



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

OBRA PUBLICA

Teléfono: 2710-6613

[obrapublica@munipococi.go.cr](mailto:obrapublica@munipococi.go.cr)

[olger.gutierrez@munipococi.go.cr](mailto:olger.gutierrez@munipococi.go.cr)



Guápiles, 31 de agosto de 2022

OPM-0490-2022

Lic. Ronald Quirós

Proveeduría.

**ASUNTO:**

**Recomendación Construcción de Aceras la Rita Centro**

Estimado compañero,

De acuerdo, a la contratación N°2022CD-000112-0032000702, donde se solicita la contratación de un Almacén para el suministro de materiales para la construcción, para la Construcción de Aceras la Rita Centro, la cual deberá cumplir con todas las especificaciones y normas indicadas.

Se reciben dos ofertas, las cuales se someten a evaluación del cumplimiento.

**Oferta 1. Almacenes El Colono S.A. OFERTA ADMISIBLE**

Cumple a satisfacción con lo solicitado en el pliego cartelario, se presenta una oferta por un monto de ₡ 9.534.252 (Nueve millones quinientos treinta y cuatro mil doscientos cincuenta y dos colones exactos), además cuenta como empresa local.



## Patente.



**POCOCI**  
**Municipalidad de Pococi**  
**Oficina de Patentes**  
(Coloquese en un lugar Visible)

CONTRIBUYENTE N°: 160

La Municipalidad de Pococi, otorga (a): **ALMACENES EL COLONO D M C S A.**

La Licencia Municipal para la actividad de: **ALMACÉN GENERAL.**

Nombre del establecimiento: **EL COLONO GUAPILES.**

Dirección: **GUÁPILES, COSTADO NORTE DEL BANCO DE COSTA RICA.**

*[Signature]*  
Ademar Reyes Barrios  
Oficinista de Patentes

*[Stamp]*  
(Sello Depto. Patentes)

**Nota Importante:** Todo cambio de dirección, actividad o cierre del negocio debe de ser comunicado previamente al departamento de patentes.

## Oferta 2. Almacén El Mejor Precio De Cariari S.A. OFERTA ADMISIBLE

Cumple a satisfacción con lo solicitado en el pliego cartelario, se presenta una oferta por un monto de ₡ 11.468.815,85 (Once millones cuatrocientos sesenta y ocho mil ochocientos quince colones con 85/00), además cuenta como empresa local.

## Patente.



**POCOCI**  
**Municipalidad de Pococi**  
**Oficina de Patentes**  
(Coloquese en un lugar Visible)

CONTRIBUYENTE N°: 117

La Municipalidad de Pococi, otorga al Señor (a): **EL MEJOR PRECIO DE CARIARI S.A.**

La Licencia Municipal para la actividad de: **ALMACEN GENERAL.**

Nombre del establecimiento: **ALMACEN EL MEJOR PRECIO.**

Dirección: **CARIARI, CONTIGUO A IMPORTADORA ELIZABETH.**

*[Signature]*  
VERA JIMENEZ VILLALOBOS  
COORDINADORA DE PATENTES

*[Stamp]*  
(Sello Depto. Patentes)

**Nota Importante:** Todo cambio de dirección, actividad o cierre del negocio debe de ser comunicado previamente al departamento de patentes.



## Evaluación de Ofertas.

Una vez revisada el expediente, se procede a realizar la evaluación de las ofertas que cumplieron técnicamente, la evaluación se realiza con los parámetros de Precio 90%, y 10% Empresa Local. Así establecido en el legajo cartulario, queda a criterio del departamento de Proveeduría realizar la revisión de los cumplimientos legales.

### 6.1. Precio. (máximo 90 puntos).

Para seleccionar la oferta más conveniente a los intereses de la Municipalidad, de las ofertas que resulten elegibles, se seleccionará la más conveniente para los intereses de la Administración utilizando el siguiente criterio:

$$PP = \left( \frac{MOP}{MOEA} \right) * 90$$

Donde:

PP: Puntos asignados por precio.

MOP: Monto de la oferta con menor precio.

MOEA: Monto de la oferta económica en estudio.

### 6.2. Empresa local (10 puntos).

Para la Municipalidad de Pococí es de suma importancia la reactivación económica del cantón, debido a la recesión provocada por la emergencia nacional del COVID-19, por lo tanto, se le darán 10 puntos a las empresas que cumplan con al menos las siguientes condiciones:

1. Tener una patente comercial vigente en la Municipalidad de Pococí. Para acreditar este punto debe presentar copia de la patente.
2. Tener la cede de las oficinas administrativas ubicadas dentro del territorio del cantón de Pococí. Para acreditar este punto debe presentar una declaración jurada indicando que su cede u oficinas administrativas se ubican dentro del Cantón de Pococí, aportar la ubicación exacta de las oficinas.



## Cuadro de Evaluación

Construcción de Aceras la Rita Centro					
Razón social	Oferta		Evaluación		Calificación
	Precio (90%)	Empresa Local (10%)	Precio (90%)	Empresa Local (10%)	
Almacenes El Colono S.A.	₡ 9 534 252,00	si	90%	10%	100%
Almacenes El Mejor Precio de Cariari S.A	₡ 11 468 815,85	si	75%	10%	85%

Por lo tanto, una vez realizada la evaluación, esta Unidad recomienda a **Almacenes El COLONO S.A.**, por ser la oferta con mejor calificación y además cumplir con lo solicitado.

Se solicita ajustar la adjudicación por un monto de **₡10 996 891,00** (Diez millones novecientos noventa y seis mil ochocientos noventa y un colones exactos). Lo anterior considerando el contenido presupuestario y respetando precios unitarios del oferente recomendado (Únicamente se varió cantidades), según el siguiente cuadro (anexo 1).

Agradeciendo la atención a la presente, se despide

---

Ing. Olger Gutiérrez Mendoza  
 Coordinador Obra Publica  
 Municipalidad de Pococí

CC. Archivo.



**Anexo #1**

Linea	Nombre Proforma	Unidad	Cantidad	Precio	Precio Total	Partida
1	PIEDRA BASE (LASTRE) FINO PARA COMPACTAR, TAMAÑO DE PIEDRA 25 mm Marca NACIONAL Modelo LASTRE BASE 0 A 3/4	m3	306	€9 825,00	€3 006 450,00	Materiales y productos minerales y asfálticos
2	PIEDRA BASE (LASTRE) PARA CARRETERA, TAMAÑO 38,10 mm (1 1/2 Pulg)	m3	70	€9 775,00	€684 250,00	
3	CEMENTO GRIS A GRANEL Marca HOLCIM Modelo USO GENERAL 50 KG	unidad	1383	€4 850,00	€6 707 550,00	
4	SOLDADURA 6013, DIAMETRO 3,175 mm, PRESENTACIÓN POR kg	kg	6	€3 025,00	€18 150,00	Materiales y productos metálicos
5	ALAMBRE NEGRO, N° 16, DIAMETRO 1.68 mm	kg	13	€1 095,00	€14 235,00	
6	CLAVO DE HIERRO CON CABEZA (CORRIENTE), 63,50 mm (2 1/2 Pulg) LARGO, DIAMETRO 3,40 mm, PRESENTACIÓN kg	kg	10	€1 423,00	€14 230,00	
7	PERFIL DE HIERRO GALVANIZADO, EN C, MEDIDAS 50 mm ANCHO X 100 mm ALTO X 6 m LARGO X 1,50 mm GROSOR	unidad	7	€13 988,00	€97 916,00	
8	ANGULAR DE HIERRO NEGRO 50 X 50 X 5 mm (2 X 2 pulg) X 6 m	unidad	3	€15 048,00	€45 144,00	
9	MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA # 2, TAMAÑO DE 2,5 m X 6 m, CONSTRUIDA CON VARILLA CORRUGADA DIAMETRO DE 5,30 mm, SEPARACIÓN VARILLAS DE 150 mm (LONGITUDINAL), 150 mm (TRANSVERSAL), PARA CONSTRUCCION	unidad	2	€29 898,00	€59 796,00	Materiales y productos de plástico
10	TUBO PVC CAÑERÍA (PRESIÓN) DE 12.7 mm (1/2) DE DIÁMETRO X 6 m DE LARGO SDR40	unidad	4	€3 477,00	€13 908,00	
11	CODO DE PLÁSTICO PVC LISO DE 90° DIÁMETRO DE 12,7 mm (1/2 Pulg) PARA CAÑERÍA (PRESIÓN)	unidad	15	€115,00	€1 725,00	
12	UNIÓN DE TRANSICION O REPARACION SCH 40 12,7 mm( 1/2 Pulg) PVC P/ AGUA POTABLE	unidad	14	€1 545,00	€21 630,00	
13	TUBO DE PLÁSTICO PVC SANITARIO, DIÁMETRO DE 76.2 mm (3 pulgadas)	unidad	2	€10 420,00	€20 840,00	Madera y sus derivados
14	CODO DE PLASTICO PVC SANITARIO DE 90°, DIÁMETRO DE 76.2 mm (3 PULGADAS)	unidad	4	€10 420,00	€41 680,00	
15	MADERA ASERRADA (TABLA) TIPO FORMALETA DE 1 X 12 EN 4 VARAS Marca NACIONAL Modelo 1X12X3.36	pieza	19	€1 072,00	€20 368,00	Herramientas e instrumentos
16	MADERA ASERRADA (SEMIDURA) DE 25,40 MM X 76,20 MM X 3360 MM	pieza	18	€4 414,00	€79 452,00	
17	DISCO PARA CORTE DE METAL DE 230X1,9X22,23 mm CORTE METAL 9"x7/8"	unidad	4	€2 290,00	€9 160,00	€ 149 567,00
18	CARRETILLO DE ACERO DE ALTA RESISTENCIA CAPACIDAD 80 L CON BATEA DE ALTA RESISTENCIA Y LLANTA DE CAUCHO (HULE) RELLENA, ESTRUCTURA METALICA EN UNA SOLA PIEZA PARA CONSTRUCCION	unidad	3	€33 395,00	€100 185,00	
19	PALA CARRILERA, HOJA DE ACERO, MEDIDAS 20 cm ANCHO X 30 cm LARGO, CABO CORTO 60 cm, MANGO PLASTICO 12 cm ANCHO X 18 cm LARGO, PUNTA REDONDA	unidad	2	€6 136,00	€12 272,00	
20	PALA MANGO DE MADERA, LARGO 1,37 m, TIPO CARRILERA CLÁSICA, CON CURVATURA (NO RECTA)	unidad	2	€7 495,00	€14 990,00	
21	CUERDA DE NYLON PARA ALBAÑIL (22 K) BLANCA	unidad	4	€615,00	€2 460,00	
22	TENAZA P/ARMADOR DE 228,60 mm (9)	unidad	6	€1 750,00	€10 500,00	
<b>Total</b>					<b>€10 996 891,00</b>	

