



MUNICIPALIDAD DE POCOCI

OBRA PUBLICA

Teléfono: 2710-6613

obrapublica@munipococi.go.cr

olger.gutierrez@munipococi.go.cr



Guápiles, 18 de agosto de 2022

OPM-0456-2022

Lic. Ronald Quiros

Proveeduría.

ASUNTO:

Recomendación Construcción Aceras en el Distrito de Roxana

Estimado compañero,

De acuerdo, a la contratación N°2022CD-000104-0032000702, donde se solicita la contratación de un Almacén para el suministro de materiales para la construcción, para la Construcción Aceras en el Distrito de Roxana, la cual deberá cumplir con todas las especificaciones y normas indicadas.

Se reciben cuatro ofertas, las cuales se someten a evaluación del cumplimiento.

Oferta 1. Almacenes El Colono S.A. OFERTA ADMISIBLE

Cumple a satisfacción con lo solicitado en el pliego cartelario, se presenta una oferta por un monto de ₡ 13.107.947 (Trece millones ciento siete mil novecientos cuarenta y siete colones exactos), además cuenta como empresa local.



Patente.



POCOCI
Municipalidad de Pococi
Oficina de Patentes
(Coloquese en un lugar Visible)

CONTRIBUYENTE N°: 160

La Municipalidad de Pococi, otorga (a): **ALMACENES EL COLONO D M C S A.**

La Licencia Municipal para la actividad de: **ALMACÉN GENERAL.**

Nombre del establecimiento: **EL COLONO GUÁPILES.**

Dirección: **GUÁPILES, COSTADO NORTE DEL BANCO DE COSTA RICA.**

Ademar Rojas-Sánchez
Ademar Rojas-Sánchez
Oficinista de Patentes

(Sello Dpto. Patentes)

Nota Importante: Todo cambio de dirección, actividad o cierre del negocio debe de ser comunicado previamente al departamento de patentes.

Oferta 2. Almacén El Mejor Precio De Cariari S.A. OFERTA ADMISIBLE

Cumple a satisfacción con lo solicitado en el pliego cartelario, se presenta una oferta por un monto de ₡ 13.544.331 (Trece millones quinientos cuarenta y cuatro mil trescientos treinta y un colones exactos), además cuenta como empresa local.

Patente.



POCOCI
Municipalidad de Pococi
Oficina de Patentes
(Coloquese en un lugar Visible)

CONTRIBUYENTE N°: 117

La Municipalidad de Pococi, otorga al Señor (a): **EL MEJOR PRECIO DE CARIARI S.A.**

La Licencia Municipal para la actividad de: **ALMACEN GENERAL.**

Nombre del establecimiento: **ALMACEN EL MEJOR PRECIO.**

Dirección: **CARIARI, CONTIGUO A IMPORTADORA ELIZABETH.**

Vera Jiménez Villalobos
VERA JIMENEZ VILLALOBOS
COORDINADORA DE PATENTES

(Sello Dpto. Patentes)

Nota Importante: Todo cambio de dirección, actividad o cierre del negocio debe de ser comunicado previamente al departamento de patentes.



Oferta 3. Inversiones La Rueca S.A. OFERTA ADMISIBLE

Cumple a satisfacción con lo solicitado en el pliego cartelario, se presenta una oferta por un monto de ₡ 26.516.920 (veintiséis millones quinientos dieciséis mil novecientos veinte colones exactos), no cuenta como empresa local.

Patente.



No. 026423

Certificado de Patente Comercial

C-00051851-04

SECCIÓN DE PERMISOS Y PATENTES DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN JOSÉ EMITE EL CERTIFICADO CORRESPONDIENTE A LA
LICENCIA COMERCIAL

PERTENECIENTE A: INVERSIONES LA RUECA S.A. CÉDULA 310108260

AUTORIZADA EN EL NEGOCIO DENOMINADO: INVERSIONES LA RUECA S.A.

SITUADA EN CALLES: 13 Y 15 AVENIDAS: 14 LOCALIZACIÓN: 040117 0023 ÁREA: 100.00 M: 0148 P: 0188

DE A Y A PASO DE LOS ESTUDIANTES. 200 SUR Y 220 AL EST CUENTA: 1438462040001

OTRA DIRECCIÓN:

PARA REALIZAR LA ACTIVIDAD DE: 130 EQUIPOS DE OFICINA Y/O SU 377 OFICINAS ADMINISTRATIVAS PARQUEOS 002

ESTA LICENCIA ESTÁ AUTORIZADA A FUNCIONAR ÚNICAMENTE EN EL LOCAL INDICADO, PARA LA ACTIVIDAD CITADA, EN CASO DE MODIFICACIONES DEBERAN HACERSE LOS TRÁMITES CORRESPONDIENTES DE ACUERDO A LA LEY 5694 Y SU REGLAMENTO, ASÍ COMO EL CÓDIGO MUNICIPAL. EN CASO DE EJERCERSE ACTIVIDAD DIFERENTE A LA AUTORIZADA, SE PROCEDERÁ CONFORME A LA LEY, E INCLUSO CON LA CLAUSURA DEL LOCAL. SI SE LLEGA A SUSPENDER LA ACTIVIDAD, SEA TEMPORAL O PERMANENTEMENTE, DEBERÁ INFORMARSE A LA MUNICIPALIDAD, DE LO CONTRARIO SE CONTINUARÁ GENERANDO EL COBRO DEL IMPUESTO.

OBSERVACIONES

La vigencia de este Certificado esta condicionada a la vigencia del Permiso Sanitario de Funcionamiento

Observación: AMPLIACION DE ACTIVIDAD

Lic. Carlos Montero Panigua, Jefe DADO EN LA CIUDAD DE S. JOSE 24 DE JULIO DEL 2019

Lease correctamente: Seccion de Patentes

JEFE SECCIÓN PERMISOS Y PATENTES

COLÓQUESE EN UN LUGAR VISIBLE



Evaluación de Ofertas.

Una vez revisada el expediente, se procede a realizar la evaluación de las ofertas que cumplieron técnicamente, la evaluación se realiza con los parámetros de Precio 90%, y 10% Empresa Local. Así establecido en el legajo cartulario, queda a criterio del departamento de Proveeduría realizar la revisión de los cumplimientos legales.

6.1. Precio. (máximo 90 puntos).

Para seleccionar la oferta más conveniente a los intereses de la Municipalidad, de las ofertas que resulten elegibles, se seleccionará la más conveniente para los intereses de la Administración utilizando el siguiente criterio:

$$PP = \left(\frac{MOP}{MOEA} \right) * 90$$

Donde:

PP: Puntos asignados por precio.

MOP: Monto de la oferta con menor precio.

MOEA: Monto de la oferta económica en estudio.

6.2. Empresa local (10 puntos).

Para la Municipalidad de Pococí es de suma importancia la reactivación económica del cantón, debido a la recesión provocada por la emergencia nacional del COVID-19, por lo tanto, se le darán 10 puntos a las empresas que cumplan con al menos las siguientes condiciones:

1. Tener una patente comercial vigente en la Municipalidad de Pococí. Para acreditar este punto debe presentar copia de la patente.
2. Tener la cede de las oficinas administrativas ubicadas dentro del territorio del cantón de Pococí. Para acreditar este punto debe presentar una declaración jurada indicando que su cede u oficinas administrativas se ubican dentro del Cantón de Pococí, aportar la ubicación exacta de las oficinas.



Cuadro de Evaluación

Construcción Aceras en el Distrito de Roxana					
Razón social	Oferta		Evaluación		Calificación
	Precio (90%)	Empresa Local (10%)	Precio (90%)	Empresa Local (10%)	
Almacenes EL COLONO S.A.	₡ 13 107 947,00	si	90%	10%	100%
Almacenes El Mejor Precio de Cariari S.A.	₡ 13 544 331,00	si	87%	10%	97%
Inversiones La Rueda S.A.	₡ 26 516 920,00	no	44%	0%	44%

Por lo tanto, una vez realizada la evaluación, esta Unidad recomienda a **Almacenes El COLONO S.A.**, por ser la oferta con mejor calificación y además cumplir con lo solicitado.

Se solicita ajustar la adjudicación por un monto de ₡15 119 258,00 (Quince millones ciento diecinueve mil doscientos cincuenta y ocho colones exactos). Lo anterior considerando el contenido presupuestario y respetando precios unitarios del oferente recomendado (Únicamente se varió cantidades), según el siguiente cuadro (anexo 1).

Agradeciendo la atención a la presente, se despide

Ing. Olger Gutiérrez Mendoza
 Coordinador Obra Publica
 Municipalidad de Pococí

CC. Archivo.



Anexo #1

Línea	Nombre Proforma	Unidad	Cantidad	Precio	Precio Total	Partida
1	PIEDRA BASE (LASTRE) FINO PARA COMPACTAR, TAMAÑO DE PIEDRA 25 mm Marca NACIONAL Modelo LASTRE BASE 0 A 3/4	m3	401	€10 270,00	€4 118 270,00	Materiales y productos minerales y asfálticos
2	CEMENTO GRIS A GRANEL Marca HOLCIM Modelo USO GENERAL 50 KG	unidad	1900	€4 900,00	€9 310 000,00	
3	LOSETAS TACTILES, MEDIDAS 30 cm X 30 cm LADO X 4 cm ESPESOR, HECHO DE CEMENTO RESISTENCIA 210 kg/cm2, ACABADO RUGOSO Y ANTIDESLIZANTE, COLOR AMARILLO, CUMPLA CON LEY 7600	unidad	1154	€863,00	€995 902,00	
4	VARILLAS DE HIERRO CORRUGADA DE 9,52 mm (3/8 Pulg) DE ANCHO X 6 m DE LARGO. GRADO 40	unidad	11	€2 695,00	€29 645,00	Materiales y productos metálicos
5	ALAMBRE NEGRO, N° 16, DIAMETRO 1.68 mm	kg	22	€1 080,00	€23 760,00	
6	CLAVO DE HIERRO CON CABEZA (CORRIENTE), 63,50 mm (2 1/2 Pulg) LARGO, DIAMETRO 3,40 mm, PRESENTACIÓN kg	kg	18	€1 115,00	€20 070,00	
7	SOLDADURA 6013, DIAMETRO 3,175 mm, PRESENTACIÓN POR kg	kg	7	€3 060,00	€21 420,00	
8	PERFIL DE HIERRO GALVANIZADO, EN C, MEDIDAS 50 mm ANCHO X 100 mm ALTO X 6 m LARGO X 1,50 mm GROSOR	unidad	11	€13 990,00	€153 890,00	
9	ANGULAR DE HIERRO NEGRO 50 X 50 X 5 mm (2 X 2 pulg) X 6 m	unidad	6	€15 050,00	€90 300,00	
10	MALLA DE ACERO ELECTROSOLDADA # 2, TAMAÑO DE 2,5 m X 6 m, CONSTRUIDA CON VARILLA CORRUGADA DIAMETRO DE 5,30 mm, SEPARACIÓN VARILLAS DE 150 mm (LONGITUDINAL), 150 mm (TRANSVERSAL), PARA CONSTRUCCION	unidad	2	€29 910,00	€59 820,00	Materiales y productos de plástico
11	TUBO PVC CAÑERÍA (PRESIÓN) DE 12.7 mm (1/2) DE DIÁMETRO X 6 m DE LARGO SDR40	unidad	14	€3 480,00	€48 720,00	
12	CODO DE PLÁSTICO PVC LISO DE 90° DIÁMETRO DE 12,7 mm (1/2 Pulg) PARA CAÑERÍA (PRESIÓN)	unidad	62	€116,00	€7 192,00	
13	UNION DE TRANSICION O REPARACION SCH 40 12,7 mm(1/2 Pulg) PVC P/ AGUA POTABLE	unidad	31	€1 590,00	€49 290,00	
14	TUBO DE PLÁSTICO PVC SANITARIO, DIÁMETRO DE 76.2 mm (3 pulgadas)	unidad	3	€10 325,00	€30 975,00	
15	CODO DE PLASTICO PVC SANITARIO DE 90°, DIÁMETRO DE 76.2 mm (3 PULGADAS)	unidad	8	€1 720,00	€13 760,00	Madera y sus derivados
16	MADERA ASERRADA (TABLA) TIPO FORMALETA DE 1 X 12 EN 4 VARAS Marca NACIONAL Modelo 1X12X3.36	pieza	30	€3 796,00	€113 880,00	
17	MADERA ASERRADA (SEMIDURA) DE 25,40 MM X 76,20 MM X 3360 MM	pieza	31	€1 044,00	€32 364,00	
Total					€15 119 258,00	

