunetas y mejoramiento del sistema de drenaje	Lastre, Alcantarillas	420,00	7,00	5	₡ 4.587.150,00
Hamburgo	Conformación de caminos y bacheo mecanizado	Lastre	112,00	3,00	N/A	₡ 1.218.000,00
Totales			1.614,50	18,90	55,00	16.388.687,00



Imagen 17 Cayuga



Imagen 18 Cocotales

Agosto

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Tournón	Conformación y bacheo mecanizado de camino	Lastre de río	98,00	0,90	N/A	₡ 668.860,00
La Sonia	Conformación, limpieza de cunetas y salida de aguas, bacheo mecanizado de camino	Base	185,00	1,70	N/A	₡ 1.103.850,00
Tapesco	Conformación y bacheo mecanizado de camino	Lastre	132,50		N/A	₡ 278.250,00
Tarire	Conformación y bacheo mecanizado de camino	Lastre de río	308,00	1,50		
Canta Gallo	Acarreo de material lastre	Base	311,50		N/A	₡ 3.660.900,00
Primavera	Acarreo de material lastre	Lastre de río	147,00	1,50	N/A	₡ 485.467,50
Cocotales	Conformación y bacheo mecanizado de camino	Lastre de río	124,50		N/A	₡ 1.174.657,50
Javillo Alemana	Conformación de camino	Lastre de río	42,00	N/A	N/A	₡ 170.940,00
			273,00	1,50	N/A	₡ 2.419.695,00
Totales		N/A	1.621,50	7,70	0	₡ 11.823.045,00



Imagen 19 Cocotales



Imagen 20 Javillo Alemana



Imagen 21 Tarire



Imagen 22 Tournón

Setiembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Iztarú	Acarreo de material lastre	Lastre de río	76,00	N/A	N/A	₡ 168.720,00
Cerro Negro	Acarreo de material lastre	Lastre de río	13,50	N/A	N/A	₡ 67.432,50
Bochinche - Carolina - Carlota	Bacheo mecanizado, Relastreo, limpieza de cunetas y	Lastre de río	117,00	7,40	N/A	₡ 1.017.315,00
		Base	2.555,50	1,00	N/A	₡ 28.836.262,00

Canta Gallo	salidas de agua Acarreo de material lastre	Lastre de río	28,00	N/A	N/A	∅ 310.800,00
El Patio	Acarreo de material lastre	Lastre de río	98,00	N/A	N/A	∅ 126.910,00
Calle Los Pooles	Relastreo de camino	Lastre de río	1.507,0 0	2,50	N/A	∅ 6.967.650,00
Totales			4.395,0 0	10,90	0	∅ 37.495.089,50



Imagen 23 Rita

Octubre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(∅)
Los Nidos Dos	Mejoramiento del sistema de drenaje	Lastre y alcantarillas	14,00	N/A	277	∅ 3.106.150,00
Calle Los Pooles	Mejoramiento del sistema de drenaje	Lastre y alcantarillas	14,00	N/A	8	∅ 1.207.530,00
Cedrales - Montelimar	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	94,50	3,00	N/A	∅ 2.162.055,00
Montelimar - Canta Gallo	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	103,00	2,00	N/A	∅ 1.917.190,00
La Perla -Cedrales	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	278,00	1,00	N/A	∅ 2.926.070,00
Pajarera	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	355,00	1,00	N/A	∅ 2.967.325,00
Lagunilla	Acarreo de material lastre	Lastre	37,50	N/A	N/A	∅ 374.625,00
Calle El Triangulo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	28,00	N/A	12	∅ 529.200,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Calle La Malagueña	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	5	₺ 37.900,00
Calle Los Pericos	Rehabilitación de paso	Lastre de río	112,00	NA	N/A	₺ 280.000,00
Hamburgo	Bacheo mecanizado	Lastre	149,00	1,10	N/A	₺ 1.641.580,00
		Lastre	196,00	1,10	N/A	₺ 1.764.700,00
Totales			1.381,00	9,20	302	₺ 18.914.325,00



Imagen 24 Calle Pajarera

Noviembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₺)
El Triángulo	Bacheo mecanizado y conformación de camino	Base	96,00	6,00	N/A	₺ 3.893.280,00
Jardín	Bacheo mecanizado y conformación de camino	Base	42,00	0,30	N/A	₺ 570.150,00
Malagueña	Sistema de drenajes y ampliación de camino	Alcantarillas	N/A	N/A	28	₺ 424.000,00
Cartagena	Acarreo de material base	Base	37,50	N/A	N/A	₺ 83.250,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Cerro Negro	Relastreo de camino	Base	1.183,00	3,20	N/A	₡ 15.600.487,00
		Lastre	406,00	1,50	N/A	₡ 3.189.130,00
San Isidro	Reparación de puente	Base	28,00	N/A	N/A	₡ 632.380,00
		Acarreo de material				
Chirripocito	lastre	Lastre	113,50	N/A	N/A	₡ 1.070.872,50
		Acarreo de material				
Canta Gallo-Casas Verdes	lastre	Lastre	26,00	N/A	N/A	₡ 204.906,00
		Sistema de drenajes				
Cocotales	Sistema de drenajes	Alcantarillas	N/A	N/A	8	₡ 352.800,00
		Sistema de drenajes				
Nido Uno	Sistema de drenajes	Alcantarillas	N/A	N/A	185	₡ 2.617.060,00
		Sistema de drenajes				
Primavera	Sistema de drenajes	Alcantarillas	N/A	N/A	32	₡ 512.000,00
		Sistema de drenajes				
Totales			1.932,00	11,00	253	₡ 29.150.315,50



Imagen 25 El Triangulo



Imagen 26 Santa Rosa Cartagena

Diciembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Iztarú	Acarreo de material	Lastre	24,00	N/A	N/A	₡ 62.160,00
Santa Rosa	Acarreo de material Relastreo, conformación y bacheo	Base	12,00	N/A	N/A	₡ 133.320,00
Sector Nueve	mecanizado	Base	655,50	6,00	N/A	₡ 9.190.927,50
Sector Ocho	Acarreo de material Limpieza de camino y coloración	Alcantarilla	N/A	N/A	10	₡ 107.600,00
Ticaban	de base	Base	168,00	0,30	N/A	₡ 432.000,00
Pizzería	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	5	₡ 41.080,00
Nido Uno	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	12	₡ 120.000,00
Nido Dos	Acarreo de material y alcantarillas	Base, alcantarilla	24,00	N/A	25	₡ 392.200,00
Malagueño	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	1	₡ 16.000,00
Barrio los Cholos	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	16	₡ 193.680,00
Hogares Crea	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	47	₡ 664.340,00
Cocotales, Puente Paulino	Acarreo de material para puente	Base	24,00	N/A	N/A	₡ 222.000,00
Totales			907,50	6,30	116	₡ 11.575.307,50



Imagen 27 Camino Iztarú



Imagen 28 Camino Sector Nueve

Inversión obras por administración red vial en lastre distrito Cariari

Total de inversión en el Distrito de Cariari

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
Roxanita	Bacheo mecanizado de camino	Base	168,00	2	N/A	∅ 2.420.600,00
La Lucha Ceibo	Relastreo de camino, Acarreo de base y alcantarillas	Base, lastre, alcantarillas	1.049,74	1	28	∅ 15.066.721,80
Villa Hermosa	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	1	∅ 10.000,00
Campo Cinco	Acarreo de material base y alcantarillas	Base, Alcantarillas	1.152,50	3,7	75	∅ 16.515.696,50
Campo Dos	Acarreo de material base	Base, Alcantarillas	333,50	0,7	3	∅ 4.310.842,50
Palermo	Acarreo de alcantarillas, Conformación de camino	Alcantarillas	N/A	2	18	∅ 1.100.000,00
Las Brisas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	19	∅ 250.000,00
Astutica	Relastreo de camino	Base	170,00	0,7	N/A	∅ 1.996.865,00
Formosa	Acarreo de material base y alcantarillas	Base	36,00	N/A	44	∅ 827.720,00
Cariari Centro	Bacheo mecanizado/ trabajos con back hoe, Acarreo de alcantarillas ,Acarreo de material base	Base, Alcantarilla	319,00	0,6	5	∅ 3.731.551,00
Astua Pirie	Relastreo de camino, Acarreo de alcantarillas	Base, Alcantarillas	1.185,00	3,8	22	∅ 15.338.657,50
La Riviera	Relastreo de camino	Base	1.700,00	5	N/A	∅ 20.351.750,00
La Uva	Bacheo mecanizado de camino	Base y lastre	558,00	2,8	N/A	∅ 6.024.880,00
Los Ángeles	Acarreo de material base	Base	200,00	N/A	N/A	∅ 2.046.825,00
Hojancha	Conformación de camino	N/A	N/A	2,5	N/A	∅ 1.015.000,00
El Llano	Construcción de sistema de Aguas Pluviales	Base, Alcantarillas	635,00	0,4	164	∅ 8.981.790,00
Calle Las Flores	Conformación de camino	N/A	N/A	2	N/A	∅ 812.000,00
Calle La Foresta	Conformación de camino	N/A	N/A	1,5	N/A	∅ 609.000,00
Calle La Sole	Conformación de camino	N/A	N/A	1,8	N/A	∅ 730.800,00
Camino Cariari	Conformación de camino	N/A	N/A	1,6	N/A	∅ 649.600,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Calle Las Brisas Caribe	Conformación de camino	N/A	N/A	1,5	N/A	609.000,00
Calle Los Lirios Caribe	Conformación de camino	N/A	N/A	1,8	N/A	730.800,00
Campo Tres Oeste	Conformación de camino	N/A	N/A	1,7	N/A	690.200,00
Nazaret	Relastreo de camino	Base	274,00	0,6	N/A	2.339.700,00
Cuadrantes el Ceibo	Acarreo de material, bacheo mecanizado y conformación de camino	Lastre , Base	320,25	8	N/A	6.985.147,25
Las Torres	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	15	206.250,00
Caño Chiquero	Acarreo de material	Lastre y base	186,00	N/A	N/A	2.535.831,00
Casas Verdes	Acarreo de material	Lastre	101,00	N/A	N/A	915.565,00
San Pablo	Bacheo Mecanizado y limpieza de cunetas	Lastre	324,00	11	N/A	8.982.560,00
Najera - Roxanita	Relastreo de camino	Base	1.436,50	2,5	N/A	15.856.952,25
El encanto (Semillero)	Bacheo mecanizado conformación y limpieza de cunetas en camino	Base	157,00	5	N/A	3.397.973,00
Los Pinos	Bacheo mecanizado conformación y limpieza de cunetas en camino	Base	70,50	1,5	N/A	1.132.722,00
La Sole	Bacheo mecanizado conformación y limpieza de cunetas en camino	Base	621,10	2	N/A	7.419.056,90
Cuatro Esquinas	Acarreo de material lastre	Lastre	28,00	N/A	N/A	271.180,00
La Guaría	Mejoramiento del sistema de drenaje	Back Hoe, Alcantarillas	N/A	N/A	16	2.602.000,00
Frutera	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	178,00	1	N/A	1.185.480,00
Nájera	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	8	80.000,00
Palmitas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	76	180.000,00
Los Ángeles	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas, lastre	36,50	N/A	8	333.276,00
Campo Kennedy	Acarreo de material lastre para aceras	Lastre	14,00	N/A	N/A	152.950,00
Sagrada Familia	Bacheo mecanizado y Conformación de camino	Base	328,50	4,4	N/A	3.659.737,50
Totales			11582,09	73,1	502	163.056.680,20

Total de inversión en el Distrito de Cariari por mes

Enero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen en material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
La Lucha Ceibo	Relastreo de camino	Lastre	980,74	1,00	28	₡ 13.714.641,80
Villa Hermosa	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	1	₡ 10.000,00
Astua Pirie	Acarreo de material base	Base	40,00	0,16	N/A	₡ 2.088.320,00
La Lucha Ceibo	Acarreo de base y alcantarillas	Base	69,00	N/A	N/A	₡ 1.352.080,00
Totales			1.089,74	1,16	29	₡ 17.165.041,80

Febrero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen en material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Campo Cinco	Acarreo de material base y alcantarillas	Base, Alcantarillas	84,00	N/A	71	₡ 1.605.530,00
Campo Dos	Acarreo de material base	Base	13,50	N/A	N/A	₡ 140.872,50
Palermo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	18	₡ 288.000,00
Las Brisas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	19	₡ 250.000,00
Totales			97,50	0,00	108	₡ 2.284.402,50

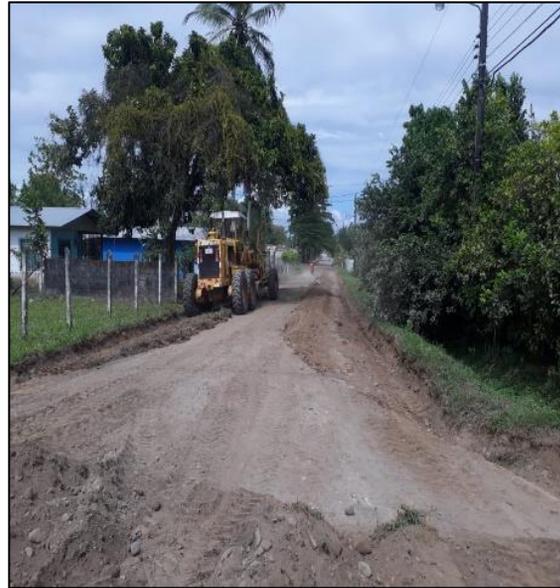


Imagen 29 Campo Cinco



Imagen 30 Campo Cuatro

Marzo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen en material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Astutica	Relastreo de camino	Base	170,00	0,70	N/A	₡ 1.996.865,00
Formosa	Acarreo de material base y alcantarillas	Base	36,00	N/A	44	₡ 827.720,00
Campo Dos	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	3	₡ 15.160,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Cariari Centro	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	2	26.000,00
			1.145,0			26.000,00
Astua Pirie Campo	Relastreo de camino	Base	0	3,80	N/A	12.898.337,50
Cinco	Acarreo de material base	Base	13,50	N/A	4	175.390,00
Totales			1.364,50	4,50	53	15.939.472,50



Imagen 31 Astutica



Imagen 32 Astua Pirie

Abril

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
La Riviera	Relastreo de camino Bacheo mecanizado	Base	1.700,00	5,00	N/A	20.351.750,00
La Uva	de camino	Base y lastre	558,00	2,80	N/A	6.024.880,00
Totales			2.258,00	7,80	0	26.376.630,00



Imagen 33 La Rivera



Imagen 34 La Uva

Mayo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Los Ángeles	Acarreo de material base	Base	14,00	N/A	N/A	₡ 137.256,00
Astua Pirie	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	22	₡ 352.000,00
Hojancha	Conformación de camino	N/A	N/A	2,50	N/A	₡ 1.015.000,00
Totales			14,00	2,50	22	₡ 1.504.256,00

Junio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Cariari Centro	Bacheo mecanizado/trabajos con back hoe	Base	263,00	0,60	N/A	₡ 3.167.077,00
El Llano	Construcción de sistema de Aguas Pluviales	Base/Alcantarillas	323,00	0,40	103	₡ 5.495.162,00
Calle Las Flores	Conformación de camino	N/A	N/A	2,00	N/A	₡ 812.000,00
Calle La Foresta	Conformación de camino	N/A	N/A	1,50	N/A	₡ 609.000,00
Calle La Sole	Conformación de camino	N/A	N/A	1,80	N/A	₡ 730.800,00
Palermo	Conformación de camino	N/A	N/A	2,00	N/A	₡ 812.000,00
Caminos Cariari	Conformación de camino	N/A	N/A	1,60	N/A	₡ 649.600,00
Calle Las Brisas Caribe	Conformación de camino	N/A	N/A	1,50	N/A	₡ 609.000,00
Calle Los Lirios Caribe	Conformación de camino	N/A	N/A	1,80	N/A	₡ 730.800,00
Campo Tres Oeste	Conformación de camino	N/A	N/A	1,70	N/A	₡ 690.200,00
Nazareth	Relastreo de camino	Base	274,00	0,60	N/A	₡ 2.339.700,00
Cariari Centro	Acarreo de Alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	3	₡ 41.250,00
Totales			860,00	15,50	106,00	₡ 16.686.589,00



Imagen 35 Los Lagos



Imagen 36 Algarba

Julio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Cariari Centro	Acarreo de material	Base	56,00	N/A	N/A	₡ 497.224,00
El Llano	Acarreo de material y alcantarillas para proyecto de mejoramiento del sistema de drenaje en Urbanización Los Llanos	Base	312,00	N/A	61	₡ 3.486.628,00
Campo Dos	Acarreo de material	Base	41,00	N/A	N/A	₡ 417.134,00
	Acarreo de material	Lastre	260,25	N/A	N/A	₡ 2.551.751,25
	Acarreo de material, bacheo mecanizado y conformación de camino	Base	60,00	8,00	N/A	₡ 4.135.940,00
Cuadrantes el Ceibo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	15,00	₡ 206.250,00
Las Torres	Acarreo de material	Lastre y base	186,00	N/A	N/A	₡ 2.535.831,00
Caño Chiquero	Acarreo de material	Lastre	101,00	N/A	N/A	₡ 915.565,00
Casas Verdes	Bacheo Mecanizado y limpieza de cunetas	Lastre	324,00	11,00	N/A	₡ 8.982.560,00
San Pablo						
Totales			1.340,25	19,00	76,00	23.728.883,25



Imagen 37 San Pablo

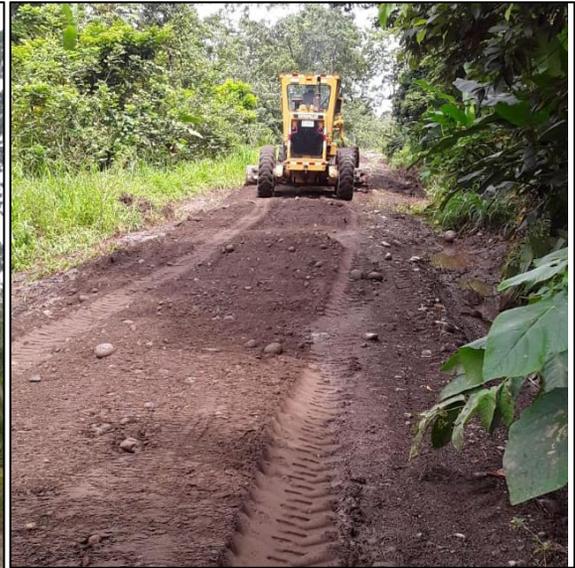


Imagen 38 El Ceibo

Agosto

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Nájera - Roxanita	Relastreo de camino Bacheo mecanizado conformación y limpieza de cunetas en	Base	1.436,50	2,50	N/A	₡ 15.856.952,25
El encanto (Semillero)	camino Relastreo de	Base	157,00	5,00	N/A	₡ 3.397.973,00
Campo Dos	camino Acarreo de	Base	279,00	0,70	N/A	₡ 3.737.676,00
Los Ángeles	material base Acarreo de	Base	186,00	N/A	N/A	₡ 1.909.569,00
El Ceibo	material base Acarreo de	Base	24,00	N/A	N/A	₡ 297.456,00
El Llano	material base Acarreo de	Base	124,00	N/A	N/A	₡ 1.078.056,00
Campo Cinco	material base Bacheo mecanizado conformación y limpieza de cunetas en	Base	62,00	N/A	N/A	₡ 602.113,00
Los Pinos	camino Bacheo mecanizado conformación y limpieza de cunetas en	Base	70,50	1,50	N/A	₡ 1.132.722,00
La Sole	camino	Base	621,10	2,00	N/A	₡ 7.419.056,90
Totales			2.960,10	11,70	0	₡ 35.431.574,15



Imagen 39 Hojancha – Encanto



Imagen 40 Nazareth – Foresta



Imagen 41 Primavera

Setiembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
	Acarreo de material lastre					
Cuatro Esquinas		Lastre	28,00	N/A	N/A	₡ 271.180,00
Totales			28,00	0,00	0	₡ 271.180,00

Octubre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
La Guaria	Mejoramiento del sistema de drenaje	Back Hoe, Alcantarillas	N/A	N/A	16	₡ 2.602.000,00
Frutera	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	178,00	1,00	N/A	₡ 1.185.480,00
Nájera	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	8	₡ 80.000,00
Palmitas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	76	₡ 180.000,00
Totales			178,00	1,00	100	₡ 4.047.480,00



Imagen 42 Frutera

Noviembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Los Ángeles	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas, lastre	36,50	N/A	8	₡ 333.276,00
Totales			36,50	0,00	8	₡ 333.276,00

Diciembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Campo Cinco	Relastreo y conformación de caminos	Base	993,00	3,70	N/A	₡ 14.132.663,50
Campo Kennedy	Acarreo de material lastre para aceras	Lastre	14,00	N/A	N/A	₡ 152.950,00
Palermo	Bacheo mecanizado de camino	Base	52,00	N/A	N/A	₡ 571.454,00
Sagrada Familia	Bacheo mecanizado y Conformación de camino	Base	328,50	4,40	N/A	₡ 3.659.737,50
Cuatro Esquinas	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	N/A	₡ 112.000,00
Totales			1.387,50	8,10	0	₡ 18.628.805,00



Imagen 43 Campo Cinco



Imagen 44 Sagrada Familia

Inversión obras por administración red vial en lastre distrito Jiménez

Total de inversión en el Distrito de Jiménez

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
Calle 57	Acarreo de base y alcantarillas	Base	109,50	N/A	16	∅ 4.875.437,50
Anita Grande	Acarreo de material base y alcantarillas	Alcantarilla, Base	12,00	N/A	6	∅ 150.720,00
Buenos Aires	Acarreo de material base	Base	42,00	N/A	N/A	∅ 329.490,00
Suerre	Relastreo de camino, colocación de alcantarillas	Base, alcantarillas	1.353,00	1,5	99	∅ 16.971.195,00
Calle Seis	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	90	∅ 1.440.000,00
Rayitos de Sol	Conformación y bacheo mecanizado de camino	Base	292,00	0,65	N/A	∅ 3.086.083,00
La Jáquima	Bacheo mecanizado, acarreo de material base	Base	78,00	N/A	N/A	∅ 673.692,00
San Luis	Relleno y limpieza de río	N/A	N/A	N/A	N/A	∅ 385.000,00
Jiménez Centro	Acarreo de material base y alcantarillas	Base, Alcantarillas	28,00	N/A	55	∅ 820.172,00
San Martín	Acarreo de material base	Base	40,00	N/A	N/A	∅ 332.960,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

El Molino	Acarreo de material base y lastre	Base y lastre	238,00	N/A	N/A	₺ 2.449.582,00
San Luis - Anita Grande	Acarreo de material base	Base	246,00	N/A	N/A	₺ 2.138.724,00
Calle Uno	Bacheo mecanizado, conformación y limpieza de cunetas en camino	Base	76,00	1,35	0	₺ 824.710,00
Rayito de Sol - Tablón	Relastreo de camino	Base	523,50	1,5	N/A	₺ 5.359.762,50
Totales			3.038,00	5	266	₺ 39.837.528,00

Total de inversión en el Distrito de Jiménez por mes

Enero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₺)
Calle 57 Anita Grande	Acarreo de base y alcantarillas	Base	109,50	N/A	16	₺ 4.875.437,50
Buenos Aires	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	6	₺ 45.480,00
	Acarreo de material base	Base	42,00	N/A	N/A	₺ 329.490,00
Totales			151,50	0,00	22	₺ 5.250.407,50

Marzo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₺)
Suerre Anita Grande	Relastreo de camino, acarreo de alcantarillas	Base, alcantarillas	580,00	1,00	27	₺ 6.629.780,00
	Acarreo de material base	Base	12,00	N/A	N/A	₺ 105.240,00
Suerres	Relastreo de camino	Base	274,00	0,50	N/A	₺ 3.009.034,00
Totales			866,00	1,50	27	₺ 9.744.054,00

Abril

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₺)
Calle Seis	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	90	₺ 1.440.000,00
Totales			0,00	0,00	90	₺ 1.440.000,00

Mayo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Rayito de sol	Bacheo mecanizado	Base	41,00	N/A	N/A	₡ 326.114,00
La Jáquima	Bacheo mecanizado	Base	66,00	N/A	N/A	₡ 573.804,00
San Luis	Relleno y limpieza de río	N/A	N/A	N/A	N/A	₡ 385.000,00
Jiménez	Acarreo de material base	Base	28,00	N/A	N/A	₡ 238.252,00
San Martín	Acarreo de material base	Base	40,00	N/A	N/A	₡ 332.960,00
El Molino	Acarreo de material base	Base	226,00	N/A	N/A	₡ 2.397.634,00
Totales			401,00	0,00	0	₡ 4.253.764,00

Junio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Calle Suerre	Acarreo de material y traslado de Alcantarillas	Base, Alcantarillas	79,00	N/A	61	₡ 1.927.201,00
Calle Suerre	Carga y descarga de alcantarillas , Excavación, limpieza y conformación de cunetas	N/A	N/A	N/A	N/A	₡ 1.278.000,00
Anita Grande	Acarreo de Alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	46	₡ 421.280,00
Totales			79,00	0,00	107,00	₡ 3.626.481,00

Julio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Calle Suerre	Acarreo de material y alcantarillas para mejoramiento del sistema de drenaje con tres pasos de alcantarilla transversales a la calle y Relastro de camino	Base	420,00	1,50	11	₡ 4.127.180,00
San Luis – Anita Grande	Acarreo de material base	Base	246,00	N/A	N/A	₡ 2.138.724,00
Jiménez Centro	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	30,00	₡ 322.800,00
Jáquima	Acarreo de material base	Base	12,00	N/A	N/A	₡ 99.888,00
Totales			678,00	1,50	41,00	₡ 6.688.592,00

Agosto

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Calle Uno	Bacheo mecanizado conformación y limpieza de cunetas en camino	Base	76,00	1,35	N/A	₡ 824.710,00
Totales			76,00	1,35	0	₡ 824.710,00



Imagen 45 Calle Uno

Octubre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen en materia l (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Rayito de Sol - Tablón	Relastreo de camino	Base	523,50	1,50	N/A	₡ 5.359.762,50
Totales			523,50	1,50	0	₡ 5.359.762,50



Imagen 46 Rayitos de Sol

Noviembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Jiménez, Centro	Sistema de drenajes	Alcantarillas	N/A	N/A	25	₡ 259.120,00
El Molino	Acarreo de material lastre	Lastre	12,00	N/A	N/A	₡ 51.948,00
Totales			12,00	0,00	25	₡ 311.068,00

Diciembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Jiménez, Centro	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	13	₡ 130.000,00
Totales			0,00	0,00	13	₡ 130.000,00

Inversión obras por administración red vial en lastre distrito Roxana

Total de inversión en el Distrito de Roxana

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
Mata Limón Este Nazaret Llano Bonito Dos	Relastreo de camino y colocación de alcantarillas	Base	4.200,00	6,4	18	₡ 64.803.400,00
La Gardenia	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	17	₡ 128.860,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Llano Bonito	Acarreo de material, alcantarillas, bacheo mecanizado de camino	Lastre, base, alcantarillas	1.380,50	9	80	23.291.087,50
Roxana centro	Acarreo de material base y alcantarillas	Base y alcantarillas	14,00	N/A	12	296.536,00
Centro Penal	Relastreo y Bacheo mecanizado de camino	Base	157,00	1	N/A	2.564.433,00
Ramal La Leticia	Bacheo mecanizado de camino	Base	292,44	0,3	N/A	2.245.639,20
Colonia Zeledón	Bacheo mecanizado de camino	Base	186,32	1,5	N/A	2.781.224,80
Cruce de Anaban	Bacheo mecanizado de camino	Base	28,60	0,1	N/A	744.838,00
Las Gardenias, Cuadrantes	Bacheo mecanizado de camino	Base	28,60	0,8	N/A	1.092.530,00
Richard Lesville	Acarreo de material base y colocación de alcantarillas.	Base	14,30	0,16	1	1.354.224,50
Luis XV	Relastreo de camino	Base	628,22	1,2	N/A	4.931.483,10
San Antonio	Acarreo de material base	Base	72,00	N/A	N/A	231.768,00
La Curia	Acarreo de base para construcción de paso de alcantarillas	Base	198,00	0,3	N/A	1.500.468,00
Maravilla	Bacheo mecanizado de camino	Base	277,60	0,6	N/A	3.291.648,00
La Lidia	Construcción de paso de alcantarilla	Draga	N/A	N/A	N/A	100.000,00
Fortuna	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	145,50	8	N/A	5.249.352,50
El Rescate	Relastreo de camino	Lastre, base	928,00	0,6	N/A	7.762.780,00
Totales			8551,08	29,96	128	122.370.272,60

Total de inversión en el Distrito de Roxana por mes

Enero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen en material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Mata Limón Este Nazaret Llano Bonito Dos	Relastreo de camino y colocación de alcantarillas	Base	4.200,00	6,40	18	64.803.400,00

La Gardenia	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	17	₡ 128.860,00
Totales			4.200,00	6,40	35	₡ 64.932.260,00



Imagen 47 Lesville

Febrero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Roxanita	Bacheo mecanizado de camino	Base	168,00	2,00	N/A	₡ 2.420.600,00
Totales			168,00	2,00	0	₡ 2.420.600,00



Imagen 48 Roxanita

Marzo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Llano Bonito	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	16	₡ 576.000,00
Totales			0,00	0,00	16	₡ 576.000,00

Mayo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Roxana centro	Acarreo de material base y alcantarillas	Base, alcantarillas	14,00	N/A	10	₡ 276.536,00
Centro Penal	Relastreo y Bacheo mecanizado de camino	Base	157,00	1,00	N/A	₡ 2.564.433,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Ramal La Leticia	Bacheo mecanizado de camino	Base	292,44	0,30	N/A	2.245.639,20
Colonia Zeledón	Bacheo mecanizado de camino	Base	186,32	1,50	N/A	2.781.224,80
Cruce de Anaban	Bacheo mecanizado de camino	Base	28,60	0,10	N/A	744.838,00
Llano Bonito	Acarreo de material y alcantarillas	Base, alcantarillas	125,00	N/A	64	624.250,00
Las Gardenias, Cuadrantes	Bacheo mecanizado de camino	Base	28,60	0,80	N/A	1.092.530,00
Richard Lesville	Acarreo de material base y colocación de alcantarillas.	Base	14,30	0,16	1	1.354.224,50
Luis XV	Relastreo de camino	Base	628,22	1,20	N/A	4.931.483,10
San Antonio	Acarreo de material base	Base	72,00	N/A	N/A	231.768,00
Totales			1.546,48	5,06	75	16.846.926,60



Imagen 49 Las Gardenias



Imagen 50 La Leticia



Imagen 51

Junio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
La Curia	Acarreo de base para construcción de paso de alcantarillas	Base	156,00	0,30	N/A	₡ 1.142.040,00
Maravilla	Bacheo mecanizado de camino	Base	277,60	0,60	N/A	₡ 3.291.648,00
Roxana	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	2	₡ 20.000,00
Totales			433,60	0,90	2,00	₡ 4.453.688,00



Imagen 52 La Curia

Julio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
La Curia	Acarreo de material	Base	39,00	N/A	N/A	₡ 627.666,00
Maravilla	Acarreo de material y alcantarillas	Base	14,00	N/A	4,00	₡ 133.916,00
Totales			53,00	0,00	4,00	₡ 761.582,00

Agosto

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
La Curia	Acarreo de material base	Base	42,00	N/A	N/A	₡ 358.428,00
Totales			42,00	0,00	0	₡ 358.428,00

Octubre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Llano Bonito	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	99,50	4,00	N/A	₡ 2.415.522,50
La Lidia	Construcción de paso de alcantarilla	Draga	N/A	N/A	N/A	₡ 100.000,00
Fortuna	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	145,50	8,00	N/A	₡ 5.249.352,50
Totales			245,00	12,00	0	₡ 7.764.875,00

Diciembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
El Rescate	Relastreo de camino	Base	900,00	0,60	N/A	₡ 7.628.100,00
El Rescate	Relastreo de camino	Lastre	28,00	N/A	N/A	₡ 134.680,00
Llano Bonito	Bacheo mecanizado de camino	Lastre	325,00	5,00	N/A	₡ 4.877.000,00
Llano Bonito	Bacheo mecanizado de camino	Base	831,00		N/A	₡ 14.798.315,00
Totales			2.084,00	5,60	0	₡ 27.438.095,00



Imagen 53 Roxana

Inversión obras por administración red vial en lastré distrito La Colonia

Total de inversión en el Distrito de La Colonia

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
Barrios Unidos	Acarreo de base y alcantarillas	Base	152,50	N/A	1	1.040.087,50
El Prado - Sector del Tanque	Acarreo y colocación de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	80	1.280.000,00
Javillana	Acarreo de base y alcantarillas	Alcantarilla, base	182,00	N/A	22	757.122,00
Barrio Jesús	Acarreo de material base	Base	14,00	N/A	N/A	91.700,00
Cascadas	Acarreo de material base, alcantarilla, conformación de camino	Base, alcantarillas	87,00	1,5	5	1.560.729,00
El Prado	Acarreo de alcantarillas, material base	Alcantarilla, base	118,00	N/A	50	1.604.242,00
Calle Los Lagos	Acarreo de material, bacheo mecanizado, limpieza de cunetas , trabajos con back hoe	Base	337,00	2,35	N/A	4.030.013,00
Calle La Colonia	Bacheo mecanizado de camino	Base	137,00	0,33	N/A	1.409.998,00
Calle Los Araya	Bacheo mecanizado, trabajos con back hoe	Base	135,00	0,3	N/A	1.527.240,00
El Bajillo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	12	90.960,00
Hilda	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	18	180.000,00
Colonia Centro	Acarreo de material	Lastre , Base	189,00	NA	N/A	511.605,00
Calle La Platanera	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	8	80.000,00
Calle San Gabriel	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	27	1.190.700,00
El Bajillo	Sistema de drenajes	Alcantarillas	N/A	N/A	11	176.000,00
Locilla	Acarreo de lastre	Lastre	14,00	N/A	N/A	23.310,00
Totales			1.365,50	4,48	234	15.553.706,50

Total de inversión en el Distrito de La Colonia por mes

Enero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Barrios Unidos	Acarreo de base y alcantarillas	Base	152,50	N/A	1	₡ 1.040.087,50
El Prado - Sector del Tanque	Acarreo y colocación de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	80	₡ 1.280.000,00
Javillana	Acarreo de base y alcantarillas	Alcantarilla	182,00	N/A	22	₡ 757.122,00
Totales			334,50	0,00	103	₡ 3.077.209,50

Mayo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Barrio Jesús	Acarreo de material base	Base	14,00	N/A	N/A	₡ 91.700,00
Cascadas	Acarreo de material base	Base	48,00	N/A	N/A	₡ 314.400,00
El Prado	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	50	₡ 687.500,00
Totales			62,00	0,00	50	₡ 1.093.600,00

Mayo

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Cascadas	Acarreo de material, conformación de cunetas y paso de alcantarilla.	Base	72,00	N/A	5	₡ 348.768,00
Javillana	Paso de alcantarilla y ampliación de río	Alcantarilla	N/A	N/A	N/A	₡ 420.000,00
Totales			72,00	0,00	5	₡ 768.768,00

Junio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Calle Los Lagos	Bacheo mecanizado, trabajos con back hoe	Base	148,00	0,35	N/A	₡ 1.609.812,00

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Calle La Colonia	Bacheo mecanizado de camino	Base	137,00	0,33	N/A	₡	1.409.998,00
Calle Los Araya	Bacheo mecanizado, trabajos con back hoe	Base	135,00	0,30	N/A	₡	1.527.240,00
Cascadas	Conformación de camino	N/A	N/A	1,50	N/A	₡	609.000,00
Javillana	Limpieza de canales y cunetas con back hoe	N/A	N/A	N/A	N/A	₡	378.000,00
Totales			420,00	2,48	0,00	₡	5.534.050,00

Julio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)		Costo en colones(₡)
Calle Los Lagos	Acarreo de material, bacheo mecanizado, limpieza de cunetas	Base	189,00	2,00	N/A	₡	2.420.201,00
El Prado	Acarreo de material	Base	118,00	N/A	N/A	₡	916.742,00
Cascadas	Acarreo de material	Base	39,00	N/A	N/A	₡	288.561,00
El Bajillo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	12	₡	90.960,00
Hilda	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	18	₡	180.000,00
Totales			346,00	2,00	30,00	₡	3.896.464,00

Setiembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)		Costo en colones(₡)
Colonia	Acarreo de material lastre	Lastre	165,00	N/A	N/A	₡	396.825,00
Totales			165,00	0,00	0	₡	396.825,00

Octubre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)		Costo en colones(₡)
Calle La Platanera	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	8	₡	80.000,00
Calle San Gabriel	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	27	₡	1.190.700,00
Cascadas	Acarreo de material lastre	Lastre	28,00	N/A	N/A	₡	141.680,00
Totales			28,00	0,00	35	₡	1.412.380,00

Noviembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Cascadas-Prado	Sistema de drenajes	Alcantarillas	N/A	N/A	14	₡ 173.480,00
El Bajillo	Sistema de drenajes	Alcantarillas	N/A	N/A	11	₡ 176.000,00
Totales			0,00	0,00	25	₡ 349.480,00

Diciembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Colonia Centro	Acarreo de material	Base	24,00	NA	N/A	₡ 114.780,00
El Bajillo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	30	₡ 161.280,00
Locilla	Acarreo de lastre	Lastre	14,00	N/A	N/A	₡ 23.310,00
Calle Almosa	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	8	₡ 80.000,00
Totales			38,00	0,00	38	₡ 379.370,00

Inversión obras por administración red vial en lastre distrito Colorado

Total de inversión en el Distrito de Colorado

Comunidad	Descripción	Tipo Material	Volumen de material (m ³)	Longitud de intervención (km)	Cantidad de alcantarillas	Costo estimado en Colones
Sardinas	Acarreo de material	Base, Alcantarilla	69,00	N/A	26	₡ 4.404.255,00
Caño Seco	Acarreo de material	Base	37,50	N/A	N/A	₡ 467.625,00
Linda Vista	Acarreo de material lastre	Lastre de río	14,00	N/A	N/A	₡ 116.550,00
Línea Vieja	Bacheo mecanizado de camino	Base	109,00	0,2	N/A	₡ 2.124.841,00
San Gerardo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	17	₡ 312.936,00
La Aurora	Acarreo de material base , Bacheo mecanizado y conformación de camino	Lastre de río	344,50	4	0	₡ 483.007,25
Caño Sirena	Construcción de paso provisional	Lastre	314,00	N/A	0	₡ 4.202.890,00
			888	4,2	43	₡ 12.112.104,25

Total de inversión en el Distrito de Colorado por mes

Enero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
-----------	-------------------	---------------	------------------------------------	----------------------------	----------------------	---------------------

RENDICIÓN DE CUENTAS 2019

Sardinas	Acarreo de material	Base	69,00	N/A	26	₡	924.255,00
Totales			69,00	0,00		₡	924.255,00

Febrero

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)		Costo en colones(₡)
Caño Seco	Acarreo de material	Base	37,50	N/A	N/A	₡	467.625,00
Totales			37,50	0,00	0	₡	467.625,00

Junio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)		Costo en colones(₡)
Línea Vieja	Bacheo mecanizado de camino	Base	109,00	0,20	N/A	₡	2.124.841,00
San Gerardo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	6	₡	264.600,00
Totales			109,00	0,20	6,00		2.389.441,00

Julio

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)		Costo en colones(₡)
San Gerardo	Acarreo de alcantarillas	Alcantarillas	N/A	N/A	11,00	₡	48.336,00
Totales			0,00	0,00	11,00	₡	48.336,00

Agosto

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)		Costo en colones(₡)
La Aurora	Acarreo de material base	Lastre de río	50,50	N/A		₡	483.007,25
Linda Vista	Acarreo de material lastre	Lastre de río	14,00	N/A	N/A	₡	116.550,00
Totales			64,50	0,00	0	₡	599.557,25

Setiembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)		Costo en colones(₡)
Caño Sirena	Construcción de paso provisional	Lastre	314,00	N/A		₡	4.202.890,00
Totales			314,00	0,00	0	₡	4.202.890,00



Imagen 54 Colorado

Noviembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
La Aurora	Bacheo mecanizado y conformación de camino	Lastre	294,00	4,00	N/A	₡ 2.241.400,00
Totales			294,00	4,00	0	₡ 2.241.400,00

Diciembre

Comunidad	Tipo intervención	Tipo Material	Volumen material (m ³)	Longitud intervención (km)	Alcantarillas (Unit)	Costo en colones(₡)
Línea Vieja	Acarreo de alcantarillas	Alcantarilla	N/A	N/A	14	₡ 224.000,00
Totales			0,00	0,00	14	₡ 224.000,00

OBRAS POR ADMINISTRACIÓN

TOTAL DE INVERSIÓN POR DISTRITO

Distrito	Costo estimado en colones
Guápiles	₡ 45.575.000,00
Jiménez	₡ 7.575.000,00
Rita	₡ 65.227.580,00
Colonia	₡ 47.000.000,00
Roxana	₡ 18.000.000,00
Cariari	₡ 58.300.000,00
Colorado	
Totales	₡ 241.677.580,00

Inversión en el distrito de Guápiles

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
Artes del Zurquí	Construcción de paso de alcantarilla de cuadro	₡ 25.000.000,00
Los Maderos	Construcción de pasos de alcantarilla transversales, cajas de registro y pantallas	₡ 575.000,00
Las Palmas	Construcción de cunetas revestidas	₡ 20.000.000,00
Totales		₡ 45.575.000,00

Barrio Artes del Zurquí



Imagen 55 Barrio Zurquí

Barrio Las Palmas



Imagen 56 Las Palmas

Inversión en el distrito de Cariari

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
El Llano	Construcción de sistema de drenaje	50.000.000,00
Las Torres	Construcción de paso alcantarilla y cabezales	2.000.000,00
La Guaria	Construcción de sistema de drenajes	6.300.000,00
Totales		¢ 58.300.000 ,00

Las Torres



Imagen 57 Las Torres

Barrio La Guaria



Imagen 58 La Guaria

Inversión en el distrito de La Colonia

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones	
La Javillana	Construcción de sistema de drenaje	₡	42.000.000,00
Almosa	Construcción de paso alcantarilla de cuadro	₡	5.000.000,00
Totales		₡	47.000.000,00

Inversión en el distrito de La Rita

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
Sector Dos, Ticabán	Construcción de paso de alcantarilla	₡ 1.110.000,00
	Construcción de aceras, sistema de drenajes y Relastro	₡
Calle Cayuga	de camino	23.117.580,00
Nido Uno - Nido Dos	Construcción de alcantarillado	₡ 1.700.000,00
Los Cholos	Construcción de alcantarillado	₡
	Construcción de alcantarillado	1.300.000,00
El Malagueño	Extracción de material del río para el mantenimiento de la red vial cantonal	₡ 38.000.000,00
Totales		₡ 65.227.580,00

Cayuga



Imagen 59 Cayuga

Malagueño



Inversión en el distrito de Jiménez

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
Suerre	Construcción de pasos de alcantarilla transversales, caja de registro y pantallas	₡ 3.300.000,00
Calle Seis Rayitos de Sol	Construcción de cunetas revestidas	₡ 4.275.000,00
	Construcción y colocación de tapas para cajas de registro	
Totales		₡ 7.575.000,00

Suerre



Calle Seis



Rayitos de Sol



Inversión en el distrito de Roxana

Comunidad	Descripción de Obra		Costo estimado en colones
La Cruz	Construcción de puente sobre el Río Don Bocan	₡	18.000.000,00
Totales		₡	18.000.000,00

Puente Bocan



OBRAS EN ASFALTO POR ADMINISTRACIÓN

TOTAL DE INVERSIÓN POR DISTRITO

Distrito	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)				Costo estimado en colones
		Recarpeteo	Bacheo Mayor	Bacheo Menor		
Guápiles	743,28	1.250,00	0,00	11.010,53	₡	33.447.600,00
Jiménez	375,09	710,00	0,00	4.000,00	₡	16.879.050,00
Rita	0,00	0,00	0,00	0,00	₡	-
Colonia	0,00	0,00	0,00	0,00	₡	-
Roxana	0,00	0,00	0,00	0,00	₡	-
Cariari	581,25	730,00	30,00	7.550,00	₡	26.156.250,00
Colorado	0,00	0,00	0,00	0,00	₡	-

Totales	1.699,62	2.690,00	30,00	22.560,53	₡	76.482.900,00
----------------	-----------------	-----------------	--------------	------------------	----------	----------------------

Obras en asfalto por administración en el distrito de Guápiles

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo estimado en colones
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo menor	
Santa Clara	557,89	1.090,00	0,00	10,53	25.105.050,00
Los Maderos, La Ardillita	99,75	160,00	0,00	0,00	₡ 4.488.750,00
Guápiles Centro	49,03	0,00	0,00	6.000,00	2.206.350,00
Bella Vista	15,72	0,00	0,00	3.500,00	₡ 707.400,00
Buenos Aires	20,89	0,00	0,00	1.500,00	₡ 940.050,00
Totales	743,28	1.250,00	0,00	11.010,53	₡ 33.447.600,00

Total de inversión en el Distrito de Guápiles por mes

Febrero

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo en colones(₡)
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo Menor	
	547,36	1.090,00			₡ 24.631.200,00
Santa Clara	10,53			10,53	₡ 473.850,00
Los Maderos, La Ardillita	99,75	160,00			₡ 4.488.750,00
Totales	657,64	1.250,00	0,00	10,53	₡ 29.593.800,00



Imagen 60 Guápiles

Setiembre

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo en colones(₡)
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo Menor	
Guápiles Centro	15,84			1.500,00	₡ 712.800,00
Bella Vista	15,72			3.500,00	₡ 707.400,00
Buenos Aires	20,89			1.500,00	₡ 940.050,00
Totales	52,45	0,00	0,00	6.500,00	₡ 2.360.250,00

Diciembre

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo en colones(₡)
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo Menor	
Guápiles, Centro	33,19			4.500,00	₡ 1.493.550,00

Totales	33,19	0,00	0,00	4.500,00	₡	1.493.550,00
----------------	-------	------	------	----------	---	--------------

Obras en asfalto por administración en el distrito de Cariari.

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo estimado en colones
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo menor	
Palermo - Formosa	302,65	450,00	0,00	0,00	₡ 13.619.250,00
Astua Pirie - Anaban	101,24	160,00	0,00	0,00	₡ 4.555.800,00
Perdiz	101,59	120,00	0,00	800,00	₡ 4.571.550,00
Cariari Centro	15,07	0,00	0,00	3.500,00	₡ 678.150,00
Las Torres - Palermo	60,70	0,00	30,00	3.250,00	₡ 2.731.500,00
Totales	581,25	730,00	30,00	7.550,00	₡ 26.156.250,00

Total de inversión en el Distrito de Cariari por mes

Enero

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo en colones(₡)
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo Menor	
Palermo - Formosa	302,65	450,00			₡ 13.619.250,00
Astua Pirie - Anaban	101,24	160,00			₡ 4.555.800,00
Perdiz	75,76	120,00			₡ 3.409.200,00
	25,83			800,00	₡ 1.162.350,00
Totales	505,48	730,00	0,00	800,00	₡ 22.746.600,00

Diciembre

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo en colones(₡)
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo Menor	
Cariari Centro	15,07			3.500,00	₡ 678.150,00
	36,25			3.250,00	₡ 1.631.250,00
Las Torres - Palermo	24,45		30,00		₡ 1.100.250,00
Totales	75,77	0,00	30,00	6.750,00	₡ 3.409.650,00

Obras en asfalto por administración en el distrito de Jiménez.

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo estimado en colones
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo menor	
Calle Seis	354,63	710,00	0,00	0,00	₡ 15.958.350,00
Calle Vieja	20,46	0,00	0,00	4.000,00	₡ 920.700,00
Totales	375,09	710,00	0,00	4.000,00	₡ 16.879.050,00

Total de inversión en el Distrito de Jiménez por mes

Enero

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo en colones(₡)
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo Menor	
Calle Seis	354,63	710,00			₡ 15.958.350,00
Totales	354,63	710,00	0,00	0,00	₡ 15.958.350,00



Imagen 61 Calle Seis

Diciembre

Comunidad	Volumen (Ton)	Actividad realizada (m)			Costo en colones(₡)
		Recarpeteo	Bacheo mayor	Bacheo Menor	
Calle Vieja	20,46			4.000,00	₡ 920.700,00
Totales	20,46	0,00	0,00	4.000,00	₡ 920.700,00

OBRAS POR CONTRATO EN EL CANTÓN

Distrito	Costo estimado en colones
Guápiles	₡ 39.773.400,00
Jiménez	₡ 38.448.444,64
Rita	₡ 84.920.000,00
Colonia	₡ 44.520.045,30
Roxana	₡ 49.952.500,00
Cariari	₡ 23.000.000,00
Colorado	₡ -
Varios distritos	₡ 437.933.204,35
Totales	₡ 718.547.594,29

TOTAL DE INVERSIÓN POR DISTRITO

Obras por contrato en el distrito Guápiles

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
Santa Clara	Mejoras Barrio Santa Clara, Relastreo de camino	₡ 9.774.600,00
Los Sauces Garavito	Tratamiento superficial bituminoso de tres capas	₡ 29.998.800,00
Totales		₡ 39.773.400,00

Santa Clara



Imagen 62 Santa Clara

Los Sauces



Obras por contrato en el distrito Cariari

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones	
Kennedy	Construcción de aceras	₡	17.410.000,00
Palermo	Construcción de aceras	₡	9.872.000,00
Campo Cinco	Tratamiento superficial bituminoso de tres capas	₡	23.000.000,00
Totales		₡	50.282.000,00

Campo Cinco



Obras por contrato en el distrito La Rita

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
Agriportica, Tournón, Primavera, Hamburgo	Mejoramiento de la superficie de ruedo, Relastreo de camino	₡ 29.920.000,00
Cocotales	Construcción de paso alcantarilla de cuadro sobre río Paulino	₡ 25.000.000,00
Cocotales, Primavera, Tournón la Rita	Reparación de caminos, Relastreo y conformación	₡ 30.000.000,00
Totales		₡ 84.920.000,00

Obras por contrato en el distrito Jiménez

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
Calle 57	Mejoras Camino Calle 57, Relastreo de camino	₡ 14.460.000,00
Jiménez Centro	Construcción aceras	₡ 3.997.059,64
Calle Seis	Tratamiento superficial bituminoso de tres capas	₡ 19.991.385,00
Totales		₡ 38.448.444,64

Calle 57



Calle Seis



Obras por contrato en el distrito La Colonia

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
Calle Ocho, Barrios Unidos	Construcción de aceras	₡ 9.580.045,30
Barrio San Miguel	Mejoramiento del sistema de drenajes	₡ 34.940.000,00
Totales		₡ 44.520.045,30

Barrio San Miguel



Obras por contrato en el distrito Roxana

Comunidad	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
La Trinidad	Tratamiento superficial bituminoso de tres capas	₡ 49.952.500,00
Totales		₡ 49.952.500,00

La Trinidad



Obras por contrato en varios distritos

Comunidades	Descripción de Obra	Costo estimado en colones
Cayuga, Santa Rosa, Almosa, Cascadas 5, Barrio San Juan, Palermo, Jiménez, La Guaria	Sello asfáltico integrado no estructural con emulsión asfáltica	₡ 126.000.000,00
Calle Arte y Diseño, Cuadrantes la Ardillita, Coopevigua N°3, Cuadrantes Toro Amarillo, Calle Cacique, Cuadrantes Caribbean, Cuadrantes La Corte, Calle Colegio Green Valle, Santa Elena, Calle Los Lagos, Cuadrantes San Rafael, Súper Rene, Calle Aserradero, Calle Los Tráficos, Calle Araya, Calle Almosa, Calle González, Calle Bajillo, Calle Principal San Martín, Camino Suerre, Calle Flores, Calle Santa Rosa, Barrio Alvarado La Española, Cuadrantes La Guaria, Campo Cinco, Campo Dos, Cuadrantes Los Ángeles	Sello asfáltico integrado no estructural con emulsión asfáltica	₡ 193.005.181,05
KFW	Mantenimiento en caminos KFW	₡ 99.928.023,30
Guápiles Centro	Demarcación horizontal y vertical	₡ 19.000.000,00
Totales		₡ 437.933.204,35

Arte y Diseño



Barrio Cacique



Calle Los Tráficos



Súper René



Calle Araya.



Calle Los tráficos



Barrio San Juan



Suerre



Cascadas Cinco



Jiménez



KFW





Guápiles



FABRICA DE ALCANTARILLAS

RESUMEN ANUAL.

Fábrica de alcantarillas anual				
Tipo de refuerzo	Diámetro	Cantidad	Costo estimado en colones	
Sin refuerzo	18 Pulgadas	479	₡	3.630.820,00
	24 Pulgadas	389	₡	4.185.640,00
	30 Pulgadas	65	₡	893.750,00
Con refuerzo	18 Pulgadas	670	₡	6.700.000,00
	24 Pulgadas	602	₡	7.826.000,00
	30 Pulgadas	562	₡	8.992.000,00
	36 Pulgadas	151	₡	3.639.100,00
	42 Pulgadas	96	₡	4.233.600,00
	60 Pulgadas	47	₡	5.640.000,00
Totales		3061	₡	45.740.910,00



OBRAS CON RECURSOS EXTERNOS

DISTRITO CARIARI

Rehabilitación del sistema de drenaje y reconstrucción de la superficie del ruedo camino Cuatro Esquinas – Pavona ¢ 1.627.443.708,15.



FORMACIÓN ESCOLAR

Curso de Seguridad Vial en el Cantón, población atendida

Hombres	120
Mujeres	91
Total	211



Obras Civiles y Servicios Municipales

A. LOGROS.

Dentro de los principales logros alcanzados el año 2019, se destacan los siguientes:

- Ejecución de 24 proyectos tramitados como compromisos presupuestarios del año 2018.
- Se tramitaron un total de 116 proyectos en el año 2019 de los cuales, 54 proyectos se ejecutaron y 62 se encuentran en compromisos.

B. PROYECTOS EJECUTADOS DURANTE EL AÑO 2019

1. DISTRITO DE GUÁPILES

1.1. Mejoras Hogar de ancianos de Guápiles

Se realizó la colocación de cielorraso en 7 módulos, ampliación de las puertas y mejoras en los baños.

- ✓ Inversión en materiales: ₡5,173,222.32
- ✓ Mano de Obra aportada por el hogar de ancianos



1.2. Mobiliario y equipamiento ADI Las Brisas Toro Amarillo, Guápiles

Se hizo entrega de:

- 5 ventiladores
- 1 horno Eléctrico Acero Inoxidable
- 3 juegos de jardín concreto / 2 bancas de concreto.
- ✓ Inversión Materiales: ₡743,951.5

1.3. Aceras cementerio distrito, Guápiles

Construcción de aproximadamente 605,50m² de acera en el área interna del cementerio.

- ✓ Inversión en materiales: ₡2,997,813.83
- ✓ Mano de obra aportada por el comité cementerio



1.4. Mejoras salón comunal Bella Vista, Guápiles

Construcción de una bodega de 4mx4m para almacenar mobiliario la misma será construida con material prefabricado. Adicional se construirá una oficina, cocina y batería de baño en obra gris en material prefabricado, loza contra piso, puertas y ventanas metálico.

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 3,590,871.78
- ✓ Mano de obra Comunal



1.5. Play urbanización los laureles, Guápiles.

Colocación de play group:

2 deslizadores en fibra de vidrio.

1 torre vigia con techo.

1 plataforma

1 escalera de acceso

1 estructura de hamacas.

1 estructura con dos argollas y una barra móvil.

1 puente colgante

2 sube y bajas

1 barra de ejercicios.

✓ Inversión en mobiliario: ₡ 1,406,250



1.6. Mejoras parque infantil residencial La Pradera, Guápiles

Se realizó la nivelación de terreno, colocación de apropiadamente 66mts de alcantarillado y se construyó una caja registro (dos cajas de registro pendiente) y finalmente se instaló un play group

✓ Inversión en materiales: ₡3,873,50.97

✓ Mano Obra Comunal



1.7. Mejoras Calle Bello Horizonte, Guápiles (compromisos ejecutados 2018)

Se realizaron 160 metros lineales de alcantarillado, rampas accesibles de acuerdo con la ley 7600 y colocación de 90 metros de cunetas.

Nivelación de terreno y colado de loza 3,5 de ancho x 160 metros con cuneta revestida en el centro de la calzada con tragantes a cada 30mts que desfogan en el alcantarillado inferior.

- ✓ Inversión en materiales: ₡19,696,790.91
- ✓ Mano Obra aportada por la municipalidad



1.8. Compra de materiales eléctricos mejoras bulvar de Guápiles

Se realizó el cambio de lámparas y bombillos.

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 2,999,827.20

1.9. Mejoras en el parque Recreativo de Garabito.

Construcción de losa contra piso para el área del Kiosco

- ✓ Inversión de Materiales ₡896,669.4
- ✓ Modalidad: mano obra comunal



1.10. Mejoras en el salón Barrio Garabito, Guápiles P. E 2010

Colocación de una canoa industrial del lado este del salón.

- ✓ Inversión Materiales: ¢ 131,468.26
- ✓ Modalidad: mano obra aportada comunidad

1.11. Mejoras infraestructura vial comunal y fluvial del distrito de Guápiles

- Construcción de acera en el Cen cinae comunidad Toro Amarillo-pintura techo iglesia católica Toro Amarillo.
- Colocación de Adoquinado en la comunidad de la Emilia, Pintura interiores y exteriores kiosco comunidad Los Diamantes.
- Colocación de alcantarillas en el Hogar Ancianos de Guápiles
- ✓ Inversión en materiales: ¢9,138,636.12
- ✓ Mano obra aportada comunidad- Municipalidad



1.12. Compromisos sin Ejecutar 2019

Guápiles	Mejoras Ruta Peatonal Boulevard Guápiles
Guápiles	Mejoras Casa De La Cultura Obras Por Contrato
Guápiles	Alquiler Maquinaria Calle Las Anturias Guápiles
Guápiles	Mejoras Casa De La Cultura Obras Por Contrato
Guápiles	Mejoras Área Comunal Coopevigua 1, Guápiles
Guápiles	Acondicionamiento Bodega Asociación Campesina En La Expo -Pococí
Guápiles	I Etapa Camerinos Estadio Ebal Rodríguez
Guápiles	I Etapa Camerinos Estadio Municipal Ebal Rodríguez

Guápiles	Mejoras Cementerio Guápiles
Guápiles	Batería Sanitaria Y Acondicionamiento De Aula Del Pabellón Liceo Santísima Trinidad, Guápiles P.E 2011
Guápiles	Mejoras Infraestructura Gimnasio Comunidad Toro Amarillo Guápiles P.E 2019
Guápiles	Mobiliario Para Salón Comunal En La Comunidad De La Emilia, Distr Guápiles P.E 2019
Guápiles	Compra Mobiliario Para El Salón Comunal De La Comunidad Del Toro Amarillo, Guápiles P.E 2019

2. DISTRITO DE JIMÉNEZ

2.1. Mejoras cementerio de Jiménez

Construcción de tapia costado sur del cementerio 80 más lineales, techado de la capilla aproximadamente 400 metros cuadrados.

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 5,499,285.25
- ✓ Mano de Obra Comunal.



2.2. Mejoras área parque urbanización Los Molinos, Jiménez

Se realizó la nivelación del terreno, Colocación del block en el área perimetral para posteriormente instalar la malla tipo ciclón en todo el perímetro con 3 portones. Instalación de 4 mesas de jardín y play group.

- ✓ Inversión en materiales: ₡3,996,837.88
- ✓ Mano obra aportada Municipalidad-comunidad.



2.3. Equipamiento Cencinae Jiménez

Se hizo entrega de:

- Olla de presión en acero inoxidable de 12 litros
- Sartén eléctrico de 15"
- Juego de sartenes de aluminio forjado
- Alacena con 2 puertas horizontales de 180cm de alto.

- ✓ Inversión en equipo ₡ 248,171.06



2.4. Cortadora de césped subcomité deportes Suerre, Jiménez

1 tractor cortador de césped de 17,5HP, Cilindrada 500CC, motor de 4 tiempos, diámetro de corte de 42", altura de corte de 5 posiciones, transmisión manual de 6 velocidades

- ✓ Inversión en equipo: ₡1,092,827.56



2.5. Fútbolín Escuela Anita grande, Jiménez.

Entrega de un futbolin clasico.

- ✓ Inversión del Equipo ₡ 312,000



2.6. Mejoras Área comunal de la comunidad de Jiménez (compromisos ejecutados 2018)

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 4, 980,856.06.
- ✓ Mano obra comunal



2.7. Mejoras Parque de Jiménez

- ✓ Inversión en materiales: ₡1,066,618.80
- ✓ Mano de Obra comunal

2.8. Compromisos sin ejecutar 2018

DISTRITO	NOMBRE DE LA OBRAS (*)
Jiménez	Construccion Aula Kinder San Martin,Jiménez
Jiménez	Construccion Puente Quebrada Sami Las Flores Anita Grande,Jiménez
Jiménez	Mejoras Salon Comunal Barrio Vargas El Molino,Jiménez
Jiménez	Equipamiento Salon Comunal Jiménez
Jiménez	Equipamiento Cencinae Jiménez
Jiménez	Mobiliario Y Equipamiento Para Embellecer Areas Comunales Distrito Jiménez P.E 2018
Jiménez	Mobiliario Y Equipamiento Para Embellecer Areas Comunales Distrito Jiménez P.E 2018

3. DISTRITO DE CARIARI.

3.1. Ampliación y mejoras el acueducto rural Campo Dos, Cariari

Se Colocaron 372 tubo PVC 3" X6"MT CED 26 PRESS

- Inversión en materiales: \$7,491,421.56
- ✓ Mano de Obra Comunal



3.2. Sistema alcantarillado fluvial costado este proyecto La Sole, Cariari

Construcción de sistema drenaje aproximadamente 217 metros lineales en alcantarilla 42". Limpieza de terreno y colocación de tres cajas de registro.

- ✓ Inversión en materiales: \$15,916,846.03
- ✓ Inversión maquinaria \$3,600,000.00.



3.3. Mobiliario Salón comunal de Cariari

Entrega de 29 mesa acrílica plegable de 75 cmx76cmx180cm y 175 sillas acrílicas plegable de 41cm x47cmx87cm

- ✓ Inversión en mobiliario: $\text{Q}2,496,935.61$



3.4. Construcción modulo Hogar de ancianos de Cariari

Construcción de un módulo de 12mts x 16mts

- ✓ Inversión en materiales: $\text{Q}6,611,164.02$
- ✓ Mano obra hogar



3.5. Cortadora césped ADI Cariari, Cariari

Entrega de 1 moto guaraña profesional extremo, motor 2 tiempos, 53,2cc, 3.08hp, capacidad de tanque 1 litro como mínimo, carburador diafragma válvula deslizante, manillas en u ergonómico, tipo de eje sólido, material del eje en acero solido de 8mm como mínimo, sistema de encendido fácil. Marca SHINDAIWA

- ✓ Inversión de mobiliario ₡ 349,000.



3.6. Cortadora de césped ADI El Encanto, Cariari

Entrega de 1 tractor 46 SD, Cilindrada 547 CC Potencia 22HP, Diámetro Corte 46", motor 4 tiempos marca Yard Machines. 6 velocidades, rueda delantera 15"x6" rueda trasera 20"x8"

- ✓ Inversión de mobiliario: ₡1,445,000



3.7. Mejoras área parque El Encanto, Cariari

Colocación de enmallado en el área perimetral de dos parques de la comunidad. Y colocación de 7 mesas de concreto.

- ✓ Inversiones materiales: ₡ 3,121,093.62
- ✓ Mano obra aportada por la comunidad



3.8. Mejoras estadio Comunal de Cariari

Reconstrucción de estructura y cambio de cubierta de techo en camerinos y área soda.

Reparación de puertas principal de camerinos. Construcción de pared del área interna para dividir el área de bodega

- ✓ Inversión en materiales: ₡3,823,100.23
- ✓ Mano de Obra municipal



3.9. Construcción oficina Palermo, Cariari

Se realizó la construcción de una oficina de 8mx12m, Obra gris en mampostería en block de 20x20x40. estructura de techo galvanizada, lámina de zinc galvanizado. pintura, ventanearía en aluminio, puertas con madera curada.

Construcción 3 baños.

- ✓ Inversión en mobiliario: ₡ 15,000,000.00
- ✓ Obra por contrato



3.10. Mejoras campo ferial de Cariari

Se realizo el cambio de cubierta de techo de aproximadamente 1800m2, colocación de 76 tensores y 14 clavadores.

✓ Obra por Contrato: ₡ 11,270,052.00



3.11. Cortadora de césped grupo apoyo comunidad el progreso Cariari

Se hizo entrega de un Tractor 46S, cilindrada 547CC, potencia 22HP diámetro corte 46”, Motor 4 tiempos y Marca Yard Machines

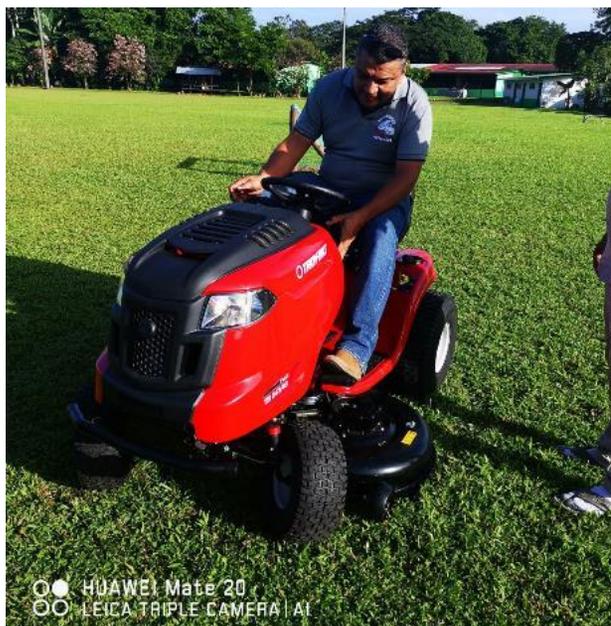
✓ Inversión equipo: ₡1,380,000



3.12. Cortadora de césped comité deportes campo de aterrizaje, Cariari

Se hizo entrega de un tractor 46SD, cilindrada 547CC, potencia 22HP, diámetro corte 46", motor 4 tiempos y marca Yard Machines

- ✓ Inversión equipo: ₡1,380,000



3.13. Mejoras salón comunal Astúa Pirie, Cariari

Se realizó cambio de cubierta techo de 920 metros cuadrados aproximadamente

- ✓ Inversión en materiales: ₡3,831,156.8
- ✓ Mano de Obra Comunal



3.14. Equipo De Asociación Adulto Mayor Campo Cuatro Cariari

Se hizo entrega de 20 mesas acrílicas plegables y 127 sillas acrílicas plegables

✓ Inversión en mobiliario: ₡ 1,786,753.11



3.15. Instrumentos Musicales ADI Sagrada Familia, Cariari

Se hizo entrega de:

- 1 parlante amplificado 2x15".
- Teclado Electrónico 1.

- 1 Sistema Inalámbrico doble mano.
 - 8 tenor 14" x10"
 - 8 Redob 14"x5 ½"
 - 3 liras.
 - 2 bombo 26"
 - 1 timbal
 - 2 platillo de marcha 10".
 - 1 bongoe aspire
- ✓ Inversión de equipo: ₡1,683,945



3.16. Estación de Reciclaje campo 1, Cariari (compromisos ejecutados 2018)

Construcción e instalación de una unidad de centro de acopio de cuatro puertas, medidas aproximadamente de 6m de longitud por 2,5 de fondo

- ✓ Inversión: ₡4,650,000



3.17. Construcción y equipamiento Cecudi, Cariari

Construcción de techo recibidor de 50m², estructura con cerchas de soporte, Instalación de alambre navaja con acero inoxidable, cerca eléctrica de seguridad, con sistema de alarma y construcción de banca para 5 personas

✓ Obra por contrato: ₡9,209,150



3.18. Construcción Salón comunal Barrio San Francisco, Cariari

Construcción de salón comunal de aproximadamente 120m² en obra gris en prefabricado estructura techo en galvanizado y cubierta de techo en lámina zinc esmaltada.

✓ Obra por contrato: ₡15,006,456



3.19. Mejoras Caminos y sistema drenaje comunidad de Cariari P.E 2017

Colocación de material comunidad La Uva y el Mana.

- ✓ Inversión de materiales ₡10,553,490.77
- ✓ Inversión municipal.



3.20. Mejoras caminos campo 3 oeste, Cariari

Colocación de 156 m3 de material base triturada en la comunidad de Campo Tres oeste

- ✓ Inversión material: ₡779,064
- ✓ Maquinaria municipal



3.21. Compra de materiales de construcción para trabajos varios distrito Cariari

Colocación de enmallado en todo el salón.

- ✓ Inversión material: $\text{C}\$838.414,72$
- ✓ Mano obra comunal



3.22. Continuación alcantarillado comunidad el Progreso, Cariari P.E 2015

Continuación alcantarillado comunidad el Progreso, Cariari P.E 2015

- ✓ Inversión materiales: $\text{C}\$719,943.60$
- ✓ Mano obra comunal



3.23. **Compromisos sin ejecutar 2019**

Distrito	Nombre De La Obras (*)
Cariari	Reconstrucción Enmallado Parábolas Plaza De Futbol Roxanita
Cariari	Bomba De Agua ADI Cariari
Cariari	II Etapa Oficina ADI Palermo, Cariari
Cariari	I Etapa Kiosco La Riviera, Cariari
Cariari	Mejoras Salón Multiusos Cariari

4. DISTRITO DE COLORADO

4.1. Remodelación cancha multiusos en Barra Colorado P.E 2011, Colorado (Compromisos ejecutados 2018)

- ✓ Inversión en materiales: ¢ 773,034.40
- ✓ Mano de Obra Aportada por la comunidad

4.2. Construcción de aceras del liceo al centro de barra colorado norte P.E 2017, Colorado

Construcción de mochetas para construir acera un aproximado de 80mts lineales.

- ✓ Inversión en materiales: ¢3,198,707.1
- ✓ Mano de Obra aportada por la comunidad



4.3. Construcción de aceras centro de la comunidad barra colorado P.E 2015, Colorado

Construcción de acera 78mts lineales x 2mts de ancho x 0,60mts de alto

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 1,176,029.47
- ✓ Mano de Obra Comunal



4.4. Mejoras Ebais de puerto lindo de Barra Colorado P.E 2016, Colorado.

Se pintó el Ebais en su totalidad y se colocaron las puertas.

- ✓ Inversión en materiales: ₡638,626.16
- ✓ Mano de Obra Comunal



4.5. Compromisos sin ejecutar 2019

Distrito	Proyecto
Colorado	Construcción Aula Liceo Tortuguero, Colorado
Colorado	Construcción Aula Colegio Línea Vieja, Distrito Colorado P.E 2014
Colorado	Mejoras Escuela Puerto Lindo, Distrito Colorado P.E 2016
Colorado	Ampliación Salón De Actos Telesecundaria Línea Vieja, Distr Colorado P.E 2017

Colorado	Mejoras En La Escuela San Gerardo Colorado, Distrito Colorado P.E 2013
Colorado	Mejoras Y Acabados Al Salón Comunal Línea Vieja Distrito Colorado P.E 2018
Colorado	Construcción Aula Escuela Línea Vieja P.E 2008
Colorado	Construcción De Aceras En Tortuguero Sur, Distrito Colorado P.E 2018
Colorado	Continuar Aceras Parte Sur En La Comunidad De Tortuguero, Distr Colorado P.E 2019
Colorado	Aceras En El Centro Población De La Comunidad De San Francisco Tortuguero, Distr Colorado, P.E 2016
Colorado	Construcción Aceras En San Francisco Tortuguero, Distrito Colorado P.E 2017
Colorado	Mejoras Al Salón Comunal De Linda Vista, Distrito Colorado P.E 2016

5. DISTRITO DE LA COLONIA

5.1. Compromisos sin ejecutar 2019

Distrito	Nombre De La Obras (*)
La Colonia	Construcción Sala De Capacitaciones San Bosco, La Colonia
La Colonia	I Etapa Cancha Multiusos Calle Gonzales, La Colonia

6. DISTRITO DE ROXANA

6.1. Cortadora de Césped ADI, Roxana

Entrega de 1 tractor cortador de césped de 22HP, cilindrada 547CC, motor 4 tiempos, diámetro de corte de 46" altura 5 posiciones, transmisión manual de 6 velocidades.

✓ Inversión en equipo: ₡1,450,000



**6.2. Compra de materiales para los caminos de la comunidad de Roxana
(compromisos ejecutados 2018)**

Colocación de material en las diferentes comunidades:

- Ramal la Leticia 65m3
- Entrada al centro penal: 65m3
- Las Gardenias:104m3
- Cruce de Anabán: 52m3
- Lesville (sector de la plaza): 65m3
- Colonia Zeledón (Los Lagos):195m3
- Nazaret (ADI Mata limón):130m3
- Luis XV: 390M3
- Calle de la Esc. Llano Bonito: 26m3
- Calle principal las vegas maravilla:624m3
- ✓ Inversión en materiales: ¢7,875,000

6.3. Compromisos sin ejecutar 2019

Distrito	Nombre De La Obras (*)
Roxana	Play Escuela El Millón Roxana
Roxana	Play Escuela San Jorge Roxana

Roxana	Mejoras En Los Caminos De Las Comunidades De Roxana P.E 2019
Roxana	Construcción Aceras Punta Riel Distrito Roxana

7. DISTRITO DE LA RITA

7.1. Acondicionamiento salón comunal palmitas dos, La Rita

Se hizo entrega de:

- 4 juegos de Jardín de Concreto
 - 20 mesas acrílicas plegable
 - 95 silla acrílica plegable
- ✓ Inversión en mobiliario: ₡1,994,339.8



7.2. Cortadora de césped Comité Desarrollo Integral Iztarú, La Rita.

1 tractor cortador de césped de 17,5 HP, cilindrada 500CC, motor 4 tiempos. Diámetro de corte de 42", altura de corte 5 posiciones, transmisión manual de 6 velocidades, rueda delantera de 15"x6", rueda traseras de 20"x8", MURRAY.

✓ Inversión de mobiliario: ₡1,094,890.46



7.3. Mobiliario Salón comunal ADI Cedral, La Rita.

Entrega equipo:

- 17 mesas acrílica plegable de 75cmx76cmx180cm
- 106 sillas acrílicas plegables de 41cmx47cmx87cm

✓ Inversión: ₡1, 498,737.96



7.4. Mobiliario San Ignacio Canta Gallo, La Rita

Entrega equipo:

- 11 mesa acrílica plegable de 75 cmx76cmx180cm
- 71 sillas acrílicas plegable de 41cm x47cmx87cm
- ✓ Inversión en equipo ₡994,510.37



7.5. Reconstrucción enmallado estadio La Suerte, La Rita

Cambio en la estructura de la malla de la cancha de futbol

- ✓ Inversión en materiales ₡1,991,836.71
- ✓ Mano obra comunal.



7.6. Mejoras Salón comunal San Carlos, La Rita

Construcción y colocación de verjas en el área perimetral de la cocina, colocación de portones en la entrada principal y área de cocina. Construcción de un fogón.

- ✓ Inversiones materiales ₡1,965,372.69
- ✓ Mano obra aportada por la comunidad.



7.7. Cortadora de césped Palmitas Dos, La Rita

Entrega de un tractor cortadora de césped de 20H, cilindrada 547CC, Motor 4 tiempos, diámetro de corte 46", altura de corte 5 posiciones, transmisión manual de 6 velocidades, rueda delantera de 15x6, rueda trasera de 20x8

✓ Inversión de mobiliario: ₡1, 400,000.



7.8. Mejoras Redondel Santa Rosa, La Rita

Construcción de aproximadamente 24 metros lineales de gradería.

✓ Inversión en materiales: ₡ 7,188,324.52

✓ Mano obra aportada por la comunidad



7.9. Cortadora de Césped sub comité La Rita

Se hizo entrega de un tractor cortador de césped de 17,5 HP, cilindrada 500 CC, Motor 4 tiempos, diámetro de corte de 42", altura de corte de 5 posiciones, transmisión manual en 6 velocidades, rueda delantera de 15"x6".

✓ Inversión del equipo: ₡ 1, 092,827.56.



7.10. Cortadora de césped sub comité deportes La Teresa

Se hace entrega de un tractor cortador de césped de 23HP, cilindrada 725 CC, motor de 4 tiempos, diámetro de corte de 50", altura corte 5 posiciones.

✓ Inversión de equipo: ₡2,251,836.48



7.11. Segunda Etapa edificio Cruz Roja El Porvenir, La Rita

- ✓ Mano Inversión en materiales ₡4,447,692.68
- ✓ obra comunal

7.12. Batería Sanitaria Plaza De Futbol Palmitas Dos, La Rita

- ✓ Inversión en materiales: ₡2,185,603.54
- ✓ Obra aportada por la comunidad.

7.13. Mejoras al Parque de la Rita P.E 2017, La Rita (compromisos ejecutados 2018)

Entrega de un play infantil y colocación de 5 juegos de Jardín de Concreto

- ✓ Inversión en materiales: ₡ 2,190,765.55



7.14. Cambio de techo de la iglesia católica del Rotulo Distrito La Rita

Se realizó el cambio en la estructura del techo.

- ✓ Inversión en materiales: ₡722,578.35
- ✓ Mano obra aportada por la comunidad



7.15. Mejoras Salón comunal Barbados, La Rita

Se realizó mantenimiento del Salón comunal

- ✓ Inversión en materiales: ₡495,846.25
- ✓ Obra aportada por la comunidad.



7.16. Rotulación calles comunidad de Iztarú y Patio San Cristóbal, La Rita

Colocación de 6 rótulos:

- 1 con la medida de 1,83 x 90.
- 5 con medidas de 60 x 40 en dos caras
- ✓ Inversión en materiales: ₡400,000



7.17. Acondicionamiento de cocina comunal de Tarire, La Rita P.E 2017

Entrega de:

- Campana extractora de grasa
- Olla arrocera.
- Cuchillos de 10" y 8".
- ✓ Inversión en equipo: ₡725,752



7.18. Remodelación y ampliación delegación La Rita

Construcción de pared interior en mampostería para ampliación de la oficina, mejoras de la instalación eléctrica, colocación de abanicos y enmallada área frontal de la delegación.

- ✓ Inversión en materiales:
- ✓ ₡4,216,715
- ✓ Obra aportada por la
- ✓ delegación.



7.19. **Mejoras Escuela Banamola, La Rita**

✓ Inversión en equipo: ₡1,069,773.69

7.20. **Compromisos sin ejecutar 2019**

Distrito	Nombre De La Obras (*)
La Rita	Mejoras Salón Comunal Agroportica, La Rita
La Rita	Enmallado Área Perimetral Kiosco Plaza Deportes El Jardín La Rita
La Rita	Play Finca Uno Ticaban, La Rita
La Rita	Play Comunidad San Carlos, La Rita
La Rita	Play Tournon La Rita
La Rita	Play Comunidad Camuro La Rita
La Rita	Batería Sanitaria Plaza De Futbol Palmitas Dos,La Rita
La Rita	Mejoras Salón Comunal Cocotales, La Rita
La Rita	Mejoras Cocina Comunal Cedral, La Rita
La Rita	Mejoras Delegación De La Rita
La Rita	Mobiliario ADI's Cedral, Colinas, Camuro, Tournón, Porvenir Y Adulto Mayor Teresa, La Rita

La Rita	Construcción Sistema Drenaje En La Comunidad De La Rita
La Rita	Cierre Perimetral Del Parque Ciudadela La Rita, Distrito La Rita P.E 2018

8. CANTONALES.

8.1. Alcantarillas en el cantón

Se hizo entrega de:

- Colocación alcantarillas comunidad Cascadas 2, La Colonia
- Colocación alcantarillas comunidad Calle Uno Jiménez
- Colocación alcantarillas comunidad Los Lagos, Cariari
- ✓ Inversión en materiales: ¢879,780

8.2. Reparación caminos en el Cantón

Colocación de material base triturada en las comunidades de Jardín en una distancia 700 metros lineales, primavera 300 metros y El Prado 200 metros.

- ✓ Inversión en materiales ¢2,996,400



8.3. Implementos deportivos para Asociación femenina de Pococi

Se hizo entrega de:

- ✓ 100 balones de futbol#5
- ✓ 75 balón de futbol #4
- ✓ 4 set de discos para cono
- ✓ 4 rodillera acolchado
- ✓ 40 conos de entrenamiento
- ✓ 3 balones medical 1k cicadex
- ✓ 3 balones medical 3k cicadex
- ✓ 10 disco de metal cub de hule
- ✓ 8 disco de metal cub de hule
- ✓ 20 cinturones rusos
- ✓ 30 sistema de suspensión
- ✓ 5 disco de balance
- ✓ 5 suiza con contador
- ✓ 3 cuerdas de entrenamiento
- ✓ 4 trampolín de ejercicios
- ✓ 8 maletín para 20 balones
- Inversión de equipo : ₡5,000,000.00



8.4. Plays en el Cantón .

Se instalaron plays group en las diferentes comunidades: Escuela Llano bonito Roxana, Área Parque San Martín de Jiménez, Área comunal La Javillana, Área parque en Santa Cecilia Guápiles, Área comunal Las Brisas, la Colonia, Área comunal Santa Rosa, Área Parque La Unión, Guápiles.

- ✓ Inversión de equipo: ₡11,410,000

Entrega de:

- ✓ 2 deslizadores en fibra de vidrio
- ✓ 1 torre vigia con techo
- ✓ 1 plataforma
- ✓ 1 escalera de acceso
- ✓ 1 red de mecate trenzada (araña) de acceso
- ✓ 1 estructura de dos hamacas
- ✓ 1 estructura con dos argollas y una barra móvil
- ✓ 1 puente colgante
- ✓ 1 pasa mano de barras
- ✓ 1 barra de ejercicios
- ✓ 2 sube y bajas
- ✓ 3 estructuras adicionales de hamaca doble



8.5. Plays en el Cantón

Se instalaron 4 plays group en las comunidades de Área parque El Llano Cariari, Area Parque San Antonio del Humo de Roxana, Area parque Nido 2 La Rita , Area Parque La Carlota Cariari.

✓ Inversión de mobiliario : ¢6,290,000.00

Entrega de :

2 deslizadores en fibra de vidrio

1 torre vigia con techo

1 plataforma

1 escalera de acceso

1 red de mecate trenzada (araña) de acceso

1 estructura de dos hamacas

1 estructura con dos argollas y una barra móvil

1 puente colgante

1 pasa mano de barras

1 barra de ejercicios

2 sube y bajas

3 estructuras adicionales de hamaca doble



8.6. Plays en el Cantón

Se hizo entrega de 3 plays groups a las comunidades Área comunal Las Gaviotas, Cariari-Área comunal Roxanita 2, Cariari-Área comunal Los Lirios, Cariari.

✓ Inversión en materiales: ₡4,218,750.00

Se hizo entrega de:

2 deslizadores en fibra de vidrio

1 torre vigia con techo

1 plataforma

1 escalera de acceso

1 red de mecate trenzada (araña) de acceso

1 estructura de dos hamacas

1 estructura con dos argollas y una barra móvil

1 puente colgante

1 pasa mano de barras

1 barra de ejercicios

2 sube y bajas

2 estructuras adicionales de hamaca doble



8.7. Plays en el Cantón

Se colocaron 7 plays groups en las comunidades Área comunal Palmitas, La Rita- Área comunal Primavera, La Rita, área comunal Barrio Linda Vista de Cariari- Área comunal el Jardín La Rita, Área Comunal Jiménez, Área Comunal Los Pinos, Cariari

✓ Inversión de mobiliario : ¢6,999,000.00



8.8. Mejoras casa de la cultura Pococí compra de mobiliario y Equipo

Se hizo entrega de:

136 sillas Plegables

10 mesas Plegables

6 Armarios de metal dos puertas

✓ Inversión de mobiliario : ¢3,487,600

DESARROLLO Y CONTROL URBANO

PROCESO DE RECUPERACIÓN DE ÁREAS DE USO PÚBLICO

Algunos de los proyectos de carácter urbano desarrollados en el cantón años atrás, no cumplieron con el traspaso de las correspondientes áreas públicas, a favor del Municipio, situación por la cual se deben elaborar los planos de catastro de dichas áreas para continuar con el posterior traspaso de las mismas, mediante escritura pública. Lo anterior debido a que en numerosas ocasiones, el dueño registral no da seguimiento a estas situaciones, por lo que la Municipalidad debe concluir dicho proceso de entrega, iniciando por la contratación de la elaboración de los planos.

El proceso de recuperación de áreas de uso público avanzó de acuerdo a lo programado. Para lo anterior, se realizó la solicitud de compra de bienes y servicios dirigidos a “servicios de ingeniería” así como “servicios jurídicos”, con el objetivo de realizar las labores correspondientes para la recuperación e inscripción de dichos terrenos.

El proceso avanzó satisfactoriamente, tanto la elaboración de los respectivos planos catastrados así como el traspaso de las áreas de uso público. Los terrenos que se encuentran dentro del proceso de recuperación son los siguientes:

SERVICIOS DE INGENIERÍA

Fraccionamiento Claudio Carranza

- a) Propietario: Claudio Gerardo Carranza Molina
- b) Distrito: La Rita
- c) Dirección: Palmitas, de la esquina noroeste del salón comunal 450 metros al este.

- d) Folio Real: 117042-000.
- e) Área aproximada: 1321m².

Fraccionamiento Asociación Solidarista Finca Mola

- a) Propietario: Asociación Solidarista de empleados Finca Mola
- b) Distrito: Cariari.
- c) Dirección: Del Ebais de Barrio Nazareth, 376 metros al norte.
- d) Folio Real: 71651-000.
- e) Área aproximada: 511 m².

Fraccionamiento Asociación Solidarista Finca Perdíz

- a) Propietario: Asociación Solidarista de Empleados Finca Perdíz
- b) Distrito: Cariari.
- c) Dirección: Del Ebais de Barrio Nazareth, 90 metros al este y 236 metros al norte.
- d) Para reunir fincas
Parte de finca folio real: 60180-000 y finca completa folio real: 76301-000 Municipalidad de Pococí
- e) Área aproximada: 1629 m².

Cementerio de Guápiles

- a) Propietario: Municipalidad de Pococí.
- b) Distrito: Guápiles.

- c) Dirección: De la Iglesia Católica, 600 metros oeste.
- d) Folio real: 3967-001.
- e) Área aproximada: 1 ha 4207 m².

Cementerio de La Curia

- a) Propietario: En posesión de la Municipalidad de Pococí
- b) Distrito. Roxana.
- c) Dirección: Centro de población La Curia, Roxana.
- d) Folio real: para información posesoria.
- e) Área aproximada: 2400 m².

Cementerio de San Antonio

- a) Propietario: en posesión de la Municipalidad de Pococí
- b) Distrito: Roxana.
- c) Dirección: Del Bar Netos, 70 metros al sur y 266 metros al norte.
- d) Folio Real: Para información posesoria.
- e) Área aproximada: 7289m².

Fraccionamiento Quintas Escol S.A.

- a) Propietario: Roy Martínez Martínez

- b) Distrito: Jiménez
- c) Dirección: 300 metros norte y 188 metros oeste de la entrada a Barrio San Martín
- d) Folio Real: 7095395-000
- e) Área aproximada: 1034m².

Fraccionamiento Calle González

- a) Propietario: Municipalidad de Pococí
- b) Distrito: La Colonia
- c) Dirección: 480 metros norte del Bar Mabel, Calle González
- d) Folio Real: 104803-000
- e) Área aproximada: 630m².
- f) Modifica al plano catastrado L-827012-2002

Fraccionamiento Calle González

- a) Propietario: Municipalidad de Pococí
- b) Distrito: La Colonia
- c) Dirección: 480 metros norte del Bar Mabel, Calle González
- d) Folio Real: 105044-000
- e) Área aproximada: 1632m².
- f) Modifica al plano catastrado L-834024-2002

SERVICIOS JURÍDICOS

Plano Catastrado	Área (m ²)	Distrito	Ubicación
L-504029-1998	3710,03	La Colonia	Fraccionamiento La Javillana
L-1917031-2016	923,00	Guápiles	Fraccionamiento Gilberto Vargas
L-1346038-2009	3008,00	Cariari	Fraccionamiento Roxanita
L-02094685-2018	843,00	Guápiles	Fraccionamiento Los Helechos
L-02094927-2018	2048,00	La Rita	Fraccionamiento Jordán
L-02095305-2018	1557,00	La Colonia	Fraccionamiento Villas del Río

Plano Catastrado	Área (m ²)	Distrito	Ubicación
L-1767526-2014	1465,00	Roxana	Fraccionamiento La Esperanza
L-1425449-2010	594,00	Cariari	Fraccionamiento Palermo
L-2137807-2019	531,00	Cariari	Fraccionamiento Palermo
L-2140501-2019	2124,00	Cariari	Fraccionamiento Palermo
L-298397-1996	1668,21	Cariari	Fraccionamiento El Llano
L-298400-1996	1988,80	Cariari	Fraccionamiento El Llano
L-298401-1996	1440,00	Cariari	Fraccionamiento El Llano
L-298398-1996	1828,15	Cariari	Fraccionamiento El Llano
L-298399-1995	2127,94	Cariari	Fraccionamiento El Llano
L-1026936-2005	444,59	Roxana	Fraccionamiento Las Gardenias
L-1026048-2005	3756,95	Roxana	Fraccionamiento Las Gardenias

Además es importante destacar que una serie de terrenos fueron inscritos a favor de la Municipalidad de Pococí durante el año 2019, los cuales se resumen mediante la siguiente tabla:

NATURALEZA	LUGAR	DISTRITO	PLANO	FOLIO REAL	ÁREA (m ²)
Área Comunal	Fraccionamiento Los helechos	Guápiles	L-2094685- 2018	70172850- 000	843,00
Área De Parque	Fraccionamiento Los Maderos	Guápiles	L-01917031- 2016	70172898- 000	923,00
Área Comunal	Fraccionamiento Jordán 2000	Rita	L-2094927- 2018	70172919- 000	2048,00
Área Comunal	Fraccionamiento Jama de Guápiles	Guápiles	L-02111568- 2019	70173268- 000	300,00
Área Comunal	Fraccionamiento La Javillana	La Colonia	L-0504029- 1998	70017967- 000	3710,03
Área Comunal	Fraccionamiento Villas del Río	La Colonia	L-2095305- 2018	70173668- 000	1557,00
Área Comunal	Fraccionamiento Varce del Atlántico S.A.	Guápiles	L-02112064- 2019	70173716- 000	2677,00
Juegos Infantiles	Fraccionamiento Los Laureles	Guápiles	L-01278541- 2018	70176075- 000	338,99
Área De Parque	Fraccionamiento Los Laureles	Guápiles	L-2026534- 2018	70176076- 000	565,00

Escuela El Centro de Cariari	L-2107586-2019	70175438-000	9213,00
Progreso población El Progreso			

Otros de los terrenos que se encuentran bajo proceso de seguimiento, en busca de una inscripción a favor de la Municipalidad de Pococí mediante Información Posesoria son los siguientes:

NATURALEZA	LUGAR	DISTRITO	PLANO	FOLIO REAL	ÁREA (m ²)
Parque Central de Guápiles	Guápiles	Guápiles	L-706042-2001	Sin Inscribir	14255,50
Estadio Municipal	Guápiles	Guápiles	L-1558393-2012	Sin Inscribir	13169,00
Antigua Biblioteca Pública	Guápiles	Guápiles	L-2099651-2019	Sin Inscribir	354,00
Cementerio de Jiménez	Jiménez	Jiménez	L-2022488-2017	Sin Inscribir	7274,00
San Carlos (Área comunal)	San Carlos	Rita	L-1927204-2016	Sin Inscribir	887,00
San Carlos (Plaza)	San Carlos	Rita	L-1934013-2016	Sin Inscribir	7152,00

Por otro lado, existe una cantidad importante de terrenos pendientes de traspasar a favor del Municipio, por parte del Instituto de Desarrollo Rural (INDER), los cuales ya cuentan con el respectivo Acuerdo por parte del Concejo Municipal:

NATURALEZA			LUGAR	DISTRITO	PLANO	FOLIO REAL	ÁREA (m ²)
Palmitas comunal)	2 (área	Palmitas 2	Rita	L-1395136- 2010	7013297- 000	10000,00	
Palmitas deportes)	2 (plaza	Palmitas 2	Rita	L-1395151- 2010	7013297- 000	10377,00	
Carolina comunal)	Tica (área	Carolina	Cariari	L-1634020- 2013	7158678- 000	2000,00	
Carolina deportes)	Tica (plaza	Carolina	Cariari	L-1634861- 2013	7158679- 000	10050,00	
Carolina comunal)	Tica (área	Carolina	Cariari	L-1634019- 2013	7158677- 000	2001,00	
La Suerte deportes)	(plaza	Jardín	Rita	L-1651972- 2013	7156825- 000	9638,00	
La Suerte (área comunal)		Jardín	Rita	L-1651971- 2013	7156857- 000	2248,00	
La Suerte (área comunal)		Jardín	Rita	L-1655262- 2013	7156830- 000	1317,00	
La Suerte deportes)	(plaza	Cartagena	Rita	L-1659495- 2013	7056298- 000	6759,00	

Caño Seco (área comunal)	Guaraní	Rita	L-130354-1993	7052629-000	2144,00
Caño Seco (plaza deportes)	Guaraní	Rita	L-132194-1993	7052629-000	7297,63
Caño Seco (área comunal)	Guaraní	Rita	L-130351-1993	7052629-000	1481,64
Zota (plaza deportes)	Zota 2	Rita	L-974406-2005	7014989-000	10000,00
La Gloria (área comunal)	Palermo	Cariari	L-167578-1994	7014989-000	766,87

Urbanización Barrios Unidos, Los Sauces

El proyecto denominado como Urbanización Barrios Unidos, se ubica al costado noreste de la Escuela de Barrios Unidos, en Los Sauces, propiedad con número de plano de catastro L-1258301-2008. Cuenta con un total de 42 segregaciones, con un área mínima de 200 metros cuadrados y una máxima de 269,24 metros cuadrados, con un frente promedio de 10,15 metros lineales y un fondo de 20,15 metros lineales.

El presente proyecto fue tramitado ante el CFIA mediante al contrato de consultoría OC-716129, mismo que fue tasada por un monto total de ¢150.000.000,00; y a la fecha cuenta con licencia municipal de construcción aprobada tanto por el presente departamento como por el Concejo Municipal. Actualmente ya se concluyeron todas las obras de infraestructura, tendido eléctrico, asfaltado y señalización vertical y horizontal; quedando pendiente la presentación de los requisitos para la recepción del proyecto.





Proyecto de Mejora Urbana, Don Alonso

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-755490, denominado como **Urbanización Don Alonso**, por un monto total de las obras de infraestructura de **¢475.000.000,00**, en la propiedad con número de plano de catastro **L-865124-2003**, registrado por el Arquitecto Santiago Baizan Hidalgo (A-5983), y la dirección técnica a cargo del Ing. Eucaris Musa Losada (IC-18786), cuyo propietario es Consultores Financieros COFIN S.A., cédula jurídica 3-101-291070.

Cuenta con un total de **122 segregaciones**, con un **área promedio de 160 metros cuadrados**, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante **planta de tratamiento**, sistema de alcantarillado pluvial implementando 3 tanques de retención pluvial, **2767 metros cuadrados de áreas públicas**, y con un lote mínimo con un área de 147 metros cuadrados.

El proyecto se ubica 1100 metros al norte, sobre Calle San Martín, en el distrito de Jiménez. A la fecha, ya fue aprobado por el Concejo Municipal y posee licencia municipal de construcción al día.

CUADRO UTILIZACION TOTAL DE AREAS						
DESCRIPCION	ELEMENTO		m2		%	
			Parcial	Total	Parcial	Total
VENDIBLE	Lotes	RESIDENCIAL	17910.00	19510.00	63.57%	69.25%
		RESIDENCIAL / COMERCIAL	1600.00		5.68%	
		COMERCIAL	0.00		0.00%	
VIALIDAD	CALLES		4024.24	5844.24	14.28%	17.05%
	ACERA		1295.00		4.60%	
	MEDIO DERECHO VIA		525.00		1.86%	
AREAS PUBLICAS	JUEGOS INFANTILES.		1223.00	2767.00	4.34%	9.82%
	PARQUE		367.00		1.30%	
	FACILIDADES COMUNALES		820.00		2.91%	
	ZONA VERDE		357.00		1.27%	
					0.00%	0.19%
	PLANTA DE TRATAMIENTO		53.22	53.22	0.19%	
				0.00%		
AREA TOTAL URBANIZABLE			28174.46		100.00%	

AREA TOTAL NO URBANIZABLE	AREA DE PROTECCION A LA PLANTA DE TRATAMIENTO	410	6106.43	1.20%	7.03%
	LOTES SEGREGADOS FRENTE A CALLE PUBLICA	2820.43			
	SERVIDUMBRE PLUVIAL Y SANITARIA	875		43.73%	
	ZONA DE PROTECCION A RIO	2001		5.84%	
AREA TOTAL DE TERRENO		34280.89		100.00%	
NUMERO TOTAL DE LOTES		122.00			
AREA DE LOTE MINIMO		147.00		m2	
AREA DE LOTE PROMEDIO		159.92		m2	
AREA DE LOTE COMERCIAL / RESIDENCIAL		13.11		m2	
AREA PUBLICA / LOTE		22.68		m2	



Proyecto Residencial El Colono

El proyecto se identifica mediante el Contrato de Consultoría OC-566652, denominado como **Conjunto Residencial El Colono**, por un monto total de las obras de infraestructura de **¢287.000.000,00**, en la propiedad con número de plano de catastro **L-1358890-2009**, registrado por el Ing. Geovanny Rodríguez Rojas (IC-6905), Ing. Allan Calvo Muñoz (IC-20053) y el Ing. Abisai Ramírez Soto (IC-9134), cuyo propietario es Consultoría Mar Azul S.A., cédula jurídica 3-101-332999.

Cuenta con un total de **25 segregaciones**, con un **área promedio de 151,89 metros cuadrados**, con sistema de tratamiento de aguas residuales mediante **tanques sépticos mejorados (Filtros anaerobios de flujo ascendente)**, sistema de alcantarillado pluvial, **672,12 metros cuadrados de áreas públicas**, y con un lote mínimo con un área de 140 metros cuadrados. Se ubica al costado este del proyecto Don Edwin, en el sector de El Molino, Jiménez. Mediante la siguiente tabla se resume la distribución de áreas del proyecto:

Cuadro General de Areas EL COLONO				
DESCRIPCION		m2		
AREA TOTAL DE LA FINCA		10359,00		
	RESERVA DE PROPIETARIO	1757,16		
	AREA PROTECCION QUEBRADA SAMY	2432,44		
	SERVIDUMBRE TUBERIAS PLUVIALES	8,06		
AREA TOTAL URBANIZABLE		6161,34		
USO DEL TERRENO URBANIZABLE				
USO	ELEMENTO	m2	m2	%
VENDIBLE	LOTES RESIDENCIALES	3.462,40	3.797,35	61,63
	LOTES RESIDENCIALES / COMERCIALES	334,95		
VIALIDAD	CALLES Y ACERAS	1.691,87	1.691,87	27,46
AREAS PÚBLICAS	PARQUE	124,79	672,12	10,91
	JUEGOS INFANTILES	267,56		
	FACILIDADES COMUNALES:	265,39		
	AREA VERDE	14,38		
AREA TOTAL DEL TERRENO URBANIZABLE			6.161,34	100,00
	Numero de Lotes	25		
	Área Promedio de Lotes	151,89		
	Área Mínima de Lotes (Varios)	140,00m2		
	Área Máxima de Lote (Lote B-1)	170,11m2		
	Frente Mínimo de Lotes (Varios)	7,00m		
	Área Pública por Lote	26,88		

A la fecha, el proyecto cuenta con la totalidad de los requisitos y aprobaciones establecidas para un proyecto de Urbanización, visto bueno de aprobación por parte del Departamento de Desarrollo y Control Urbano, y mediante Oficio DDCU-017-2019 de fecha 24 de enero del año 2019 se solicitó la correspondiente aprobación por parte del Concejo Municipal de Pococí. Actualmente, la licencia municipal de construcción se encuentra al día.

Urbanización El Ángel, Polideportivo Guápiles

El proyecto denominado como Urbanización El Ángel, se ubica 300 metros al norte del Polideportivo de Guápiles, en la propiedad con número de plano de catastro L-1764449-2014, con un área total de 64.501 metros cuadrados y un total de 98 lotes segregados, con un área

de lote promedio de 339,31 metros cuadrados, área mínima de lote de 200 metros cuadrados y un frente mínimo de lotes de 9,22 metros lineales.





Urbanización Valle Escondido, Guápiles

El proyecto denominado como Urbanización Valle Escondido, ubicado al costado este del Liceo Experimental Bilingüe de Guápiles, en la propiedad con número de plano de catastro L-2070686-2018, Finca N° 170542-000, inscrita a nombre de Constructora Bien Social CBS S.R.L., con cédula jurídica 3-102-691937 y posee un total de 155 segregaciones.

Dicho proyecto será desarrollado en dos etapas, iniciando con un total de 47 segregaciones, y una posterior etapa de 112 segregaciones. El diseño de sitio es el siguiente:



Fraccionamiento Castillos de Nazareth, La Rita

Mediante Acuerdo Municipal N°1759, de la Sesión N°56 Ordinaria, de fecha 13 de agosto del 2019, se realizó una solicitud por parte de José Mario Jara Alvarado, Vicepresidente de “RESIDENCIAL CASTILLOS DE NAZARETH S.A.”, cédula jurídica N° 3-101-674336; en cuanto a la tramitología de un proyecto residencial de interés social, requiriendo permisos para realizar las siguientes actividades:

“(...) se nos autorice cancelar los permisos para iniciar de inmediato con los movimientos de tierra, a efectos de conformar y lastrear las calles internas del proyecto; conformar las terrazas de los lotes, aceras, cordón y caño; así como la instalación de la tubería pluvial y de agua potable”

Con Oficio DDCU-260-2019 de fecha 08 de octubre del 2019 se indicó tanto a la Alcaldía Municipal como al Concejo Municipal que el proyecto denominado como Fraccionamiento Urbanístico Castillos de Nazareth, el cual se considera un proyecto de urbanización debido a conformarse del “*fraccionamiento y habilitación de un terreno para fines urbanos, mediante la apertura de calles y provisión de servicios*” (Ley de Planificación Urbana), a la fecha **NO CUENTA CON NINGUNO DE LOS REQUISITOS** para la aprobación de la licencia municipal de construcción. Por lo tanto, no cuenta con la aprobación por parte del Departamento de Desarrollo y Control Urbano.

Viabilidad Ambiental SETENA / Cementerio Astua Pirie

El objetivo principal consiste en la evaluación ambiental del terreno identificado mediante el plano de catastro L-1076503-2006, Finca N° 41164, inscrito a favor de la Asociación de Desarrollo Integral de Astua Pirie de Cariari Pococí; con el propósito de gestionar el trámite del proyecto del Cementerio de la localidad de Astua Pirie mediante un Formulario D1, en conjunto con un Plan de Gestión Ambiental y finalmente una Declaración Jurada de Compromisos Ambientales, lo cual debe ser tramitado ante la SETENA y obtener la Viabilidad o Licencia Ambiental del proyecto.

Los productos y subproductos contratados son los siguientes:

a) Formulario Ambiental D1

1. Visita de campo al sitio de la construcción de cementerio, junto con los profesionales involucrados en la evaluación ambiental
2. Estudios de Geología Básica del terreno del área del proyecto

- i. Componente de Geología
 - ii. Componente de Hidrogeología Ambiental
 - iii. Componente de Amenazas Naturales
3. Reporte Arqueológico Rápido del terreno en el área del proyecto
 4. Llenado de todos los componentes del Formulario D1
 5. Propuesta de medidas ambientales
 6. Diseño de cartografía digital, según los requerimientos de a SETENA bajo Resolución N°2654-2008-SETENA
 7. Preparación de Declaración Jurada de Compromisos Ambientales
 8. Realizar el pago respectivo a la SETENA para la revisión del Formulario Ambiental D1 y Plan de Gestión Ambiental (PGA), según lo reglamentado en el Decreto 34536-MINAE
 9. Copia de Formulario D1 entregado ante la SETENA en formato de papel
 10. Seguimiento semanal del avance de revisión del expediente ante la SETENA.
- b) Plan de Gestión Ambiental
1. Visita de campo al sitio de la construcción de cementerio, junto con los profesionales involucrados en la evaluación ambiental
 2. Desarrollo de los distintos apartados del Plan de Gestión Ambiental
 - i. Descripción del ambiente físico
 - ii. Descripción del ambiente biológico
 - iii. Descripción del ambiente socioeconómico (Se incluye estudio de percepción local)

- iv. Evaluación ambiental
- v. Cuadro de gestión ambiental
- vi. Cartografía

Asentamientos Informales en proceso de Titulación

Se trabajó en la investigación y elaboración de un listado de los **asentamientos informales** que requieren ser atendidos por la Municipalidad de Pococí, debido a que presentan una serie de irregularidades.

Para lo anterior, se muestra la siguiente tabla:

Fraccionamiento	Distrito	Ubicación	Finca Folio Real	Plano Madre	Cantidad viviendas (aprox.)
Lotificación Municipal La Leona	Guápiles	Bellavista, costado oeste de la escuela La Leona	43148-000	L-720622- 1987	67
Lotificación Municipal Barrio Jesús	Guápiles	De las oficinas de Standard 1800 m norte	29255-000	L-534761- 1984	63
Lotificación Municipal La Esmeralda	Guápiles	Del cementerio de Guápiles, 1800 m al norte	73052-000	L-282268- 1995	63

Lotificación Municipal Anita Grande	Jiménez	Centro de población de Anita Grande de Jiménez	30699-000	L-615720-1986	32
Lotificación Municipal Las Rosas	Cariari	Costado este de la empacadora de finca Caribe	62339-000	L-754703-1988	24
Lotificación Municipal El Paraíso	Roxana	450 m sureste y 150 m norte de la escuela de San Antonio	56201-000	L-90156-1992	32

Apertura de caminos públicos cerrados

Actualmente, existen una serie de procedimientos administrativos en proceso mediante los cuales se busca la apertura de caminos públicos estrechados o completamente cerrados por particulares, los cuales se enumeran a continuación:

- a) Fortuna de Caño Seco
- b) La Curia, Roxana
- c) Calle Granados, Ticabán
- d) El Broncón, Roxana
- e) Anita Grande, Jiménez

Plan Regulador

La contratación de la empresa encargada de realizar los respectivos estudios para la aprobación de los Índices de Fragilidad Ambiental ante la Secretaría Técnica Nacional Ambiental ya fue realizada, los cuales son elaborados por parte de la Empresa ECOPLAN.

En el Informe Final se han de agrupar todos los componentes de los distintos informes ya presentados a la Comisión Municipal del Plan Regulador de Pococí y debidamente aprobados. Para adecuar la presentación en función de las normas que establece la SETENA, este Informe presenta un orden de productos diferente a la disposición en que se encontraban en los informes parciales.

El estudio contratado por la Municipalidad, además de comprender los elementos de Evaluación Ambiental Estratégica (EAE) del Decreto Ejecutivo N°32967-MINAE para dotar al plan regulador de viabilidad ambiental, específicamente lo del Índice de fragilidad Ambiental (IFA) y la parte posible del Análisis de Alcance Ambiental (AAA), también la Municipalidad requirió de otros estudios en los planos urbanísticos. Para el Informe Final, el contrato solicita la conjunción de todos los productos de EAE. Sin embargo, se incorporaron otros estudios urbanos porque se han considerado de interés para cualquier evaluación posterior por parte de la SETENA o de la Comisión Municipal desde la perspectiva del ordenamiento territorial.

Tal y como se ha registrado en las diversas sesiones de trabajo con la Comisión Municipal, la propuesta de plan regulador con la que cuenta la Municipalidad está en proceso de ajustes y adecuaciones por lo que no puede aún ser objeto de integración al proceso ya culminado de

IFA. Esto significa que sólo ha sido posible desarrollar parte del AAA y no es posible de completar el proceso de EAE con el Reglamento de Desarrollo Sostenible.

El mapa uso de la tierra se llevó a cabo mediante la utilización de imágenes descargadas del sistema SAS Planet, el cual permite descargar imágenes georreferenciadas en alta resolución de mapas convencionales de los servidores de Google Earth, Google Maps, Bing Maps, DigitalGlobe, entre otros, los cuales se actualizan con frecuencia por cada servidor, por ende, el programa solo permitirá descargar las últimas imágenes. Según el análisis de las imágenes de este programa, se determinó que la mejor opción a descargar sería la imagen del servidor de Bing, ya que abarcaba todo el cantón de Pococí, mostraba poca nubosidad y su resolución es óptima.

Además, para las áreas donde existe nubosidad se interpusieron otras imágenes descargadas con la extensión ArcBrutile (Google Earth) del sistema ArcGIS, así como las imágenes desde el ArcGis online correspondientes a las mosaicos de imágenes de diferentes sensores que ofrece el basemap de ESRI. Metodológicamente, se procedió a utilizar el sistema ArcGIS 10.4 donde se desplegaron las imágenes y los diferentes recursos de extensiones y funciones online para la obtención de estas, las cuales sirvieron de insumo para la digitalización de las unidades de uso de la tierra.

GEOAPTITUD

Este método describe un procedimiento técnico para la definición de zonas de prohibición de tipo restrictivo. El análisis de la geoaptitud constituye una herramienta útil para la toma de decisiones a la hora de implantar un Plan Regulador en un territorio determinado y en función

de la primicia ambiental. La geoaptitud representa la condición natural de un espacio geográfico dado, respecto a un uso antrópico específico, en el marco de mantener el grado de equilibrio geológico o de estabilidad natural de ese terreno, tanto desde el punto de vista de las condiciones físicas del subsuelo y del suelo.

Se escogió este método para tener una variable ambiental en la planificación del uso del suelo y corresponde a una base mínima, para que las autoridades tomen las medidas para la planificación. Por medio de este método se definirá una zonificación de áreas ambientalmente frágiles desde el punto de vista lito petrofísico hidrogeológico y amenazas naturales.

BIOAPTITUD

El factor de bioaptitud está representado por las variables de tipo de cobertura biótica, las categorías de manejo de las áreas silvestres protegidas y los sitios con presencia de corredores biológicos o conectividad biológica. Esas variables son las que conforman el mapa del factor mencionado. De manera complementaria, y como insumo en la toma de decisiones, se abordan aspectos de zonas de vida, identificación de biotopos importantes, áreas sujetas al pago de servicios ambientales. Sin embargo, estos elementos no se valoran para la calificación cartográfica IFA, según lo indicado en el acápite 5.9.4 del Decreto Ejecutivo N° 32967-MINAE.

EDAFOAPTITUD

El Estudio de Edafoaptitud se circunscribe en 128,830 m² que corresponde al área con suelos a considerar en la fragilidad por Edafoaptitud.

- a) Recopilar los mapas de suelos y capacidad de uso de las tierras a escala 1:50000, existentes en el cantón de Pococí, preferiblemente que posean Identificación y clasificación de los suelos, con base en sus características pedogenéticas, morfológicas y físico-químicas, con el propósito de definir la edafoaptitud del cantón de Pococí.
- b) En las zonas que no se posea información proponer una manera de relacionar técnicamente estos sitios con las zonas que poseen información completa.
- c) Presentar toda la información relativa a los suelos en forma digital, incluyendo la base de datos de suelos, los resultados de laboratorio y los mapas digitalizados 1: 50.000 de suelo, capacidad de uso y edafoaptitud.
- d) Presentación de la documentación final completa (mapas e informe).
- e) Los mapas por presentar son el Mapa de capacidad de uso de las tierras, Mapa de órdenes de suelos y Mapa de Edafoaptitud, todos para aquel sector del cantón de Pococí susceptible de ocupación y aprovechamiento.

ANTROPOAPTITUD

El cuarto y último eje temático de IFA corresponde con la valoración ambiental en función de la intervención antrópica actual y futura sobre el cantón de Pococí. Como parte de la temática por considerar, según el acápite 5.11 del Decreto Ejecutivo N° 32967-MINAE, se tienen los siguientes aspectos: áreas de desarrollo urbano, infraestructura vial, áreas de administración especial, uso del suelo antrópico, sitios de interés cultural, arqueológico, científico o histórico, áreas de desarrollo futuro y categorías de paisaje o sitios de interés paisajístico.

A pesar de la consideración de las temáticas anteriores, para el cálculo de los valores IFA a nivel de antropaptitud se utiliza el tipo de uso antrópico (que valora sitios arqueológicos o culturales, ocupación antrópica en áreas ambientalmente frágiles, así como áreas de potencial

ocupación humana) y el potencial paisajístico. Esto según las tablas de orientación para la aplicación de la metodología del decreto en cuestión.

El estudio de Antropoaptitud, está compuesto básicamente por tres subcomponentes. El primero abarca aspectos de orden de ocupación antrópica o humana del territorio, de sus asentamientos y su proyección en el tiempo. La segunda corresponde con una evaluación de su patrimonio y la tercera corresponde con el tratamiento que debe recibir el tema del paisaje en función de su conservación y aprovechamiento.

IFA INTEGRADO

Una vez obtenidos los mapas de IFA para cada uno de los cuatro ejes de información ambiental descritos en los informes anteriores (Geoaptitud, Bioaptitud, Edafoaptitud y Antropoaptitud), se realizó nuevamente una relación matricial de los mismos, específicamente mediante suma algebraica de los mapas digitales que representan el IFA de los ejes de información descritos; operación que puede expresarse esquemáticamente de la siguiente forma:

IFA Geoaptitud	+	IFA Bioaptitud	+	IFA Edafoaptitud	+	IFA Antropoaptitud	=	IFA INTEGRADO
-------------------	---	-------------------	---	---------------------	---	-----------------------	---	------------------

Esta operación dio como resultado un nuevo mapa denominado **IFA Integrado**, generándose valores de alta, moderada y baja fragilidad ambiental.

IFA INTEGRADO	HA	%
ALTO	110279,28	45,78
MODERADO	60091,61	24,95
BAJO	70473,68	29,26
TOTAL	240844,57	100

Luego de obtener el Informe Final de los Índices de Fragilidad Ambiental, el Arq. Alfredo Bermúdez, Asesor de la Comisión Municipal del Plan Regulador, recomendó el proceder a enviar el informe final a la SETENA para su respectiva revisión.

Basados en las anteriores recomendaciones, se remitió Oficio DDCU-029-2019 a la SETENA con la finalidad de dar seguimiento al proceso de elaboración y aprobación de los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococí, en pro de la formulación del respectivo Plan Regulador.

Por lo tanto, como Comisión Municipal del Plan Regulador, se solicitó audiencia técnica y administrativa para los efectos de conocer los términos y condiciones para remitir los estudios de Índices de Fragilidad Ambiental y que los mismos fueran sujetos a evaluación. La audiencia fue llevada a cabo a satisfacción el día 01 de marzo del año 2019, y durante esa misma audiencia se fijaron las fechas para las sesiones de trabajo de revisión de los Índices de Fragilidad Ambiental, y la primera fue llevada a cabo el día viernes 29 de marzo del año 2019.

Se realizaron dos sesiones de trabajo en las cuales intervienen funcionarios de la SETENA, Municipalidad de Pococí, Empresa ECOPLAN S.A. y nuestro asesor de la Comisión Municipal. Además, se dio seguimiento a lo requerido mediante Oficio PE-0073-2019, de fecha 28 de febrero del 2019, por parte de la MSc. Marcela Guerrero Campos, Presidenta Ejecutiva del Instituto de Fomento y Asesoría Municipal; dentro del Marco del Proyecto GCF Readiness and

Preparatory Support (Proyecto GCF Preparación y apoyo preparatorio), para enfrentar los efectos del cambio climático en nuestro cantón.

Posteriormente, y mediante consulta realizada por la Municipalidad de Pococí ante la SETENA para lograr iniciar un proceso de revisión de los IFA, mediante Oficio SETENA-SG-1246-2019, de fecha 11 de julio de 2019, recibimos el visto bueno para tramitar los estudios ambientales ante dicha institución, y de esta manera avanzar de manera más eficiente con la aprobación de la variable ambiental del presente Plan Regulador.

A inicios del mes de diciembre, fue solicitado por parte de la Alcaldía Municipal ante la SETENA, iniciar con el proceso de revisión de los Índices de Fragilidad Ambiental del cantón de Pococí, y mediante Oficio SETENA-DT-EAE-0003-2020 de fecha 13 de enero del año 2020 se recibió la confirmación indicado “(...) *con el cumplimiento de los requisitos de admisibilidad, se procede a continuar la evaluación de los estudios presentados*”

PLANIFICACIÓN URBANA Y CONTROL CONSTRUCTIVO

METAS ALCANZADAS

Las metas propuestas desde un inicio se puede decir complacidamente que se han alcanzado, lo cual obviamente no puede significar ningún tipo de relajación por las exigencias y responsabilidad que el puesto exige. Importante poder destacar estas metas o logros alcanzados:

1. Los permisos constructivos que son tramitados ante este departamento son resueltos en menos del tiempo que la ley establece de 10 días hábiles, **en promedio y en la actualidad son entregados aproximadamente en 3 días hábiles o menos**, lo cual ha permitido según lo expresan los mismos contribuyentes, que estos se encuentren bastante satisfechos por el servicio otorgado, disminuyendo esa percepción que existe en la ciudadanía de que son las Municipalidades quienes mayores trabas imponen en la tramitología de permisos constructivos. En nuestro caso en particular se ha observado una evidente satisfacción por parte de los administrados y una mayor tranquilidad al saber que la Municipalidad no será un obstáculo para que su bono caduque o un motivo por el cual las entidades bancarias ejerzan presión sobre los ciudadanos y estos trasmitírselas a la municipalidad con el fin de agilizar sus trámites. Dicha agilidad se da gracias a la contratación de una asistente en el departamento la cual era requerida debido a las importantes cargas de trabajo presentes en la oficina, por lo que con la incorporación de la arquitecta Lauren Paniagua Gutiérrez tanto los tramites de permisos de construcción, usos de suelo, resoluciones de ubicación y otros, se han visto reducidos sus plazos de entrega.

2. En lo que respecta a los usos de suelo y resoluciones municipales de ubicación, el tiempo que en la actualidad se está requiriendo para resolver estos trámites se ha disminuido considerablemente por lo que los plazos para aprobar estos trámites cuando cumplen con todos los requerimientos que este departamento exige, **corresponde a aproximadamente en 3 días hábiles o menos** (excepto en casos que sean requeridos inspecciones). Cabe recalcar la importancia de este documento y de la inspección respectiva, ya que aunque este trámite no signifique un costo alguno para los contribuyentes, este es el requisito indispensable para la obtención del permiso de funcionamiento del Ministerio de Salud, lo cual a la postre significará que la Municipalidad pueda obtener los ingresos que corresponden por concepto de Patente Municipal ya que es el departamento de Planificación y Control Constructivo el responsable de aprobar o rechazar las actividades que se pretendan realizar en el territorio cantonal. Es importante destacar sobre este punto que para el mes de octubre del año 2018 el AyA implemento entre sus requisitos la exigencia de un uso de suelo para poder optar por la disponibilidad de agua potable, requisito que en el pasado no era solicitado ya que correspondía a un trámite innecesario, no obstante, debido a interpretaciones por parte de ellos se cargó de este nuevo requisito al administrado lo cual ha venido únicamente a saturar el departamento, incrementar los plazos de entrega y generar un malestar mayor en la ciudadanía que requiere del servicio de agua potable. Esto provocó que a principios del 2019 se generará una importante saturación en las labores realizadas, no obstante, gracias a medidas tomadas por parte de este departamento se logró implementar un plan de agilización en la entrega de dicho documento, lo cual le permite incluso al usuario poder contar con el certificado de uso de suelo al momento que lo solicita.

3. Se ha dado continuidad a los procedimientos administrativos de construcciones clausuradas por parte de los inspectores por obras que se llevaron a cabo sin el permiso municipal respectivo, lo ha arrojado muy buenos resultados ya que se ha generado ingresos adicionales a la Municipalidad que nunca hubieran existido de no haberse implementado este cobro que se dejó de hacer en el pasado y sobretodo se ha ido creando conciencia en la población de las obligaciones que por ley ellos poseen y deben acatar, al demostrar la Municipalidad que no permitirá más este tipo de infracciones dentro del territorio a su jurisdicción, estos procedimientos administrativos por construcciones irregulares se logran en un 80 a 90% resolver satisfactoriamente para la Municipalidad lo cual representa la tercera parte de la totalidad del monto recaudado por concepto de permisos de construcción.

4. En trámites para permisos de construcción se llevó a cabo un estudio de cuales requisitos eran totalmente imprescindibles para el otorgamiento de la licencia constructiva y cuales otros podrían calificarse como irrelevantes para llevar a cabo una adecuada resolución. Para este caso se observaron que requisitos tales como: disponibilidad de agua, contrato de servicios profesionales de consultoría, declaración jurada al Ministerio de Salud o la hoja de visado eléctrico eran requisitos que no eran requeridos o que ya eran solicitados previamente por otra institución gubernamental lo cual atentaba con lo establecido en el artículo 2 de la Ley 8220 que establece la presentación única de documentos ante las entidades públicas. Por lo cual se procedió con la eliminación de estos requisitos con el fin de otorgar mayor facilidad a los administrados en las solicitudes que se realizan de esta índole.

5. Finalmente, se han cumplido 5 años desde que se comenzó a implementar la tramitología digital de planos constructivos mediante el sistema de Administrador de Proyectos de Construcción (APC), plataforma que facilita la tramitología de permisos de construcción gracias al convenio entre esta Municipalidad y el Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos de Costa Rica. Durante el año 2015 se otorgaron un total de 533 permisos de construcción digitales, posteriormente dicha cifra se incrementó a 818 permisos otorgados mediante la plataforma digital APC, para el año 2017 la cifra subió a 922 permisos otorgados mediante el uso de esta plataforma digital, para el año 2018 cerró con 966 permisos tramitados digitalmente y finalmente a partir del segundo semestre del año 2019 se logró que la totalidad de trámites para permisos de construcción se lleve a cabo 100% digital, lo cual supuso un gran éxito debido a que se redujo en gran medida el flujo de personas que debían realizar sus trámites de forma física, permitiendo así descongestionar ampliamente la afluencia de personas que se atienden en la Plataforma de Servicios Municipal, debido a que estos casos ahora son vistos directamente por el departamento de Planificación y Control Constructivo sin que haya necesidad de que la Plataforma de Servicios tenga que intervenir, logrando así una mayor eficacia y agilidad en el trámite de licencias de construcción.
6. De igual manera para el último trimestre del año anterior se inició con la digitalización de los trámites de usos de suelo y resoluciones de ubicación, permitiéndole al ciudadano poder llevar a cabo sus trámites a través de la página web municipal y desde la comodidad de su casa o trabajo, únicamente durante el último trimestre del año 2019 se llevaron a cabo un total de 80 trámites digitales de este tipo y se espera que este continúe en aumento para este año, tal y como sucedió con los trámites de permisos de construcción los cuales año con año mostraban un incremento significativo.

7. No obstante, debido a la situación actual del país producto del impacto del déficit fiscal que se atraviesa, el sector constructivo ha sido el más afectado debido a los altos incrementos en los precios de los materiales de construcción así como la incertidumbre de la ciudadanía que ante la crisis económica han optado en muchos de los casos por posponer la construcción de sus viviendas, proyectos comerciales u otros relacionados evitando así caer en un endeudamiento ante entidades estatales que pongan en riesgo sus finanzas, lo cual ha repercutido significativamente en la disminución de proyectos constructivos, en especial los del tipo comercial o industrial, siendo únicamente los proyectos de interés social los cuales han mostrado un incremento del 19% en comparación al año 2018. El monto total de permisos de construcción generados al cobro para el año 2019 fue de ¢212.784.943 una disminución del 2.5% en comparación al año 2018. En lo que respecta a los permisos ya cancelados de los cuales han ingresado a las arcas municipales se recaudó para el año 2019 el total de ¢192.303.555, esto representa un 9% menos en comparación al monto recaudado por permisos del año 2018, no obstante sobre este punto es importante hacer una observación de que el permiso de mayor importancia en cuanto a monto fue aprobado finalizando el año anterior el cual representa un pago de ¢13.427.100 y este no pudo ser cancelado durante ese año, por lo que su recaudación se verá reflejada probablemente durante este mes de enero del 2020. De no haber sido así, el monto recaudado habría sido muy similar al del año 2018, lo cual deja entrever que pese a la crisis que afronta el país se han hecho los esfuerzos para que este impacto no se vea reflejado en la recaudación de impuestos por construcción, lográndose mantener de manera estable en el cantón.

8. En lo que respecta a los trámites de usos de suelo y resoluciones si se presentó un incremento significativo, esto provocado debido al nuevo requisito que impuso el AyA, donde para cualquier trámite de disponibilidad ante ellos se exige primeramente contar con el uso de suelo municipal, en total se emitieron 2081 tramites únicamente dirigidos al AyA y 1921 trámites de usos de suelo y resoluciones requeridos por otras instancias para un total de 4002 trámites, un incremento del 240% en comparación al año 2018.

CUADROS Y TABLAS RESUMEN

En los siguientes gráficos se observa las cantidades de permisos constructivos tramitados así como las resoluciones y usos de suelo otorgados en el departamento de planificación y Control Constructivo en el año 2019:

Mes	Monto al cobro	Permisos	Usos y Resol	Uso Suelo AyA	Monto Cancelado
Enero	₡10.926.839	133	238	0	₡10.170.036
Febrero	₡13.300.869	158	330	0	₡13.895.932
Marzo	₡10.974.340	138	226	0	₡10.375.155
Abril	₡14.823.493	122	121	148	₡14.363.224
Mayo	₡20.235.910	176	184	243	₡21.223.408
Junio	₡19.112.343	178	125	349	₡19.220.922
Julio	₡16.227.140	124	129	275	₡16.182.921
Agosto	₡15.795.771	114	144	231	₡18.141.790

Setiembre	€20.547.922	131	131	186	€15.091.742
Octubre	€19.430.298	102	133	296	€20.028.983
Noviembre	€21.354.818	159	90	263	€17.318.505
Diciembre	€30.055.200	97	70	90	€16.290.937
Total	€212.784.943	1632	1921	2081	€192.303.555

De la anterior tabla se desprende que la cantidad total de trámites resueltos por el Departamento de Planificación y Control Constructivo durante el año fue de **5634 trámites**, lo cual en promedio arroja un total de **469.5 trámites mensuales**, a lo cual se le debe sumar:

- Aplicación de procedimientos administrativos por construcciones clausuradas
- Citación de comparecencias ante administrados que incumplen la Ley de Construcciones
- Revisión de desfuegos pluviales de proyectos de diversa índole
- Atención de denuncias, quejas y consultas por parte de la ciudadanía por construcciones y afines
- Inspecciones a lo largo de todo el cantón
- Un total de **162 oficios o informes** que se confeccionaron a lo largo del año en la atención de temas del departamento.

Grafica N°1: Recaudación mensual en Permisos de Construcción

Gráfica de Montos por distrito



Distrito	N° Trámites	Monto
1. Guápiles	435 Trámites	₡95.073.975
2. Jiménez	218 Trámites	₡37.629.975
3. La Rita	321 Trámites	₡25.992.464
4. Roxana	158 Trámites	₡10.923.548
5. Cariari	395 Trámites	₡29.782.783
6. Colorado	6 Trámites	₡568.050

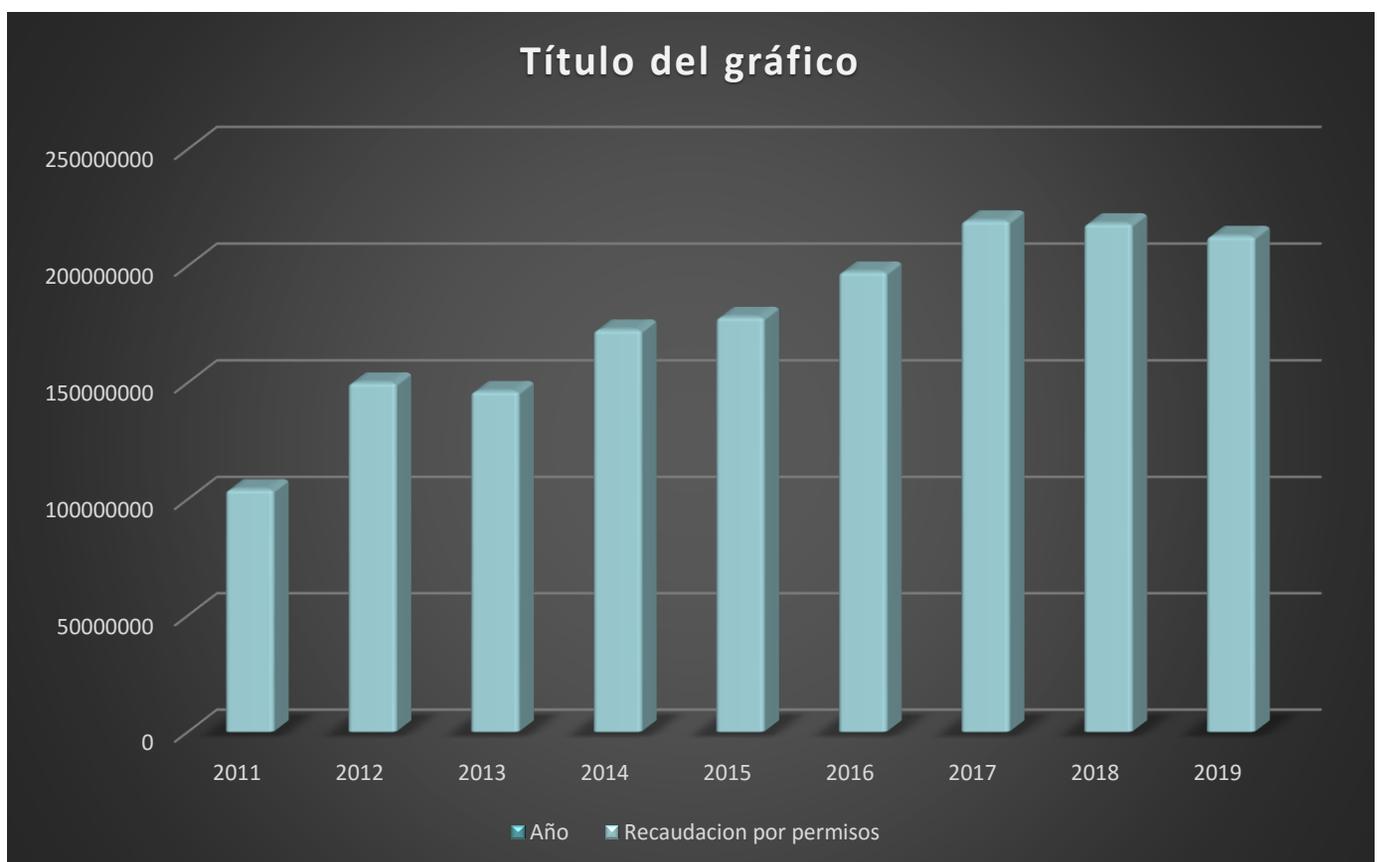
7. La Colonia	99 Trámites	₡12.814.301
---------------	-------------	-------------

Total de trámites para permisos de construcción: **1632 Trámites**

Total ingresado por impuesto de construcción: **₡212.784.943**

Total cancelado y recaudado: **₡192.303.555**

Histórico de permisos constructivos ingresados:



Los anteriores gráficos reflejan información importante del desarrollo del cantón en materia constructiva, en donde destaca que es el distrito de Guápiles en donde se concentran la mayor cantidad de construcciones y de un valor de obra más importante ya que corresponde al **45% del total del cantón**, no obstante, el distrito cabecera muestra una importante baja en comparación al resto de distritos del país en comparación a años anteriores lo cual pareciera que darse por la situación financiera general que atraviesa el país, donde como se mencionó con anterioridad el principal crecimiento se ha dado en construcciones de interés social, y al ser Guápiles un distrito que no es predominante por las construcciones de este tipo se ha visto reducida la cantidad de obras en importancia que se llevan a cabo. Mientras tanto, en el distrito de Colorado únicamente se registró el otorgamiento de siete permisos constructivos durante ese año. De acuerdo a los datos de estos gráficos se puede concluir que el distrito de Roxana (sin contar con el distrito de Colorado) es el que presenta un menor desarrollo en materia de infraestructura ya que de este distrito únicamente se recaudó un total de **Q10.923.548 lo cual corresponde únicamente al 5% del total recaudado para todo el cantón de Pococí**, parte de esto se explica también en que es uno de los distritos con menor desarrollo social así como de extensión territorial en comparación a otros como La Rita, además de que la densidad de su población es mucho menor si se le compara con el distrito de Cariari, razones por las cuales no se refleja un alto crecimiento constructivo en el distrito de Roxana.

Tabla: Datos estadísticos de la construcción

Año 2018

Distrito	Monto	Trámite	Porcentaj	Área	M2	M2	Monto total de
		s	e		No	Exoner.	obra
					Exon.		
Guápiles	¢108.527 .288	462	50%	84.7 90	78.01 2	6.778	¢11.469.195.600
Jiménez	¢33.867. 357	194	15%	45.6 86	41.81 2	3.874	¢3.665.161.100
La Rita	¢19.231. 377	264	9%	14.5 05	4.551	9.954	¢2.684.181.400
Roxana	¢8.945.5 56	118	4%	8.35 0	3.857	4.493	¢1.228.344.000
Cariari	¢31.781. 194	367	15%	24.8 36	12.22 8	12.608	¢4.283.580.400
La Colonia	¢14.225. 903	97	6%	7.63 1	5.441	2.190	¢1.574.492.100
Colorado	¢1.610.4 50	9	1%	487	403	84	¢168.010.000
Total	¢218.189 .125	1511	100%	186. 285	146.3 03	39.981	¢25.072.964.600

Año 2019

Distrito	Monto	Trámites	Porcentaje	Área	m2 No Exon.	m2 Exoner.	Monto total de obra
Guápiles	¢95.073.975	435	45%	49.132	41.554	7.578	¢8.730.834.024
Jiménez	¢37.629.822	218	18%	45.953	42.221	3.732	¢3.425.991.876
La Rita	¢25.992.464	321	12%	19.008	7.668	11.340	¢3.224.000.583
Roxana	¢10.923.548	158	5%	8.847	2.537	6.310	¢1.505.634.555
Cariari	¢29.782.783	395	14%	22.487	8.347	14.140	¢3.648.007.816
La Colonia	¢12.814.301	99	6%	6.826	4.490	2.336	¢1.502.121.516
Colorado	¢568.050	6	0%	330	162	168	¢68.460.000
Total	¢212.784.943	1632	100%	152.582	106.978	45.604	¢22.105.050.370

Distrito	Año 2018	Año 2019	Crecimiento (+) Decrecimiento (-)
Guápiles	€11.469.195.600	€8.730.834.024	-24%
Jiménez	€3.665.161.100	€3.425.991.876	-6%
La Rita	€2.684.181.400	€3.224.000.583	+21%
Roxana	€1.228.344.000	€1.505.634.555	+23%
Cariari	€4.283.580.400	€3.648.007.816	-15%
La Colonia	€1.574.492.100	€1.502.121.516	-4.6%

De acuerdo a los datos estadísticos de la tabla anterior se observa que los metros cuadrados constructivos aprobados durante el año 2019 para el cantón de Pococí equivalieron a un total de **152.582m²**. Se puede observar claramente la distribución de estos metros constructivos entre las casas de bono que equivalió a un total de 45.604m² (incremento del 14.1% con respecto al 2018) mientras que las construcciones no exoneradas como viviendas o locales comerciales que en total sumaron **106.978m²** (disminución del 26.9% en comparación al año 2018). De acuerdo al valor de tasación en planos que establece el Colegio Federado de Ingenieros (CFIA) **se observa que en construcciones para el cantón de Pococí se ejecutaron un total de €22.105.050.370.**

Finalmente, se puede observar que hubo un crecimiento significativo en los trámites otorgados para usos de suelo, que se pasó de 1675 a 4002 trámites resueltos por el departamento, esto provocado principalmente por la exigencia como nuevo requisito impuesto por el AyA.

TOPOGRAFÍA

Proceso “Visado de planos”**Objetivo específico:**

Controlar el desarrollo urbanístico y rural del cantón para contribuir con el desarrollo ordenado y sostenible, mediante el otorgamiento de visados de planos de agrimensura y planos catastrados que cumplan con la normativa aplicable vigente.

Logística:

- Un inspector por servicios de gestión y apoyo.
- Un Topógrafo de planta (David Quirós Aguilar hasta mayo de 2018).
- Un Topógrafo por servicios de gestión y apoyo a partir del 1° de noviembre de 2018.
- Un vehículo.

Actividades:

- ✓ Atención a topógrafos.
- ✓ Atención al público general.
- ✓ Atención de consultas del Poder Judicial sobre trámites de Información Posesoria y otros.
- ✓ Atención a denuncias por invasión o cierre de derechos de vía de calles públicas.
- ✓ Atención a solicitudes de recuperación de derechos de vía de calles públicas.
- ✓ Atención a consultas interinstitucionales.

- ✓ Aprobación o rechazo de visados de planos catastrados en general.
- ✓ Aprobación o rechazo de visados de planos de agrimensura en general.
- ✓ Elaboración de informes mensuales de labores.
- ✓ Co-elaboración del Plan Anual Operativo de la Unidad.

A continuación detallo las actividades generales realizadas en este proceso:

-  UTOP-MPL-001-2019 (Contratación de Inspector por Servicios de Gestión y Apoyo)
-  UTOP-MPL-002-2019 (Solicitud de estudiante de TCU para la Unidad de topografía)
-  UTOP-MPL-003-2019 (Consulta de publicidad registral de servidumbre agrícola según L-534857-1998)
-  UTOP-MPL-003-2019 (David)
-  UTOP-MPL-004-2019 (Consulta de bono patio en L-359421-1996)
-  UTOP-MPL-004-2019 (David)
-  UTOP-MPL-005-2019 (Consulta de bono patio en L-992388-2005)
-  UTOP-MPL-005-2019 (David)
-  UTOP-MPL-006-2019 (Consulta de bono patio en L-1411564-2010)
-  UTOP-MPL-006-2019 (David)
-  UTOP-MPL-007-2019 (Consulta de bono patio en L-1342800-2009)
-  UTOP-MPL-007-2019 (David)
-  UTOP-MPL-008-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según 2018-78077-C)
-  UTOP-MPL-008-2019 (David)
-  UTOP-MPL-009-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-584382-1999)
-  UTOP-MPL-009-2019 (David)
-  UTOP-MPL-010-2019 (Consulta de bono patio en L-2044096-2018)
-  UTOP-MPL-010-2019 (David)
-  UTOP-MPL-011-2019 (Consulta de bono patio en L-476556-1998)
-  UTOP-MPL-011-2019 (David)
-  UTOP-MPL-012-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-2091974-2018)
-  UTOP-MPL-012-2019 (David)
-  UTOP-MPL-013-2019 (Consulta de bono patio en L-1094376-2006)
-  UTOP-MPL-013-2019 (David)
-  UTOP-MPL-014-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-0678383-1987)

-  UTOP-MPL-014-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-0678383-1987)
-  UTOP-MPL-014-2019 (David)
-  UTOP-MPL-015-2019 (Cronograma de actividades 2019)
-  UTOP-MPL-015-2019 (David)
-  UTOP-MPL-016-2018 (Informe de gestión 2018)
-  UTOP-MPL-017-2019 (David)
-  UTOP-MPL-017-2019 (Solicitud de inspección a servidumbre cerrada - SMP-721-18)
-  UTOP-MPL-018-2019 (David)
-  UTOP-MPL-018-2019 (Información Posesoría 16-000129-0930-CI de Thelma Lidia Mata Ríos)
-  UTOP-MPL-019-2019 (David)
-  UTOP-MPL-019-2019 (Información Posesoría 16-000171-0930-CI-5 de Michelzin Alfaro Avendaño)
-  UTOP-MPL-020-2019 (Consulta de bono patio en L-683260-2001)
-  UTOP-MPL-020-2019 (David)
-  UTOP-MPL-021-2019 (Consulta de bono patio en L-1246824-2008)
-  UTOP-MPL-021-2019 (David)
-  UTOP-MPL-022-2019 (David)
-  UTOP-MPL-022-2019 (Presunta calle pública cerrada - caso de Armando Umaña Arrieta - DA-0084-2019)
-  UTOP-MPL-023-2019 (Consulta de bono patio en L-441779-1997)
-  UTOP-MPL-023-2019 (David)
-  UTOP-MPL-024-2019 (David)
-  UTOP-MPL-024-2019 (Publicidad registral de acceso según L-40905-1977 - oficio DDCU-012-2019)
-  UTOP-MPL-025-2019 (Consulta de afectación de Plan Regulador de L-125442-1993)
-  UTOP-MPL-025-2019 (David)
-  UTOP-MPL-026-2019 (David)
-  UTOP-MPL-026-2019 (Información Posesoría 13-000133-0930-CI de Guiselle María Gómez Medrano)
-  UTOP-MPL-027-2019 (David)
-  UTOP-MPL-027-2019 (Información Posesoría 11-000045-0507-AG-4)
-  UTOP-MPL-028-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-645496-2000)
-  UTOP-MPL-028-2019 (David)
-  UTOP-MPL-029-2019 (Consulta de bono patio en L-997712-1991)
-  UTOP-MPL-029-2019 (David)
-  UTOP-MPL-030-2019 (Consulta de publicidad registral de servidumbre agrícola según L-1068122-2006)
-  UTOP-MPL-030-2019 (David)
-  UTOP-MPL-031-2019 (Consulta de bono patio en L-1379765-2009)
-  UTOP-MPL-031-2019 (David)

-  UTOP-MPL-032-2019 (David)
-  UTOP-MPL-032-2019 (Información Posesoria 17-000022-0507-AG)
-  UTOP-MPL-033-2019 (Consulta sobre trazo de calle pública en L-1796867-2015)
-  UTOP-MPL-033-2019 (David)
-  UTOP-MPL-034-2019 (David)
-  UTOP-MPL-034-2019 (Denuncia de calle pública usurpada según L-459433-1997)
-  UTOP-MPL-035-2019 (Consulta de bono patio en L-591269-1985)
-  UTOP-MPL-035-2019 (David)
-  UTOP-MPL-036-2019 (Consulta de bono patio en L-490266-1998)
-  UTOP-MPL-036-2019 (David)
-  UTOP-MPL-037-2019 (David)
-  UTOP-MPL-037-2019 (Parque de Pinares)
-  UTOP-MPL-038-2019 (David)
-  UTOP-MPL-038-2019 (Información Posesoria 17-000150-0930-CI-2)
-  UTOP-MPL-039-2019 (Área de parque invadida - Calle González)
-  UTOP-MPL-039-2019 (David)
-  UTOP-MPL-040-2019 (Consulta de bono patio en L-983483-1991)
-  UTOP-MPL-040-2019 (David)
-  UTOP-MPL-041-2019 (Consulta de bono patio en L-328617-1996)
-  UTOP-MPL-041-2019 (David)
-  UTOP-MPL-042-2019 (David)
-  UTOP-MPL-042-2019 (Oficio DA-0247-2019 - declaratoria de calle pública en Calle El Coto de Cariari - oficio SMP...)
-  UTOP-MPL-043-2019 (Aclaración sobre Usos de Suelo para fraccionamiento)
-  UTOP-MPL-043-2019 (David)
-  UTOP-MPL-044-2019 (David)
-  UTOP-MPL-044-2019 (Informe sobre presunto estrechamiento de calle pública de Mormones Guápiles)
-  UTOP-MPL-045-2019 (Consulta de bono patio en L-927603-1990)
-  UTOP-MPL-045-2019 (David)
-  UTOP-MPL-046-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-981732-2005)
-  UTOP-MPL-046-2019 (David)
-  UTOP-MPL-047-2019 (David)
-  UTOP-MPL-047-2019 (Solicitud de rectificación de tendido eléctrico en Cascadas - DA-0253-2019 - SMP-92-19)

-  UTOP-MPL-047-2019 (Solicitud de rectificación de tendido eléctrico en Cascadas - DA-0253-2019 - SMP-92-19)
-  UTOP-MPL-048-2019 (David)
-  UTOP-MPL-048-2019 (Labores asignadas)
-  UTOP-MPL-049-2019 (Consulta de bono patio en L-480642-1998)
-  UTOP-MPL-049-2019 (David)
-  UTOP-MPL-050-2019 (David)
-  UTOP-MPL-050-2019 (Labores asignadas)
-  UTOP-MPL-051-2019 (Presunto cierre de calle pública en Los Lagos de Cariari)
-  UTOP-MPL-052-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-459433-1997)
-  UTOP-MPL-053-2019 (Consulta de bono patio en L-1902271-2016)
-  UTOP-MPL-054-2019 (Consulta de publicidad registral de acceso Acuerdo N° 2610,L-1654358-2013,)
-  UTOP-MPL-054-2019 (Consulta sobre servidumbre de paso a favor de L-1794216-2015)
-  UTOP-MPL-055-2018 (Informe mensual de diciembre, Unidad de Topografía)
-  UTOP-MPL-056-2018 (Informe de metas establecidas y alcanzadas contratación DPM-39-2018)
-  UTOP-MPL-057-2019 (Pago del quinto tracto del contrato DPM-51-2018)
-  UTOP-MPL-058-2019 (Consulta Rosa Iris Mora Quirós)
-  UTOP-MPL-059-2019 (Consulta de Bono Patio)
-  UTOP-MPL-060-2019 (Solicitud de plano legible)
-  UTOP-MPL-061-2019 (Oficio PDI-02-01-2019, cronograma Unidad de Topografía 2019)
-  UTOP-MPL-062-2019 (Plano L-370067-1979, RPT040 American Tower)
-  UTOP-MPL-063-2019 (Proyecciones para la contratación por Servicios de Gestión y Apoyo de Inspectores)
-  UTOP-MPL-064-2019 (105 planos inder)
-  UTOP-MPL-065-2019(Trabajo Comunal Universitario, Michael Hernández Espinoza)
-  UTOP-MPL-066-2019(Consulta Bono Patio L-824313-1989)
-  UTOP-MPL-067-2019 (Práctica Profesional, Vivian Pamela Calvo Morales)
-  UTOP-MPL-068-2019 (Contratación de Oficinista por Servicios de Gestión y Apoyo)
-  UTOP-MPL-069-2019 (Pago del sexto tracto del contrato DPM-51-2018)
-  UTOP-MPL-070-2019 (Pago del séptimo tracto del contrato DPM-51-2018)
-  UTOP-MPL-071-2019(Trabajo Comunal Universitario, Jhonny Núñez Artavia) - copia
-  UTOP-MPL-072-2019 (David)
-  UTOP-MPL-072-2019 (Informe de área de parque invadida - Barrio Santa Clara de Guápiles)
-  UTOP-MPL-073-2019 (Re programación de fecha de re apertura de calle pública estrechada - caso Luis Chavarría)
-  UTOP-MPL-074-2019 (Consulta de bono patio en L-1836186-2015)
-  UTOP-MPL-075-2019 (Uso de suelo N° 22607)
-  UTOP-MPL-076-2019 (Fraccionamiento de L-125442-1993)

-  UTOP-MPL-077-2019 (Informe mensual de enero)
-  UTOP-MPL-078-2019 (Informe mensual de febrero)
-  UTOP-MPL-079-2019 (Programación de labores - marzo-abril-mayo)
-  UTOP-MPL-080-2019 (Área destinada a parque o facilidades comunales - Fraccionamiento Claudio Carranza - Pal...
-  UTOP-MPL-081-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-2052072-2018)
-  UTOP-MPL-082-2019 (Consulta de publicidad registral de servidmbre de pado según L-980922-2005)
-  UTOP-MPL-083-2019 (Consulta de bono patio en L-1046036-2006)
-  UTOP-MPL-084-2019 (Consulta de bono patio en L-731731-2001)
-  UTOP-MPL-085-2019 (Consulta de bono patio en L-690564-2001)
-  UTOP-MPL-086-2019 (Denuncia de invasión a la vía pública - Calle Fruta de Pan - Mormones)
-  UTOP-MPL-087-2019 (Informe técnico - Denuncia de invasión a la vía pública - Calle Fruta de Pan - Mormones)
-  UTOP-MPL-088-2019 (Denuncia por invasión de calle pública - La Guaría de Cariari - DA-0397-2019)
-  UTOP-MPL-089-2019 (Parque de Pinares)
-  UTOP-MPL-090-2019 (Consulta de bono patio en L-1280546-2008)
-  UTOP-MPL-091-2019 (Consulta de bono patio en L-2011946-2017)
-  UTOP-MPL-092-2019 (Consulta de bono patio en L-1842290-2015)
-  UTOP-MPL-093-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-118490-1993)
-  UTOP-MPL-094-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-997766-1991)
-  UTOP-MPL-095-2019 (Consulta de bono patio en L-246371-1995)
-  UTOP-MPL-096-2019 (Consulta de bono patio en L-804647-1989)
-  UTOP-MPL-097-2019 (Consulta de bono patio en L-441779-1997)
-  UTOP-MPL-098-2019 (Consulta de sesión de áreas publicas por fraccionamientos - Magally Araya)
-  UTOP-MPL-099-2019 (Consulta de bono patio en L-1836186-2015)
-  UTOP-MPL-100-2019 (Consulta de bono patio en L-397450-1997)
-  UTOP-MPL-100-2019 (David)
-  UTOP-MPL-101-2019 (Entrega de información 26-02-2019)
-  UTOP-MPL-102-2019 (Informe de labores enero y febrero del 2019)
-  UTOP-MPL-103-2019 (Solicitud de suministros de oficina 2019)
-  UTOP-MPL-104-2019 (Manual de Procedimientos, proceso de visados de planos 2019)
-  UTOP-MPL-105-2019 (informe de giras INDER)_Ivan
-  UTOP-MPL-106-2019 (Pago del octavo tracto del contrato DPM-51-2018)
-  UTOP-MPL-107-2019 (Informe de labores enero y febrero del 2019 para alcaldía)
-  UTOP-MPL-108-2019 (Entrega de información 13-03-2019)
-  UTOP-MPL-109-2019 (Confirmación DA-0430-2019)
-  UTOP-MPL-110-2019 (Consulta de bono patio en L-1431860-2010)
-  UTOP-MPL-111-2019 (Consulta de bono patio en L-916666-2004)

-  UTOP-MPL-112-2019 (Consulta de bono patio en L-1029286-2005)
-  UTOP-MPL-113-2019 (Información Posesoria 18-000062-0930-CI-1)
-  UTOP-MPL-114-2019 (Información Posesoria 13-000133-0930-CI)
-  UTOP-MPL-115-2019 (Informe de re apertura de calle pública estrechada - Expediente 01-2017-UTGVM - La Carlo...
-  UTOP-MPL-116-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-745550-1990)
-  UTOP-MPL-117-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-189325-1994)
-  UTOP-MPL-118-2019 (Oficio DA-486-2019 - Fraccionamiento de áreas públicas en Urbanización Las Palmeras - T...
-  UTOP-MPL-119-2019 (Oficio DA-478-2019 - Proceso de declaratoria de calle pública - SMP-326-19)
-  UTOP-MPL-120-2019 (Informe mensual de marzo)
-  UTOP-MPL-121-2019 (Información Posesoria 16-000129-0930-CI de Thelma Lidia Mata Ríos)
-  UTOP-MPL-122-2019 (Fraccionamiento de finca municipal en Jiménez Centro)
-  UTOP-MPL-123-2019 (Consulta de bono patio en L-260649-1995)
-  UTOP-MPL-124-2019 (Consulta Auditoría Interna sobre correos electrónicos oficiales)
-  UTOP-MPL-125-2019 (Suspensión de giras por falta de transporte)
-  UTOP-MPL-126-2019 (Información Posesoria 17-000138-0930-CI-1)
-  UTOP-MPL-127-2019 (Amojonamiento área de parque precaria La Esperanza - Roxana)
-  UTOP-MPL-128-2019 (Inspección de calle pública por presunto cierre - caso Las Panteras)
-  UTOP-MPL-129-2019 (Información Posesoria 16-000231-0507-AG-3)
-  UTOP-MPL-130-2019 (Información Posesoria 18-000127-0930-CI-2)
-  UTOP-MPL-131-2019 (Información Posesoria 04-100577-0468-CI-2)
-  UTOP-MPL-132-2019 (Información Posesoria 18-000284-0507-AG)
-  UTOP-MPL-133-2019 (Información Posesoria 15-000039-0930-CI-5)
-  UTOP-MPL-134-2019 (Información Posesoria 13-000183-0507-AG-0)
-  UTOP-MPL-135-2019 (Información Posesoria 16-000138-0507-AG-2)
-  UTOP-MPL-136-2019 (Información Posesoria 15-000014-1309-CI-4)
-  UTOP-MPL-137-2019 (Consulta de declaratoria de calle pública y ancho del derecho de vía según L-981732-2005)
-  UTOP-MPL-138-2019 (Información Posesoria 19-000070-0930-CI-5)
-  UTOP-MPL-139-2019 (Consulta de bono patio en L-722276-2001)
-  UTOP-MPL-140-2019 (Información Posesoria 16-000247-0930-CI-4)
-  UTOP-MPL-141-2019 (Consulta de bono patio en L-397648-1997)
-  UTOP-MPL-142-2019 (Consulta sobre legalidad de servidumbre de paso mayor que 60 m según L-555132-1998 y L...
-  UTOP-MPL-143-2019 (Informe de re apertura de calle Las Panteras - en respuesta al oficio DDCU-097-2019)
-  UTOP-MPL-144-2019 (Aclaración sobre minuta 19105)
-  UTOP-MPL-145-2019 (Consulta de bono patio en L-2110821-2019)
-  UTOP-MPL-146-2019 (Información Posesoria 17-000022-0507-AG)
-  UTOP-MPL-147-2019 (Información Posesoria 19-000061-0930-CI-6)

-  UTOP-MPL-148-2019 (Consulta de bono patio en L-833209-2002)
-  UTOP-MPL-149-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1652818-2013)
-  UTOP-MPL-150-2019 (Consulta de calle pública cerrada según L-485139-1982)
-  UTOP-MPL-151-2019 (Informe mensual de abril)
-  UTOP-MPL-152-2019 (Declaratoria de calle pública - solicitud de Sandra León Castro - DDCU-067-2019)
-  UTOP-MPL-153-2019 (Declaratoria de calle pública - solicitud de Ana María Castro Castro - DDCU-066-2019)
-  UTOP-MPL-154-2019 (Inscripción de servidumbre de paso según L-1893429-2016)
-  UTOP-MPL-155-2019 (Consulta de bono patio en L-1871699-2016)
-  UTOP-MPL-156-2019 (Información Posesoria 18-000200-0507-AG-6)
-  UTOP-MPL-157-2019 (Lotificación en Santa Rosa de Rita)
-  UTOP-MPL-158-2019 (Calibración de la Estación Total)
-  UTOP-MPL-159-2019 (Notificación de amojonamiento y corrimiento de cercas de nuevo - caso Benita Dover - lzt...
-  UTOP-MPL-160-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-886734-2003)
-  UTOP-MPL-161-2019 (Consulta de bono patio en L-538298-1999)
-  UTOP-MPL-162-2019 (Consulta de bono patio en L-386928-1980)
-  UTOP-MPL-163-2019 (Consulta de bono patio en L-808984-1989)
-  UTOP-MPL-164-2019 (Consulta de bono patio en L-1395949-2010)
-  UTOP-MPL-165-2019 (Consulta de bono patio en L-842017-2003)
-  UTOP-MPL-166-2019 (Consulta de bono patio en L-1756741-2014)
-  UTOP-MPL-167-2019 (Consulta de bono patio en L-1202447-2007)
-  UTOP-MPL-168-2019 (Consulta de bono patio en L-423680-1997)
-  UTOP-MPL-169-2019 (Consulta de bono patio en L-604394-1999)
-  UTOP-MPL-170-2019 (Consulta de publicidad registral de servidumbre de paso según L-1141789-2007)
-  UTOP-MPL-171-2019 (Consulta de bono patio en L-738251-1988)
-  UTOP-MPL-172-2019 (Consulta de bono patio en L-390467-1997)
-  UTOP-MPL-173-2019 (Consulta de bono patio en L-899625-1990)
-  UTOP-MPL-174-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-962909-1991)
-  UTOP-MPL-175-2019 (Consulta de bono patio en L-2068909-2018)
-  UTOP-MPL-176-2019 (Segregación de finca municipal 7004112-000 - oficio IN-29-2019)
-  UTOP-MPL-177-2019 (Segregación mínima fuera de Plan Regulador)
-  UTOP-MPL-178-2019 (Constitución de servidumbre de paso según L-1113490-2006)
-  UTOP-MPL-179-2019 (Segregación mínima fuera de Plan Regulador)
-  UTOP-MPL-180-2019 (Recurso de amparo 19-006568-0007-CO - Ana Cecilia Miranda Solís)
-  UTOP-MPL-181-2019 (Consulta de bono patio en L-329078-1996)
-  UTOP-MPL-182-2019 (Mantenimiento y calibración de la Estación Total)
-  UTOP-MPL-183-2019 (Consulta de bono patio en L-1975085-2017)

-  UTOP-MPL-184-2019 (Declaratoria de calle pública - DDCU-125-2019 - Barrio Los Ángeles)
-  UTOP-MPL-185-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1881415-2016)
-  UTOP-MPL-186-2019 (Modificación presupuestaria)
-  UTOP-MPL-187-2019 (Denuncia por invasión de calle pública - Banco Nacional)
-  UTOP-MPL-188-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-2074846-2018)
-  UTOP-MPL-189-2019 (Consulta de bono patio en L-806104-1989)
-  UTOP-MPL-190-2019 (Consulta de bono patio en L-604398-1999)
-  UTOP-MPL-191-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según 455628-1997)
-  UTOP-MPL-192-2019 (Informe preliminar de calle pública cerrada - Expediente DA-1633-2018 - Caso Beto León)
-  UTOP-MPL-193-2019 (Comisión de morosidad - DDCU-129-2019 - DDCU-109-2019)
-  UTOP-MPL-194-2019 (Consulta de bono patio en L-69101-1992)
-  UTOP-MPL-195-2019 (Defensoría de los Habitantes - DA-0801-2019 - 04037-2019-DHR - Calle cerrada Carlos Cord...)
-  UTOP-MPL-196-2019 (Ubicación de posterí eléctrica frente a facilidades comunales de Cascadas)
-  UTOP-MPL-197-2019 (Informe mensual de mayo)
-  UTOP-MPL-198-2019 (Consulta de bono patio en L-1675297-2013)
-  UTOP-MPL-199-2019 (Consulta de bono patio en L-691682-1987)
-  UTOP-MPL-200-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-704432-1988)
-  UTOP-MPL-200-2019 (David)
-  UTOP-MPL-201-2019 (Consulta Ministerio de Trabajo)
-  UTOP-MPL-202-2019 (Aclaración para la adjudicación de la compra directa N°2019CD-000039-CL01)
-  UTOP-MPL-203-2019 (Informe de labores marzo del 2019)
-  UTOP-MPL-204-2019 (Adjudicación de la compra directa N°2019CD-000039-CL01)
-  UTOP-MPL-205-2018 (permiso de carro semana santa)
-  UTOP-MPL-206-2018 (Respuesta a la apelación de la compra directa No 2019CD-000039-CL01)
-  UTOP-MPL-208-2018 (Fraccionamiento Asociación Pro Vivienda Colonia Bethel APT-19251-180319)
-  UTOP-MPL-209-2019 (Consulta de Bono Patio L-437848-1997)
-  UTOP-MPL-210-2019 (Autorización para laborar el 27 de abril y 4 de mayo del 2019)
-  UTOP-MPL-211-2019 (informe de giras INDER_camuro)_lvan
-  UTOP-MPL-212-2019 (Pronunciamento acerca del fraccionamiento conocido como Valle Verde) - copia
-  UTOP-MPL-212-2019 (Pronunciamento acerca del fraccionamiento conocido como Valle Verde)
-  UTOP-MPL-213-2019 (Inspecciones realizadas el viernes 26 de abril)
-  UTOP-MPL-214-2019 (Fraccionamiento Semillero, Campo Cinco, Cariari, APT-19261-220319)
-  UTOP-MPL-215-2019 (Informe de labores abril del 2019)
-  UTOP-MPL-216-2019 (Autorización para laborar sábados)
-  UTOP-MPL-217-2019 (Seguimiento caso Calle Cayuga)
-  UTOP-MPL-218-2019 (Cobro de horas extra de meses marzo, abril y mayo)

-  UTOP-MPL-219-2019 (Justificación de solicitud de servicios especiales, código presupuestario 0.01.03)
-  UTOP-MPL-220-2019 (Consulta publicidad registral trámite 28435)
-  UTOP-MPL-221-2019 (Informe de publicidad registral de calle pública)
-  UTOP-MPL-222-2018 (Autorización de uso de vehículos municipales para Carlos Carranza Moyano) - copia
-  UTOP-MPL-223-2018 (Entrega de áreas públicas, fraccionamiento Palma Dorada, APT-171377)
-  UTOP-MPL-224-2018 (Requisitos para planos de Agrimensura proyecto cementerio)
-  UTOP-MPL-225-2018 (Consulta linderos según plano L-2011186-2017)
-  UTOP-MPL-226-2019 (Primer pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-227-2019 (Recomendación para contratación de topógrafo) - copia
-  UTOP-MPL-227-2019 (Recomendación para contratación de topógrafo)
-  UTOP-MPL-228-2019 (Respuesta al oficio DRI-04-0437-2019 del veinticuatro de mayo de dos mil diecinueve)
-  UTOP-MPL-229-2019(Trabajo Comunal Universitario, Brandon Olivier Sáenz Silva)
-  UTOP-MPL-230-2019 (Consulta de bono patio en L-260582-1995)
-  UTOP-MPL-231-2019 (Área de calles públicas dentro de plano L-395878-1997)
-  UTOP-MPL-232-2019 (Consulta de bono patio en L-178357-1994)
-  UTOP-MPL-233-2019 (Compra Directa 2019-CD-000076-CL01 - Mantenimiento de la Estación Total)
-  UTOP-MPL-234-2019 (Calle pública destruida en Duacarí - Yorleni Guido - DDCU-128-2019)
-  UTOP-MPL-235-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-351190-1979)
-  UTOP-MPL-236-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1094968-2006)
-  UTOP-MPL-237-2019 (Visado único - Caja de Ande)
-  UTOP-MPL-238-2019 (Consulta de bono patio en L-389460-1997)
-  UTOP-MPL-239-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1602148-2012)
-  UTOP-MPL-240-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-555095-1984)
-  UTOP-MPL-241-2019 (Consulta de publicidad registral de servidmbre agrícola según L-2058721-2018)
-  UTOP-MPL-242-2019 (Consulta de publicidad registral de servidmbre agrícola según L-641459-2000)
-  UTOP-MPL-243-2019 (Consulta de bono patio en L-674249-1987)
-  UTOP-MPL-244-2019 (Consulta de bono patio en L-807813-1989)
-  UTOP-MPL-245-2019 (Consulta de bono patio en L-1563473-2012)
-  UTOP-MPL-246-2019 (Consulta de bono patio en L-480642-1998)
-  UTOP-MPL-247-2019 (Consulta de bono patio en L-97858-1993)
-  UTOP-MPL-248-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1592799-2012)
-  UTOP-MPL-249-2019 (Consulta de bono patio en L-444566-1997)
-  UTOP-MPL-250-2019 (Comisión de morosidad - DDCU-039-2019 - DAT-021-2019)
-  UTOP-MPL-250-2019 (David)
-  UTOP-MPL-251-2019 (Nueva recepción de documentos para Visados Municipales)
-  UTOP-MPL-253-2019 (Comunicado para el cambio en la recepción de documentos para Visados Municipales)

-  UTOP-MPL-254-2019 (Consulta sobre legalidad de servidumbre de paso mayo que 60 m según L-1860619-2015, L...
-  UTOP-MPL-255-2019 (Consulta de publicidad registral de las calles de Serviforsa)
-  UTOP-MPL-256-2019 (Consulta de bono patio en L-333122-1996)
-  UTOP-MPL-257-2019 (Inmuebles municipales sin plano - Contratación vía CAPROBA)
-  UTOP-MPL-258-2019 (Consulta de bono patio en L-1762597-2014)
-  UTOP-MPL-259-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-534767-1984)
-  UTOP-MPL-260-2019 (Consulta de bono patio en L-1544036-2011)
-  UTOP-MPL-261-2019 (DA-0878-2019 - Solicitud de amojonamiento del área pública de Cascadas para reubicació...
-  UTOP-MPL-262-2019 (Consulta de bono patio en L-364536-1996)
-  UTOP-MPL-263-2019 (Consulta de bono patio en L-870026-1989)
-  UTOP-MPL-264-2019 (Informe de resto de finca como calle pública según fraccionamientos de L-1654358-2013)
-  UTOP-MPL-265-2019 (David)
-  UTOP-MPL-265-2019 (Ubicación de poste del ICE)
-  UTOP-MPL-266-2019 (Consulta sobre requisitos para el Visado de plano en Condominio)
-  UTOP-MPL-267-2018 (Ancho de calle sector de Buenos Aires, expediente No 2017-03-046)
-  UTOP-MPL-268-2019 (Consulta de bono patio en L-274538-1995)
-  UTOP-MPL-269-2019 (Información Posesoria 18-000292-0507-AG)
-  UTOP-MPL-270-2019 (Consulta de bono patio en L-274551-1995)
-  UTOP-MPL-271-2019 (Comisión de morosidad - DDCU-060-2019 - DAT-058-2019)
-  UTOP-MPL-272-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-886734-2003)
-  UTOP-MPL-273-2019 (Información Posesoria 18-000284-0507-AG)
-  UTOP-MPL-274-2019 (Consulta sobre usos de suelo para fraccionamiento)
-  UTOP-MPL-275-2019 (Información Posesoria 12-000149-0507-AG-4)
-  UTOP-MPL-276-2019 (Consulta de bono patio en L-394123-1980)
-  UTOP-MPL-277-2019 (Consulta de bono patio en L-1867640-2015)
-  UTOP-MPL-278-2019 (Información Posesoria 18-000228-0507-AG)
-  UTOP-MPL-279-2019 (Consulta de bono patio en L-121356-1993)
-  UTOP-MPL-280-2019 (Consulta de bono patio en L-1177301-2007)
-  UTOP-MPL-281-2019 (Consulta de bono patio en L-1966957-2017)
-  UTOP-MPL-282-2019 (Consulta de bono patio en L-634712-2000)
-  UTOP-MPL-283-2019 (Consulta de bono patio en L-1549522-2012)
-  UTOP-MPL-284-2019 (Alineamiento de río y clasificación de distritos)
-  UTOP-MPL-285-2019 (Consulta de bono patio en L-385583-1997)
-  UTOP-MPL-286-2019 (Comisión de morosidad - DDCU-148-2018 - DAT-2015-2018)
-  UTOP-MPL-287-2019 (Información Posesoria 18-000284-0507-AG)
-  UTOP-MPL-288-2019 (Consulta de bono patio en L-388523-1997)

-  UTOP-MPL-289-2019 (Consulta de bono patio en L-538298-1999)
-  UTOP-MPL-290-2019 (Información Posesoria 18-000228-0507-AG)
-  UTOP-MPL-291-2019 (Consulta de publicidad registral de servidumbre de paso según L-1867640-2015)
-  UTOP-MPL-292-2019 (Consulta de publicidad registral de calles públicas de San Fernando - Guápiles)
-  UTOP-MPL-293-2019 (Consulta de bono patio en L-955775-1991)
-  UTOP-MPL-294-2019 (Denuncia por invasión de área comunal de Sagrada Familia según L-1203883-2007)
-  UTOP-MPL-295-2019 (Inspección de calle pública cerrada en Cayuga - Expediente DA-550-2018 - oficio SJI-094-2...
-  UTOP-MPL-296-2019 (Informe de labores realizadas en el Proyecto Bulevar de Guápiles)
-  UTOP-MPL-297-2019 (Consulta sobre visado del plano L-1915240-2016 - Katherina Ubach Franco)
-  UTOP-MPL-298-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-617274-2000)
-  UTOP-MPL-299-2019 (Consulta de bono patio en L-1230739-2007)
-  UTOP-MPL-300-2019 (David)
-  UTOP-MPL-300-2019 (Solicitud de levantamiento de calle pública estrechada en El Triángulo - Juan Luis Gómez)
-  UTOP-MPL-301-2019 (Cita de topógrafos)
-  UTOP-MPL-302-2019 (Formato de visados Municipalidad de Pococi)
-  UTOP-MPL-303-2019 (Solicitud de previas horas extras julio, agosto y setiembre)
-  UTOP-MPL-304-2019 (Solicitud de previas horas extras julio, agosto y setiembre, para inspector)
-  UTOP-MPL-305-2019 (Requisitos para la tramitación de condominios)
-  UTOP-MPL-306-2019 (Tercer pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-307-2019 (Trabajo Comunal Universitario, Brandon Sáenz Silva)
-  UTOP-MPL-308-2018 (Segunda etapa, Fraccionamiento Palma Dorada)
-  UTOP-MPL-309-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-661829-1986)
-  UTOP-MPL-310-2019 (Pago de Compra Directa 2019-CD-000076-CL01)
-  UTOP-MPL-311-2019 (Consulta de bono patio en L-428449-1997)
-  UTOP-MPL-312-2019 (Informe preliminar de calle pública cerrada - Expediente DA-1633-2018 - Caso Beto León)
-  UTOP-MPL-313-2019 (Calle pública estrechada según L-745550-1990)
-  UTOP-MPL-313-2019 (Ubicación de poste del ICE)
-  UTOP-MPL-314-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1418367-2010)
-  UTOP-MPL-315-2019 (Denuncia de presunta calle pública cerrada según L-921887-1990 y L-459434-1997)
-  UTOP-MPL-316-2019 (Consulta de bono patio en L-2118498-2019)
-  UTOP-MPL-317-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1531160-2011)
-  UTOP-MPL-318-2019 (Consulta de bono patio en L-246370-1995)
-  UTOP-MPL-319-2019 (Consulta de bono patio en L-722276-2001)
-  UTOP-MPL-320-2019 (Consulta de bono patio en L-777564-1988)
-  UTOP-MPL-321-2019 (Consulta de bono patio en L-604398-1999)
-  UTOP-MPL-322-2019 (Consulta de bono patio en L-69101-1992)

-  UTOP-MPL-323-2019 (Informe mensual de junio)
-  UTOP-MPL-324-2019 (Consulta de bono patio en L-1721097-2014)
-  UTOP-MPL-325-2019 (Consulta de bono patio en L-577462-1999)
-  UTOP-MPL-326-2019 (Consulta de bono patio en L-1719928-2014)
-  UTOP-MPL-327-2019 (Información Posesoria 19-000101-09330-CI)
-  UTOP-MPL-328-2019 (Información Posesoria 19-000142-09330-CI)
-  UTOP-MPL-329-2019 (Información Posesoria 19-000186-09330-CI-9)
-  UTOP-MPL-330-2019 (Informe de calle Las Panteras - DDCU-137-2019 - Caracterización)
-  UTOP-MPL-331-2019 (Información Posesoria 18-000292-0507-AG)
-  UTOP-MPL-332-2019 (Información Posesoria 19-000074-0930-CI-3)
-  UTOP-MPL-333-2019 (Aclaración de naturaleza de acceso según L-471982-1998)
-  UTOP-MPL-334-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-892097-2003)
-  UTOP-MPL-335-2019 (Comisión de morosidad - DDCU-060-2019 - DAT-230-2018)
-  UTOP-MPL-336-2019 (Amojonamiento de calle pública según L-368409-1996)
-  UTOP-MPL-337-2019 (Ubicación de Planta Reciclaroda de Barra del Tortuguero)
-  UTOP-MPL-338-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1861106-2015 y L-2060980-2018)
-  UTOP-MPL-339-2019 (Declaratoria de calle pública - SMP-1406-19 - Campo Dos - Unidad Técnica)
-  UTOP-MPL-340-2019 (Calle pública estrechada según L-704486-1988)
-  UTOP-MPL-341-2019 (Oficio DDCU-204-2019 - Solicitudes varias de Doña Ana Cecilia Miranda Solís - El Broncón)
-  UTOP-MPL-342-2019 (Consulta de publicidad registral de servidmbre agrícola según L-1377003-2009)
-  UTOP-MPL-343-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-150845-1993)
-  UTOP-MPL-344-2019 (Recurso de amparo 19-012742-0007-CO - Luis Orlando Vindas Rodríguez)
-  UTOP-MPL-345-2019 (Consulta de publicidad registral de servidmbre agrícola según L-1295501-2008 y L-1295495...)
-  UTOP-MPL-346-2019 (Solicitud de informe al Registro Inmobiliario - Caso segregación de finca municipal en Guá...)
-  UTOP-MPL-347-2019 (Consulta de bono patio en L-458106-1997)
-  UTOP-MPL-348-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-5948-1991)
-  UTOP-MPL-349-2019 (Consulta de bono patio en L-675069-1987)
-  UTOP-MPL-350-2019 (Consulta de bono patio en L-493932-1998)
-  UTOP-MPL-350-2019 (David)
-  UTOP-MPL-351-2019 (Cuarto pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-352-2019 (Cobro de horas extra del mes de julio)
-  UTOP-MPL-353-2019 (Trabajo atrasado de la Unidad Topografía)
-  UTOP-MPL-354-2019 (Quinto pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-355-2019 (Plano L-367120-1979, RU1459-OP-A, American Tower)
-  UTOP-MPL-356-2019 (Respuesta, recurso de revocatoria con apelación en subsidio boleta 28432)
-  UTOP-MPL-357-2019 (Informe de labores mayo, junio y julio del 2019)

-  UTOP-MPL-358-2019 (Solicitud de información para usos de pozos)
-  UTOP-MPL-360-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1569464-2012)
-  UTOP-MPL-360-2019 (David)
-  UTOP-MPL-361-2019 (Comisión de morosidad - DDCU-060-2019 - DAT-002-2019)
-  UTOP-MPL-362-2019 (Terreno a expropiar en proyecto de ampliación de Ruta 32 según plano L-2122483-2019)
-  UTOP-MPL-363-2019 (Informe a ICT - Embarcadero La Pavona)
-  UTOP-MPL-364-2019 (DA-1220-2019 - Levantamiento de calles públicas de Los Sauces)
-  UTOP-MPL-365-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1894-1972)
-  UTOP-MPL-366-2019 (Informe mensual de julio)
-  UTOP-MPL-367-2019 (Recuperación de área pública - Salón comunal de Nájera)
-  UTOP-MPL-368-2019 (Información Posesoria 18-000026-0930-CI-5)
-  UTOP-MPL-369-2019 (Consulta de bono patio en L-2072540-2018)
-  UTOP-MPL-370-2019 (Calle pública estrechada en Cariari Centro - plano L-743370-1988 - Deykelin López Ugalde)
-  UTOP-MPL-371-2019 (Consulta de bono patio en L-510459-1998)
-  UTOP-MPL-372-2019 (Consulta de bono patio en L-1605168-2012)
-  UTOP-MPL-373-2019 (Consulta de publicidad registral de servidumbre de paso según L-1931520-2016)
-  UTOP-MPL-374-2019 (Consulta de bono patio en L-1290633-2008)
-  UTOP-MPL-375-2019 (Declaratoria de calle pública - DA-1176-2019 - Campo Dos - Unidad Técnica)
-  UTOP-MPL-376-2019 (DDCU-040-2019 - Mapa de las calles públicas de Nuevo Guápiles y Sector Hotel Talamanca)
-  UTOP-MPL-377-2019 (Consulta de bono patio en L-494310-1983)
-  UTOP-MPL-378-2019 (Consulta de bono patio en L-385435-1997)
-  UTOP-MPL-379-2019 (Oficio DDCU-215-2019 - Presunta área de parque de El Broncón y calles públicas estrechad...)
-  UTOP-MPL-380-2019 (DA-1284-2019 - Consultas de Juan Ignacio Cruz Ramírez)
-  UTOP-MPL-381-2019 (Compra de la batería de la Estación Total)
-  UTOP-MPL-382-2019 (Calle pública cerrada según L-102207-1993)
-  UTOP-MPL-383-2019 (Prolongación de servidumbre de paso a más de 60 m)
-  UTOP-MPL-384-2019 (Calle pública cerrada según L-471822-1998)
-  UTOP-MPL-385-2019 (Información Posesoria 19-000172-0507-AG-7)
-  UTOP-MPL-386-2019 (Información Posesoria 18-000031-0930-CI-6)
-  UTOP-MPL-387-2019 (Información Posesoria 19-000196-0930-CI)
-  UTOP-MPL-388-2019 (Información Posesoria 19-000210-0930-CI)
-  UTOP-MPL-389-2019 (Oficio SMP-1406-19 - Prolongación de servidumbre de paso a más de 60 m)
-  UTOP-MPL-390-2019 (Oficio DDCU-217-2019 - área comunal de La Casona)

-  UTOP-MPL-391-2019 (Calle pública cerrada según L-609027-1985)
-  UTOP-MPL-392-2019 (Consulta de bono patio en L-894568-1990)
-  UTOP-MPL-393-2019 (Consulta de bono patio en L-732495-2001)
-  UTOP-MPL-394-2019 (Consulta de bono patio en L-417690-1997)
-  UTOP-MPL-400-2019 (David)
-  UTOP-MPL-401-2019 (Invasión de calle pública, plano L-1744771-2014)
-  UTOP-MPL-402-2019 (Cobro de horas extra del mes julio y agosto)
-  UTOP-MPL-403-2019 (Propuesta de fraccionamiento folio real 70051183-000)
-  UTOP-MPL-404-2019 (Séptimo pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-405-2019 (Octavo pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-419-2019 (Ubicación de derecho de vía de calle pública en Cascadas)
-  UTOP-MPL-431-2019 (Informe de calles públicas cerradas - La Lidia de Roxana)
-  UTOP-MPL-450-2019 (David)
-  UTOP-MPL-451-2019 (Cobro de horas extra del mes de setiembre)
-  UTOP-MPL-452-2019 (Áreas públicas, Proyecto Colonia Bettel)
-  UTOP-MPL-453-2019 (Área Comunal de Nájera)
-  UTOP-MPL-454-2019 (Actual ampliación vial, caso Mario Umaña Guevara)
-  UTOP-MPL-455-2019 (Noveno pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-456-2019 (Nueva atención al topógrafo)
-  UTOP-MPL-457-2019 (Solicitud de visto bueno trámite APT-19826-100919)
-  UTOP-MPL-458-2019 (Respuesta Recurso de Revocatoria Rafael Ángel Artavia Ugalde)
-  UTOP-MPL-459-2019 (Respuesta oficio DDCU-255-2019)
-  UTOP-MPL-460-2019 (Décimo pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-461-2019 (Compromiso boleta 28823, Leticia Vargas Montero)
-  UTOP-MPL-462-2019 (Consulta de ancho de calles públicas frente a L-1698299-2013)
-  UTOP-MPL-463-2019 (Regularización de calle pública - área comunal de El Broncón)
-  UTOP-MPL-464-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1400622-2010)
-  UTOP-MPL-465-2019 (Consulta de bono patio en L-1329237-2009)
-  UTOP-MPL-466-2019 (Área comunal de Barrio Nájera - DDCU-259-2019)
-  UTOP-MPL-467-2019 (Consulta de bono patio en L-2011914-2017)
-  UTOP-MPL-468-2019 (Consulta de bono patio en L-1748686-2014)
-  UTOP-MPL-469-2019 (Consulta de bono patio en L-290757-1995)
-  UTOP-MPL-470-2019 (Consulta de bono patio en L-366951-1996)
-  UTOP-MPL-471-2019 (Consulta de publicidad registral de servidumbre agrícola según L-775356-1988)
-  UTOP-MPL-472-2019 (Informe Técnico de área comunal de Sagrada Familia - DA-1676-2019)
-  UTOP-MPL-473-2019 (Consulta de bono patio en L-1880379-2016)

-  UTOP-MPL-474-2019 (Consulta de publicidad registral de acceso para declaratoria de calle pública según UTGMV...)
-  UTOP-MPL-475-2019 (Consulta de bono patio en L-380022-1980)
-  UTOP-MPL-476-2019 (Consulta de bono patio en L-538300-1999)
-  UTOP-MPL-477-2019 (Consulta de bono patio en L-461803-1998)
-  UTOP-MPL-478-2019 (Consulta de publicidad registral de servidumbre agrícola según L-34720-1992)
-  UTOP-MPL-479-2019 (Solicitud de informe al Registro Inmobiliario - Caso segregación de finca municipal en Guá...)
-  UTOP-MPL-480-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-1698299-2013)
-  UTOP-MPL-481-2019 (Consulta de bono patio en L-1264-1991)
-  UTOP-MPL-482-2019 (Consulta de bono patio en L-510993-1998)
-  UTOP-MPL-483-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-189473-1994 y L-1222523-2008)
-  UTOP-MPL-484-2019 (Verificación de ubicación de edificio comunal dentro de área comunal de La Gloria)
-  UTOP-MPL-485-2019 (Construcción irregular en Bar Trovas - Guápiles)
-  UTOP-MPL-486-2019 (Traslape de Bar Las Américas con Derecho ferroviario)
-  UTOP-MPL-487-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-421524-1981)
-  UTOP-MPL-488-2019 (Comisión de morosidad - DDCU-274-2019 - DAT-247-2019)
-  UTOP-MPL-489-2019 (Ubicación de inmueble en SIG Municipal)
-  UTOP-MPL-490-2019 (Cotización de planos de áreas públicas)
-  UTOP-MPL-491-2019 (Recomendación de instalación de posteríav ICE en calle pública)
-  UTOP-MPL-492-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-941568-1990)
-  UTOP-MPL-493-2019 (Reapertura de camino público - Calle Méndez - SJI-093-MAY-2019)
-  UTOP-MPL-494-2019 (Datos registrales de la cancha de fútbol de Cocori - Rita)
-  UTOP-MPL-495-2019 (Ubicación de camino público según asientos catastrales - Caso Luis Hernández Hernández ...)
-  UTOP-MPL-496-2019 (Solicitud de expediente certificado al IMAS - presuntos avalúos de la Unidad de Topografía)
-  UTOP-MPL-497-2019 (Documentos falsos del IMAS)
-  UTOP-MPL-498-2019 (Consulta de publicidad registral de calle pública según L-155467-1993)
-  UTOP-MPL-499-2019 (Inspección de calle pública cerrada en Cayuga - Expediente DA-550-2018 - oficio SJI-094-2...)
-  UTOP-MPL-500-2019 (David)
-  UTOP-MPL-500-2019 (Información Posesoria 18-000292-0507-AG)
-  UTOP-MPL-501-2019 (Cobro de horas extra del mes de setiembre y octubre)
-  UTOP-MPL-502-2019 (Fraccionamiento frente a Liceo Experimental Bilingüe)
-  UTOP-MPL-503-2019 (Informe de inspección para el área de amortiguamiento RU1601)
-  UTOP-MPL-504-2019 (Respuesta Revocatoria con Apelación en Subsidio, Adriana Sancho Sequeira)
-  UTOP-MPL-505-2019 (Calle pública plano L-2155574-2019)
-  UTOP-MPL-506-2019 (Publicidad registral acceso Formosa)
-  UTOP-MPL-507-2019 (Caso Río Westfalia Sociedad Anónima)
-  UTOP-MPL-508-2019 (Undécimo pago del contrato DPM-20-2019)

-  UTOP-MPL-509-2019 (Informe caso APT-18715-200618)
-  UTOP-MPL-510-2019 (Informe de labores agosto, setiembre y octubre del 2019)
-  UTOP-MPL-511-2019 (Respuesta DINADECO)
-  UTOP-MPL-512-2019 (Consulta sobre aleros y marquesinas)
-  UTOP-MPL-513-2019 (Duodécimo pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-514-2019 (Consulta acerca de la disponibilidad de agua, Ciudadela San José)
-  UTOP-MPL-515-2019 (Aclaración boleta 29111)
-  UTOP-MPL-516-2019 (Justificación para el posible pago Setiembre de 2019)
-  UTOP-MPL-517-2019 (Respuesta al oficio DA-1853-2019, atención a llamadas)
-  UTOP-MPL-518-2019 (Cobro de horas extra del mes de octubre y noviembre)
-  UTOP-MPL-519-2019 (Calle Pública Santa, trámite APT-19891-141019)
-  UTOP-MPL-550-2019 (David)
-  UTOP-MPL-551-2019 (Planos de agrimensura para cementerios)
-  UTOP-MPL-552-2019 (Décimo tercer pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-553-2019 (Consulta Carlos Aguiluz Retana)
-  UTOP-MPL-554-2019 (Informe de labores noviembre del 2019)
-  UTOP-MPL-555-2019 (Publicidad Registral APT-19811-110919)
-  UTOP-MPL-556-2019 (Fraccionamiento Folio Real 7089846-000)
-  UTOP-MPL-557-2019 (Décimo cuarto pago del contrato DPM-20-2019)
-  UTOP-MPL-558-2019 (Cobro de horas extra del mes de noviembre y diciembre)
-  UTOP-MPL-559-2019 (Consulta plano L-1180208-2007)
-  UTOP-MPL-560-2019 (Consulta folio 70174215-000)
-  UTOP-MPL-561-2019 (Plano L-2127514-2019)
-  UTOP-MPL-563-2019 (Solicitud para laborar)
-  UTOP-MPL-564-2019 (Solicitud de uso de vehículo)

Meta ordinaria N° 1:

Proceso “Visado de planos”, coordinado por el Ing.

Esteban Gutiérrez Solís Objetivo específico:

Dinamizar los procesos de otorgamiento de patentes comerciales, permisos de construcción, recaudación de impuestos de bienes inmuebles y servicios municipales, actualización de la Base de Datos Municipal, mediante el otorgamiento de visados a todos aquellos planos de agrimensura y planos catastrados que cumplan con las regulaciones que establece la Ley de Planificación Urbana y su reglamento, y demás normativa relacionada.

Actividades ordinarias para la meta N°1:

- Atención a topógrafos.
- Atención al público general.
- Atención de consultas del Poder Judicial.
- Atención a denuncias por invasión o cierre de derechos de vía de calles públicas.
- Atención a solicitudes de recuperación de derechos de vía de calles públicas.
- Atención a consultas interinstitucionales.
- Aprobación o rechazo de visados de planos catastrados en general.
- Aprobación o rechazo de visados de planos de agrimensura en general.
- Atención de conflictos relacionados con el ordenamiento urbano del cantón en conjunto con el Departamento de Desarrollo y Control Urbano.
- Levantamientos topográficos para la Unidad de Obras Civiles y Servicios Municipales.
- Levantamientos topográficos para el Departamento de Desarrollo y Control Urbano.
- Levantamientos topográficos para la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.
- Gestionar y velar por la adecuada modernización de los servicios que brinda la Unidad de Topografía.

a) Vistos buenos para catastro de planos de agrimensura:

Tabla 1: Vistos buenos para efectos catastrales de planos de agrimensura aprobados durante el 2019

Mes	Cantidad de planos de agrimensura aprobados
enero	171
febrero	163
marzo	218
abril	160
mayo	222
junio	152
julio	266
agosto	225
septiembre	200
octubre	226
noviembre	175
diciembre	144

Observación: En la Tabla 1 se muestra la cantidad de vistos bueno para efectos catastrales aprobados mediante oficio. Dichos oficios se encuentran respaldados en el archivo digital de cada trámite.

**Tabla 2: Cantidad de solicitudes de vistos buenos para efectos catastrales
en el 2019**

Mes	Aprobados	Rechazados	Pendientes	Total
enero	83	4	1	88
febrero	77	2	4	83
marzo	90	9	13	112
abril	73	2	6	81
mayo	3	4	5	12
junio	70	1	13	84
julio	79	3	11	93
agosto	79	3	21	103
septiembre	66	5	12	83
octubre	52	8	6	66
noviembre	48	13	16	77
diciembre	31	0	28	59
				941

Observación: Se aclara que la cantidad de planos por cada trámite es diferente. Esto quiere decir que cada trámite puede tener uno o más de un plano para ser aprobado. Los números que se muestran en la tabla son sólo cantidad de solicitudes no cantidad de planos.

Evaluación de Rendimiento
Indicador 1 – Meta #1

Tabla 3: Porcentaje de estado de las solicitudes de vistos buenos para efectos catastrales en el 2019

Mes	Aprobados (%)	Rechazados (%)	Pendientes (%)
enero	94,3	4,5	1,1
febrero	92,8	2,4	4,8
marzo	80,4	8,0	11,6
abril	90,1	2,5	7,4
mayo	25,0	33,3	41,7
junio	83,3	1,2	15,5
julio	84,9	3,2	11,8
agosto	76,7	2,9	20,4
septiembre	79,5	6,0	14,5
octubre	78,8	12,1	9,1
noviembre	62,3	16,9	20,8
diciembre	52,5	0,0	47,5

Avance/ justificación meta #1: En el 2019 se presentaron un el total **941 solicitudes** en formato digital de vistos buenos para catastrar planos de agrimensuras, todas ellas ingresadas al correo apt.munipococi@gmail y de las cuales esta Unidad tiene el respaldo

en formato digital de todas ellas. Del total de solicitudes anuales, el **83% ya cuentan con una o más resoluciones administrativas**, y de ellas el **75.1 % han sido aprobadas**. Tal cifra se logra mediante la constante atención al topógrafo, atención al público en general y aunque no en su mayoría, el tiempo con que cuentan el topógrafo para resolver solicitudes sin la presencia de un contribuyente (jueves y viernes de cada semana).

Para el 2019 se logra la contratación por servicios de gestión y apoyo de un inspector con vehículo propio. Se gestionó su contratación en un lapso de tiempo largo (10 meses)

A parte de la cantidad importante de resoluciones realizadas durante el año, cabe mencionar que en el proceso se logra eliminar casi por completo el uso de papel, ya que incluso las boletas de inspecciones son escaneadas y archivadas de forma digital.

El porcentaje de solicitudes que aún siguen sin resolver se debe a varias razones, entre ellas:

- Solicitudes que no cuentan con el interés de parte de sus gestionantes para su finalización por razones que esta unidad desconoce.
- La atención al contribuyente requiere de mucho tiempo invertido, y no todas las consultas realizadas a esta unidad se tratan de trámites de vistos buenos para catastro.
- Se cuenta con un solo topógrafo para la resolución de todos los trámites.
- Existen solicitudes que aún no han tenido su inspección de campo debido a que no se cuenta con la cantidad de inspectores suficientes para abastecer la demanda de solicitudes. Incluso, durante el año, se traslada el inspector de esta unidad a otros departamentos sin ninguna medida de mitigación que dicha decisión representa para la fluidez del trabajo en esta área.

- La unidad de topografía no cuenta con vehículo que presente las condiciones necesarias para el trabajo de inspección de campo. En algunas ocasiones se ha tenido que detener dicho vehículo para su reparación provisional, o bien, su uso ha sido trasladado a otros departamentos, nuevamente sin prever lo atrasos que eso ocasiona.
- La Unidad requiere de un oficinista y asistente de topografía, y aunque en reiteradas ocasiones se ha solicitado que el personal nombrado en dichos puesto regrese a sus labores dentro de esta Unidad, las cosas se mantienen igual al 2018.
- Las condiciones ambientales en donde se desempeñan los topógrafos (plataforma de servicios) produce una gran desconcentración por los altos niveles de contaminación sónica y hacinamiento.
- Los vehículos asignados a la Unidad de Topografía se encuentran en muy mal estado ya que no cuentan ni siquiera con la seguridad mínima con la que deberían contar (cinturones de seguridad), o incluso su aseo es desfavorable.

A pesar de todo ello, la Unidad de Topografía ocupa el **tercer lugar nacional**, según datos del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos, de cantones que tramitan más planos de agrimensura y sus resoluciones se respaldan en cada uno de los gráficos presentados anteriormente en este informe de labores 2019. **Todo esto se logra mediante el compromiso y esfuerzo de cada funcionario que labora en este proceso.**

b) Visados Municipales:

Tabla 2: Cantidad de planos catastrados gestionados en el proceso de Visados Municipales durante el año 2019

Mes	Aprobados	Rechazados	Total
enero	144	58	202
febrero	179	15	194
marzo	279	20	299
abril	157	27	184
mayo	157	26	183
junio	152	33	185
julio	145	42	187
agosto	75	17	92
septiembre	98	19	117
octubre	153	34	187
noviembre	142	44	186
diciembre	109	18	127
Pendientes	45		45
			2188

Evaluación de Rendimiento

Indicador 2 – Meta #1

Mes	Aprobados (%)	Rechazados (%)
enero	71,3	28,7
febrero	92,3	7,7
marzo	93,3	6,7
abril	85,3	14,7
mayo	85,8	14,2
junio	82,2	17,8
julio	77,5	22,5
agosto	81,5	18,5
septiembre	83,8	16,2
octubre	81,8	18,2
noviembre	76,3	23,7

Avance/ justificación meta #1: En el 2019 se presentaron un el total **2188 solicitudes de visados municipales**. Del total de solicitudes anuales, el **98% ya cuentan con una o más resoluciones administrativas**, y de ellas el **81.8 % han sido aprobadas**. Tal cifra se logra mediante la constante atención al atención al público en general y aunque no en su mayoría, el tiempo con que cuentan los topógrafos para resolver solicitudes sin la presencia de un contribuyente (jueves y viernes de cada semana). Como avance significativo, esta Unidad ha logrado reducir la espera en la atención al contribuyente considerablemente. Mientras

que antes con la modalidad de fichero un contribuyente debía esperar 2 o hasta 3 horas para ser atendido, con la nueva modalidad mediante citas, esos tiempos se han reducido hasta en 30 minutos de espera (únicamente).

El porcentaje de solicitudes que aún siguen sin resolver (2% anual) se debe a varias razones, entre ellas:

- Se cuenta con un solo topógrafo para la resolución de todos los trámites.
- Existen solicitudes que aún no han tenido su inspección de campo debido a que no se cuenta con la cantidad de inspectores suficientes para abastecer la demanda de solicitudes. Incluso, durante el año, se traslada el inspector de esta unidad a otros departamentos sin ninguna medida de mitigación que dicha decisión representa para la fluidez del trabajo en esta área.
- La unidad de topografía no cuenta con vehículo que presente las condiciones necesarias para el trabajo de inspección de campo. En algunas ocasiones se ha tenido que detener dicho vehículo para su reparación provisional, o bien, su uso ha sido trasladado a otros departamentos, nuevamente sin prever lo atrasos que eso ocasiona.
- La Unidad requiere de un oficinista y asistente de topografía, y aunque en reiteradas ocasiones se ha solicitado que el personal nombrado en dichos puesto regrese a sus labores dentro de esta Unidad, las cosas se mantienen igual al 2018.
- Las condiciones ambientales en donde se desempeñan los topógrafos (plataforma de servicios) produce una gran desconcentración por los altos niveles de contaminación sónica y hacinamiento.

- Los vehículos asignados a la Unidad de Topografía se encuentran en muy mal estado ya que no cuentan ni siquiera con la seguridad mínima con la que deberían contar (cinturones de seguridad), o incluso su aseo es desfavorable.

GESTIÓN AMBIENTAL

La Unidad Técnica de Gestión Ambiental (UTGAM), es el departamento encargado de brindar un adecuado servicio de recolección, tratamiento y disposición final de los residuos sólidos valorizables y no valorizables, que se producen en el Cantón, de acuerdo a las regulaciones estipuladas en la Ley No. 8839 sobre el Manejo Integral de Residuos Sólidos.

En la misma línea, la UTGAM debe asegurarse de brindar a todos los contribuyentes de Pococí un adecuado servicio de mantenimiento de parques municipales y realizar el aseo de las vías públicas. Además, esta Unidad atiende las denuncias de carácter ambiental que se presentan en el Cantón y desarrolla estrategias en beneficio para la protección del medio ambiente.

Dichas labores serán explicadas de manera detallada en el presente informe de labores correspondiente al periodo 2019.

2. OBJETIVO

- Elaborar un informe con las principales funciones y logros realizados por la UTGAM en el periodo 2019, desglosado por cada tipo de servicio que brinda el departamento en el cantón de Pococí.

DESARROLLO DE LABORES ASOCIADAS A LA UNIDAD TECNICA DE GESTION AMBIENTAL MUNICIPAL

3. RECOLECCION DE RESIDUOS

Este apartado hace referencia al servicio de recolección de residuos sólidos no valorizables (residuos ordinarios) y valorizables (reciclaje), como también su debido tratamiento, disposición final en un sitio autorizado y en cumplimiento con la legislación nacional vigente.

3.1 GESTIÓN DE RESIDUOS NO VALORIZABLES

Estos residuos hacen alusión a todo aquel residuo sólido ordinario del cual no se puede sacar provecho alguno después de su uso primario. Se requiere disposición final o co-proceso. Los mismos son llevados a un Relleno Sanitario para su tratamiento final.

3.1.1 RECOLECCIÓN DE RESIDUOS ORDINARIOS

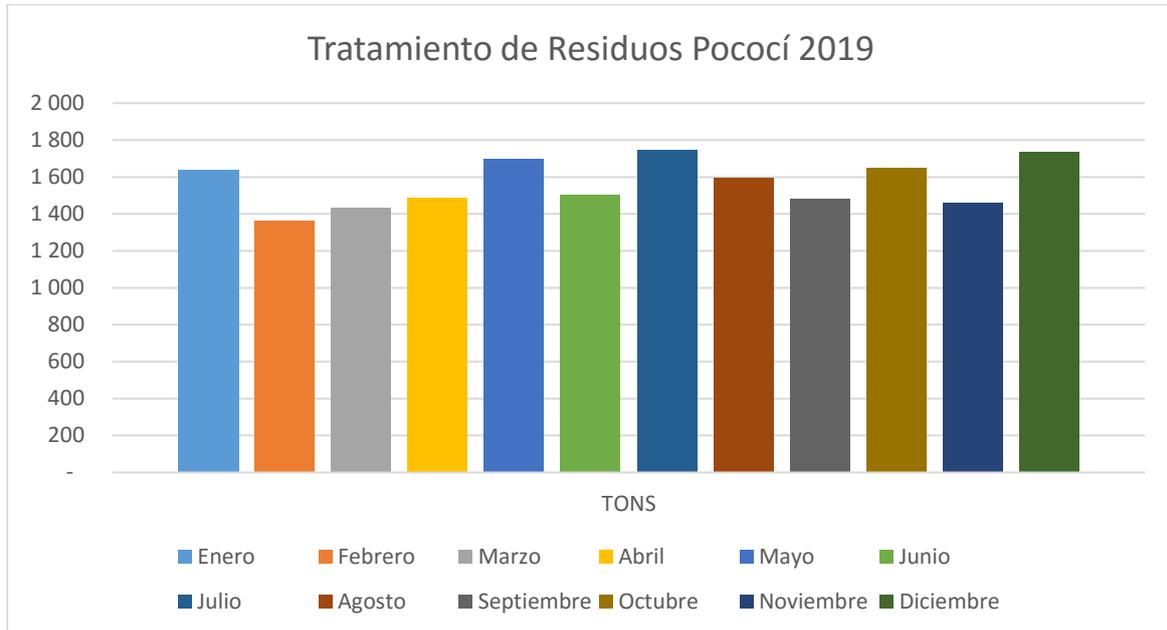
El Departamento de Saneamiento Ambiental brinda el servicio de recolección de residuos ordinarios en los distritos de Guápiles, Cariari, La Rita, Roxana, Jiménez, La Colonia y Colorado (Tortuguero), el mismo se realiza diariamente con 7 camiones recolectores municipales durante la mañana y en horas de la tarde, en las zona de Tortuguero el servicio es contratado tanto para el acarreo fluvial como terrestre.

Estos residuos fueron llevados al Relleno Sanitario Los Laureles, ubicado en Bella Vista de Roxana, el cual es administrado por la empresa Corporación Tecnológica Magallanes (CTM). De acuerdo a la información de pesos brindada por CTM, y registrada en las boletas de ingreso de cada camión recolector al sitio Los Laureles, durante el año 2019 se depositaron **18.806,550 toneladas** de residuos sólidos en el Relleno Sanitario. Esta cifra en comparación con el año anterior (2018), donde se depositaron **19.451,790 toneladas** de residuos sólidos, corresponde a una disminución aproximada del 3.32% del material que se recolectó y se dispuso en el sitio supra mencionado, lo cual indica que la se ha logrado impactar a través de los programas de recolección de residuos valorizables y por ende ha disminuido la disposición de residuos en el relleno sanitario.



Conforme a los datos mensuales de las toneladas ingresadas al relleno sanitario, se establecen criterios de análisis, tal es el caso de que el mes de marzo fue el de menor cantidad de residuos depositados en el sitio, a diferencia del mes de julio, cuando se depositó casi un **22%** más de material en comparación. Existen varios motivos para estas variaciones, entre ellas están: las temporadas de ventas en sector comercio.

A continuación, se presenta una gráfica con las toneladas mensuales que fueron dispuestas por los camiones municipales en el Relleno Sanitario, desde el mes de enero hasta diciembre del año 2019.



3.1.2 MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CAMIONES RECOLECTORES

En cuanto a los procesos de mantenimiento de los camiones recolectores, se mantiene la tendencia de compra de repuestos originales a las empresas autorizadas que existen en el país para los modelos de camiones que cuenta la flotilla municipal. Debido a la antigüedad de estos vehículos recolectores, los mismos requieren constante mantenimiento, lo que en ocasiones compromete las rutas ya establecidas.

De igual forma, se cuenta con la contratación de un taller mecánico para atender desperfectos de mayor categoría o reparaciones que necesiten equipo especializado para su ejecución.



Para los trabajos realizados en el plantel municipal por los mecánicos de la UTGAM, se les brinda insumos, herramientas y materiales necesarios para efectuar dichas labores de la manera más óptima.

Es necesario acotar que un porcentaje alto del gasto del presupuesto asignado al servicio de recolección, se concentra en la reparación y mantenimiento de los camiones recolectores municipales, pues la flotilla en su mayoría ya ha cumplido su vida útil, y en general está en mal estado debido al avanzado desgaste que presenta la carrocería y sección mecánica en una mayoría de los vehículos, por lo que se continua insistiendo en la importancia de dar trámite al préstamo requerido por la UTGAM para la compra de nuevas unidades. Se calcula una inversión mayor a los **¢65.000.000,00** en: repuestos, llantas, aceites, mangueras, herramientas, entre otros.

Por otra parte, en el año 2019 la UTGAM finaliza la de las bodegas de almacenamiento de herramientas de este departamento, mismas que sirven en su parte superior para ser el comedor de los trabajadores y la bodega del Parques y Limpieza de Vías, estas se construyeron gracias a la donación de contenedores por parte de la empresa Chiquita Tropical Ingredients, S.A, misma que durante el año 2019 dona 4 contenedores más al municipio.



3.1.3 FORMALIZACIÓN DEL CAMIÓN “GONZACA”.

Para el año 2019 se logra finiquitar las diligencias para que el camión adquirido en el año 2016 a la empresa Tecno camiones S.A. por fin estuviera a nombre de la Municipalidad de Pococí, lo cual permitirá que el año 2020 se cuente con un camión recolector más, mismo que será de utilidad para expandir el servicio a comunidades que urgentemente demandan recolección de residuos municipal.

3.1.4 EXPANSIÓN DE RUTAS DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS NO VALORIZABLES

A partir del 2 de enero del 2019, con los dos recolectores de residuos sólidos adquiridos en el año 2018, con una capacidad aproximada de 8 y 19 metros cúbicos respectivamente, se logra expandir el servicio de recolección y se alcanza a dar el servicio en los siguientes sitios:

Distrito	Sector de Ampliación
Guápiles:	Urbanización Palma Dorada, Barrio Cacique, Barrio San Miguel, Barrio La Esmeralda, Barrio Caribbean, Barrio Los Sauces y Calle Negra, casas sobre la Ruta 249 y Urbanización El Jade.
Cariari:	Barrio Palermo, Urbanización Los Lagos de Cariari, Urbanización El Progreso y Urbanización Las Flores, Barrio Cristo Rey, Barrio la Gloria.
La Rita	Barrió la Hilda (Calle la Sonia).
La Colonia:	Barrio Monte Limar (Asemeba #2).

Con esta expansión se consiguió brindar el servicio de recolección de residuos a un aproximado de 5200 viviendas. Es importante acotar que al estarse subsidiando el tratamiento de algunos recolectores informales de residuos que anteriormente cubrían estas rutas, no se vio reflejada la expansión en el aumento en la disposición en el relleno sanitario.

3.1.5 DIVULGACIÓN DE RUTAS DE RECOLECCIÓN DE RESIDUOS NO VALORIZABLES

Para los primeros meses del año 2019 se realiza una fuerte divulgación sobre la expansión de las rutas de recolección de residuos no valorizables, para el éxito de esta tarea se realizan

visitas a las comunidades beneficiadas, esto en coordinación con Asociaciones de Desarrollo y grupos comunales organizados, se les informa sobre el servicio municipal, la frecuencia y los cobros atinentes, inclusive algunos grupos fueron atendidos en la misma oficina de la UTGAM.



3.1.6 ENTREGA DE BOTE DE CARGA

A finales del año 2018 la UTGAM logra la compra de un bote carguero, de 40 pies, mismo que fue entregado por el proveedor en el año 2019, éste se encuentra ya en la comunidad de Barra de Colorado y se trabaja para que inicie las labores de recolección próximamente, el costo de dicha embarcación osciló los **\$64.000,00**.

El bote en cuestión de igual manera servirá para las labores ordinarias del peón que posee la Municipalidad en la comunidad de Colorado.



3.2 GESTIÓN DE RESIDUOS VALORIZABLES

En el año 2010 se promulga la Ley para la Gestión Integral de Residuos N°8839 y posteriormente su respectivo Reglamento, los cuales obligan a las municipalidades a contar con una adecuada planificación para el manejo de sus residuos, por esta razón que la UTGAM se da a la tarea de desarrollar estrategias y programas en aras de promover una cultura de concientización y educación ambiental en cumplimiento con la normativa asociada.



3.2.1 PLAN DE GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS POCOCÍ 2017-2022

En su artículo 12, la Ley N°8839 indica que el Plan Municipal de Gestión Integral de Residuos (PMGIR) “es el instrumento que orientará las acciones de las municipalidades para la gestión integral de residuos en el cantón”, y es por ello que todas las municipalidades del país se ven en la necesidad -y obligación- de contar con un PMGIR que le permita implementar a corto y largo plazo acciones dirigidas al manejo, recolección, tratamiento y disposición final de residuos.

El PMGIR Pococí tiene una cobertura geográfica en todos los distritos del Cantón Pococí, de manera que se pueda avanzar en el cumplimiento de la Ley N°8839 GIRS; iniciando desde los principales cascos urbanos, los cuales son los sectores de mayor concentración de población y por tanto mayores generadores de residuos, sin dejar de lado las comunidades de las zonas rurales que tienen mayor extensión territorial, tal caso como la comunidad de Tortuguero y próximamente Colorado.

Dicho documento puede ser consultado en la página web de la Municipalidad de Pococí o bien puede ser solicitado a la UTGAM de manera digital.

En aras del cumplimiento de los objetivos de este plan, se realizan actividades como:

- ✓ Campañas mensuales de recolección de residuos valorizables.
- ✓ Rutas continuas de recolección de residuos valorizables.
- ✓ Sensibilización a sector comercial en manejo adecuado de residuos.
- ✓ Contracción de profesional para consultor ambiental.
- ✓ Contracción de profesional para educación ambiental.
- ✓ Campañas de limpieza de zonas públicas con grupos organizados.
- ✓ Entre otras.

Adicionalmente se logran cumplir los siguientes objetivos:

- Se crea la Comisión Interinstitucional durante una reunión del Consejo Cantonal de Coordinación Institucional (CCCI). En esta se detalla a los representantes de las distintas instituciones la importancia de contar con una comisión de asuntos ambientales que permitan trabajar proyectos como el del PPCN 2.0. y el de PEA. Forman parte de esta comisión ambiental interinstitucional representantes de las siguientes instituciones: MEP, MINAE,

Ministerio de Salud, DINADECO, ICE y MAG. Con esto es posible lograr el cumplimiento del primero objetivo del Plan: “Conformar la Comisión Interinstitucional GIR 2017-2022”

- En cumplimiento al objetivo número 6 del Plan: “Realizar propuesta de actualización tarifaria para el servicio de recolección, incorporando la variable de caracterización y composición de los residuos sólidos generados en el Cantón”, se toma como base el estudio de caracterización realizado en el año 2018 y además se establece la selección de comercios a muestrear para realizar el trabajo de campo durante el año 2020 y de esta manera poder realizar los ajustes pertinentes.

3.2.2 RECOLECCION DE RESIDUOS VALORIZABLES Y CAMPAÑAS DE RECICLAJE

Durante el periodo 2019, se da continuidad de las rutas de recolección de residuos valorizables del Cantón. Estas rutas se realizan de lunes a viernes con 3 camiones de reciclaje, de los cuales dos pertenecen a la Municipalidad de Pococí y el otro se logra con el Convenio de Cooperación con la Asociación de Desarrollo Integral Santa Clara. Estos camiones se encuentran debidamente identificados para la función que se encuentran desempeñando. Cada camión es trabajado por dos funcionarios municipales.

Debido algunas diferencias con el gestor de residuos que se trabajó durante el año 2018, para el periodo 2019 se trabaja junto con el señor Gerardo Vargas el programa de recolección de residuos valorizables, mismo que se encuentra inscrito como gestor de residuos ante el Ministerio de Salud. Para lograr el éxito en esta estrategia fue necesario establecer un convenio entre la Municipalidad de Pococí y el señor Vargas.



De acuerdo a los datos brindados por estos centros de acopio, durante el periodo 2019 se recuperaron **477,69 toneladas**, las cuales no fueron dispuestas en el Relleno Sanitario, y recibieron una disposición ambientalmente responsable. Seguidamente se muestran las rutas del servicio municipal de recolección de residuos valorizables, es importante mencionar que para el periodo 2020 se mantendrán las rutas, pero variarán algunas frecuencias de recolección.

Rutas de Recolección de Residuos Valorizables Pococí.	
Lunes	<p>Guápiles. Rest. El Unico hasta Hotel Talamanca, Tribunales, Sector Nuevo Guápiles, Santa Clara, Barrio Pinares, La Emilia, Polideportivo.</p> <p>Cariari. Cariari Centro y Campo Tres Este.</p> <p>La Rita- Roxana: El Prado y La Recta (CORBANA), Cruce Richard, Barrio La Cruz, Delegación Policial, San Antonio El Humo, Punta Riel, El Broncón, Las Gardenias y La Leticia.</p>
Martes	<p>Guápiles. Coopevigua 1, El Cuadrante, ASEMBIS, Barrio Santa Cecilia, CUNLIMON, Calle Jardín, Calle Almendros y Guápiles Centro (Sector Oeste).</p> <p>Cariari. Urbanización Nuevo Caribe, Formosa, Barrios Las Torres, Urbanización Guzmán, Urbanización El Llano y Calle Los Hermanos.</p> <p>La Rita-Guápiles. Sauces, Barrio Jesús, Caribbean, La Colonia Centro, La Rita y Los Nidos.</p>
Miércoles	<p>Jiménez. Bomba Santa Clara, Buenos Aires, Ruta 32, Calle 1 Sur, Calle 6, Calle 10, Mundimar, Suerre, Jiménez centro.</p> <p>Guápiles. Toro Amarillo, Bovinos, Calle Tractor, Barrio Las Brisas, Calle Estándar, Barrio Garabito, Guápiles Centro Comercio (Sector Este), Calle Fruta Pan, Calle Más x Menos y Calle INS. Calle Vargas, Palma Dorada.</p>
Jueves	<p>Guápiles. Trocha, Campos verdes, Barrio Doctores, Bloquera Paniagua, Ruta 32, Vistas al Volcán, La Urba Toro Amarillo, Barrio Sinaí, Los Ángeles, Llamas del Bosque, Calle Camino al Cielo, cabinas aeropuerto, Rotulos Otoyá. Coopevigua 2 y 3, Convoy, Hogar de Ancianos, Barrio las Palmas, Barrio Los Maderos y La Ardillita, El Liceo.</p> <p>Cariari. Cruce Jordan, Escuela Policía, Los Pinos, Nájera, Roxanita, Astua Pirie.</p>
Viernes	<p>Jiménez: Anita Grande, Barrio San Martín, Urbanización Doña Luz, Barrio Vargas, El Molino, Urbanización Don Edwin, Calle 1-DEMASA, Los Diamantes y El Cocal.</p> <p>Cariari. Cariari Centro y Sagrada Familia.</p> <p>Guápiles. Guápiles Centro.</p>

Por otra parte, se ha dado continuidad a las campañas mensuales de recolección de residuos valorizables, mismas que se centraron en el distrito Guápiles por cuestiones de recursos y de voluntarios, se contó con voluntariado de Universidad de Costa Rica, Cruz Roja, IMAS, y propios funcionarios municipales, así como con patrocinios de empresas como el Hotel Suerre. Las actividades de las campañas inician a las 8:00am y finaliza a las 2:00pm, donde se separa todo el material traído por los vecinos y además se realiza un recorrido con el

vehículo municipal por todo el comercio aledaño o sitios interesados. Las campañas fueron realizadas en la Casa de la Cultura Guápiles.



Una vez finalizada cada campaña, el material recolectado es trasladado a un centro de transferencia de residuos valorizables para su posterior valorización, en el caso de los desechos electrónicos, estos son llevados al Centro de Transferencia y Transformación de Materiales (CTTM) ubicado en Cartago.

Actualmente se está recibiendo materiales como: papel, cartón, tetrabrick, vidrio, aluminio, plástico y desechos electrónicos.

3.2.3 REGLAMENTO PARA EL MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS DEL CANTÓN DE POCOCÍ

En aplicación del Reglamento vigente en el cantón para el manejo adecuado de los residuos sólidos, se han realizado notificaciones al comercio que ha presentado problemáticas respecto a los residuos sólidos que producen, estas notificaciones son en aras de una adecuada colaboración y uso de los servicios municipales.

El Reglamento puede ser consultado o solicitado a la UTGAM de manera digital o en la oficina del Área Rectora del Ministerio de Salud ubicada en Guápiles.

3.2.4 PROGRAMA DE EDUCACION AMBIENTAL

En el año 2019 se realizaron capacitaciones en el tema de sensibilización ambiental y adecuado manejo de residuos sólidos en el sector educativo e institucional/empresarial. Se realizaron más de 32 visitas a los centros educativos tanto de primaria como secundaria, cada visita incluía como mínimo una capacitación o un máximo de 8, dependiendo el tamaño de la población estudiantil. En este sector se trabajó con los estudiantes y educadores para lograr un proceso integral. Se trabajó además con 26 comunidades de todo el cantón y con más de 10 instituciones públicas y empresas que solicitaron capacitaciones la totalidad de sus funcionarios.

Estas capacitaciones se establecieron como requisito para ser añadidas a las rutas de los camiones de recolección selectiva.

En este programa a su vez se cuenta con dos guías de manejo de residuos, una para la comunidad en general y otra para el sector educativo (I y II ciclo de la educación). Estas guías se encuentran disponibles en la página de la Municipalidad de Pococí. En los siguientes cuadros se observa con detalle las capacitaciones impartidas.

Sector Educativo
Unidad Pedagógica Casa Hogar Tía Tere, Roxana
Encuentro de Excelencia Académica, Escuela Central
Feria Verde, L.E.B.P.
Escuela de Toro Amarillo: funcionarios
Esc. Barrios Unidos
Escuela de Toro Amarillo: niños
Escuela Calle Uno
Escuela Barrios Unidos
Visita previa Escuela de la Unión
Escuela Barrios Unidos
Escuela la Unión
Escuela Barrio los Ángeles
Liceo Santísima Trinidad Toro Amarillo
Dirección Regional
Escuela San Agustín
U San José
Comisión ambiental Escuela Central
Escuela Bella Vista

Escuela la Guaria
Escuela Valle del Sol
Escuela de Jiménez
Escuela Valle del Sol
Escuela de Campo 5
Liceo de la Rita
San Francisco de Asís
Escuela Central de Guápiles
Feria Ecológica Unidad Pedagógica Casa Hogar Tía Tere, Roxana
Escuela Buenos Aires
Colegio San Francisco
Primaria San Francisco
Escuela de la Rita
Escuela Campo Tres Este



Capacitaciones del sector institucional/ comercial
Caja Costarricense, Guápiles
Iglesia Aposento Alto
Tribunales de Justicia
INS Guápiles
Electro Caribe S.A.: sensibilización y reciclaje
B.C.R.
Toyota - Guápiles



Capacitaciones del sector residencial
Buenos Aires
El Progreso
Asociaciones Comunidades en Acción, Guápiles

La Emilia
San Antonio
Astúa Pirie
Gaviotas
Palma Dorada
Toro Amarillo
Los Diamantes
Los Sauces
Capacitación educadoras centro educativo de Río Frío
Anita Grande
Jiménez
La Colonia
Ciudadela Nueva Rita
San Martín Jiménez
Grupo catequesis Iglesia Jiménez
Suerre
Montelimar



De igual forma, dicha educadora ambiental brindo capacitación en aspectos ambientales a los propios funcionarios municipales, tales como; la divulgación del Plan de Gestión Ambiental Institucional, la política ambiental y sensibilización ambiental.



3.2.5 DONACIONES (CHIQUITA TROPICAL INGREDIENTS, S.A)

La Municipalidad de Pococí realiza un convenio con la empresa Chiquita Tropical Ingredients, S.A, bajo la autorización del Concejo Municipal para este acto mediante Acuerdo

No.2499, del acta N78, del 23 octubre del 2018, en cumplimiento con el DECRETO EJECUTIVO N° 34739-COMEX-H, Reglamento de la Ley de Zona Franca, capítulo XVIII, artículo 109 sobre la disposición de bienes, mermas, subproductos, desperdicios.

En el documento en mención se autoriza a dicha empresa, beneficiaria del régimen de Zona Franca, a entregar directamente a un tercero, previamente autorizado por la Municipalidad y expresamente mencionado en este convenio, las mermas, subproductos, desperdicios y desechos que Chiquita Tropical Ingredients, S.A decida dar de baja. Entendiéndose al tercero como el beneficiario final y receptor de las mermas, subproductos, desperdicios y desechos.

Dicho de otra manera, la UTGAM y la Alcaldía, se encarga de coordinar con la empresa Chiquita, cuando realizan la baja de una línea específica de material reciclable o activos, para ser utilizados en el procedimiento de donación de estos recursos a instituciones locales de bien social.

A continuación, se presenta la lista de donaciones realizadas durante el periodo 2019 y el respectivo monto económico asociado a la venta del material:

Donaciones 2019

Beneficiario	Monto
BENEMERITO CUERPO DE BOMBEROS DE COSTA RICA	₡ 284 380
ASOC. HOGAR INFANTIL TRANSITORIO DE POCOCI Y GUACIMO	₡ 512 380
ASOC. DE DESA. INT. DE SUERRES	₡ 318 280

JUNT. EDUC.ESC.EL MOLINO JIMÉNEZ	₡	580 960
JUNT.EDUC. ESC. BARRIOS UNIDOS GUAPILES	₡	663 950
JUNT. EDUC.LOS DIAMANTES GUAPILES	₡	504 550
JUNT. EDUC.ESC.JIMÉNEZ	₡	574 700
ASOC.CRUIZ ROJA GUAPILES	₡	434 650
ASOC. DEL ADULTO MAYOR-CARIARI	₡	443 950
ASOC.DESAR.INT.DE ANITA GRANDE JIMÉNEZ	₡	792 000
JUNT. EDUC.ESC. BARRIO LOS ANGELES GUAPILES	₡	569 550
ESC. SAN MARTIN	₡	578 600
ESC.IDA LA TRINIDAD	₡	563 600
Total	₡	6 821 550

3.2.7 RECOLECCION DE LLANTAS DE DESECHO.

Como parte de las estrategias de disposición responsable de residuos a nivel municipal, la UTGAM procedió en el año 2019 a coordinar con una empresa, especializada en el tratamiento de llantas, dos visitas al Plantel Municipal para la recolección de todas las llantas usadas y en estado de deterioro pertenecientes a toda la maquinaria municipal. En total



fueron entregadas 121 llantas para su correcta disposición final, evitando así la generación de vectores en el sitio y resguardando la seguridad de los funcionarios.

3.2.8 RECOLECCION DE ACEITES LUBRICANTES USADOS.

A razón de ser considerado un residuos de un potencial de alto impacto al ambiente, la UTGAM inició en el 2018 alianza con la empresa METALUB, misma autorizada como gestor de residuos por parte del Ministerio de Salud para el manejo responsable de este tipo de residuos, para el año 2019 se continua trabajando con dicha empresa, y los residuos de lubricantes usados son dispuestos en el contenedor destinado a tal fin.

4. MANTENIMIENTO DE PARQUES Y ORNATO

El Departamento de Saneamiento Ambiental está encargado del servicio de mantenimiento de parques municipales y ornato del Cantón. Dentro de las tareas se encuentra el aseo de hojarasca, limpieza de basureros, barrido del sitio, pintura de bancas y poyos, mantenimiento general, poda y chapia. Para estas funciones la UTGAM posee un jefe de cuadrillas que es el encargado de la coordinación de tareas mencionadas.

Actualmente la UTGAM brinda el servicio a los siguientes parques:

Nombre Parque	Área	Número de Chapias
Parque Campo Cinco, Cariari	5.276068mts	1° y 3° semana de cada mes
Parque de Cariari	5.925,91mts	2° y 3° semana de cada mes
Parque El Llano	2.538mts	2° y 3° semana de cada mes
Parque El Llano	1690 mts	2° y 3° semana de cada mes
Parque Los Pinos B° Nájera	2.384mts	2° y 4° semana de cada mes
Parque La Rita	10.449,23mts	2° y 4° semana de cada mes
Parque Urb. El Nido La Rita	3.612,46mts	2° y 4° semana de cada mes
Parque Guápiles	14.255mts	1° y 3° semana de cada mes
Parque B° Los Pinares	2.724,34mts	1° y 3° semana de cada mes
Parque B° Las Brisas	1.596,91mts	1° y 3° semana de cada mes
Parque Jiménez	7.934,73mts	1° y 3° semana de cada mes
Área Pública Coopevigua N°1	3500mts	1° y 3° semana de cada mes
Área Pública por CECUDI Cariari.	1013mts	2° y 3° semana de cada mes
Área Pública de Suerres	500mts	1° y 3° semana de cada mes



Cabe mencionar que los siguientes parques municipales reciben mantenimiento diario debido a la gran cantidad de personas que utilizan dichos espacios públicos:

- Parque Cariari
- Parque Guápiles
- Parque La Rita
- Parque Jiménez

Debido a la falta de personal de Saneamiento Ambiental, es complejo para la UTGAM ampliar la cantidad de sitios atendidos, realizar la chapia y poda correspondiente. Sin embargo, para el periodo 2019, se contratan dos personas para realizar múltiples labores en este servicio, en el último mes se suman cuatro trabajadores ocasionales para lograr brindar un mejor servicio a los munícipes.

Para obtener resultados positivos en la realización de las labores atinentes al mantenimiento de parques municipales y ornato del Cantón, se dota al departamento con nuevas herramientas y maquinaria como lo fue la compra de: motosierras, chapeadoras, sopladoras, cortasetos, entre otros.

De igual manera se menciona que la UTGAM realiza la compra de una Grúa Articulada Remolcarle, misma para el mantenimiento del arbolado urbano y trabajos de altura que competen a la Unidad, de igual manera, se logra la adquisición de una cortadora de césped radio giro cero, mismo destinado a las labores de mantenimiento necesarias en el Polideportivo, este último equipo se encuentra por ser entregado en el año 2020.

4.1 ILUMINACIÓN DEL BULEVAR Y PARQUE CENTRAL DE GUÁPILES

La iluminación en sectores del Parque de Guápiles y el Bulevar ha sido una de las prioridades por parte de la UTGAM, esto en el entendido de que nuestros colaboradores de Saneamiento Ambiental reciben gran cantidad de quejas respecto a la falta de luminarias en las noches. Esta situación de oscuridad propicia a algunas personas a cometer acciones ilícitas en los parques y a su vez genera inseguridad en el tránsito peatonal después de las 6pm. También por razones de falta de Policía Municipal, existe un constante daño a la luminaria y es usual el robo de cableado eléctrico para su venta, esta situación obliga a la UTGAM a presupuestar materiales y productos eléctricos para poder solventar esta realidad.



Para el año 2019 se logra la contratación de personal especializado en sistemas eléctricos para la atención del sector Bulevar, ejecutando labores de reparación en distintos puntos afectados por vandalismo y cambio de luminarias antiguas.

Además, se realiza la compra de postes y luminaria, con características especiales contra vandalismo, la cual fue colocada en distintos puntos del Parque Central de Guápiles.

4.2 CAMPAÑAS DE LIMPIEZA

4.2.1 LIMPIEZA COORDINADA CON FIFCO RÍO GUÁPILES.

Como parte de su responsabilidad empresarial, la empresa FIFCO se acerca a la UTGAM con la idea de organizar una limpieza en el Río Guápiles, ésta se realiza el día lunes 4 de marzo, como resultado positivo se logra sacar del Río y sus alrededores cerca de 900 kilos de residuos.



4.2.2 LIMPIEZA DE RUTA 32.

Para el domingo 28 de abril del 2019, la UTGAM junto con la participación de más de 200 voluntarios, incluidas instituciones públicas y vecinos de la comunidad de Pococí, se logra intervenir un sector de la Ruta 32, se realiza la limpieza de un trayecto de 17 km a partir del Restaurante el Yugo en dirección al Parque Nacional Braulio Carrillo. En esta limpieza se recolectaron cerca de 8 toneladas de residuos sólidos, mismas que fueron dispuestas en el Relleno Sanitario.



4.2.3 DÍA MUNDIAL DEL AMBIENTE.

La UTGAM en conjunto con vecinos de la comunidad, desarrolló una actividad para concientizar al pueblo de Pococí en lograr una ciudad limpia y sostenible. Para esto se organizó una limpieza en la semana del ambiente, misma que tuvo lugar el domingo 9 de junio del presente año, partiendo de Toro Amarillo y culminando al frente de Más por Menos.

Dentro de las instituciones y empresas que participaron en la actividad se mencionan: Cruz Roja (comité de Guápiles, el Porvenir y Cariari), Bomberos de Guápiles, Instituto Nacional de Seguros (INS), Universidad Nacional Estatal a Distancia (UNED), Universidad de Costa Rica (UCR), Banco Popular, El Colono, Instituto Costarricense de Electricidad (ICE), Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), EcoRunners, GreenWolf.



4.2.4 LIMPIEZA CON VALLE DEL SOL.

Para el día lunes 25 de noviembre se organiza campaña de limpieza del bulevar de Guápiles, ésta junto con estudiantes de décimo año del Colegio Valle del Sol, en la misma se recorren alrededor de 4 kilómetros del Bulevar: se realizan labores de recolección de residuos, limpieza de Rótulos entre otras, todas encaminadas a la mejora del ornato de este sector tan transitado.



4.3 VIVERO MUNICIPAL

La UTGAM da continuidad al vivero municipal, mismo ubicado en las instalaciones del Plantel Municipal, y posee como fin ser un espacio para el cultivo de plantas que serán utilizadas en futuras campañas de arborización y mantener un stock de plantas ornamentales, Como parte del mantenimiento y ampliación del proyecto, se realiza el enmallado de la estructura, se compran materiales para implementar el sistema de riego de las plantas, piedra cuarta y tierra para acondicionamiento del sitio, se colocan tarimas y mesas para el cultivo de las especies.



5. ASEO DE VÍAS PÚBLICAS

El Departamento de Saneamiento Ambiental está encargado del servicio de aseo de vías públicas del Cantón. Dentro de las tareas se encuentra la limpieza de calles y vías municipales, limpieza de basureros, barrido de aceras, limpieza de cunetas y cordones de caño, mantenimiento general, poda y chapia de sectores previamente definidos.

Este servicio se brinda en el distrito de Guápiles con el fin de optimizar la limpieza de la ciudad, abarcando el sector del Bulevar desde La Montecarlo hasta el Aeropuerto de Guápiles, y las principales calles, para el año 2019 se logra ampliar el servicio a los barrios de del CUNLIMON, Calle el Jardín y Barrio Los Almendros, tal y como se muestra el siguiente croquis:



Además, en el distrito de Cariari, se continúa con el servicio en los siguientes sectores:

- Desde el puente de Río Tortuguero (bastión norte) hasta Almacén El Mejor Precio.
- Alrededores del Parque Cariari y Bulevar.
- Entrada de Barrio San Juan hasta el cruce a Radio España, baja nuevamente hasta Panadería María y Rose.

- Sector del Súper San Martín y la Farmacia.



De igual forma se brinda el servicio en los alrededores del Parque de Jiménez y el Parque de la Rita, donde se encuentran ubicados los principales sectores comerciales de cada distrito.

Por otra parte, la UTGAM mantiene laborando una persona encargada del sector de Barra de Colorado, el cual asume el puesto para la limpieza y chapia de las aceras y vías de Colorado Norte y Colorado Sur. Una vez al mes, el jefe de cuadrilla, realiza una gira de campo al sitio para inspeccionar los trabajos y llevar materiales al colaborador de saneamiento ambiental.

5.1 ATENCIÓN Y REFORESTACIÓN DEL SECTOR DE BULEVAR DE GUÁPILES

El Bulevar de Guápiles es uno de los sectores que tiene mayor atención por parte de la UTGAM, la limpieza del mismo y la recolección de residuos del sector se realiza de forma diaria. Durante el año 2019, la Unidad hace participación en un programa la reforestación del bulevar de Guápiles con la colaboración de expertos de la Comisión Octubre Verde. De este modo se seleccionaron las especies más idóneas para sembrar sin afectar el

alcantarillado que se tiene diseñado para el trayecto del bulevar ni aceras o cableado eléctrico, el día viernes 13 de diciembre se realiza la siembra de 65 árboles en un tramo de aproximadamente 3,5 km del bulevar de Guápiles. Se contó con la colaboración de instituciones públicas y vecinos de la comunidad.



5. ESTRATEGIAS DE PROTECCION AL MEDIO AMBIENTE

En el presente apartado, se desglosan las diferentes tareas que realiza la UTGAM en materia de protección al medio ambiente que abarcan los siguientes temas: educación ambiental, atención de denuncias, reforestación, actividades de promoción socio-ambiental, entre otros.

6.1 COLAGUA Y COLOPTO

6.1.1 CONCEJO LOCAL DEL AGUA (COLAGUA)

Se realiza la participación activa en las reuniones mensuales del COLAGUA, de estas reuniones, parte la coordinación para el reguardo de las zonas de protección de recarga

acuífera, para el año 2019 se continua en la implementación del Plan de Gestión Local Corredor Biológico Acuíferos y Presupuesto 2018 – 2023.

Como parte de los resultados de las gestiones del COLAGUA, se participa activamente en el Curso /taller de formulación de proyectos dirigido a las organizaciones del Corredor Biológico Acuíferos, del cual se obtiene como resultado lo siguientes planteamientos de proyectos

- ✓ Desarrollo rural sostenible de la comunidad de argentina, Pocora, limón.
- ✓ Turismo rural en el corredor biológico acuíferos.
- ✓ Restauración de riberas de cinco ríos en el corredor biológico acuíferos.



6.1.2 CONCEJO LOCAL PARQUE NACIONAL TORTUGUERO (COLOPTO)

Para el los últimos meses del año 2019 dentro de la organización del COLOPTO se logra conformar nueva junta directiva y se establecieron los nuevos lineamientos de trabajo, esto para tener una agenda activa durante el año 2020.

6.2 CAMPAÑAS DE REFORESTACIÓN

La UTGAM hace participación y colabora con apoyando en las campañas de reforestación llevadas a cabo en una finca ubicada en Lomas de Sierpe, mismas que se realiza en coordinación con los compañeros del Área de Conservación Tortuguero, vecinos organizados y se contó con apoyo de estudiantes del Liceo de Cariari. Una de estas actividades y de gran impacto para los estudiantes del Liceo, fue el Primer Campamento Salvando Nuestra Madre Tierra, el cual tuvo lugar los días 26 y 27 de septiembre del 2019.



6.3 BIO-FESTIVAL 2019

Entre las actividades más relevantes que fomenta la Municipalidad de Pococí, a través de la UTGAM, es la realización anual del evento conocido como Biofestival. Este es un evento cultural, ambiental y educativo cuyo objetivo principal es estimular y exigir una dinámica de

vida amigable con el ambiente, además de apostar por la transformación personal y social a través de las manifestaciones artístico-culturales.

La forma de trabajo del Biofestival es participativa y democrática. Es el resultado de la sinergia entre el sector cultural con el sector ambiental, donde participan personas voluntarias, empresas privadas e instituciones.

Como estrategia para su promulgación se realizan actividades de educación ambiental, involucrando a la población joven del Cantón para proponer acciones para el futuro con base en Principios, Conceptos, Palabras y Acciones. Entre las principales actividades desarrolladas se contemplan:

6.3.1. EDUCACION AMBIENTAL

6.3.1.1 MESA DE DISCUSIÓN SOBRE ARTE Y AMBIENTE

En esta mesa de discusión participaron todos los artistas del Festival Dándole Cuerda, cuya edición 2019 cerró con un concierto en el marco del Biofestival. Moderó Carolina Campos, productora del Festival Dándole Cuerda. Se hizo una evaluación de los apoyos que recibe cada artista en su país, y el potencial aporte que podrían hacer para el ambiente.



6.3.1.2 JUEGOS EDUCATIVOS PARA PROMOVER LA CONSCIENCIA AMBIENTAL

Los días sábado y domingo se realizaron en el parque de Guápiles estas actividades, por parte del equipo de Coalición Ambiental. Estas actividades fueron dirigidas a niñas y niños. Se aprovechó la gran asistencia de público a las actividades artísticas que se realizaron en el parque; así como la feria de productos y servicios amigables con el ambiente.

6.3.2 TALLERES EDUCATIVOS

6.3.2.1 TALLER DE HABILIDADES BLANDAS PARA EMPRESARIOS DE LA RUTA DEL AGUA

Se brindó información sobre cuáles son las habilidades “blandas”, su importancia para la actividad turística y luego se trabajaron cuatro habilidades: la empatía, el autocuidado, la comunicación no violenta y la negociación. Esto se hizo mediante casos que los grupos organizaron, y luego hicieron pequeñas presentaciones teatrales para mostrar el mejor y peor escenario en cada caso.

6.3.2.2 TALLER DE JABONES CON ACEITE USADO DE COCINA

Se brindó información sobre como reutilizar el aceite usado de cocina para la elaboración de Jabones, mismo se llevó a cabo en la UNED y se dirigió hacia mujeres emprendedoras.



6.3.2.3 TALLER DE JUEGOS TRADICIONALES UTILIZANDO MATERIAL VALORIZABLE

Se trabaja con la UNED en capacitar a adultos mayores en la reutilización de materiales valorizables, este taller tiene lugar en el Salón comunal de la Comunidad de Toro Amarillo.



6.3.2.4 VIDEOFOROS SOBRE RECURSO HÍDRICO, Y SOBRE AGRICULTURA Y SOSTENIBILIDAD

Estos dos videos foros se realizaron en coordinación con el equipo de voluntariado de la organización Coalición Ambiental. Ambos se impartieron tanto con población estudiantil del Colegio San Francisco de Asís, así como del Centro Educativo Green Valley. El objetivo de estos talleres es la sensibilización y la correcta información de la población de secundaria de la comunidad sobre estos dos temas de gran importancia en la actualidad y en la región.

6.3.2.5 TALLER DE ELABORACIÓN Y USOS ÚTILES DE ECOBLOCKS

Este taller fue impartido por el equipo de voluntariado de Coalición Ambiental. Fue llevado a cabo también en el Colegio Bilingüe San Francisco de Asís y el Centro Educativo Green Valley; sin embargo, en ambas instituciones la población meta fueron estudiantes de primaria.



6.3.3 EVENTOS ARTÍSTICO CULTURALES

El Programa artístico-cultural del Biofestival tuvo participación de estudiantes de la Universidad EARTH, de los artistas locales Stephanie Nova, Mr. Sr. Rodolfo, Bernardo Acosta y Randall Jiménez, además, se realizó el Gran Concierto de Clausura del **Festival Dándole Cuerda 2019**. Se presentaron 13 cantautores de 9 países en un mismo escenario; con lo que se consolida la idea de internacionalizar el Biofestival:

- ✓ Perrozompopo (Nicaragua)
- ✓ Elsa Basil (Nicaragua)
- ✓ Luis Diego Solórzano (Costa Rica)

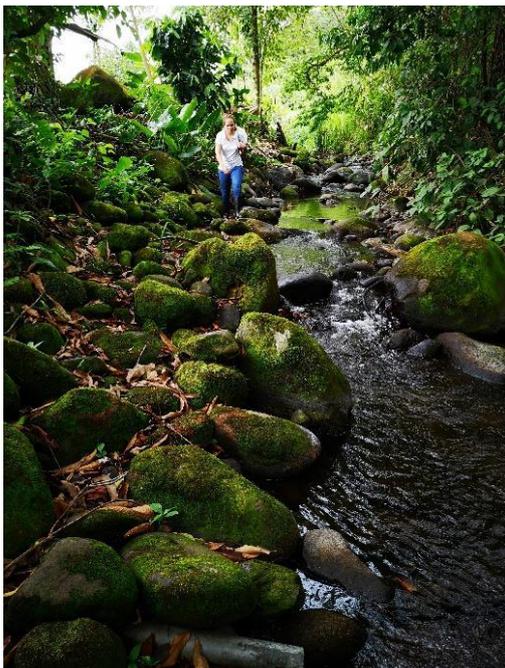
- ✓ Elena Zúñiga (Costa Rica)
- ✓ Paula Ferré (Argentina)
- ✓ Dani Moreno Vinader (Paraguay)
- ✓ Cecilia Concha Laborde (Chile)
- ✓ Vicencio Navarro (Chile)
- ✓ Américo Martínez (Perú)
- ✓ Fernando Salazar (Colombia)
- ✓ Yoan Zamora (Cuba)
- ✓ Diego Zarat (Guatemala)
- ✓ Carlos Vallarino (Panamá)

El día domingo se llevaron a cabo las presentaciones de estudiantes de la Academia de Bellas Artes, el concierto con la Orquesta Juventud Esperanza y el gran concierto de clausura con las agrupaciones 20 Cañas, Dogandul y Contracultura Cumbia Funk.



6.5 ESTUDIO DEL RÍO GUAPILES

Como parte de las acciones ejecutadas por la UTGAM para la atención de la problemática de contaminación del Río Guápiles, se logra concretar junto con una estudiante del Instituto Tecnológico de Costa Rica, un estudio cuyo nombre es “Análisis del nivel de contaminación de la cuenca media alta del río Guápiles, Pococí”, este trabajo de graduación, dio como resultados; una línea base del nivel de contaminación, priorización de las fuentes y posibles medidas para disminuir los efectos de estas sobre los cuerpos de agua en estudio, entre otros. Mismo que son insumos de gran importancia para la UTGAM en el ejercicio de sus funciones.



6.6 COLOCACIÓN DE RÓTULOS DE SENSIBILIZACIÓN AMBIENTAL.

Para el año 2019 se continúa con la práctica de colocar rotulación en sectores que son característicos por ser botaderos de residuos, rotulación que busca alertar a las personas

con poca sensibilidad ambiental en dejar las prácticas de contaminación. De igual forma se colocaron rótulos incentivando una cultura ambiental en el Cantón.



6.7 PROGRAMA PAÍS CARBONO NEUTRALIDAD 2.0 (P.P.C.N. 2.0)

La Municipalidad de Pococí fue seleccionada en conjunto con otras 13 municipalidades del país para formar parte del P.P.C.N. 2.0. Este programa tiene como objetivo principal, brindar un acompañamiento a los municipios en el desarrollo de estrategias para elaborar un inventario de emisiones de Gases Efecto Invernadero (GEI). Dicho programa está dirigido a organizaciones públicas, privadas y comunidades (territorios), con el fin de cumplir con los compromisos del país en materia de acción climática. La fase inicial del mismo consiste en realizar un inventario de GEI generados por las actividades que se realizan a nivel cantonal que impactan importantes aspectos ambientales como lo son: la generación de residuos, generación de aguas residuales, uso de combustibles, aires acondicionados, uso de

químicos, entre otras. Este es el paso inicial para más adelante poder proponer medidas en el cantón para lograr el reconocimiento de carbono neutralidad.

6.8 PROGRAMA DE GESTIÓN AMBIENTAL INSTITUCIONAL (PGAI)

Con el fin de desarrollar un procedimiento unificado de gestión en gestión de residuos, cambio climático y gestión de la energía, se publica el Reglamento para la Elaboración de Programas de Gestión Ambiental Institucional en el Sector Público de Costa Rica (No. 36499-MINAET-MS), el cual promueve que las instituciones, municipalidades y empresas públicas, centralizadas y descentralizadas, establezcan un Programa de Gestión Ambiental Institucional (PGAI) donde se planifiquen e incorporen las medidas ambientales en el tema de gestión ambiental, cambio climático y conservación y uso racional de la energía, dentro de un proceso de mejora continua. Es por esto que la Municipalidad de Pococí asume esta obligación en el año 2019 realizando actividades tales como:

- ✓ Elaboración de Política Ambiental Institucional
- ✓ Creación de una comisión institucional de PGAI
- ✓ Elaboración de la Guía de Compras Verdes de la Municipalidad de Pococí
- ✓ Realización de capacitaciones a los funcionarios en los siguientes temas: gestión de residuos sólidos, recurso hídrico, ahorro de electricidad y ahorro de combustible.

6.9 PROGRAMA DE BANDERA AZUL ECOLÓGICA (PBAE)

El plantel municipal es inscrito a finales del año 2018 para optar por el galardón de Bandera Azul durante el año 2019. El programa consiste en realizar un estudio base de consumo de recursos (agua, electricidad, combustible, generación de aguas residuales, residuos sólidos,

entre otros) para establecer medidas claras en los cuales estos consumos puedan ser controlados y en la medida de las posibilidades, disminuidos. Lo anterior es posible lograrlo sólo con la colaboración de los funcionarios, por lo cual este año se brindaron capacitaciones de índole ambiental.

6.10 ANÁLISIS DE AGUAS RESIDUALES

Se efectuó la contratación de un laboratorio para la realización de análisis de calidad de aguas residuales en 6 Plantas de Tratamiento del cantón con el fin de corroborar que las aguas de descarga cumplen con los parámetros biológicos y fisicoquímicos establecidos en el Reglamento de Vertido y Reuso de Aguas Residuales (N° 33601-MINAE-S). Los muestreos por realizar se programan para el primero trimestre del año 2020, mismos que a la vez serán coordinados con el Ministerio de Salud.

7. COMISION BIENESTAR ANIMAL

Se continúa la participación en la Comisión Pro Bienestar Animal, la cual se encuentra conformada por funcionarios municipales, regidores municipales, síndicos municipales, SENASA, MINSA, Benemérito Cuerpo de Bomberos de Costa Rica, y población civil interesada.

Dicha Comisión surgió como iniciativa de una problemática presentada por funcionarios de SENASA, sobre la sobrepoblación de animales domésticos en el sector de Colorado (San Francisco y Tortuguero). Para el año 2019 se coordinan dos campañas en la comunidad de Cariari.


**ANPA CASTRACIONES
DICIEMBRE-2019**



CARIARI POCOCÍ
 En la Cruz Roja de Cariari

 DOMINGO 15 DICIEMBRE	 INICIO 8:00 AM CUPO LIMITADO	 €4.000 EXCLUSIVO PARA RESIDENTES DE LA ZONA PATROCINA: Municipalidad de Pococí
---	---	--

RECOMENDACIONES:

<ul style="list-style-type: none">  Llevar al animal en ayunas NO debe comer ni beber agua desde las 10pm del día anterior a la cirugía.  No es necesario sacar cita  No bañar al animal ese día 	<ul style="list-style-type: none">  Llevar cobija  Solamente animales sanos mayores de 3 meses, los gatos machos mayores de 5 meses  Aconsejamos trasladar gatos en transportadoras o fundas
--	--

8. DENUNCIAS

Referente a las denuncias en las cuales tuvo competencia la UTGAM durante el año 2019, se menciona que las mismas redundaron en temas como; Falta de mantenimiento de predios, inadecuada disposición de residuos, invasión de zonas de protección de ríos, solicitudes de corta de árboles, entre otros.



Se continúa logrando la atención de algunos casos de forma interinstitucional con Ministerio de Salud, MINAE, Dirección de Aguas, coordinación que se realizó para buscar una solución

integral de las problemáticas denunciadas. Algunas denuncias ingresadas por el sistema SITADA se han logrado atender con éxito y otras han sido trasladadas a los departamentos o instituciones competentes.

Las denuncias en sí, fueron interpuestas ante la UTGAM de forma personal, escrita por medio de Plataforma de Servicios, o telefónica.

Como resultado de la atención de denuncias se puede indicar que se procedió con la notificación de los propietarios para la limpieza de los predios faltos de mantenimiento, de igual manera, en los casos en los que no se dio atención a las solicitudes, la UTGAM intervino en el mantenimiento de los predios y trasladó los costos pertinentes a los propietarios.

9. TALLERES DE CAPACITACION Y COORDINACIONES ESTRATEGICAS

Dentro de las líneas de capacitación y coordinaciones en la cuales se participó la UTGAM durante el año 2019, se mencionan:

- ✓ Participación en el Primer Congreso de Compostaje Municipal y Comunitario, el cual se organiza por el Centro Nacional Especializado en Agricultura Orgánica.
- ✓ Participación en el Día Técnico de Compostaje, donde se dio presentación de expertos nacionales e internacionales que abordaron diferentes experiencias y técnicas para la gestión y el manejo de los residuos orgánicos urbanos y agropecuarios.
- ✓ Participación en la gira de intercambio de experiencias para la integración de acciones climáticas nacionales y locales entre México y Costa Rica. Dicho intercambio se realizó entre el 19 y 23 de agosto de 2019 en México.

- ✓ Participación en capacitación en las mejores prácticas para la gestión del PCB, misma impartida por DIGECA.
- ✓ Participación en Taller Introductorio a la Categoría Cantonal PPCN 2.0.
- ✓ Participación en Taller de Acciones Climáticas Municipales, impartido por Centro Científico Tropical.
- ✓ Asistencia a Conferencia de Cambio Climático PreCOP 25.

BIENESTAR SOCIAL, FAMILIA Y MUJER

Lista de proyectos y acciones ejecutadas:

1. Programa Empléate: apertura de cinco cursos (Infraestructura tecnológica, Inglés conversacional, Dirección de empresas, Auxiliar contable y Electromecánica industrial) para un total de 133 personas inscritas y cursando.

Pendiente de apertura los cursos de Mecánica Automotriz (tres solicitudes), Supervisión de producción, Electromecánica industrial, Gestión logística empresarial, Inglés conversacional dirigido al sector empresarial (dos solicitudes), Servicio al Cliente, Inglés conversacional (dos solicitudes), Inglés como segunda lengua, Ofimática (tres solicitudes), Asiste de Bodegas, Técnicas básicas secretariales (dos solicitudes), Secretariado Bilingüe (dos solicitudes), Curso básico de servicio al cliente (dos solicitudes), Lideres y gestores de negocios, Control de calidad, Informativa para el Software, Hardware y programación, y Contabilidad y Finanzas.

La mayoría de cursos se encuentran pendientes para apertura en el 2020, con una lista de espera de 970 personas. La atención oficial para el programa empléate en el 2019 alcanzó la cifra de 1103 personas matriculadas. Un total de 140 personas en el primer semestre no contestaron llamadas telefónicas o bien no reunían las condiciones para clasificar.

2. Realización de Feria de Mujeres Emprendedoras del cantón de Pococí, participación de 43 mujeres.
3. Participación de los gestores de la Unidad en el curso “Abordaje de las personas con consumo de sustancias psicoactivas dirigido a profesionales, módulo I”, del Programa

de Capacitación y Certificación del Recurso Humano en Tratamiento y Atención en Drogas-Costa Rica, Escuela de Enfermería, Universidad de Costa Rica.

4. Inspección a centros de formación del programa Empléate. Visita al Green Valley, Juan XXIII, Instituto Babel y CIDEP (U San José).
5. Elaboración de programa Células Protectoras, programa preventivo desarrollado por Blele.
6. Se gestiona la habilitación del consultorio para el programa Blele, se tramitan permisos ante el Ministerio de Salud, sin embargo no se tiene autorización para generar la consulta interna.
7. Visitas y entrega de ocho sillas de ruedas, mediante articulación con la Fundación Moviendo Esperanzas.
8. Diez procesos psicoterapéuticos desarrollados bajo referencia institucional.
9. Participación en el taller “Causas y factores de riesgo asociadas a la criminalidad u violencia en territorios prioritarios del IFCMDL”.
10. Participación dentro de la Comisión de Personas Usuarias del Poder Judicial.
11. Representación en Colonia, Alemania, dentro de la conmemoración de los 30 aniversarios de la Convención de los derechos del niño.
12. Articulación y colaboración en el desarrollo del Festival Internacional de Poesía.
13. Desarrollo del taller Reconociendo la Violencia, participación de usuarias que son atendidas en proceso psicoterapéutico.
14. Participación dentro de la Plataforma de Emprendimientos de la Región Caribe.
15. Entrevista y aplicación de instrumentos a 20 mujeres emprendedoras del cantón.
16. Actividad navideña con 100 niños, niñas y adolescentes con alto grado de vulnerabilidad social. Entrega de regalos, alimentación y actividades lúdicas.

17. Taller "Somos Luz", participación de 53 mujeres madres en condiciones de vulnerabilidad social.
18. Informe social de personas con discapacidad, entrega de 11 expedientes ante CONAPDIS, con solicitud de entrega de sillas de ruedas.
19. Informes psicosociales a usuarios referidos, más de 28 casos tramitados por ayudas a terceros.
20. Se da continuidad a las gestiones que permitan dar el reconocimiento al certamen COANNA.
21. Se realiza actualización del Estudio de Necesidades de Capacitación y Formación para el programa Empléate en el cantón de Pococí, se visitan 25 empresas transnacionales, concretando con ellas las necesidades futuras de contratación.
22. Mesa de trabajo y taller sobre la participación de adolescentes ante condiciones de vulnerabilidad social y económica, buenas practicas del Salvador. Se pretende homologar las acciones desarrolladas en el país centroamericano.
23. Colaboración en Chepe se Baña, préstamo de sillas, mesas.
24. Reunión con Fundación PymeLambs, procesos de capacitación para emprendimientos.
25. Encuentro con comunidad de la Rita, asesoría en el programa PRONAE.
26. Sembremos Seguridad, presentación del programa en el CCCI, seguimiento a las líneas de acción.
27. Intervenciones psicoterapéuticas dentro del programa Blele.
28. Colaboración en la Peña Cultural en celebración de la reapertura de la Casa para la Cultura de Pococí.
29. Charla para padres y madres por parte del programa Blele.

30. Reunión con director de DINADECO, presentación del programa COANNA.
31. Selección de Pescadores Colorado, licencia de pesca, articulación con INCOPECA.
32. Participación en mesa caribe, discusión de necesidades territoriales.
33. Encuentro con Psicomed, empresa que ejecuta funciones en el CAID de IAFA Pococí.
34. Gira Agroportica, encuentro de buenas prácticas con emprendedoras de la comunidad de San Martín.
35. Participación en los Programas y Políticas de Formación Laboral para gestores de Empleo.
36. Capacitación sobre Programas de Capacitación Municipal, impartida por UNED.
37. Encuentro con Salvador Saborío, representante de la Agencia para el Desarrollo del Caribe, se pretende fortalecer los programas que se desarrollan en la Unidad.
38. Capacitación mujeres emprendedoras DINADECO (empoderamiento femenino).
39. Capacitación con PANIAMOR, buenas prácticas para abordar adolescentes en condiciones de vulnerabilidad social y económica.
40. Observación en CECUDI Cariari, atención de reporte sobre problemas de conducta.
41. Participación en el IFAM sobre la ejecución de proyectos de impacto social, se presenta el programa Blele como buena práctica, en conjunto con el ICD.
42. Conformación de la Red Regional contra el Suicidio (IRAIS), prevención del suicidio desde el trabajo interinstitucional.
43. Encuentro con el SINAC con el objeto de apoyar y orientar a los pescadores del sector Colorado.
44. Operacionalidad de dos centros de cuidado y desarrollo infantil, proceso de fiscalización, seguimiento, control y licitación.

45. Entrega de 10 cenas navideñas a familias con vulnerabilidad social, donación de empresa privada.

Logros alcanzados

Las gestiones trazadas por esta unidad municipal tienen alcances sociales importantes, se benefician personas con discapacidad, personas menores de edad, adolescentes y adultos desempleados, mujeres emprendedoras y personas con condiciones de salud comprometida. Cada acción destinada, por mínima que se evidencie, representa una mejora significativa en la calidad de vida de nuestros usuarios.

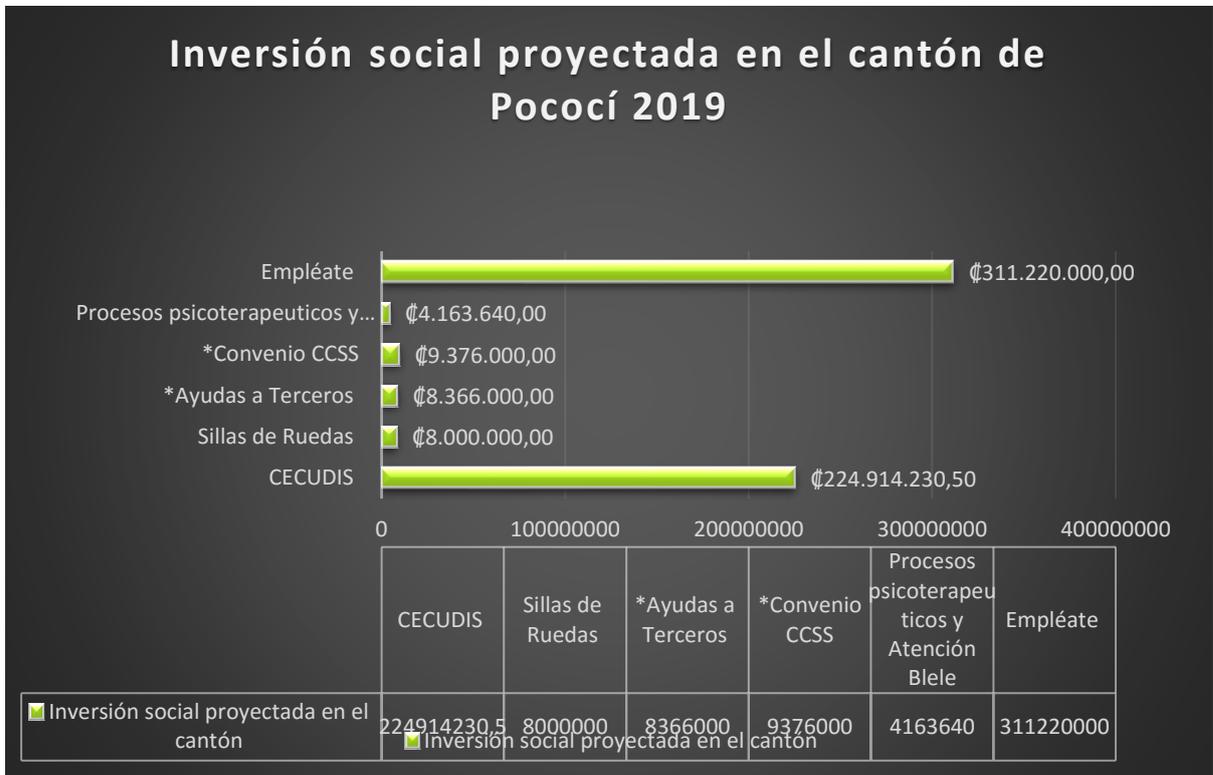
El impacto social no debe ser atendido desde una perspectiva cuantiosa, es mayor el alcance que puede determinarse desde una visión cualitativa, aquella que atiende la necesidad específica de los usuarios.

Para efectos de medir la inversión pública, se detallan gráficos que ilustran los aportes sociales destinados gracias a la intermediación de nuestro equipo de trabajo, el siguiente, muestra un comparativo entre la inversión municipal girada por la administración en contraste con la inversión social total alcanzada.

Debe valorarse que la unidad permaneció cuatro meses sin personal de apoyo, incluso existió un periodo de incapacidad prolongado en la única funcionaria de planta, pese a dichas circunstancias, se cumple con un alto porcentaje de las metas, aquellas no alcanzadas, obedecen a factores que se escapan del manejo de esta unidad.

Proyección social alcanzada

GraficoN°1

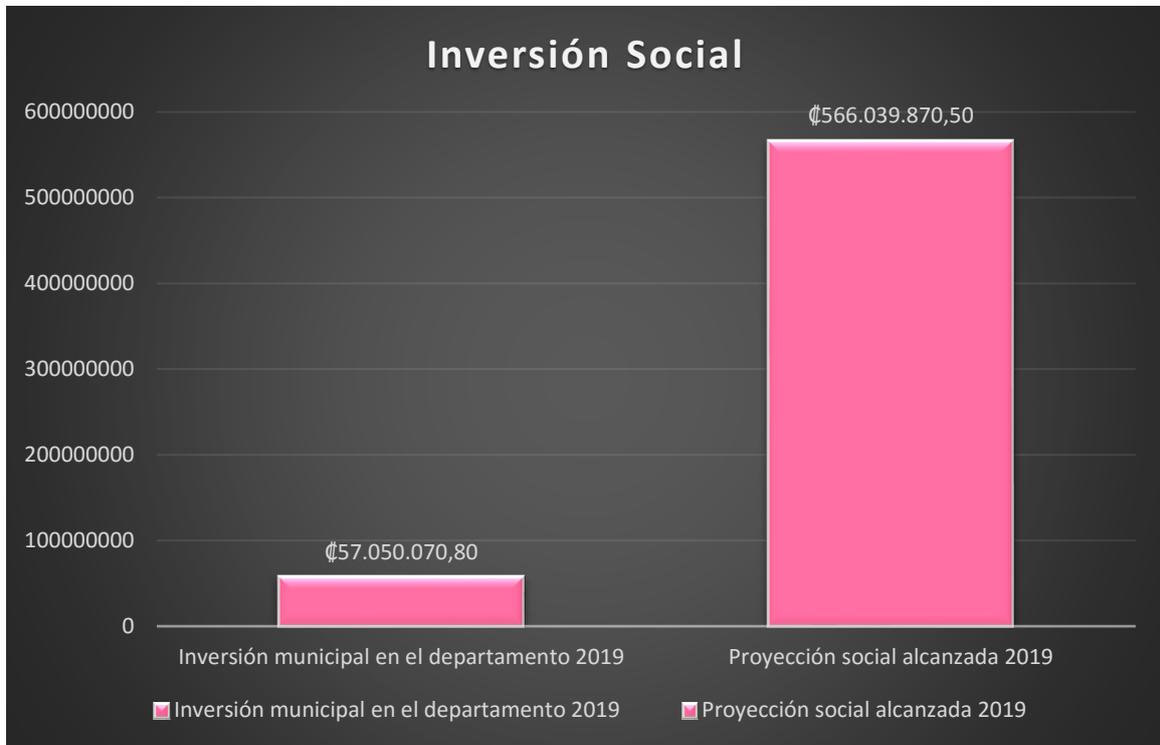


*La inversión corresponde a recursos municipales, sin embargo no son contemplados en el presupuesto de la unidad.

Fuente: Bienestar Social, Familia y Mujer, 2020.

Inversión y Proyección social comparada

Grafico N°2



Fuente: Bienestar Social, Familia y Mujer, 2020.

El análisis de los gráficos denota como se décuplo la inversión municipal comparada con la proyección social alcanzada.

Día del agricultor CECUDI:Guápiles y Cariari

Mayo 2019

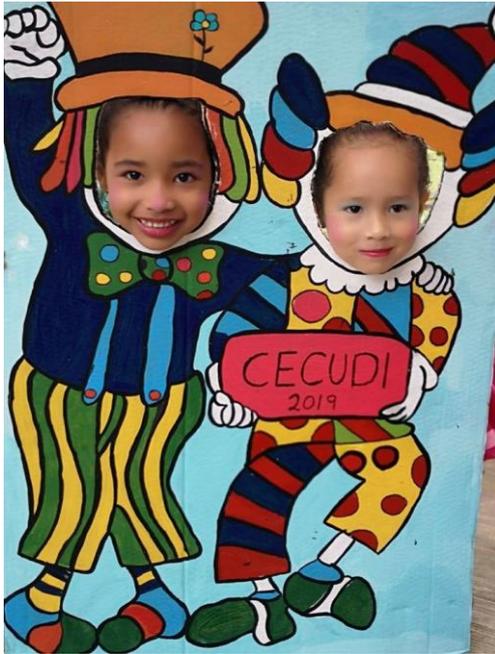


Visita de la Unidad de Bomberos y Visita a la Academia de Policías CECUDI



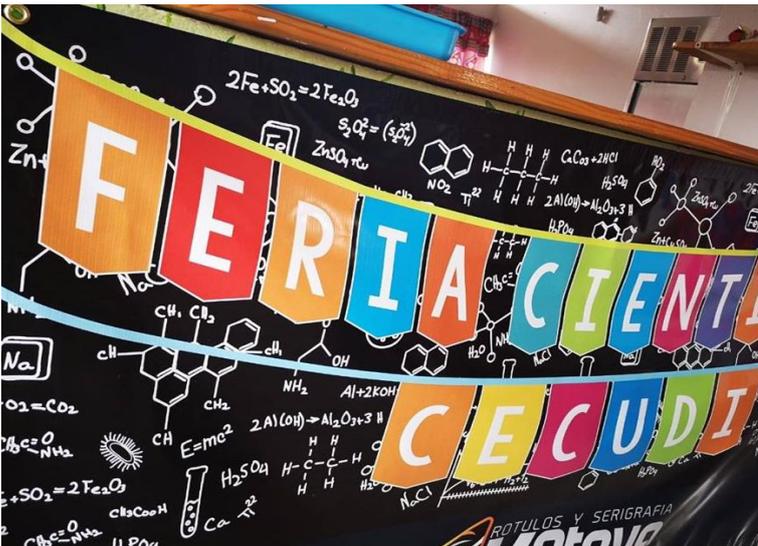
Celebración del día del Niño y la Niña. CECUDI Guápiles y Cariari

Setiembre 2019



Feria científica CECUDI: Guápiles y Cariari

Julio 2019



Graduación y Lunada Navideña CECUDI: Guápiles y Cariari

Diciembre 2019



Representación de Buenas Prácticas , Costa Rica (Pococí) en Colonia, Alemania .

Acompañando en el proceso UNICEF. Octubre 2019.



Cumbre Internacional Ciudades Amigas de la Infancia



Porque todos fuimos niños y niñas alguna vez, con afecto: Bienestar Social, Familia y Mujer.

Cumbre Internacional Ciudades Amigas de la Infancia



Porque todos fuimos niños y niñas alguna vez, con afecto: Bienestar Social, Familia y Mujer.

Buenas Prácticas y Graduación del Proyecto: “Trayectorias Juveniles”

11,12 de setiembre, 2019.



Taller sobre : Reconocimiento de la violencia y el empoderamiento sano.

Noviembre 2019



Capacitación para entrevistas del programa Empléate

Abril- octubre 2019



Taller: “ Empoderamiento Femenino a través de lo emprendimientos” Etapa inicial

Agosto 2019

Actividad “Somos Luz”



Taller sobre autoestima, autocuidado, pintura, juegos tradicionales, feria de exposición, venta y venta de productos, clases de zumba (padres, madres y personas menores de edad) que permiten el esparcimiento con la población de COANNA, BLELE y mujeres

emprendedoras transversalizando las áreas de la Unidad de Bienestar logrando una actividad masiva y de impacto social.

Feria de Mujeres Emprendedoras de Pococí 2019

Diciembre 2019



Taller para padres y madres

Diciembre 2019



Actividad con personas menores de edad (COANNA, INTERMEDIACIÓN, BLELE, CECUDI)

Diciembre 2019



Reunión de empresariedad con Mujeres Emprendedoras de la Zona Atlántica

Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, Cámara de Comercio de Limón, Instituto Mixto de Ayuda Social, Instituto Nacional de Las Mujeres, Instituto Nacional de Aprendizaje, Ministerio de Economía Industria y Comercio, Oficinas de la Mujer.



Reunión Gobiernos Locales

Capacitación Equidad de Género Laboral



Capacitación IAFA



CONSIDERACIONES GENERALES

- Siguiendo uno de nuestros valores institucionales la Transparencia, se presenta la Rendición de Cuentas 2019 ante el Concejo Municipal y la Ciudadanía que resume los resultados de todas las actividades programadas para este periodo.
- Resalto el impacto de la Gestión Financiera en este y los demás periodos de esta Alcaldía donde ha visto la ejecución de obras y proyectos reflejados en el Cantón de Pococí.
- También quiero recalcar el compromiso conjunto del Concejo Municipal, Regidores, Síndicos, Instituciones, Coordinadores de departamentos y funcionarios en general por el gran esfuerzo, mediante un liderazgo profesional en aras del éxito institucional.
- Cabe destacar que todas las decisiones tomadas han sido con el propósito de propiciar mejores recursos, inversiones y proyectos para el fortalecimiento de un

Cantón dispuesto a enfrentar los retos que se presenten.

- Describo también el proceso de Gestión Municipal donde se ha visto transformar los resultados en cuanto a Control Interno Institucional así como en las proyecciones a la mejora en el Índice de Gestión Municipal.
- Se han realizado procesos de transformación tecnológica, para el desarrollo de una modernización municipal, así brindar unos servicios eficientes y de calidad a los clientes internos y externos.