



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

OBRA PUBLICA

Teléfono: 2710-6613

[obrapublica@municipococi.go.cr](mailto:obrapublica@municipococi.go.cr)

[olger.gutierrez@municipococi.go.cr](mailto:olger.gutierrez@municipococi.go.cr)



Guápiles, 27 de septiembre de 2022

OPM-0550-2022

Lic. Ronald Quirós

Proveeduría.

**ASUNTO:**

**Recomendación construcción de Aceras y cunetas Calle 10 Jiménez**

Estimado compañero,

De acuerdo, a la contratación N°2022CD-000160-0032000702, donde se solicita la contratación de una persona física o jurídica para el suministro de materiales para la construcción, para la construcción de Aceras y cunetas Calle 10 Jiménez, la cual deberá cumplir con todas las especificaciones y normas indicadas.

Se reciben dos ofertas, las cuales se someten a evaluación del cumplimiento.

**Oferta 1. Almacenes El Colono S.A. OFERTA ADMISIBLE**

Cumple a satisfacción con lo solicitado en el pliego cartelario, se presenta una oferta por un monto de ₡ 6.382.982 (Seis millones trescientos ochenta y dos mil novecientos ochenta y dos colones exactos), además cuenta como empresa local.



## Patente.



**POCOCI**  
**Municipalidad de Pococi**  
**Oficina de Patentes**  
(Coloquese en un lugar Visible)

CONTRIBUYENTE N°: 160

La Municipalidad de Pococi, otorga (a): **ALMACENES EL COLONO D M C S A.**

La Licencia Municipal para la actividad de: **ALMACÉN GENERAL.**

Nombre del establecimiento: **EL COLONO GUAPILES.**

Dirección: **GUÁPILES, COSTADO NORTE DEL BANCO DE COSTA RICA.**

*Ademar Reyes Estrada*  
Ademar Reyes Estrada  
Oficinista de Patentes

(Sello Depto. Patentes)

**Nota Importante:** Todo cambio de dirección, actividad o cierre del negocio debe de ser comunicado previamente al departamento de patentes.

## Oferta 2. Almacén El Mejor Precio De Cariari S.A. OFERTA ADMISIBLE

Cumple a satisfacción con lo solicitado en el pliego cartelario, se presenta una oferta por un monto de ₡ 7.116.824 (Siete millones ciento dieciséis mil ochocientos veinticuatro colones exactos), además cuenta como empresa local.

## Patente.



**POCOCI**  
**Municipalidad de Pococi**  
**Oficina de Patentes**  
(Coloquese en un lugar Visible)

CONTRIBUYENTE N°: 117

La Municipalidad de Pococi, otorga al Señor (a): **EL MEJOR PRECIO DE CARIARI S.A.**

La Licencia Municipal para la actividad de: **ALMACEN GENERAL.**

Nombre del establecimiento: **ALMACEN EL MEJOR PRECIO.**

Dirección: **CARIARI, CONTIGUO A IMPORTADORA ELIZABETH.**

*Vera Jimenez Villalobos*  
VERA JIMENEZ VILLALOBOS  
COORDINADORA DE PATENTES

(Sello Depto. Patentes)

**Nota Importante:** Todo cambio de dirección, actividad o cierre del negocio debe de ser comunicado previamente al departamento de patentes.



## Evaluación de Ofertas.

Una vez revisada el expediente, se procede a realizar la evaluación de las ofertas que cumplieron técnicamente, la evaluación se realiza con los parámetros de Precio 90%, y 10% Empresa Local. Así establecido en el legajo cartulario, queda a criterio del departamento de Proveeduría realizar la revisión de los cumplimientos legales.

### 6.1. Precio. (máximo 90 puntos).

Para seleccionar la oferta más conveniente a los intereses de la Municipalidad, de las ofertas que resulten elegibles, se seleccionará la más conveniente para los intereses de la Administración utilizando el siguiente criterio:

$$PP = \left( \frac{MOP}{MOEA} \right) * 90$$

Donde:

PP: Puntos asignados por precio.

MOP: Monto de la oferta con menor precio.

MOEA: Monto de la oferta económica en estudio.

### 6.2. Empresa local (10 puntos).

Para la Municipalidad de Pococi es de suma importancia la reactivación económica del cantón, debido a la recesión provocada por la emergencia nacional del COVID-19, por lo tanto, se le darán 10 puntos a las empresas que cumplan con al menos las siguientes condiciones:

1. Tener una patente comercial vigente en la Municipalidad de Pococi. Para acreditar este punto debe presentar copia de la patente.

2. Tener la cede de las oficinas administrativas ubicadas dentro del territorio del cantón de Pococi. Para acreditar este punto debe presentar una declaración jurada indicando que su cede u oficinas administrativas se ubican dentro del Cantón de Pococi, aportar la ubicación exacta de las oficinas.



## Cuadro de Evaluación

Construcción de Aceras y cunetas Calle 10 Jiménez					
Razón social	Oferta		Evaluación		Calificación
	Precio (90%)	Empresa Local (10%)	Precio (90%)	Empresa Local (10%)	
Almacenes El Colono S.A.	₡ 6 382 982,00	si	90%	10%	100%
Almacén El Mejor Precio De Cariari S.A.	₡ 7 116 824,00	si	81%	10%	91%

Por lo tanto, una vez realizada la evaluación, esta Unidad recomienda a **Almacenes El COLONO S.A**, por ser la oferta con mejor calificación y además cumplir con lo solicitado. Se solicita ajustar la adjudicación por un monto de **₡6 996 054,00** (Seis millones novecientos noventa y seis mil cincuenta y cuatro colones exactos). Lo anterior considerando el contenido presupuestario y respetando precios unitarios del oferente recomendado (Únicamente se varió cantidades), según el siguiente cuadro (anexo 1).

Agradeciendo la atención a la presente, se despide

---

Ing. Olger Gutiérrez Mendoza  
 Coordinador Obra Publica  
 Municipalidad de Pococí

CC. Archivo.



**Anexo #1**

Linea	Nombre Proforma	Unidad	Cantidad	Precio	Precio Total		Partida
1	PIEDRA BASE (LASTRE) FINO PARA COMPACTAR, TAMAÑO DE PIEDRA 25 mm Marca NACIONAL Modelo LASTRE BASE 0 A 3/4	m3	27	€9 630,00	€260 010,00	€6 497 540,00	Materiales y productos minerales y asfálticos
2	PIEDRA BASE (LASTRE) PARA CARRETERA, TAMAÑO 38,10 mm (1 1/2 Pulg)	m3	66	€9 630,00	€635 580,00		
3	CEMENTO GRIS A GRANEL Marca HOLCIM Modelo USO GENERAL 50 KG	unidad	112	€5 150,00	€576 800,00		
4	CONCRETO PREMEZCLADO, RESISTENCIA MINIMA 210 kg/cm <sup>2</sup> (20,69 Mpa) A LAS 28 DIAS, TAMAÑO MAXIMO 19,05 mm, CALIDAD SEGUN NORMA ASTM C94/C94M-04, ASTM C33, RTCR 383 (m3)	m3	65	€77 310,00	€5 025 150,00		
5	VARILLAS DE HIERRO CORRUGADA DE 9,52 mm (3/8 Pulg) DE ANCHO X 6 m DE LARGO. GRADO 40	unidad	20,00	€2 550,00	€51 000,00	€199 141,00	Materiales y productos metálicos
6	ALAMBRE NEGRO, N° 16, DIAMETRO 1.68 mm	kg	14,00	€1 085,00	€15 190,00		
7	CLAVO DE HIERRO CON CABEZA (CORRIENTE), 63,50 mm (2 1/2 Pulg) LARGO, DIAMETRO 3,40 mm, PRESENTACIÓN kg	kg	14,00	€1 115,00	€15 610,00		
8	PERFIL DE HIERRO GALVANIZADO, EN C, MEDIDAS 50 mm ANCHO X 100 mm ALTO X 6 m LARGO X 1,50 mm GROSOR	unidad	7,00	€12 463,00	€87 241,00		
9	ANGULAR DE HIERRO NEGRO 50 X 50 X 5 mm (2 X 2 pulg) X 6 m	unidad	2,00	€15 050,00	€30 100,00		
10	TUBO PVC CAÑERÍA (PRESIÓN) DE 12.7 mm (1/2) DE DIÁMETRO X 6 m DE LARGO SDR40	unidad	6	€3 380,00	€20 280,00	€99 975,00	Materiales y productos de plástico
11	CODO DE PLÁSTICO PVC LISO DE 90° DIÁMETRO DE 12,7 mm (1/2 Pulg) PARA CAÑERIA (PRESIÓN)	unidad	33	€100,00	€3 300,00		
12	UNION DE TRANSICION O REPARACION SCH 40 12,7 mm( 1/2 Pulg) PVC P/ AGUA POTABLE	unidad	21	€1 545,00	€32 445,00		
13	TUBO DE PLÁSTICO PVC SANITARIO, DIÁMETRO DE 76.2 mm (3 pulgadas)	unidad	3	€9 450,00	€28 350,00		
14	CODO DE PLASTICO PVC SANITARIO DE 90°, DIÁMETRO DE 76.2 mm (3 PULGADAS)	unidad	10	€1 560,00	€15 600,00		
15	MADERA ASERRADA (TABLA) TIPO FORMALETA DE 1 X 12 EN 4 VARAS Marca NACIONAL Modelo 1X12X3.36	pieza	19	€3 896,00	€74 024,00	€99 984,00	Madera y sus derivados
16	MADERA ASERRADA (SEMIDURA) DE 25,40 MM X 76,20 MM X 3360 MM	pieza	22	€1 180,00	€25 960,00		
17	CARRITILLO DE ACERO DE ALTA RESISTENCIA CAPACIDAD 80 L CON BATEA DE ALTA RESISTENCIA Y LLANTA DE CAUCHO (HULE) RELLENA, ESTRUCTURA METALICA EN UNA SOLA PIEZA PARA CONSTRUCCION	unidad	2	€33 395,00	€66 790,00	€99 414,00	Herramientas e instrumentos
18	PALA CARRILERA, HOJA DE ACERO, MEDIDAS 20 cm ANCHO X 30 cm LARGO, CABO CORTO 60 cm, MANGO PLASTICO 12 cm ANCHO X 18 cm LARGO, PUNTA REDONDA	unidad	2	€6 135,00	€12 270,00		
19	PALA MANGO DE MADERA, LARGO 1,37 m, TIPO CARRILERA CLÁSICA, CON CURVATURA (NO RECTA)	unidad	2	€7 725,00	€15 450,00		
20	CUERDA DE NYLON PARA ALBAÑIL (22 K) BLANCA	unidad	8	€613,00	€4 904,00		
<b>Total</b>					<b>€6 996 054,00</b>		

